

宝丰县杨庄镇国土空间总体规划（2021-2035年）

征求公众意见稿

宝丰县杨庄镇人民政府

二零二五年十一月

注：本版本为草案公示，所有数据和内容以最终审批文件为准

规划的地位作用：落实市县、做实乡镇、向下传导

■ 河南省自然资源厅办公室《关于加快推进乡镇国土空间规划编制工作的通知》（豫自然资办发〔2021〕35号）

➤ 乡镇上联市县、下接乡村，作为五级国土空间规划体系的最基本单元，承担着**向上衔接县级规划，中间管控乡镇国土空间，向下指导村庄规划**的重要作用。

➤ 乡镇国土空间总体规划的地位作用：

■ 落实市县

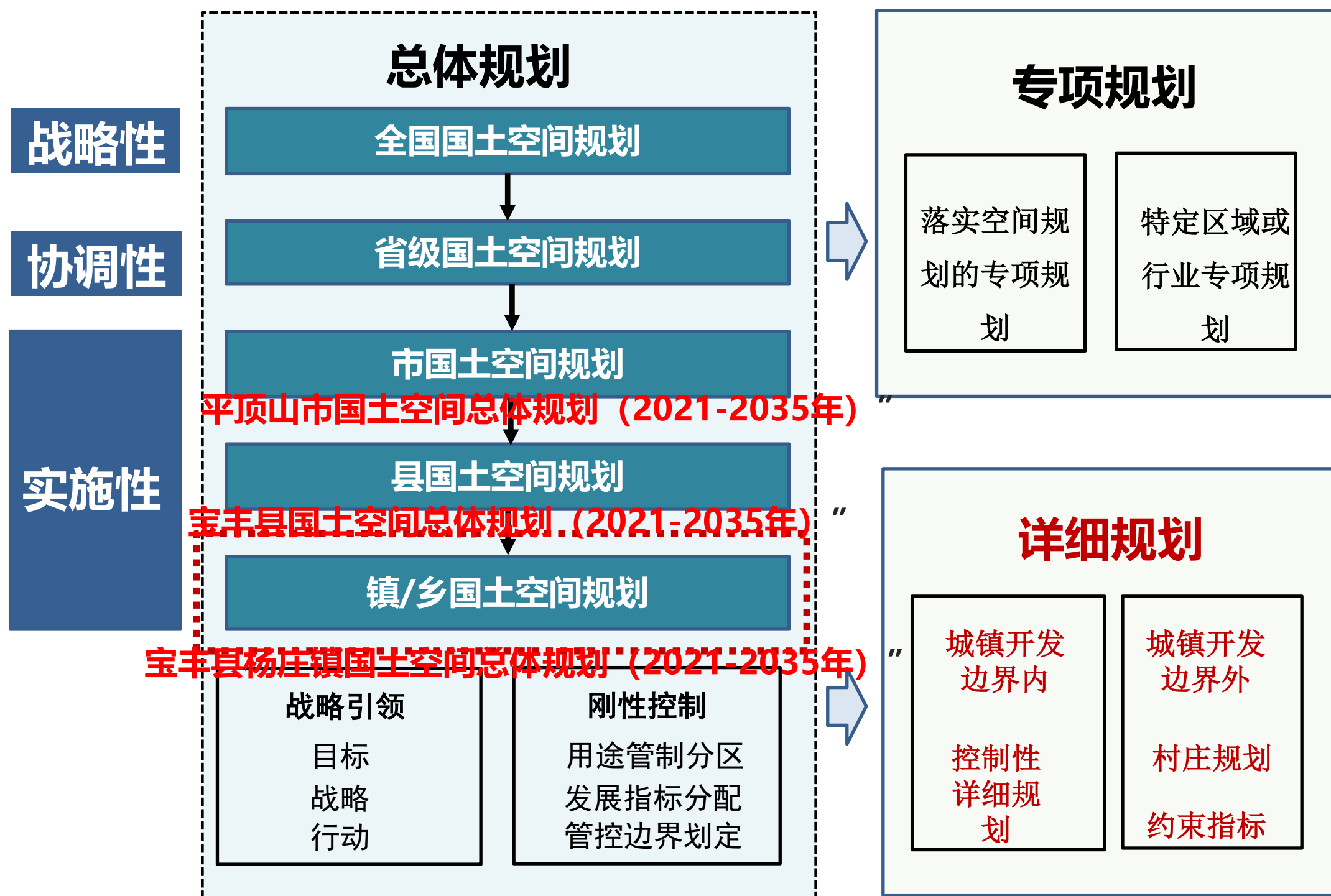
对市县级国土空间规划进行**细化落实**

■ 做实乡镇

对乡镇所辖范围内国土空间开发、保护、利用、修复作出的**综合部署和具体安排**

■ 向下传导

是编制**详细规划**以及**实施国土空间规划用途管制**的基本依据



规划范围与期限：规划期限与上位规划一致

■ 规划层次与范围次

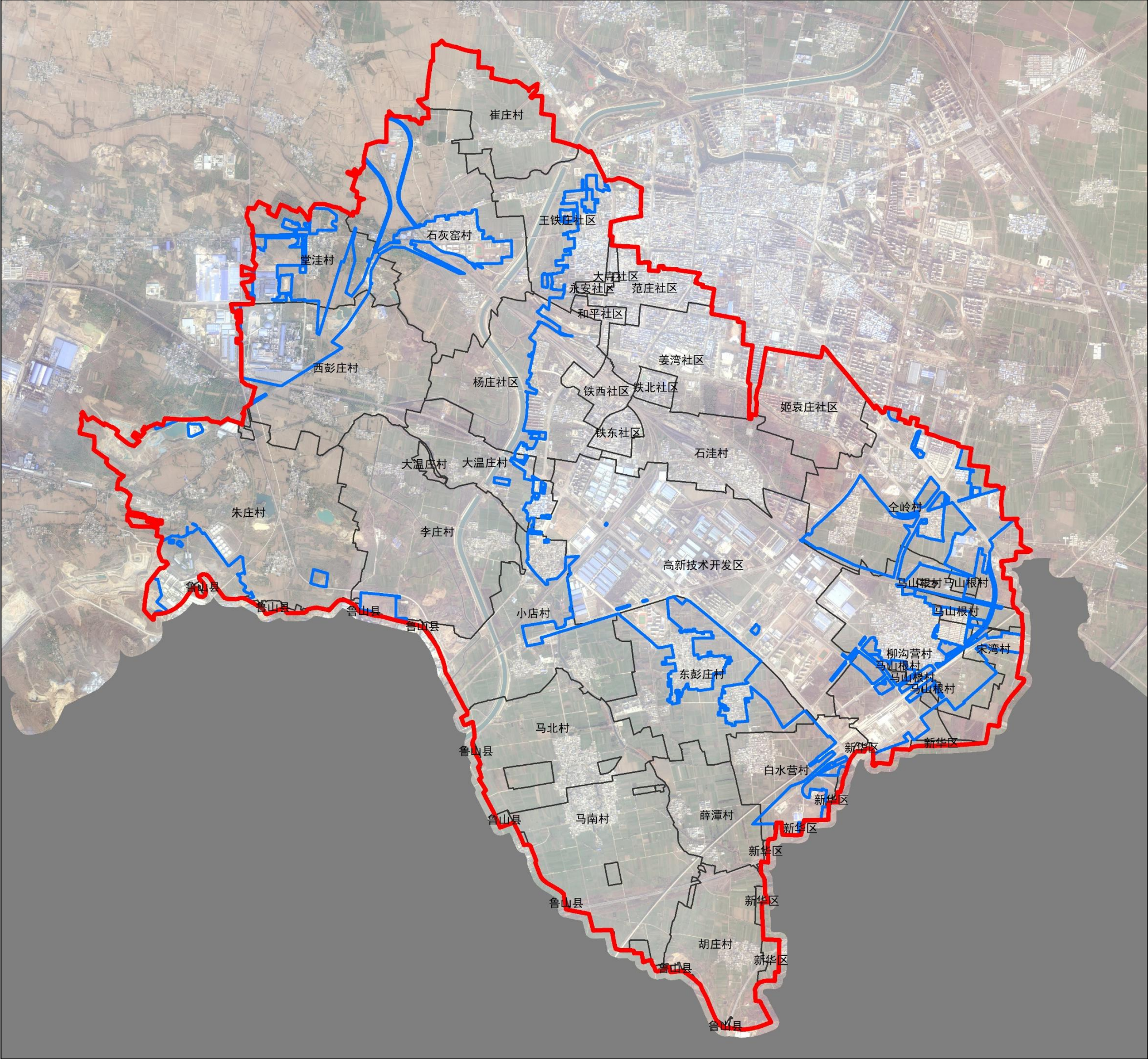
本次规划范围为杨庄镇行政辖区内，宝丰县中心城区城镇开发边界以外的区域，划入中心城区范围内城镇开发边界面积约为 25.26平方公里，**本次规划范围总面积约38.32平方公里。**

杨庄镇内有11个社区和19个行政村。其中铁东社区居委会、铁西社区居委会、铁北社区居委会三个划入铁路街道；高新技术开发区单独划分。

■ 规划期限：与县国土空间总体规划保持一致

- 基期年为2020年
- 近期年至2025年
- 目标年至2035年

| |
|-----------|
| 范庄社区居委会 |
| 永安社区居委会 |
| 和平社区居委会 |
| 姜湾社区居委会 |
| 王铁庄社区居委会 |
| 姬袁庄社区居委会 |
| 杨庄社区居委会 |
| 小店村村民委员会 |
| 马北村村民委员会 |
| 马南村村民委员会 |
| 胡庄村村民委员会 |
| 薛坦村村民委员会 |
| 东彭庄村村民委员会 |
| 同岭村村民委员会 |
| 柳沟营村村民委员会 |
| 白水营村村民委员会 |
| 石洼村村民委员会 |
| 崔庄村村民委员会 |
| 石灰窑村村民委员会 |
| 大温庄村村民委员会 |
| 李庄村村民委员会 |
| 朱庄村村民委员会 |
| 西彭庄村村民委员会 |
| 堂洼村村民委员会 |
| 马山根村村民委员会 |
| 宋湾村村民委员会 |



一

剖析现状问题，总结特征优势

二

对接发展诉求，锚定目标定位

三

构筑空间格局，落实底线约束

四

农业空间与乡村振兴

五

乡域建设空间规划

六

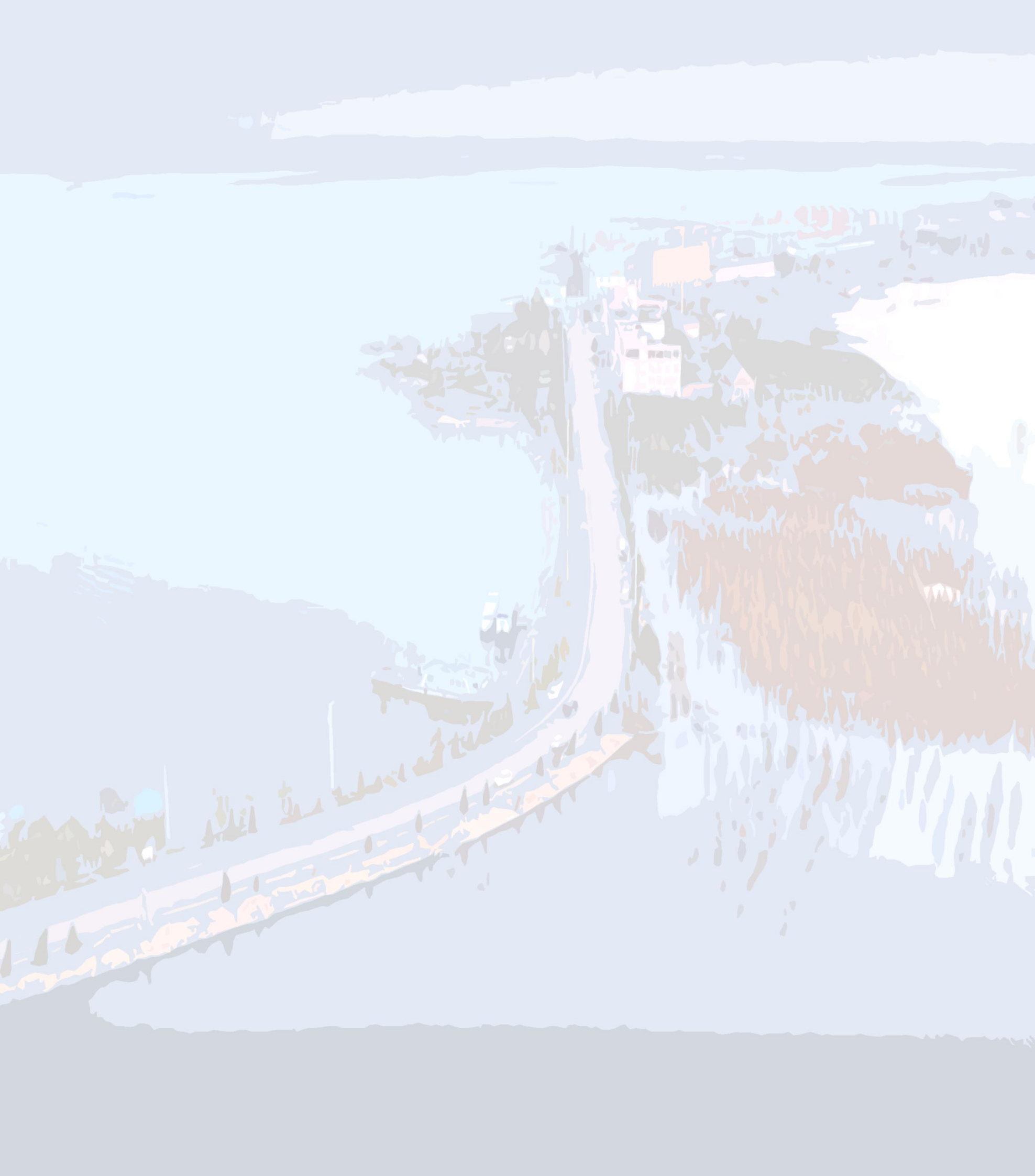
公共服务与基础设施

七

文化历史保护规划

八

制定行动计划，保障近期建设



Part 1

剖析现状问题，总结特征优势

杨庄概况 / 适宜性分析 / 特征优势 / 问题挑战

城镇概况：紧邻宝丰县县城，南水北调以东与县城连接，交通和生活便利

■ 地理位置

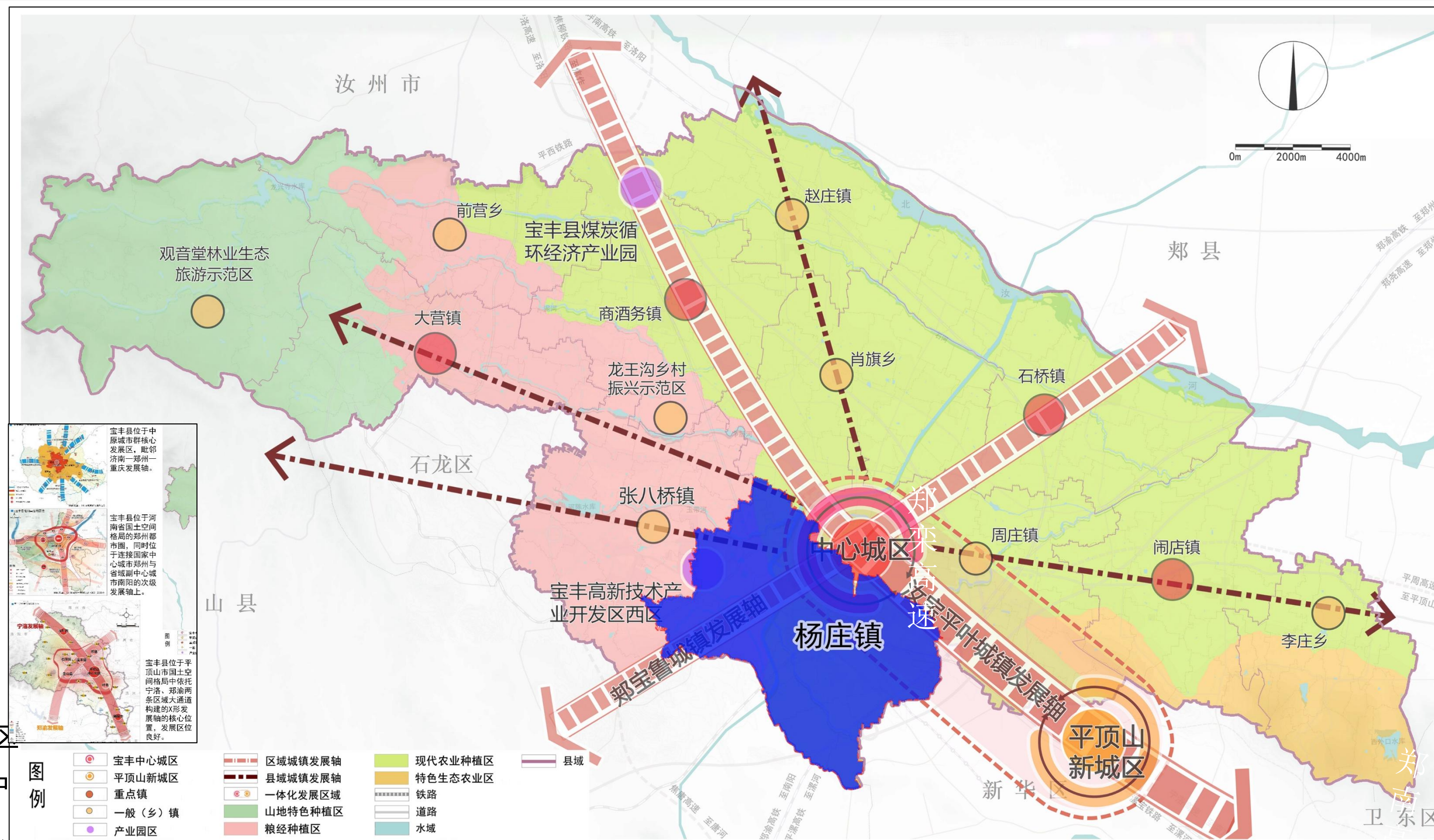
杨庄镇位处宝丰县中心城区南部，东与中心城区紧密连接、与平顶山市新华区交界，南接鲁山辛集乡，西连张八桥镇，北临城关镇。

■ 地形地貌

杨庄镇地处中原腹地。地势程西南高东南低。境内最高点位于朱庄村，海拔263米；最低点位于马南村，海拔85米。

■ 行政区划与人口

截至2020年6月，杨庄镇域辖区内有11个社区和19个行政村。其中铁东社区居委会、铁西社区居委会、铁北社区居委会三个划入铁路街道；高新技术开发区单独划分。



道路交通现状：高铁、高速、省道、县道、村道比较完善，交通便利，缺少物流中心

现状和在建道路统计表

(1)铁路

焦柳铁路：简称焦柳线，是中国境内一条连接焦作市与柳州市的国家Ⅰ级客货共线铁路；线路呈南北走向。除焦柳铁路外还有连接焦枝线和京广线的漯（河）宝（丰）铁路、平韩铁路也在此交汇。

(2)高速公路

郑尧高速公路从镇域东南角穿过，向西南至鲁山尧山，向东北至郑州，未在镇域范围内设施告诉出入口。

(3)高速铁路

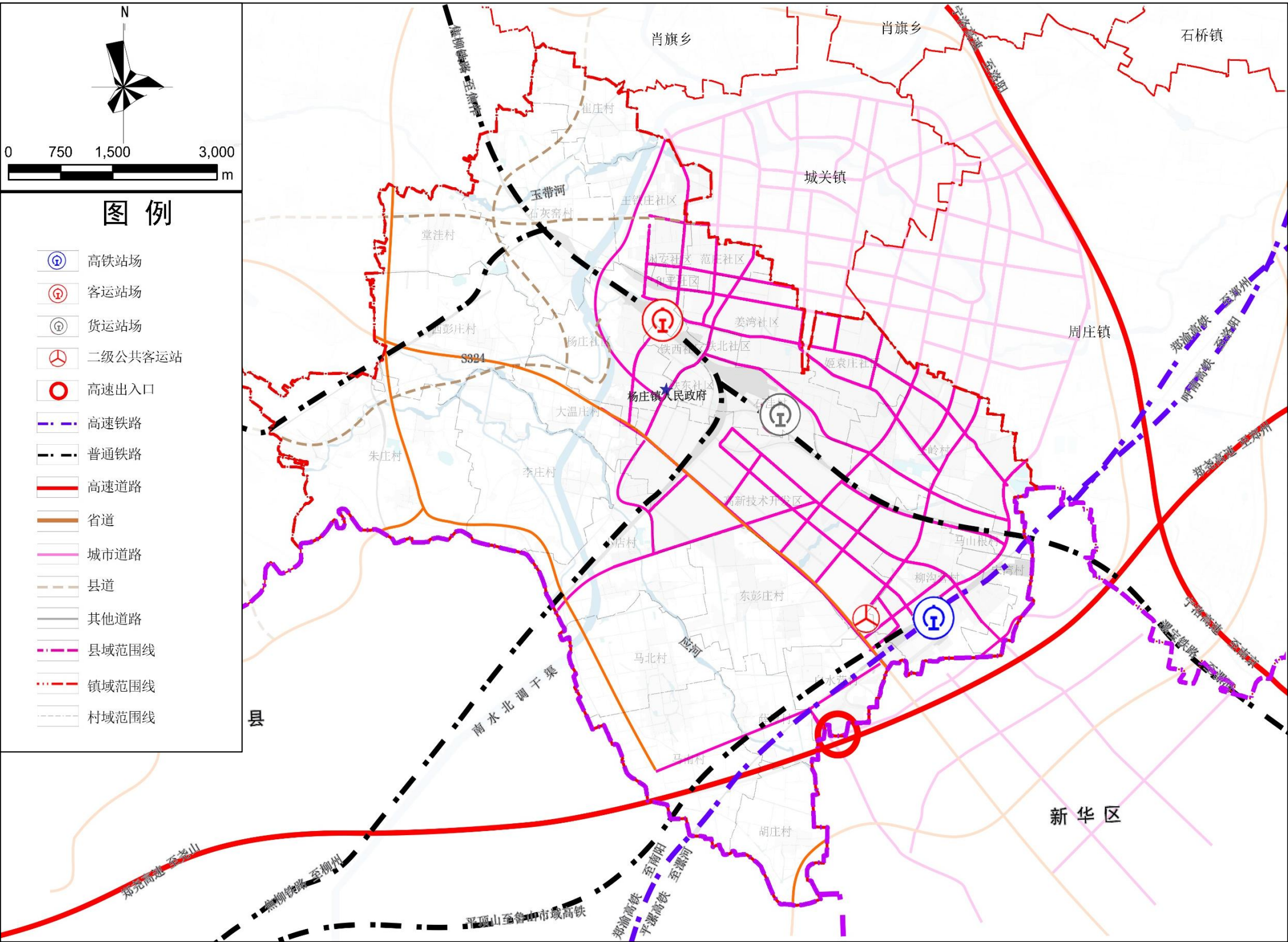
内有两条高速铁路为郑渝高铁和呼南高铁，郑渝高铁向北至郑州，向南至南阳，呼南高铁向北至洛阳。镇域内还有平漯铁线路，在镇域东部紧邻平顶山新华区设置平顶山西站，交通便捷。

(4)省道

省道324从镇域中部南北向穿过，向南至张八桥镇，向北至宝丰县城，其余还有与其他道路相连的省道。是镇域南北向交通的大动脉。

(5)县道、乡道、村道

从镇域北部南北向穿过向南至张八桥镇，向北至宝丰县城，镇域范围内全部行政村实现道路村村通。现状部分道路狭窄，等级较低，宽度不够的问题。



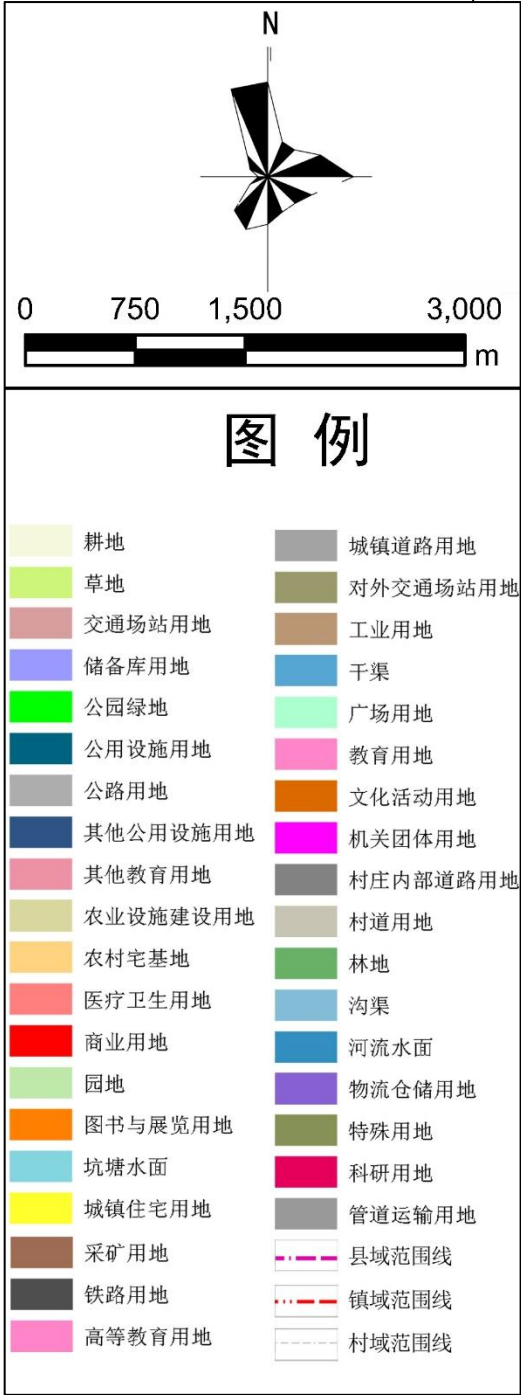
土地利用现状：农用地占四成，建设用地占五成半，未利用地占半成

基数转换

杨庄镇国土空间总面积为6357.44公顷，建设用地总面积为**2782.27公顷**，农用地总面积**3368.67公顷**，未利用地总面积为**206.50公顷**，占镇域比例分别为：**52.99%：43.76%：3.25%**。

国土空间利用现状统计表

| 用地类型 | | 规划基期年 | |
|----------|----|---------|--------|
| | | 用地面积 | 占比 |
| 耕地 | | 2280.35 | 35.87 |
| 园地 | | 224.04 | 3.52 |
| 林地 | | 535.98 | 8.43 |
| 草地 | | 228.62 | 3.60 |
| 农业建设设施用地 | | 99.68 | 1.57 |
| 城乡建设用地 | 城镇 | 1608.03 | 25.29 |
| | 村庄 | 921.83 | 14.50 |
| 区域基础设施用地 | | 231.75 | 3.65 |
| 其他建设用地 | | 20.66 | 0.32 |
| 陆地水域 | | 206.5 | 3.25 |
| 合计 | | 6357.44 | 100.00 |



产业经济现状:

■ 现状乡域经济

近年来，杨庄镇在全面建成小康社会和实施乡村振兴战略的政策指引下，深入实践习近平新时代中国特色社会主义思想，通过不断巩固农业基础，积极调整产业结构，大力发展村集体经济，不断发展现代服务业，推动农业农村现代化进程，全镇经济社会发展取得了显著的成绩。



公共服务设施现状：公共服务设施种类齐全，村级养老设施需要完善

■ 公共服务设施

- 杨庄镇11个社区，19个行政村，共30个村（居）委会，每个村（居）委会都配有活动广场，健身广场等文化体育设施。
- 2所中学，为文峰街道第一，第二初级中学初级中学；1所宝丰县中等专业学校；7所小学，其中1所镇中心小学，其余为村小学。



| 序号 | 学 校 | 所在行政村 |
|----|-----------------|-------|
| 1 | 文峰街道第一初级中学初级中学 | 杨庄社区 |
| 2 | 文峰街道第二初级中学初级中学 | 小店村 |
| 3 | 宝丰县杨庄镇中心小学 | 杨庄社区 |
| 4 | 宝丰县杨庄镇石灰窑小学 | 石灰窑村 |
| 5 | 宝丰县杨庄镇朱庄小学（已废弃） | 朱庄村 |
| 6 | 宝丰县杨庄镇同龄小学 | 仝岭村 |
| 7 | 宝丰县杨庄镇小店小学 | 小店村 |
| 8 | 宝丰县杨庄镇西彭庄小学 | 西彭庄村 |
| 9 | 宝丰县杨庄镇马北小学 | 马北村 |
| 10 | 宝丰县杨庄镇东彭庄幼儿园 | 东彭庄村 |
| 11 | 宝丰县杨庄镇杨庄幼儿园 | 杨庄社区 |
| 12 | 宝丰县杨庄镇西彭庄幼儿园 | 西彭庄村 |
| 合计 | | 12 |

■ 医疗卫生设施

- 杨庄镇现有卫生院1处（平顶山市第二人民医院宝丰分院），位于镇区，是一所集医疗、教学科研、预防、公共卫生为一体的现代化综合性二级医院，下辖一个社区公共卫生服务中心，两个保健站，两个社区卫生服务站(卫生所),是河南省老年学及老年医学学会老年医疗机构建设分位,河南省老年医养协作联盟成员单位。可满足镇域服务需求。
- 每个社区和行政村配备有卫生室。



■ 养老设施方面

- 宝丰县杨庄镇中心敬老院，位于杨庄镇龙兴路南段、小店村东，占地面积4703.7平方米，设有生活用房、康复与医疗用房、文娱与健身用房、管理服务用房等，床位数33个。
- 部分行政村内部新建有日间照料中心，可以为社区内及周边生活不能完全自理、日常生活需要一定照料的半失能老年人提供膳食供应、个人照顾、保健康复、休闲娱乐。



基础设施现状：电网需升级改造、污水处理设施需完善

■ 给水设施

- 杨庄镇镇域现有2处集中供水厂，位于杨庄社区范围内，其他社区采用宝丰县市政给水管网集中供水。2个供水厂水源均采用地下水，周边各行政村基本实现农村安全供水，自来水普及率已达100%，目前设计规模能满足用水需求。

■ 排水设施

- 现状有2处污水处理设施位于杨庄社区范围内。出水排至应河，作为河道及人工湿地补充用水。二级生物处理工艺流程采用改良型卡鲁塞尔氧化沟工艺，深度处理采用混凝沉淀过滤工艺。出水全部用于河道景观补充用水，排至东应河及人工湿地。



■ 通信工程

- 杨庄镇镇区设有1处邮政所，能满足邮政业务量的增长需要。镇域电信光缆从中心城区接入各村。

■ 环卫工程

- 宝丰县杨庄镇在堂洼村设置生活垃圾处理区，占地面积3700平方米，镇域有一处垃圾转运站，其他行政村部分有小型垃圾转运站点，但部分未启用。



■ 供电设施

- 杨庄镇镇域现状有2处110kV变电站，位于彭庄村110KV变电站、堂洼村110KV变电站；

■ 燃气设施

- 杨庄镇镇域内现状有1条天然气高压管线东西向穿境而过，该管线来源于宝丰县天然气管道，并在宝丰县设有分输站，天然气门站，调压站，燃气门站。目前全镇范围内已基本实现燃气全覆盖。



■ 消防工程

- 镇域范围内无消防站。

现状总结：区位优势优越，资源禀赋凸出，支撑体系不完善，产业面临竞争挑战

- ◆ 以城镇现状、底图底数、空间评价为基础
- ◆ 重点从区位优势、资源条件、产业经济等方面提炼特征优势
- ◆ 问题挑战主要聚焦人口社会、支撑体系、空间布局、区域竞争方面

特征优势

区位优势：杨庄镇区位优势突出。与宝丰县城区融为一体发展。

资源禀赋：地势平坦。水资源和生态资源丰富，拥有相对丰富、低廉的土地资源，自然资源丰富，拥有南水北调河等自然资源。

文化优势：杨庄镇境内共有文物保护单位18处，其中国家级文物保护单位1处，省级保护单位4处，市级文物保护单位2处，县级文物保护单位11处。中国传统村落一处为马南村；河南省传统村落1处，为小店村。非物质文化遗产1处，为“马街书会”。未定级不可移动文物126处。

上位优势：按上位规划承担相应职能，促进经济和公服等的发展；城市交通环境得到显著改善；居民生活质量可提高；服务体系更完善；经济结构优化和增长方式转变升级快，未来发展机会和前景巨大。

政策支持：国家相关助农政策、产业发展和资金贷款等政策，进一步为杨庄镇得发展奠定基础。

问题挑战

空间布局：在上位规划中，永久基本农田的划定与乡镇产业用地发展诉求有冲突，限制部分产业的发展与杨庄镇发展存在一定重叠，空间布局结构亟需优化。

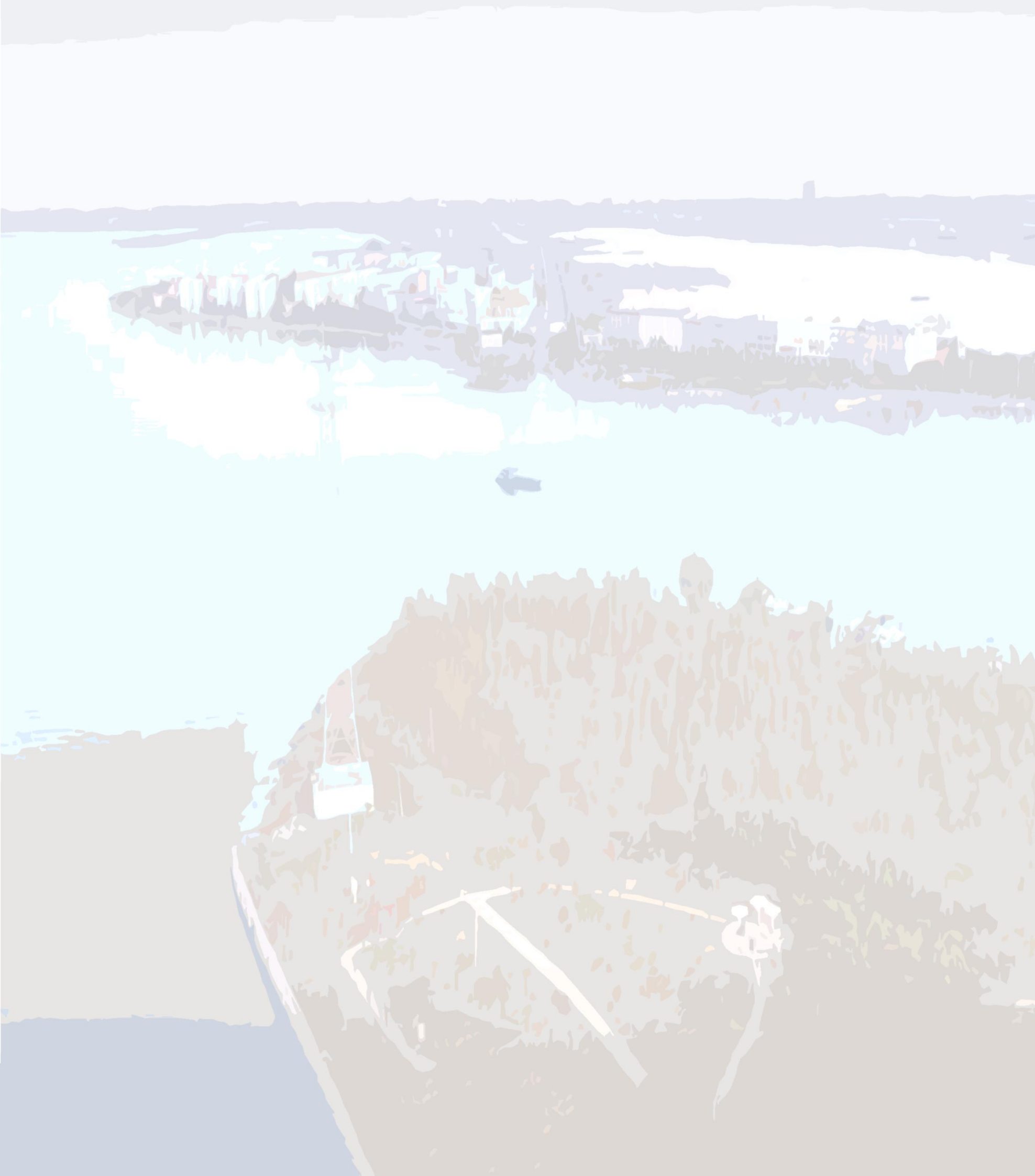
空间效率：现状城乡建设用地使用效率较低、土地性质驳杂、图斑面积较碎，土地整理潜力较大，城乡建设品质有待提高。

空间质量：公共设施和基础设施还需继续完善。区域发展分布不聚集，无法形成规模。

基础设施及公服设施：镇区基础设施不完善，综合服务能力低，缺乏与中心城区市政管网和周边乡村的协调发展。养老设施缺口较大。辐射面积不全不够。

人口社会：村青壮年大量涌入城市务工，导致农村“空心化”，农业生产面临劳动力短缺，新型农业经营主体培育困难，农业现代化进程滞后。

产业经济：没形成农业主品牌，养殖和种植没能复合。工业经济发展较强，工业发展有一定规模，但未成较大体系。第三产业发展稳定，发展较为缓慢。



Part 2

对接发展诉求，锚定目标定位

区域分析 / 发展诉求 / 目标定位

融入区域发展：上位规划指引

■ 衔接落实《宝丰县国民经济和社会发展的第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》

经济建设上，现代化经济体系基本建成，新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化基本实现，乡村振兴取得决定性进展，科技创新能力显著提升。

生态建设上，坚持山水林田湖草沙系统治理，强化国土空间规划和用途管控，落实生态红线。绿色生产生活方式广泛形成，天蓝、地绿、水净、气爽的良好环境更加凸显，生态环境得到根本好转，基本实现人与自然和谐共生的现代化。

文化建设上，丰厚文化资源得到充分发掘，文化事业繁荣，文化产业兴旺，文化气息浓郁，文化软实力显著增强，文化传播力和影响力更加广泛深远。开放建设上，市场化、便利化、法治化营商环境基本形成，参与区域经济合作和竞争新优势明显增强。法治建设上，治理体系和治理能力现代化基本实现，法治政府、法治社会基本建成，公平正义充分彰显，尊法学法守法用法社会氛围更加浓厚。平安建设上，安全发展体制机制更加健全，共建共治共享的社会治理格局基本形成，政治安全、社会安定、人民安康基本实现。

民生建设上，居民收入迈上新的大台阶，公共服务体系优质均衡，城乡居民生活质量显著提高。

■ 宝丰县国土空间总体规划（2021—2035年）基于宝丰国土空间开发保护现状，通过全局谋划、科学布局，构建“一核多轴、两园多点、四片区”开发保护格局。

一核：以中心城区为县域发展极核，做强核心功能，提升城市能级等。

多轴：汝宝平叶城镇发展轴，依托焦柳铁路、漯宝铁路、宁洛高速、省道241等主要交通廊道，承载城镇发展与产业发展的双重职能，形成串联县城生产、生活服务核心，衔接商酒务镇与平顶山新城及中心城的发展，带动宝丰实现产业转型升级；郑宝鲁城镇发展轴，依托郑尧高速、郑渝高铁、国道311和省道520等交通廊道，打通连接石桥镇、观音堂林业生态旅游示范区、闹店镇、张八桥镇的交通廊道，有效衔接宝丰县和鲁山县，推动产业和城镇联动发展；其他多条县域城镇联系轴辐射带动全域城乡发展。

两园多点：两园包括宝丰高新技术产业开发区西区和宝丰县煤炭循环经济产业园；多点包括大营镇、商酒务镇、石桥镇、闹店镇4个重点镇，6个一般乡镇、2个示范区，共同支撑全县产业发展。

四片区：山地特色种植区、粮经种植区、现代农业种植区、特色生态农业区。

规划杨庄镇位于现代农业种植区、粮经种植区以及现代农业种植区交汇处。镇域西部部分村庄位于宝丰高新技术产业开发区西区。杨庄镇以城镇建设为主，被确定为城市化地区。由于历史文化资源空间集中分布被确定为历史文化资源富集区。

确定发展定位与目标

结合杨庄镇的资源禀赋和上位规划的主体功能定位，打造成为宝丰县城市化城镇融合区域；以浓厚的历史文化和特色农业发展为依托的农文旅示范区域；宝丰县高新技术产业发展的重要节点。

◆ 发展定位

宝丰县城市化城镇融合区域

农文旅示范区域

高新技术产业发展的重要节点

◆ 发展目标

规划到 2025 年，产业结构不断优化升级，公共服务全面提升，市政设施基本完备，人居环境有效改善，绿色发展、体系完善的国土空间格局初步形成。

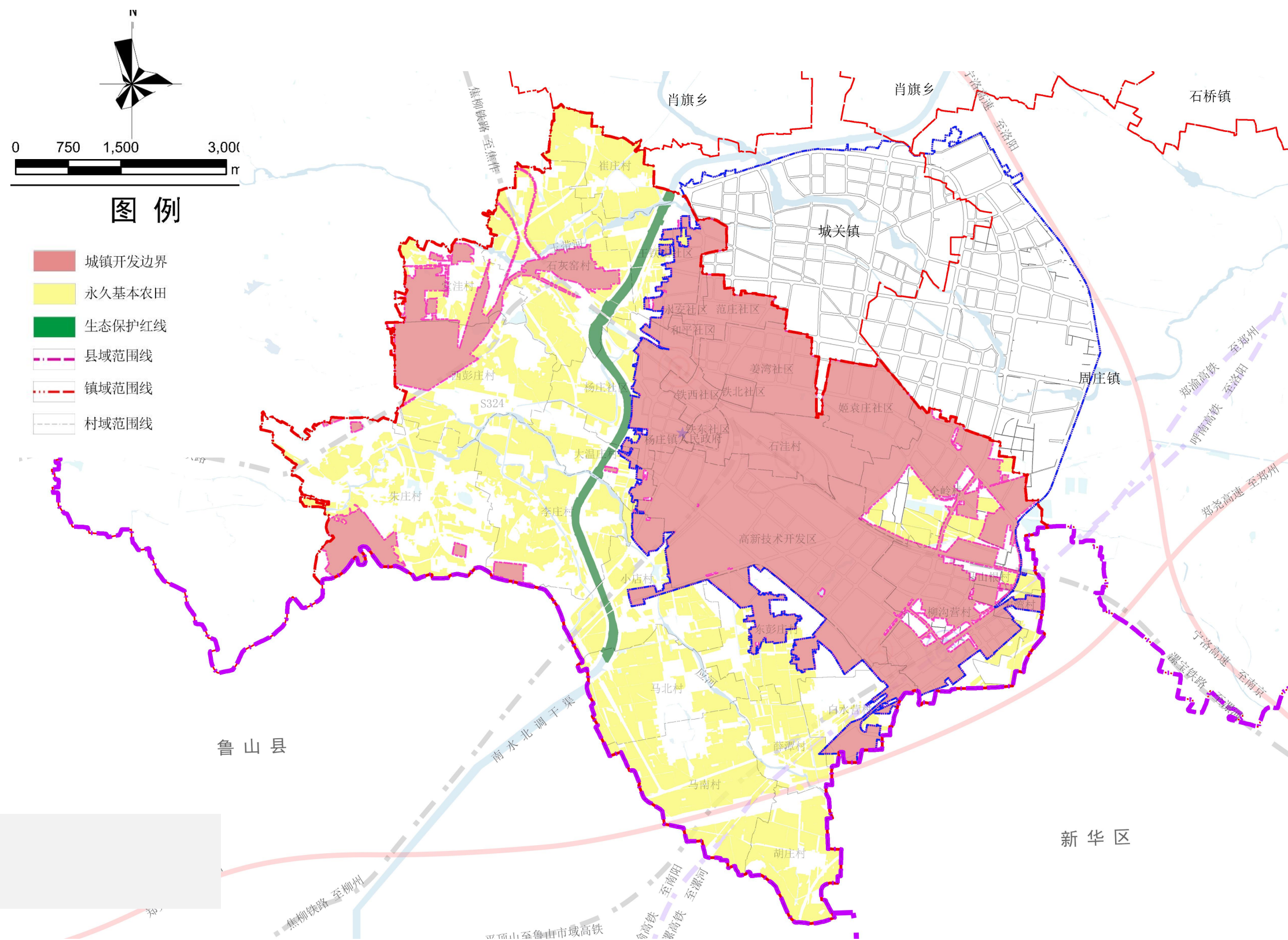
规划到2035年，在基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化的基础上，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀，形成安全和谐、开发高效、魅力品质的国土空间格局，建成文化凸显，一二三产融合发展的特色小镇。

Part 3

构筑空间格局，划定三区三线

空间格局 / 落实三线





构建国土空间格局：“一轴一廊，一中心四片区”

空间格局

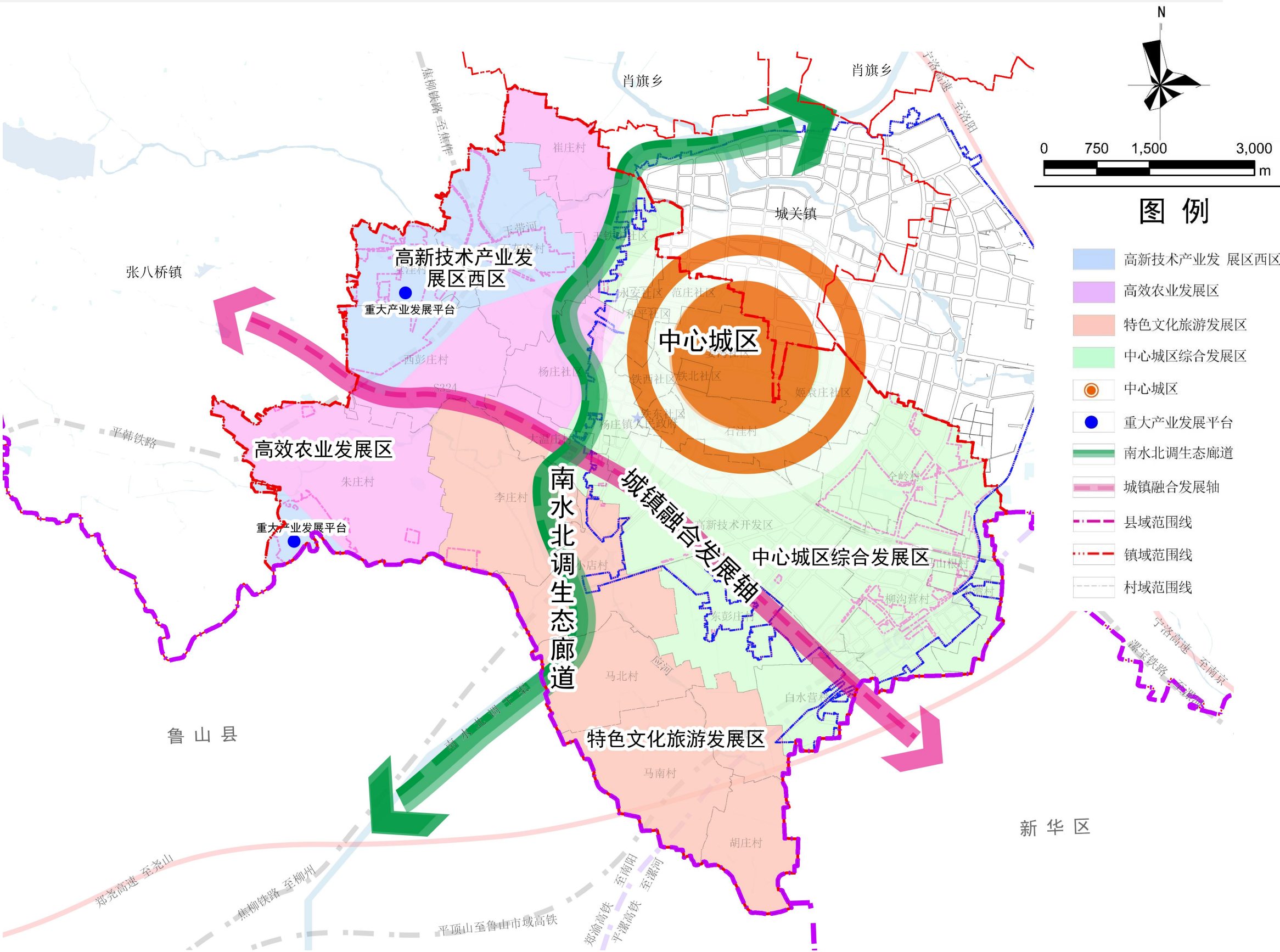
以自然地理格局为基础，以第三次全国国土调查数据为底图，以生态保护红线、永久基本农田和城镇开发边界为“底线”，按照规划的发展定位和发展目标为导向，科学合理布局生态、农业和建设空间，合理构建发展轴线，明确开发保护区域分类、轴带及重要节点，确定国土空间总体格局，形成“一轴一廊，一中心四片区”的国土空间总体格局。

一轴：东西向城镇融合发展轴。城镇融合发展轴依托S324省道将宝丰县中心城区杨庄镇镇域串联起来，促进区域内生产要素流动；

一廊：南水北调生态廊道。依托镇域内的南北贯穿的南水北调干渠，以水为纽带，在允许范围内，统筹建立以生态、安全、文化、景观和休闲功能为一体的复合型廊道。

一中心：中心城区发展范围。

四片区：高效农业发展区、中心城区发展区、特色文化旅游发展区及高新技术产业发展区西区。





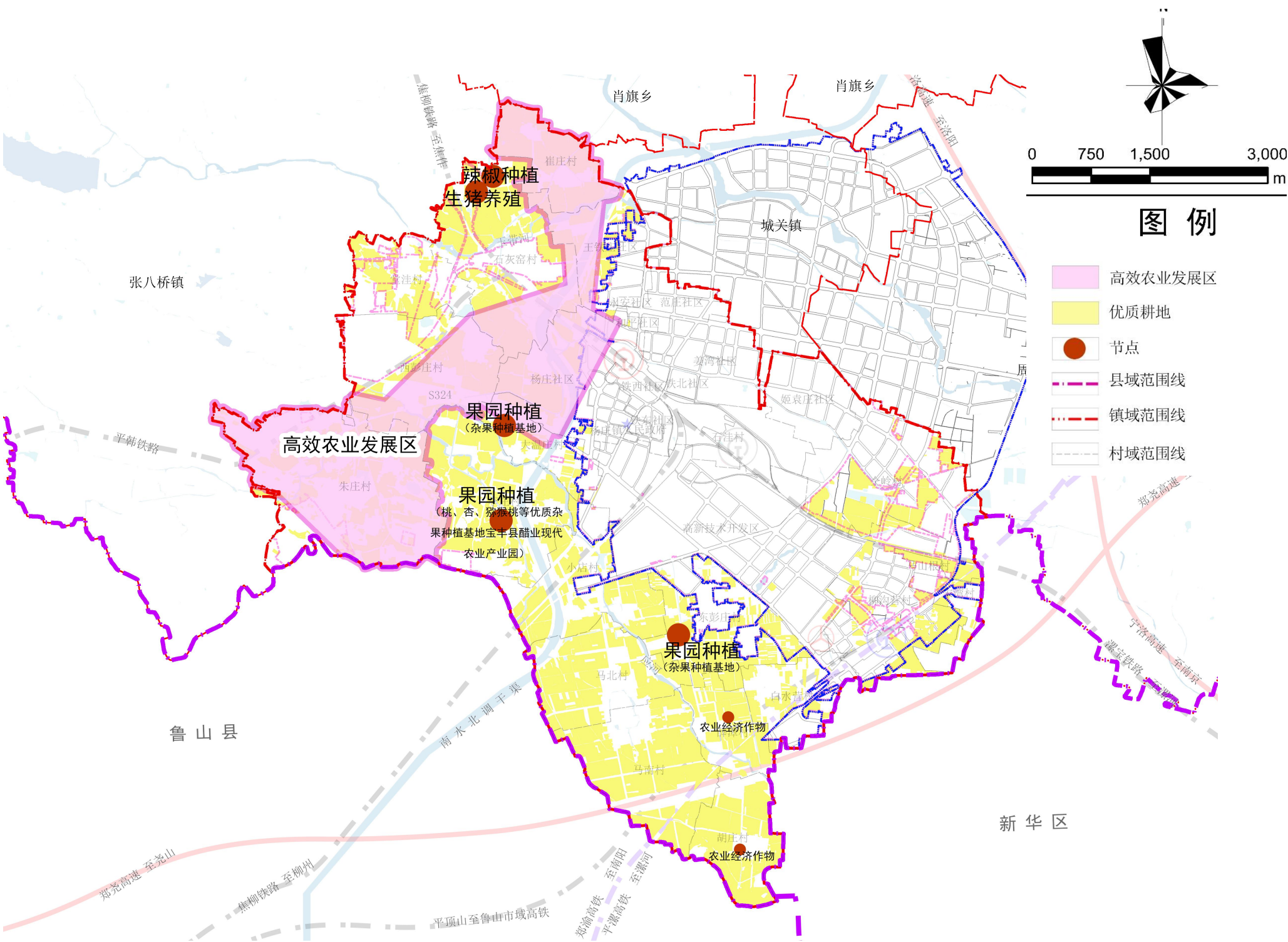
Part 4

农业空间与乡村振兴

耕地保护/农业生产空间/乡村振兴/产业空间

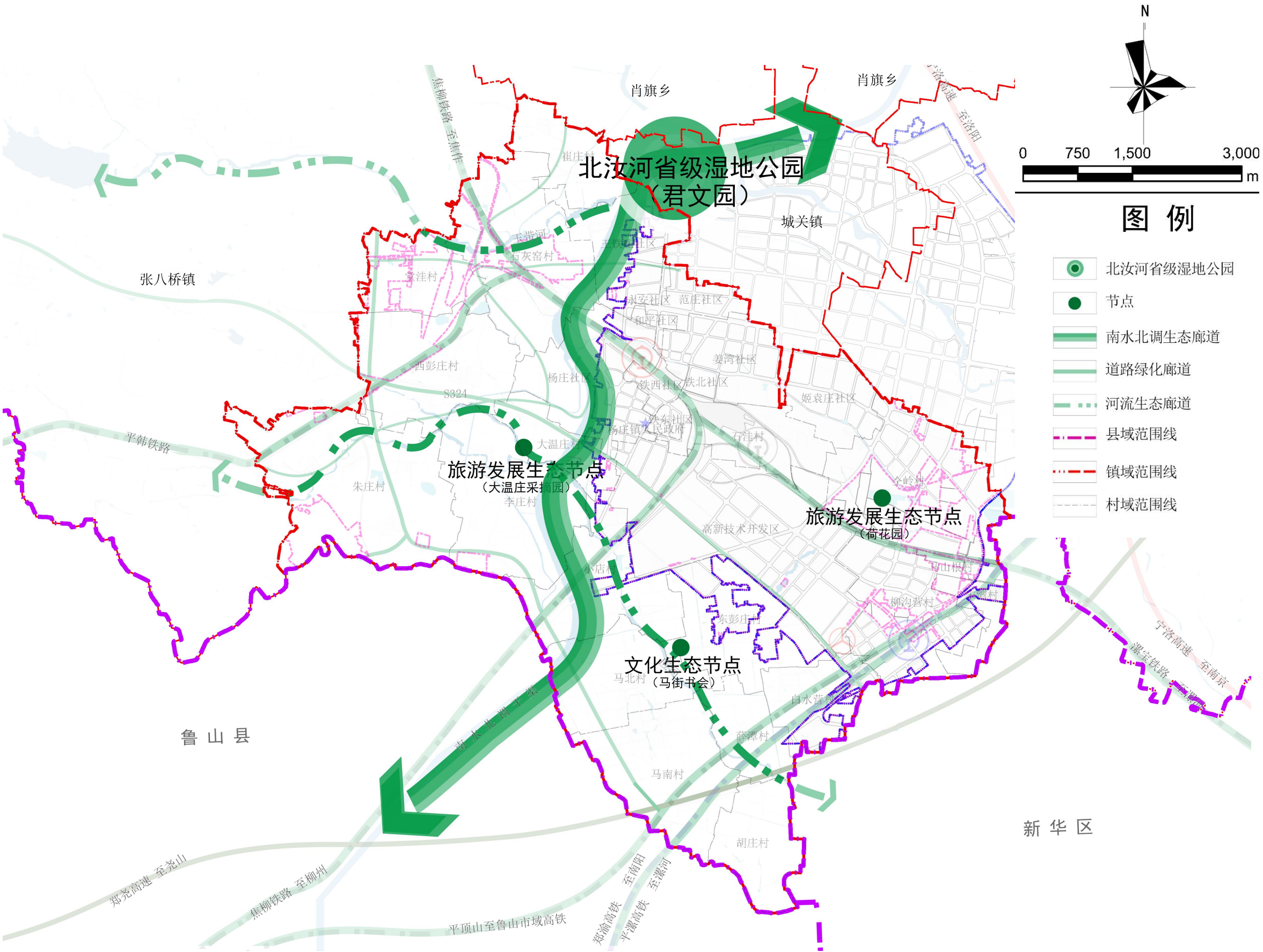
农业生产空间格局：“一区多基地”的农业空间格局

- 基于杨庄镇农业发展现状格局，结合杨庄镇现代农业产业体系建设，优化调整杨庄镇农业空间布局，打造全镇域“一区多基地”的农业空间格局。
- 高效农业发展区：依托现状地形，种植高效农业产业，在镇域西北部打造高效农业发展区，整合区域农业产业资源，培育农业生产龙头企业，建立现代化农业生产机制，加快完善产业链条和配套设施建设，提产量、强品质、创品牌，打造杨庄镇农产品生产基地。
- 优质集中耕地农业：杨庄镇作为农业生产城镇，耕地面积约占镇域面积的35.87%，农业发展较为基础雄厚，应加快高标准农田建设，优化粮食品种结构，扩大优质专用小麦、玉米种植面积，大力发展高效农业种植，提高农业生产设施能力和装备水平，强化农业科技支撑，打造现代高效农业科技示范基地，重点发展现代高效农业，进行规模化种植，提高农业现代化水平。
- 多基地：以季节有机蔬菜辣椒、杂果种植等特色农业经济作物种植、现代醋业产业园及生猪养殖基地为基础，建设高标准“菜篮子”生产示范基地，叠加文化、旅游、休闲养生等功能，按照生产、生态、生活和宜业、宜居、宜游“三生三宜”融合发展要求，科学布局农业生产、休闲旅游、公共服务等功能区块，突出生态保护和环境治理，农业产品、农事景观和乡土文化等的创意设计，实现主导产业强、基础设施全、生态环境美、农旅结合等。



生态空间：“一区多廊道多节点”

- 规划重点打造镇域内玉带河、应河水网生态廊道，按照“生态优先、绿色低碳”的原则，提升水系廊道的绿化标准和景观品质，包括河湖湿地生态控制区、地表水保护区、地表饮用水源保护区等的防护绿地，保障饮用水和水源安全，构建以“玉带河、应河生态廊道”为主体的水网生态保护格局。
- 重点保护玉带河、应河的生态系统和野生动植物资源，严禁在湿地公园内开垦、挖沙、填埋或者排干湿地、截断湿地水源、倾倒垃圾、砍伐花木、毁坏草坪和植被、破坏野生动物栖息地和迁徙通道、滥采滥捕野生动植物，禁止擅自放牧、捕捞、取土、取水、排污、放生、引入外来物种。在湿地公园内不得从事不符合主体功能定位的建设项目和开发活动。
- 一区：以镇域北部北汝河省级湿地公园为基础的，生态肌理较好的发展渗透区。
- 多廊道：指镇域南水北调干渠生态廊道；铁路、省道及主要道路生成的绿化景观廊道；应河及玉带河道涵养。
- 多节点：指自然生成、人工打造及有重要历史人文意义公园、人工湖和池塘的生态节点。



产业空间：

■ 产业特征

坚持夯实现有产业基础，强化产业集群集聚，积极挖潜、延伸产业链条，通过产业复合发展，加强产业协作，按照“同类产业协作发展、异类产业错位发展”，“农业接二连三、工业转型升级、三产融合发展”的总体思路，构建支撑高质量发展的复合型现代产业体系，逐步实现由产业发展方向的转变。

| =分类 | 主要产业门类 | 细分行业及重点领域 |
|---------|------------|---|
| 现代农业体系 | 都市休闲农业 | 拓展市场，深度挖掘农业+文旅模式 |
| | 农业科研及应用 | 建设农产品加工与贮藏国家重点实验室、保鲜物流技术中心及优势农产品品质评价研究中心，积极推动“互联网+农业”。 |
| | 农产品精深加工 | 依托龙头企业，采用先进加工技术和设备，突出发展农产品精深加工，积极研发新产品，促进农产品创品牌，推广应用信息化技术畅通销售渠道。 |
| | 数字化种植 | 利用卫星遥感、航空遥感、地面物联网等手段，动态监测重要农作物的种植面积、作物长势、灾情虫情等情况，保障粮食的生产安全。 |
| 制造业体系 | 产业 | 依托针状焦原材料优势，推动从煤系针状焦到碳材料的煤基炭素产业链纵向延伸、横向拓展，积极拓展石墨制品应用空间，重点发展高纯石墨、核级石墨等石墨制品，建成全国规模最大、最具竞争力的特种石墨生产加工基地，打造“中国石墨之都”。 发展不锈钢产业、新型建材产业。衔接杨庄组团发展装备制造产业。 宝丰县五星石墨有限公司年产2万吨超细结构各向同性高纯石墨新材料项目 |
| 文化旅游业体系 | 全域旅游项目建设 | 成功建成河南省全域旅游示范区；马街古镇项目、中国曲艺小镇项目、中国宝丰文笔山绿博园 |
| | 红色文化旅游项目建设 | 加快革命文物保护利用工程项目，开展红色革命遗址和革命文献史料的调查、征集、研究工作，传承红色基因，弘扬革命精神，争创国家级、省级文物保护利用示范区。 豫西行政干校旧址(宝丰杨家大院)保护开发利用项目 |

■ 第一产业发展规划

规划结合镇域农业空间，打造“高效农业+高标+多节点”的空间布局：优质集中耕地应提高农业生产设施能力和装备水平，积极推动“互联网+农业”。

■ 第二产业发展规划

杨庄镇现有工业企业数量多，工业基础发展好。在现有的第二产业布局的基础上，形成**“一轴一片区”**的空间格局。

“一轴”即S324产业发展轴。

“一片区”则依托高新技术产业发展区西区发展。

发展不锈钢产业、新型建材产业。衔接杨庄组团发展装备制造产业。

■ 第三产业发展规划

“一心一片多点”空间布局。

“一心”即中心城区-镇区综合服务中心。优化服务业布局，以镇区为核心，加快推动公共服务设施配套建设、特色商业区的建设，打造出特色突出、浓郁本土气息、集聚效应显著、示范带动能力强的服务业核心区。

“一片”即依托应河发展的特色文化旅游发展区。

建设以“曲艺”为特色的餐饮、住宿、演艺等设施，与马街书会景区“三馆”形成互补，逐步完善文旅产业链条，使游客和周边群众看在马街、吃在马街、住在马街，推动景区健康有序发展。

“多点”即多处综合服务基地和各点文化历史节点。

Part 5

乡域建设空间规划

镇村体系规划 / 镇村规模等级体系

镇域人口和城镇化水平预测：至2035年，镇域常住人口9.07万人

■ 乡域人口预测

未来宝丰县的人口增长近期以自然增长为主，远期以机械增长为主，据此分别确定各阶段人口综合增长率。

运用模型 $P_t = P_0 (1 + r)^n$ 进行预测。

P_t -总人口预测数（人）；

P_0 -基准年总人口（人）；

R -规划期内人口的综合增长率；

N -规划期限（年）

其中人口综合增长率 r 是决策变量，根据未来人口发展趋势，不同预测期选取不同的 r 决策变量。结合自然与机械增长的变化趋势，规划期内综合增长率 r 近期取 3‰-4‰，远期取 2.5‰-3.5‰，预测结果如下：

| 预测基准年 | 2021 | | | | | |
|-------------|------|------|------|------|------|------|
| 基准年人口（万人） | 8.80 | | | | | |
| 预测目标年 | 2025 | | | 2035 | | |
| 预测年限 | 5 | 5 | 5 | 10 | 10 | 10 |
| 综合增长率（‰） | 高 | 中 | 低 | 高 | 中 | 低 |
| | 4 | 3.5 | 3 | 3.5 | 3 | 2.5 |
| 目标年预测人口（万人） | 8.98 | 8.96 | 8.93 | 9.11 | 9.07 | 9.02 |
| 平均值 | 8.96 | | | 9.07 | | |

■ 城镇化水平预测

综合上述预测方法得出结论：

规划至2025年杨庄镇城镇常住人口将达到6.83万人，中心城区范围外农村区域常住人口2.66万人。

规划至2035年杨庄镇城镇常住人口将达到 9.07万人。

构建镇村体系：街道办事处（社区）-中心村-基层村三级结构

镇村体系发展策略

（1）（街道办事处（社区））：纳入宝丰县中心城区部分，按照中心城区规划要求进行管理，符合宝丰县中心城区的规划发展，包括铁东社区、铁西社区、铁南社区、高新技术开发区、杨庄社区、范庄社区、永安社区、和平社区、姜湾社区、王铁庄社区、姬袁庄社区、仝岭村、柳沟营村、石洼村、马山根村、宋湾村、石灰窑村；

（2）中心村：通过中心村对周边经济的带动，可以提升区域经济的凝聚力，增强中心镇区的辐射力，促进镇村经济协调发展，包括李庄村、西彭庄村、马北村、马南村；

（3）基层村：由于在现状发展基础、区位条件、交通条件等方面不具备优势本着城乡统筹发展和集约节约利用土地的思想，应限制其发展，引导人口向周边中心村进行集聚，规划期内的建设应以改善居住环境、修缮和整治为主，对迁出的人口的空心村进行复垦，包括薛潭村、崔庄村、堂洼村、朱庄村、胡庄村、小店村、东彭庄村、白水营村、大温庄村。

| 镇村体系 | 名称 | 常住人口（人） | 用地（公顷） |
|-----------------|---------|---------|--------|
| 社区街道办事处 （社区） | 铁东社区 | 2470 | 24.34 |
| | 铁北社区 | 2513 | 18.07 |
| | 铁西社区 | 1953 | 37.29 |
| | 高新技术开发区 | - | 620.39 |
| | 杨庄社区居委会 | 4710 | 289.30 |
| | 范庄社区 | 7622 | 67.66 |
| | 永安社区 | 2146 | 11.66 |
| | 和平社区 | 4198 | 16.74 |
| | 姜湾社区 | 12198 | 170.15 |
| | 王铁庄社区 | 5902 | 201.28 |
| | 姬袁庄社区 | 9344 | 144.85 |
| | 仝岭村 | 2749 | 370.46 |
| | 柳沟营村 | 7156 | 357.93 |
| | 石洼村 | 3483 | 180.25 |
| | 石灰窑村 | 2789 | 407.84 |
| | 大温庄村 | 2891 | 122.06 |
| | 马山根村 | 517 | 15.85 |
| | 宋湾村 | 1314 | 71.88 |
| 中心村 | 李庄村 | 1417 | 385.74 |
| | 西彭庄村 | 1436 | 339.94 |
| | 马北村 | 1730 | 248.53 |
| | 马南村 | 2214 | 322.30 |
| 基层村 | 薛潭村 | 703 | 131.30 |
| | 小店村 | 2773 | 282.26 |
| | 东彭庄村 | 5435 | 285.05 |
| | 白水营村 | 1003 | 160.14 |
| | 大温庄村 | 2891 | 122.06 |
| | 崔庄村 | 1027 | 153.95 |
| | 堂洼村 | 910 | 178.51 |
| | 朱庄村 | 1510 | 557.28 |
| | 胡庄村 | 763 | 184.45 |

Part 6

公共服务与基础设施

公共服务一体化 / 综合交通 / 基础设施 / 防灾减灾

公共服务一体化：街道办事处（社区）-中心村-基层村三级结构。

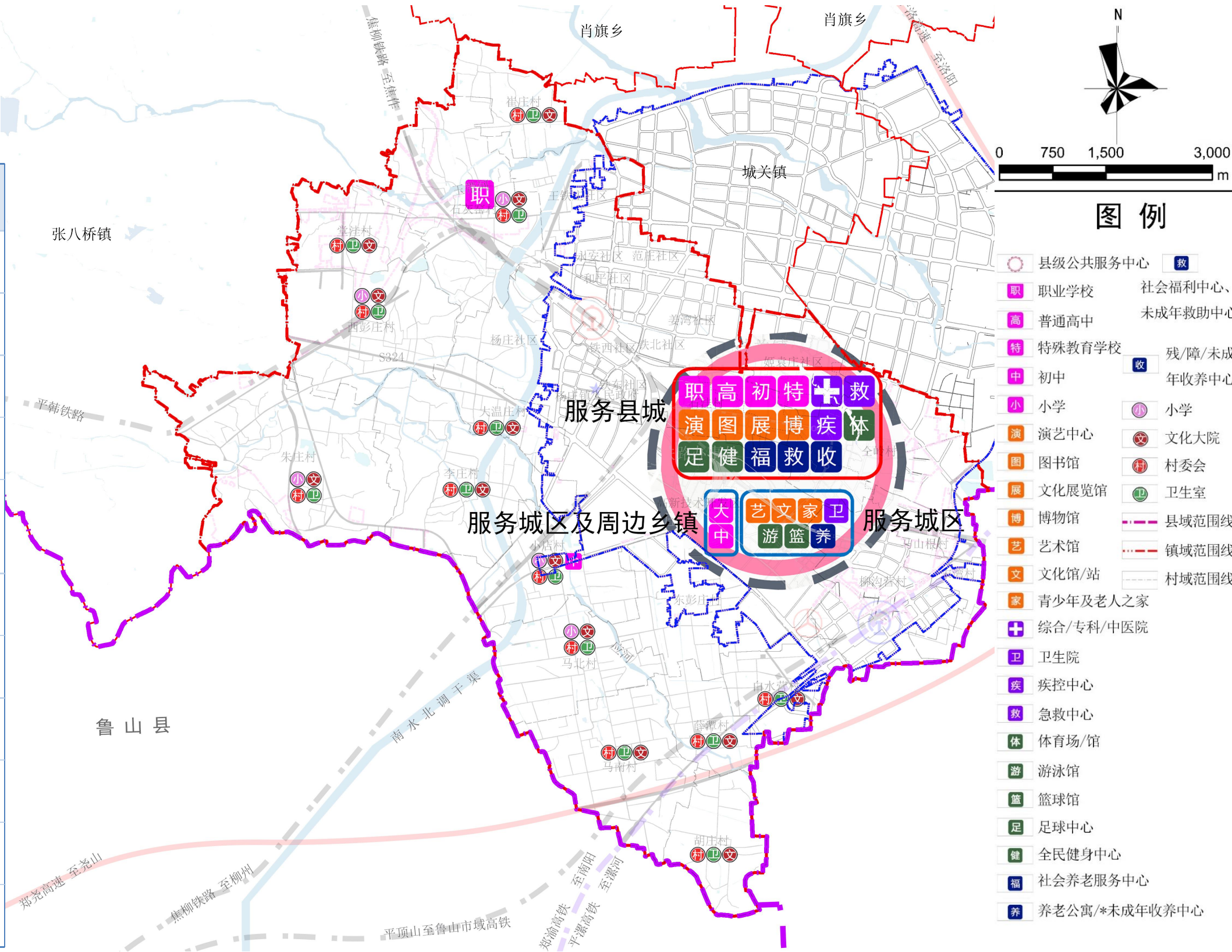
■ 构建五级服务，总体布局、补齐短板

规划按照**街道办事处（社区）-中心村-基层村**三级结构

控制用地规模，明确空间结构，优化用地布局，配套完善的基础设施建设和公共服务设施，并符合中心城区规划和控制的相关规定。

街道办事处（社区）建设标准一览表

| 类别 | 项目 | 配置标准 |
|--------|--------|------------------------------|
| 发展规模 | 建设用地规模 | 控制在133平方米 / 人 |
| 基础设施 | 道路 | 道路实现硬化和亮化，实施道路亮化工程 |
| | 排水 | 自来水供覆盖率达到100%，设置水厂 |
| | 给水 | 远期采用雨污分流 接入县污水处理 |
| | 环境卫生 | 设置环卫站及垃圾转运站，集中堆放和转运垃圾，配套环卫车辆 |
| | 通信设施 | 通信网络、有线电视入户率达到100%、邮政支局、电信支局 |
| 公共服务设施 | 教育设施 | 设置中学、小学、幼儿园 |
| | 医疗设施 | 卫生院、康养中心 |
| | 文化设施 | 展览馆、文化博物馆、文化站、体育场地 |
| | 商业设施 | 集贸市场、百货店、宾馆、日杂商店、超市 |
| | 福利设施 | 老年活动中心、敬老院 |



公共服务一体化：街道办事处（社区）-中心村-基层村三级结构。

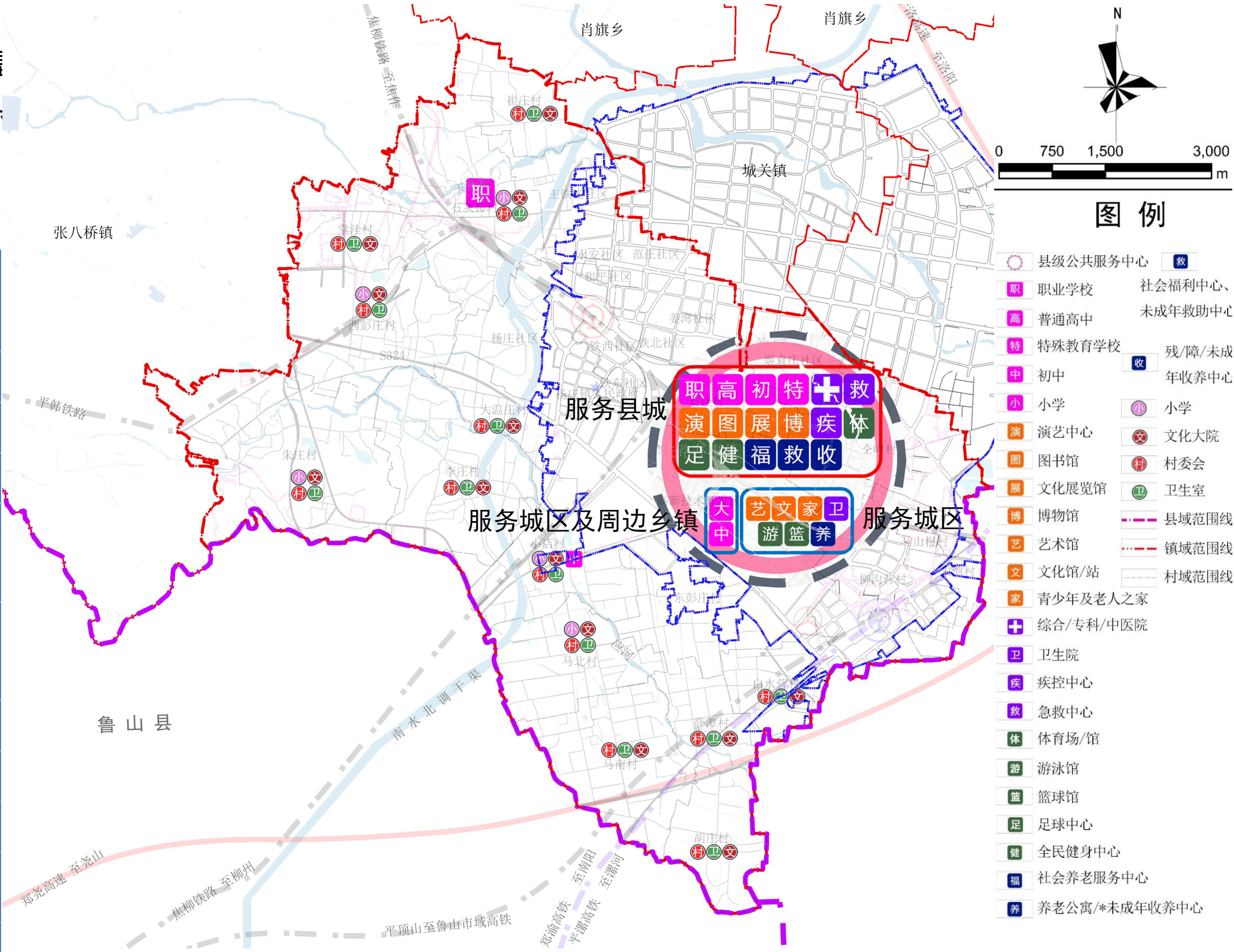
■ 构建五级服务，总体布局、补齐短板

规划按照街道办事处（社区）-中心村-基层村三级结构

在规划期内，应逐步优化总体布局，突出中心村在农村地域经济、文化发展中的功能地位，加大政府支持力度、加强产业支撑，配套基础设施建设和公共服务设施，切实提高中心村的中心服务功能，辐射带动周边基层村。

中心村建设标准一览表

| 类别 | 项目 | 配置标准 |
|--------|--------|------------------------------|
| 发展规模 | 建设用地规模 | 远期控制在140平方米 / 人 |
| 基础设施 | 道路 | 村内主要道路硬化 |
| | 给水 | 自来水供覆盖率达到100%，设置小型供水设施 |
| | 排水 | 设置小型供水污水处理设施 |
| | 环境卫生 | 设置小型垃圾转运站，集中堆放和转运垃圾，配套环卫车辆 |
| | 通信设施 | 通信网络、有线电视入户率达到100%、邮政支局、电信支局 |
| 公共服务设施 | 教育设施 | 设置中学、小学、幼儿园 |
| | 医疗设施 | 卫生院、康养中心 |
| | 文化设施 | 展览馆、文化博物馆、文化站、体育场地 |
| | 商业设施 | 集贸市场、百货店、宾馆、日杂商店、超市 |
| | 福利设施 | 老年活动中心、敬老院 |



公共服务一体化：街道办事处（社区）-中心村-基层村三级结构。

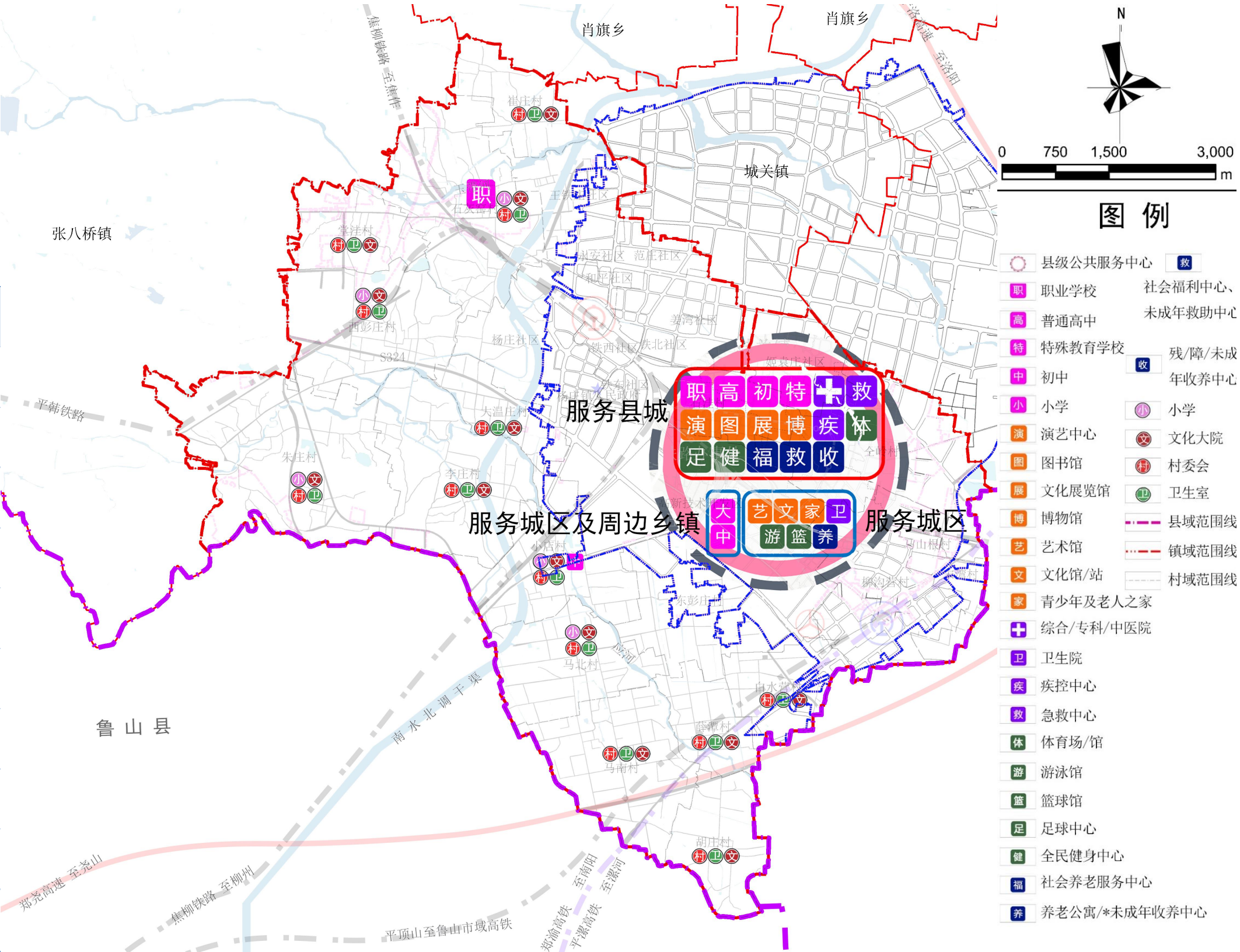
■ 构建五级服务，总体布局、补齐短板

规划按照街道办事处（社区）-中心村-**基层村**三级结构

由于在现状发展基础、区位条件、交通条件等方面不具备优势
本着城乡统筹发展和集约节约利用土地的思想，应限制其发展，
引导人口向周边中心村进行集聚，规划期内的建设应以改善居住环境、修缮和整治为主，对迁出的人口的空心村进行复垦。

基层村建设标准一览表

| 类别 | 项目 | 配置标准 |
|--------|--------|-----------------------|
| 发展规模 | 建设用地规模 | 远期控制在140平方米/人以内 |
| 基础设施 | 道路 | 村内主要道路硬化 |
| | 给水 | 自来水供应覆盖率达到100% |
| | 排水 | 根据需要设置稳定塘、人工湿地等生物处理设施 |
| | 环境卫生 | 设置垃圾收集点，集中堆放和收集垃圾 |
| | 通信设施 | 通信网络、有线电视入户率达到90% |
| 公共服务设施 | 教育设施 | 根据需要设置幼儿园 |
| | 医疗设施 | 设置卫生室 |
| | 文化设施 | 文化室、图书室、广播室 |
| | 商业设施 | 商店 |



综合交通规划：

■ 镇域道路交通体系布局

(1)铁路

焦柳铁路：简称焦柳线，是中国境内一条连接焦作市与柳州市的国家Ⅰ级客货共线铁路；线路呈南北走向，串联中国华北、华中和华南地区，为中国三横五纵干线铁路网的一纵。从镇域中部南北向穿过，向北至焦作，向南至柳州。在镇域北部设置宝丰站，是中国铁路郑州局集团有限公司管辖的二等站。除焦柳铁路外还有连接焦枝线和京广线的漯（河）宝（丰）铁路、平韩铁路也在此交汇。

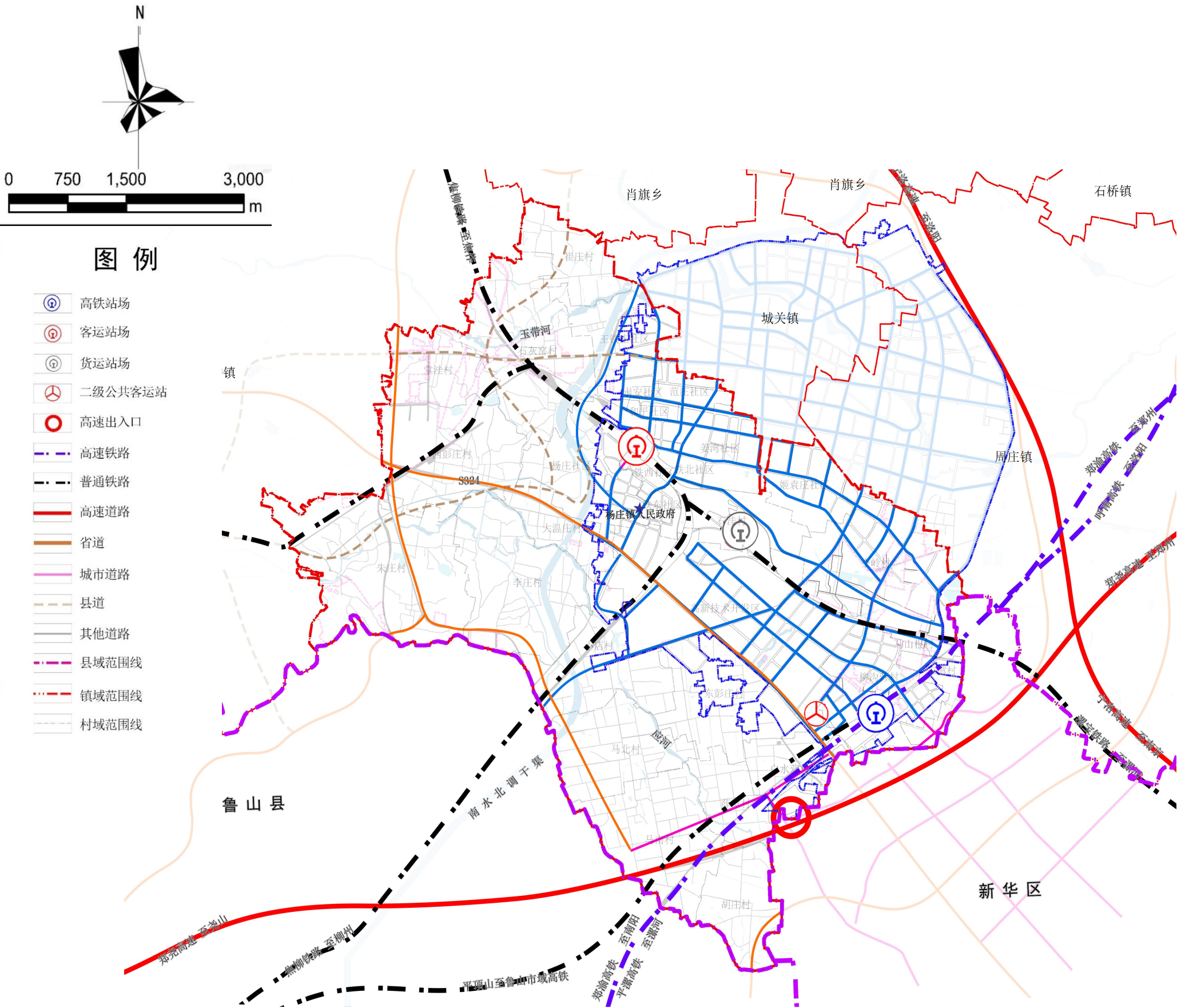
(2)高速公路：郑尧高速公路从镇域东南角穿过，向西南至鲁山尧山，向东北至郑州，未在镇域范围内设施告诉出入口。

(3)高速铁路：内有两条高速铁路为郑渝高铁和呼南高铁，郑渝高铁向北至郑州，向南至南阳，呼南高铁向北至洛阳。镇域内还有平漯铁线路，在镇域东部紧邻平顶山新华区设置平顶山西站，交通便捷。

(4)省道：省道324从镇域中部南北向穿过，向南至张八桥镇，向北至宝丰县城，其余还有与其他道路相连的省道。是镇域南北向交通的大动脉。

(5)县道、乡道、村道:县道X013，在镇域北部东西向贯穿，西至张八桥镇，东与县城连接。镇域范围内全部行政村实现道路村村通。现状部分道路狭窄，等级较低，宽度不够的问题。

(6) 交通场站:新增停车场设施用地面积。



基础设施规划：提升集镇区设施，补齐村庄基础设施短板，预留重要市政廊道

(1) 供水

宝丰县中心城区现有自来水厂 2 座，其中第一水厂规模 1.5 万立方米/日；第三水厂（南水北调水厂）规模 3.4 万立方米/日。目前老城区的企事业单位、机关团体、工业企业等用水大户，以及南部开发区主要采用自备井作为供水来源。杨庄镇域中心城区外围农村集中式供水工程 8 处，满足供水要求。**杨庄镇规划近期总常住人口为 94894 万人，中心城区外围农村区域常住人口为 2.66 万人，本次规划范围内用水量为 2394 立方米/日。**

(2) 排水

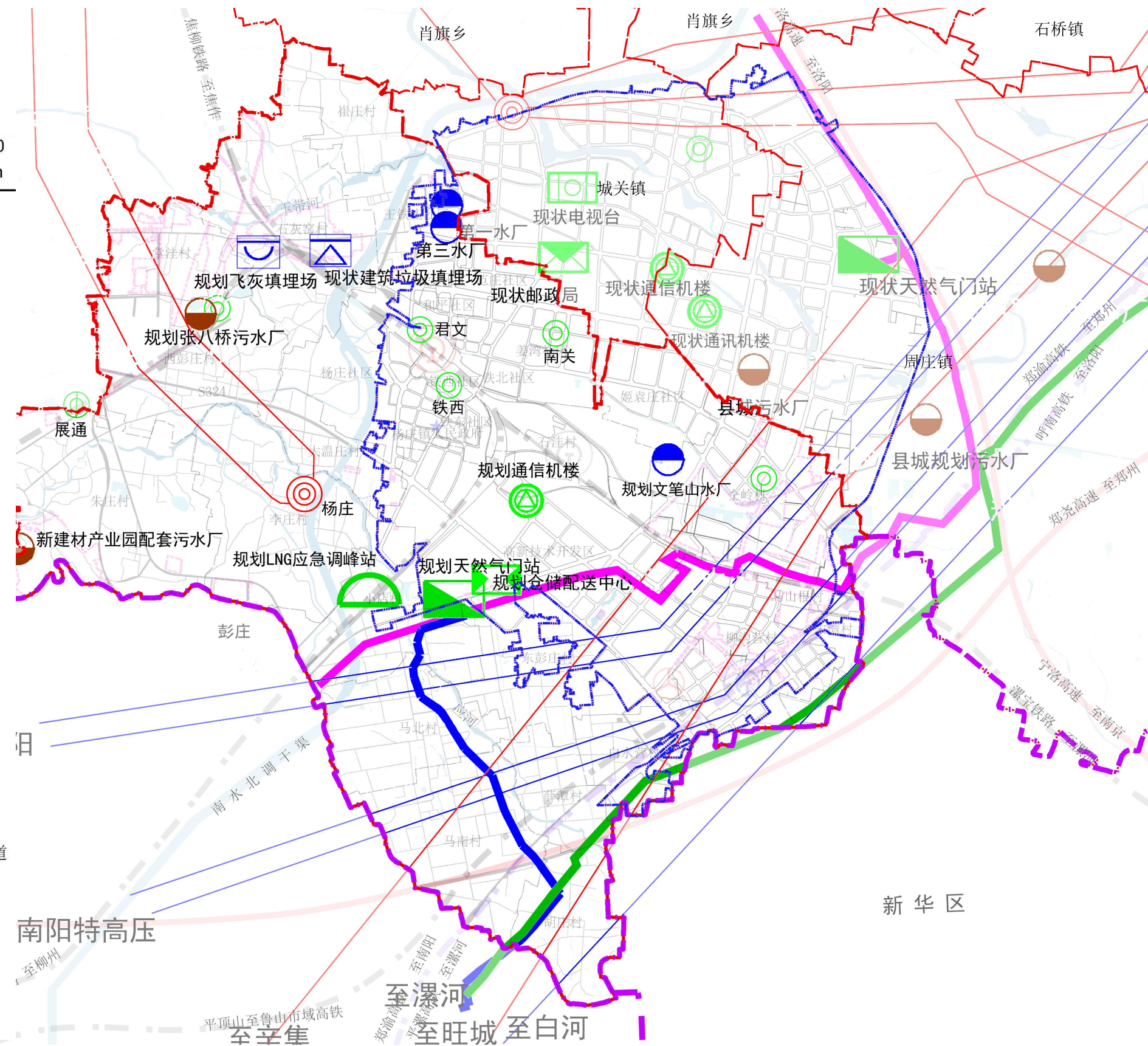
中心城区污水管网覆盖率不低于 90%，污水集中处理率近期不低于 88%，污泥无害化处理率不低于 90%。

外围农村区域根据实际情况和相关标准结合用水量，污水排放系数取85%，地下水渗入量按7%左右考虑，污水处理率取100%，则杨庄镇污水量为1197立方米/日。

中心城区雨水管道设计暴雨重现期 3-5 年。农村采用 1-2 年一遇标准。

(3) 供热

杨庄镇结合中心城区规划期末采暖用户集中供热率70%。



基础设施规划：提升集镇区设施，补齐村庄基础设施短板，预留重要市政廊道

(4) 电力

杨庄镇镇域内保留现状110KV堂洼变；扩容110KV彭庄变；规划220KV杨庄变、崔庄变。

(5) 燃气

根据杨庄镇实际需求和产业结构特点，结合中心城区燃气事业发展发展需求，规划考虑完善管道天然气供应系统建设，协调建设城镇居民日常生活用气，全面实现户户通。

(6) 通信

划保留杨庄镇区1处邮政支局，开展邮政各项业务，如：邮政实行电子分拣、邮政储蓄、绿卡工程，在规划的新型农村居住社区设村邮站，开展邮政各项业务。

(7) 环卫

杨庄镇结合中心城区设置有 25 座现状垃圾转运站，生活垃圾由环卫工、小区物业、企事业单位等运输至垃圾转运站收集后，由环卫处垃圾清运车队运输至生活垃圾填埋场 进行处理。其中杨庄镇垃圾转运站点位于龙兴路东侧，平顶山市第二人民医院宝丰分院对面。

规划镇区垃圾指标取 1.1 千克/人·日，基层村按 1.0 千克/人·日。

参照《生活垃圾转运站技术规范》（CJJ/T47-2016），预测外围农村区域按 1.0 千克/人·日，则农村地区垃圾日产量为 26.6吨/日。

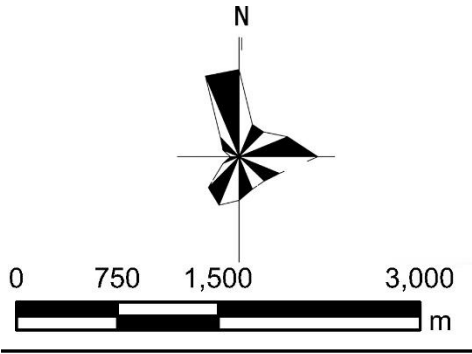
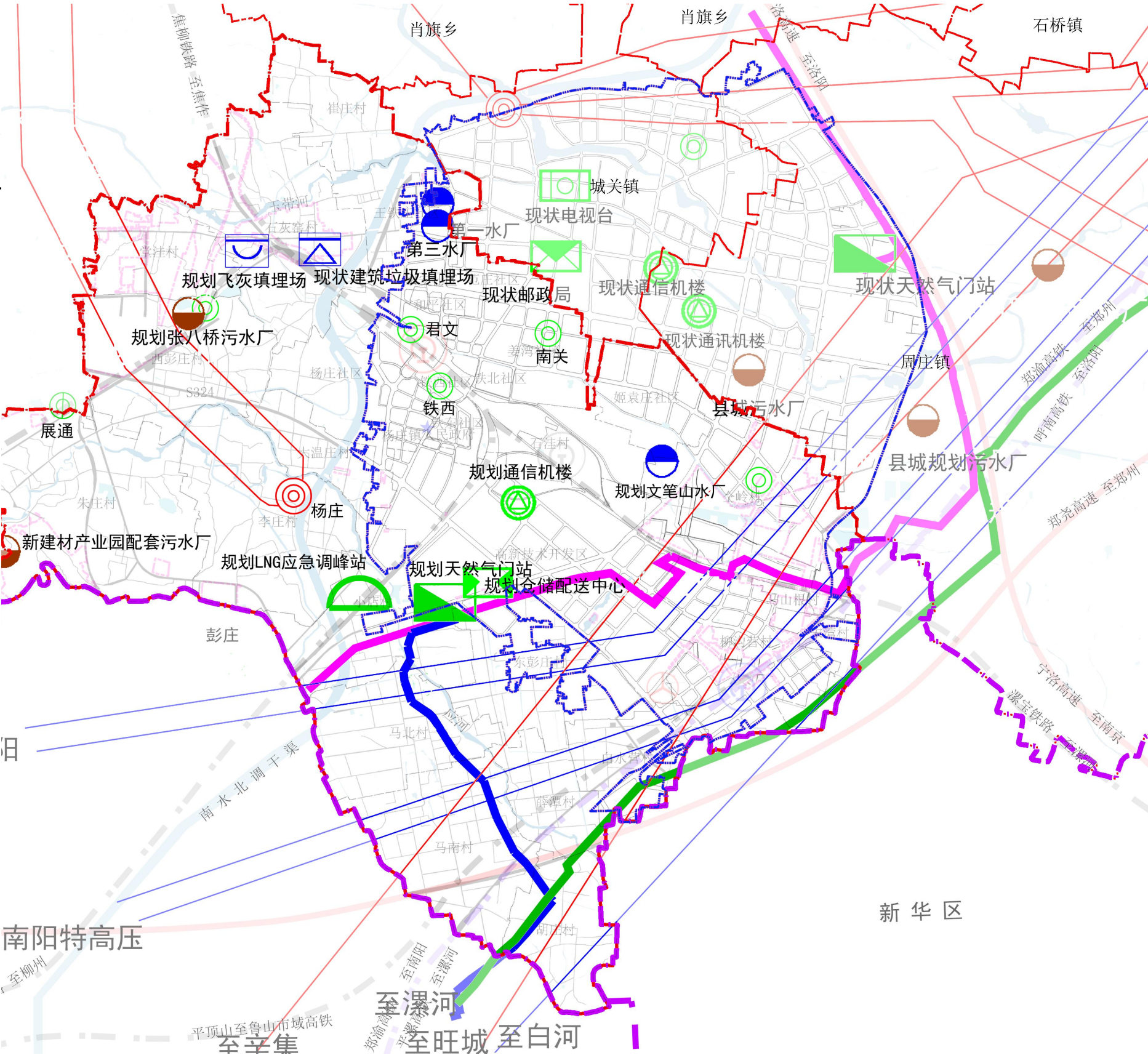


图 例

- 水厂
- 污水厂
- 通信机楼
- 110千伏变电站
- 有线电视台
- 邮政局
- 光伏发电厂
- LNG应急调峰站
- 天然气门站
- 仓储配送中心
- 规划飞灰填埋场
- 现状建筑垃圾填埋哦厂
- 220千伏变电站
- 西气东输长输管道
- 产业集聚区输气管道
- 平顶山——宝丰输气管道
- 220光伏架空线
- 500千伏架空线路
- 县域范围线
- 镇域范围线
- 村域范围线



(1) 综合防灾减灾目标

杨庄镇位于县域规划分区的中南部防灾分区，为宝丰县未来发展的重要区域，应提升综合防灾能力。当遭受相当于预定抗灾设防水准的突发灾害影响时，城镇功能基本不瘫痪，要害系统、生命线系统和重要工程设施不遭受严重破坏，防灾工程设施不垮塌，应急保障基础设施和应急服务设施可有效运转，城镇救灾功能正常或可快速恢复；不发生严重的次生灾害，潜在危险因素可以在灾后条件下得到有效控制；无重大人员伤亡，受灾人员可有效疏散、避难并满足基本生活需求。

(2) 防洪排涝规划

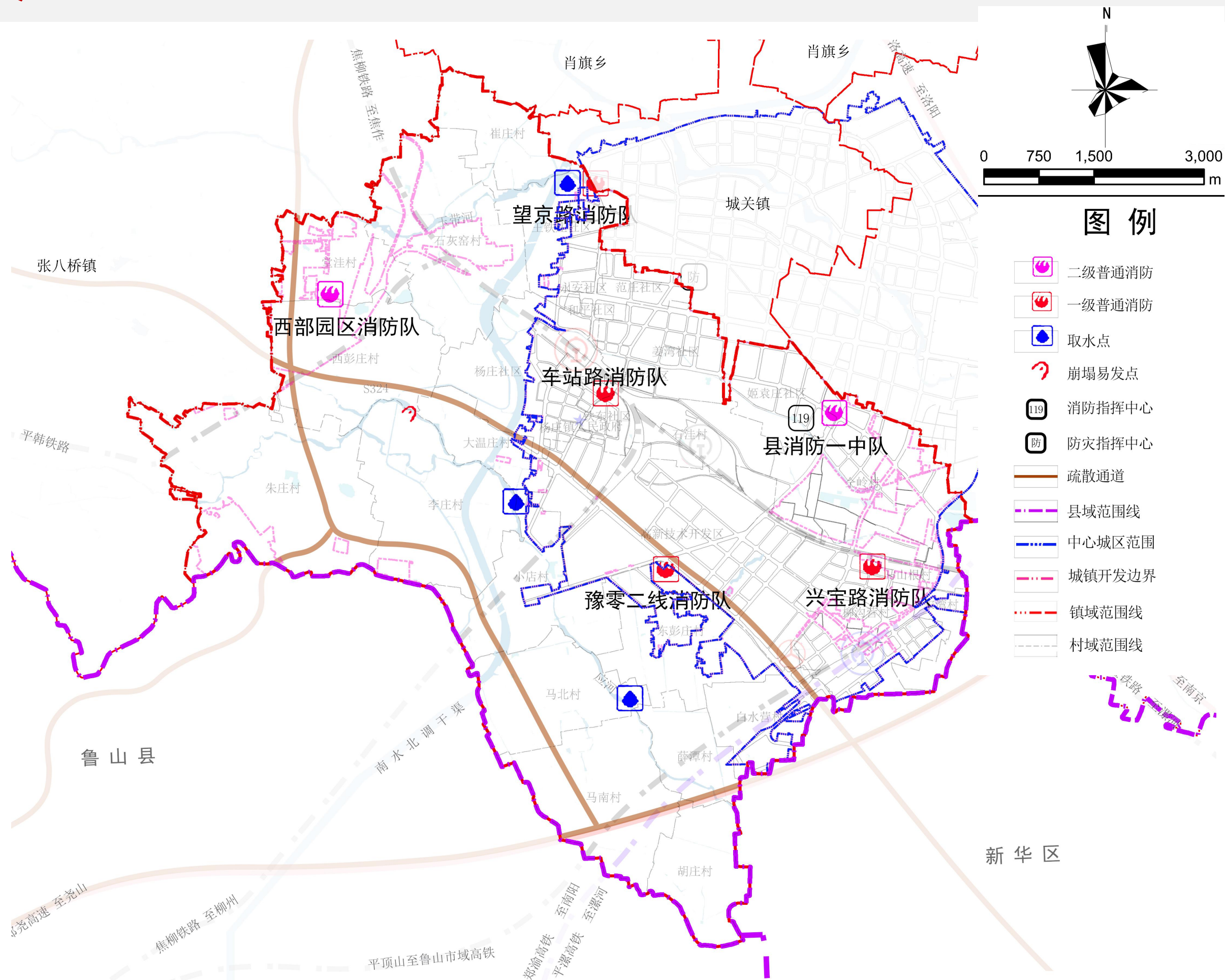
杨庄镇结合中心城区防洪排涝规划，应河、玉带河中心城区按50年一遇的防洪标准设防，其余河流按20年一遇的防洪标准设防。

玉带河行泄通道：收集玉带河南侧雨水。

应河行泄通道：收集应河东西两侧雨水。

(3) 消防规划及重大危险源防治

镇域内消防安全重点单位主要有：商场和娱乐场所等公众集聚场所、镇政府、镇中小学校、敬老院、镇卫生院、邮政支局、电信支局、文化活动中心、变电站、加油站、燃气瓶装站等。



(4) 抗震规划

全镇结合中心城区按地震烈度6设防，新建、改扩建的建设工程必须达到抗震设防标准。学校、医院及供水设施、交通设施、电力设施等生命线工程应当按照高于当地房屋建筑的抗震设防要求进行设计和施工。

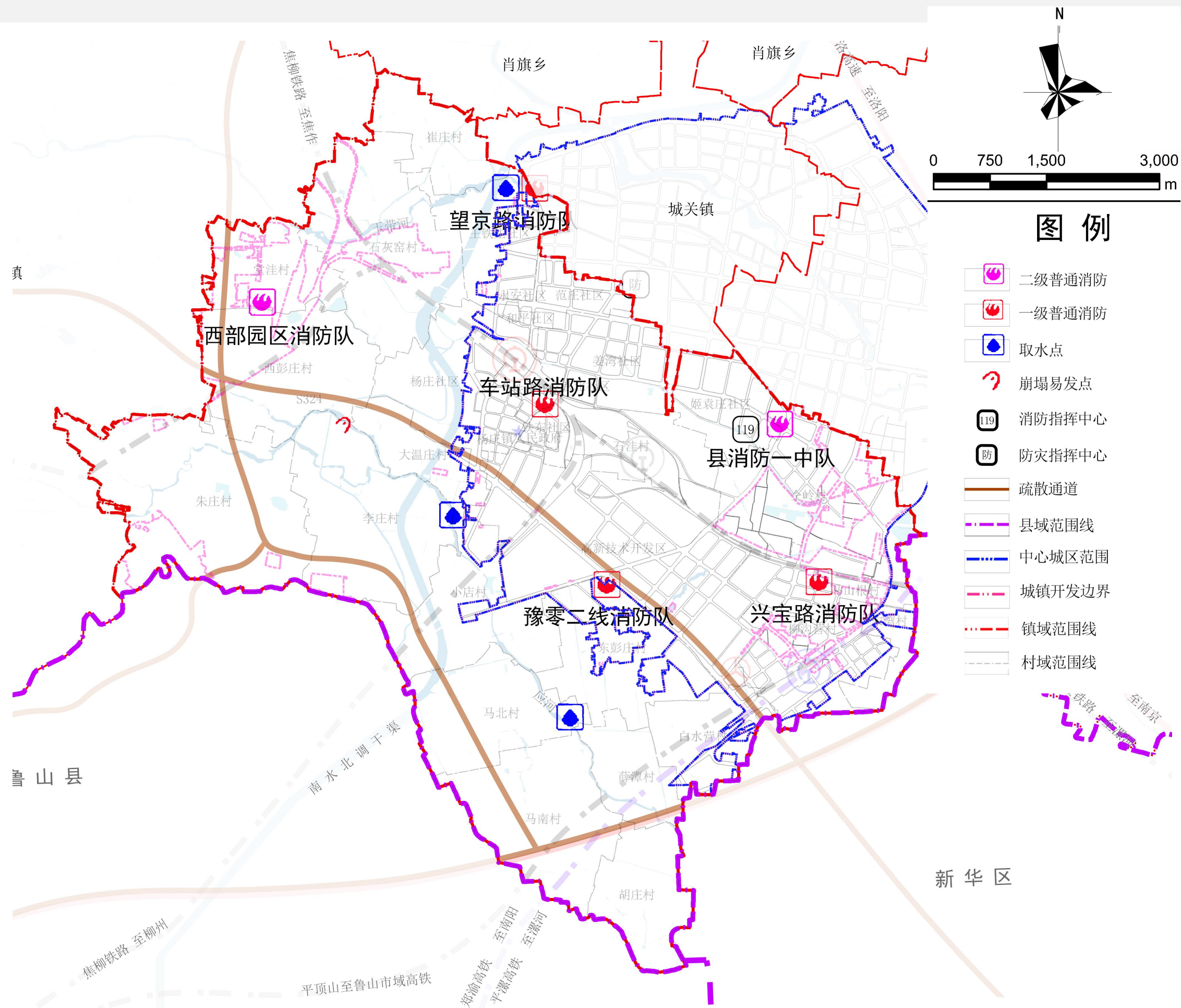
开展农村民居防震保安试点及推广普及工作；进行农村民居基础资料调查与抗震能力评价，对农居抗震防震技术进行研究与开发；加大农村防震减灾知识的宣传力度，提高农村群众防震减灾意识。

(5) 地质灾害防治规划

构建地质灾害检测预警体系。形成“调查评价-监测预警-综合治理-应急防治”的地质灾害防御全生命周期链条，强化风险预警，提升应急能力。开展地质灾害隐患点治理工程，对于稳定性差、威胁较大的地质灾害隐患点，实施群专结合的站网式专业监测。

(6) 防疫应急

构建突发公共卫生事件应急管理体系。贯彻执行平顶山市突发公共卫生事件应急预案，规划杨庄镇突发公共卫生事件的应急准备与处置工作，加快“快、控、治”联动体系建设，最大程度保障公众生命安全和身体健康，维护正常的经济社会秩序。



Part 7

文化历史保护规划

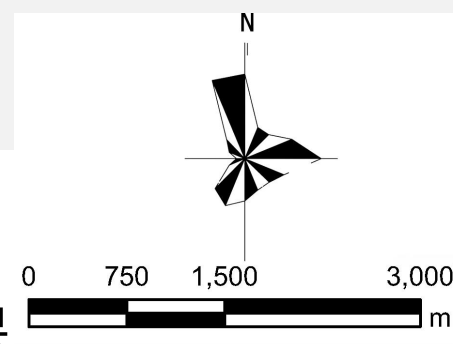
保护和利用历史文化遗产

杨庄镇境内共有文物保护单位18处，其中国家级文物保护单位1处，省级文物保护单位4处，市级文物保护单位2处，县级文物保护单位11处。中国传统村落1处，河南省传统村落1处。文物保护单位的保护分为重点保护范围和建设控制地带两个层次。


















重点保护范围保护范围内，不得进行其他建设工程或者爆破、钻探、挖掘等作业。因特殊情况需要在文物保护单位的保护范围内进行其他建设工程或者爆破、钻探、挖掘等作业的，必须保证文物保护单位的安全，并经相应的文物行政部门同意后方可进行。建设控制地带内的建设活动，在建筑颜色、风格、体量上与传统建筑的历史氛围相协调，不得使用饱和度高的颜色，不得使用反光性强的表面材料。禁止对文物格局和风貌造成不良影响的改建。

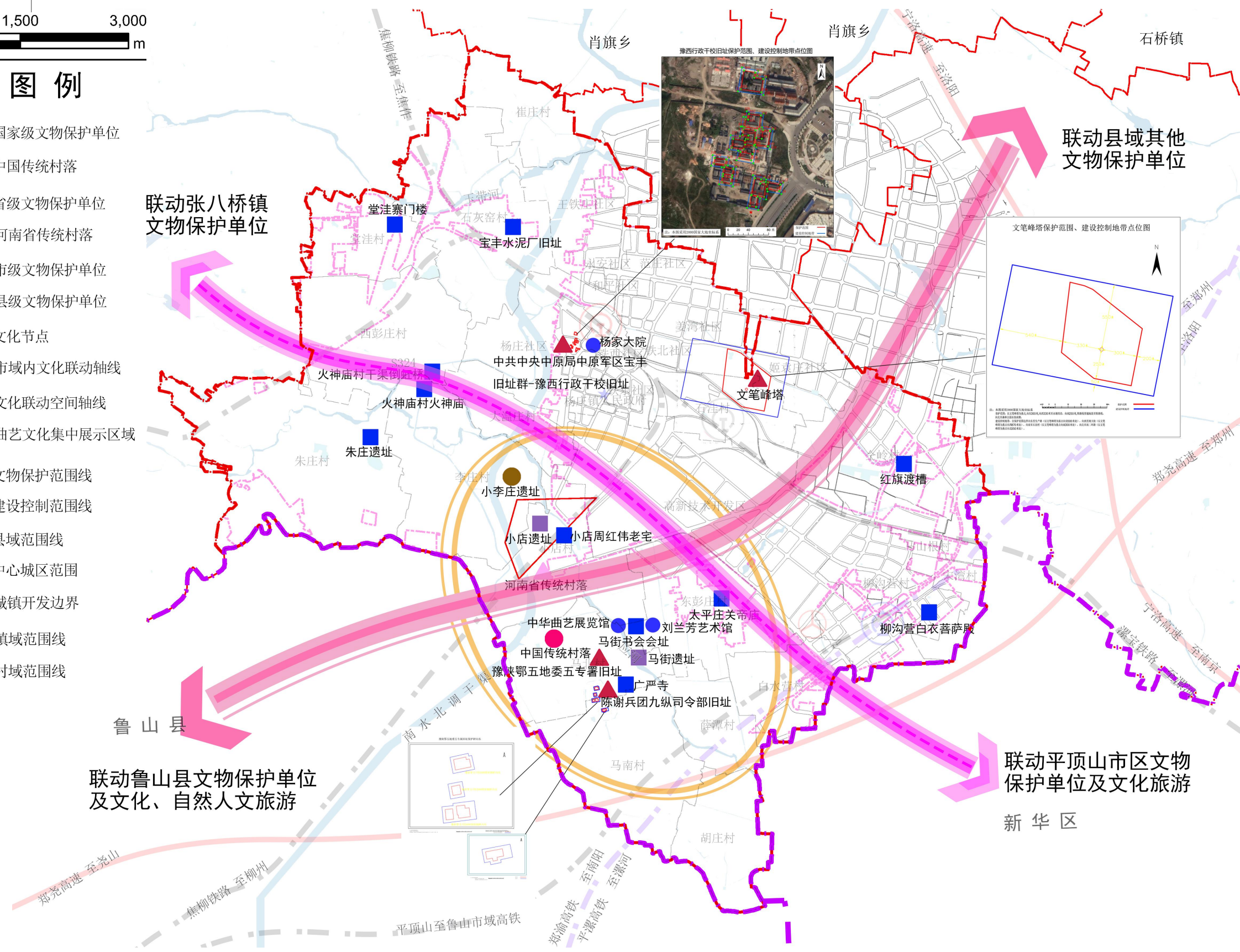
建设控制地带内，建设活动应以维修、整理、修复及内部更新为主。其建设内容应服从对文物古迹的保护要求。所有的建设活动，包括地上、地下，其设计方案应根据文物保护单位的级别，经同级文物行政管理部门同意后，报同级城乡规划行政部门批准。在外观、造型、体量、高度和色彩上都要与保护对象相协调。

其他未定级别历史文化资源共126处，与文物保护部门结合，推动文物保护分类定级工作。包含古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑、古墓葬、古遗址等。



图例


- | | |
|---|------------|
|  | 国家级文物保护单位 |
|  | 中国传统村落 |
|  | 省级文物保护单位 |
|  | 河南省传统村落 |
|  | 市级文物保护单位 |
|  | 县级文物保护单位 |
|  | 文化节点 |
|  | 市域内文化联动轴线 |
|  | 文化联动空间轴线 |
|  | 曲艺文化集中展示区域 |
|  | 文物保护范围线 |
|  | 建设控制范围线 |
|  | 县域范围线 |
|  | 中心城区范围 |
|  | 城镇开发边界 |
|  | 镇域范围线 |
|  | 村域范围线 |



保护和利用历史文化遗产

县级以上文物保护单位历史文化资源

| 序号 | 名称 | 地址 | 年代 | 类别 | 保护范围及建设控制地带 |
|------------|---------------------------|-----------------|------------|---------------|---|
| 全国重点文物保护单位 | | | | | |
| 1 | 小李庄遗址 | 杨庄镇小李庄村等 | 新石器时代至南北朝 | 古遗址 | 保护范围：以小李庄村委会大门正中为基点，向东700米，向南300米，向西450米，向北500米。 建设控制地带：自保护范围边线向四周各外扩50米。 |
| 河南省文物保护单位 | | | | | |
| 2 | 文笔峰塔 | 杨庄镇石洼村北文笔山上 | 明代 | 古建筑 | 保护范围：以文笔峰塔为基点,向东300米,向西330米至水塘西沿，向南250米,铁路线穿越地段至铁路线，向北至森林公园水渠南侧。 建设控制地带：自保护范围边界向东至生产路（以文笔峰塔为基点向东500米处），向西至南大街（以文笔峰塔为基点向西870米处），向南至石洼村（以文笔峰塔为基点向南300米处），向北至南二环路（以文笔峰塔为基点向北550米处）。 |
| 3 | 中共中央中原局中原军区宝丰旧址群-豫西行政干校旧址 | 杨庄镇杨庄村 | 1948年 | 近现代重要史迹及代表性建筑 | 保护范围：自旧址现存24栋文物建筑外墙向四周各外扩3米。 建设控制地带：自保护范围边线向四周各外扩5米。 |
| 4 | 豫陕鄂五地委五专署旧址 | 杨庄镇马街马北村 | 1947-1948年 | 近现代重要史迹及代表性建筑 | 保护范围：以旧址现存院落围墙或文物建筑外墙为起点，向四周各外扩10米。 建设控制地带：自保护范围边线向四周各外扩20米。 |
| 5 | 陈谢兵团九纵司令部旧址 | 杨庄镇马街马北村中部 | 1947-1948年 | 近现代重要史迹及代表性建筑 | 保护范围：以旧址院落围墙或文物建筑外墙为起点，向四周各外扩5米。 建设控制地带：自保护范围边线向四周各外扩10米。 |
| 平顶山市文物保护单位 | | | | | |
| 6 | 小店遗址 | 杨庄镇小店村东南 | 商 | 古遗址 | 保护范围：以焦枝铁路线应河桥桥中心为起点，向东约250米至河南丰辉不锈钢科技有限公司围墙，向西230米以小店村西南道路为界，向南370米，向北以焦枝铁路线为界。 建设控制地带：以保护范围边线为基线,向东外扩100米，向西、向南、向北各外扩50米。 |
| 7 | 马街遗址 | 杨庄镇马街村 | 新石器时代 | 古遗址 | 保护范围：以马街小学教学楼东北角为中心，向东扩250米，向西扩70米，向北至村北东西道路，向南扩30米。 建设控制地带：自保护范围边线向东扩100米，向西扩50米，向南扩50米，向北扩20米。 |
| 宝丰县文物保护单位 | | | | | |
| 8 | 广严寺 | 杨庄镇马街村内东北角 | 明、清 | 古建筑 | 保护范围：以广严寺正门正中为起点：向东扩30米，向西扩20米，向南扩30米，向北扩25米。 |
| 9 | 马街书会会址 | 杨庄镇马北村等 | 元、明、清 | 古遗址 | 保护范围：以说唱俑为中心，向东、西各1000米，向南850米，向北500米。 |
| 10 | 朱庄遗址 | 杨庄镇朱庄村等 | 西周至元 | 古遗址 | 保护范围：以石院墙大路应河桥为中心，向东500米，向西500米，向南300米，向北1000米。 |
| 11 | 小店周红伟老宅 | 杨庄镇小店村西部 | 清代 | 古建筑 | 保护范围：以过屋正门正中为起点，向东、向西、向南分别划至文物本体外墙，向北扩30米。 |
| 12 | 火神庙村火神庙 | 杨庄镇小李庄村火神庙自然村西部 | 明代 | 古建筑 | 保护范围：以火神庙卷棚正门为中心，向北50米，向南50米，向西30米，向东至院墙外沿。 |
| 13 | 柳沟营白衣菩萨殿 | 杨庄镇柳沟营村中部 | 清代 | 古建筑 | 保护范围：以柳沟营白衣菩萨殿正门为中心，向东、向西各5米，向南至文物本体后墙，向北5米。 |
| 14 | 太平庄关帝庙 | 杨庄镇东彭庄村太平庄自然村 | 清代 | 古建筑 | 保护范围：划至文物本体外墙。 |
| 15 | 火神庙村干渠倒虹桥 | 杨庄镇小李庄火神庙自然村东北 | 1966年 | 近现代重要史迹及代表性建筑 | 保护范围：以桥中心为起点，向四周各扩20米。 |
| 16 | 红旗渡槽 | 杨庄镇全岭村等 | 1970年 | 近现代重要史迹及代表性建筑 | 保护范围：以渡槽外沿向两侧各延伸5米。 |
| 17 | 堂洼寨门楼 | 杨庄镇堂洼村东部 | 1930年 | 近现代重要史迹及代表性建筑 | 保护范围：以寨门楼正中为中心，向东10米，向西20米，向南20米，向北20米。 |
| 18 | 宝丰水泥厂旧址 | 杨庄镇石灰窑村 | 1958年 | 近现代重要史迹及代表性建筑 | - |



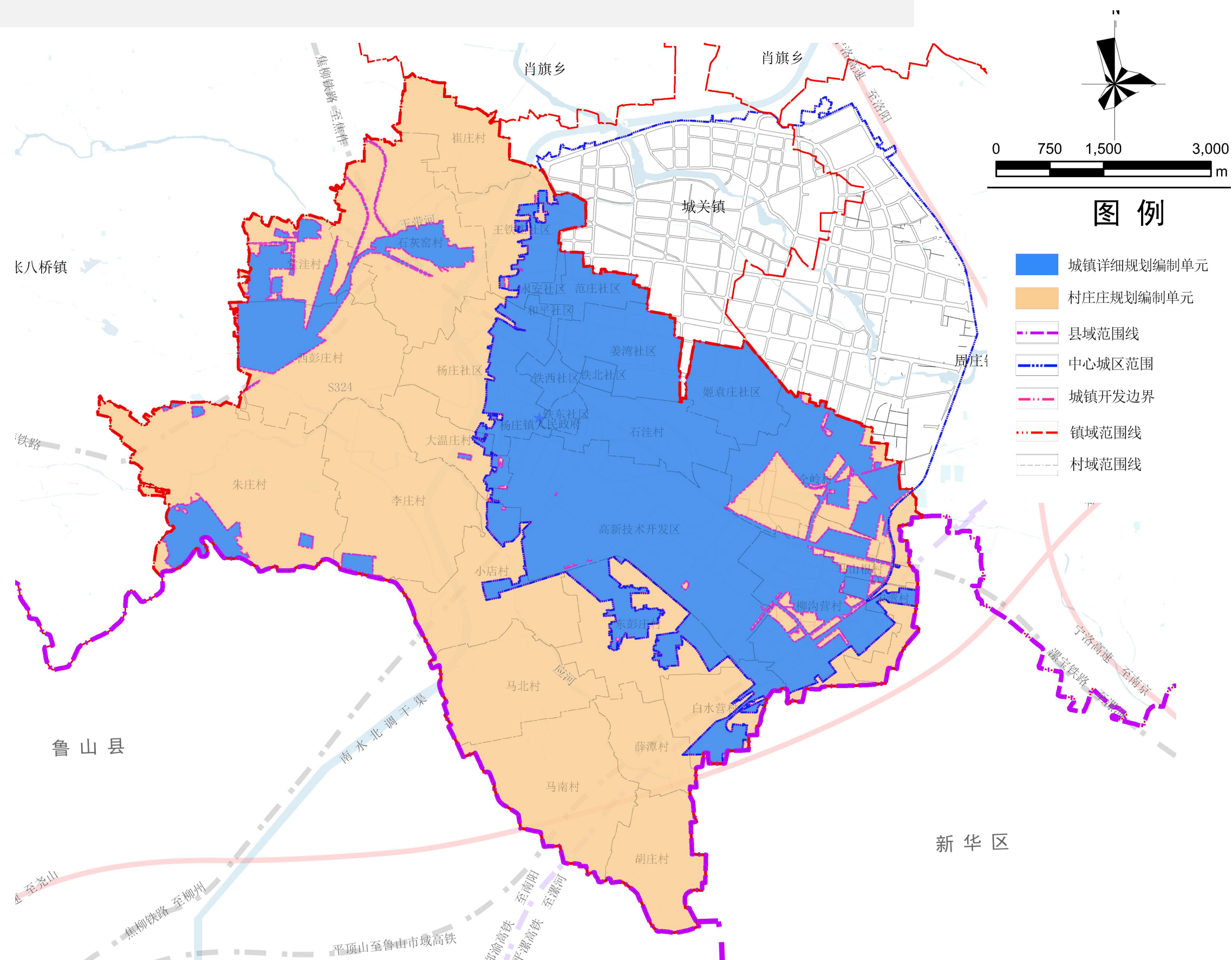
Part 8

制定行动计划，保障近期建设

1. 近期建设项目
2. 规划实施保障

详细规划传导

- 完善总体规划-详细规划的管控体系，在城镇开发边界内，以详细规划单元为基本单位落实总体规划传导；在城镇开发边界外，以乡村基本功能单元为基础，分类编制实用性村庄规划或者“通则式”作为详细规划。
- 根据县域村庄分类和布局规划确定的村庄类型，按照实用性村庄规划和“通则式”村庄规划编制要求，统筹考虑不同村庄规划编制类型，提出村庄定位、产业发展、公共服务和基础设施配置等引导要求。**将耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界、村庄建设边界、历史文化保护线、洪涝风险控制线、矿产资源开采保护线等底线管控的指标规模和空间布局传导至村庄。**
- **城镇详细规划编制单元：**划定为城镇开发边界线以内部分。
- **通则式村庄规划：**划定为城镇开发边界，近期暂未明确城镇化任务的村庄（社区）；被城镇开发边界分割，在城镇开发边界之外，有完整行政村边界内的村庄（社区）部分。
- **实用性庄规划：**朱庄村、马北村、马南村、李庄村及西彭庄村。



规划指标分解：规划指标传导至村庄级

➤ 将耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界、村庄建设边界、历史文化保护线、洪涝风险控制线等底线管控的指标规模和空间布局传导至村庄。

| 序号 | 村庄名称 | 耕地保有量（公顷） | 永久基本农田保护面积（公顷） | 生态保护红线面积（公顷） | 城镇开发边界面积（公顷） |
|----|---------|-----------|----------------|--------------|--------------|
| 1 | 白水营村 | 35.55 | 22.75 | - | 55.63 |
| 2 | 崔庄村 | 110.01 | 107.35 | 2.08 | - |
| 3 | 大温庄村 | 36.52 | 33.22 | 5.76 | 18.10 |
| 4 | 东彭庄村 | 119.85 | 72.32 | - | 97.87 |
| 5 | 范庄社区 | - | - | - | 68.66 |
| 6 | 高新技术开发区 | 5.26 | 0.15 | - | 617.88 |
| 7 | 和平社区 | 0.30 | - | - | 16.74 |
| 8 | 胡庄村 | 120.87 | 121.85 | - | - |
| 9 | 姬袁庄社区 | - | - | - | 144.85 |
| 10 | 姜湾社区 | - | - | - | 170.14 |
| 11 | 李庄村 | 181.90 | 181.18 | 16.21 | 11.56 |
| 12 | 柳沟营村 | 104.84 | 30.11 | - | 257.20 |
| 13 | 马北村 | 146.77 | 144.59 | 2.46 | - |
| 14 | 马南村 | 202.28 | 202.07 | - | - |
| 15 | 马山根村 | 8.19 | 1.04 | - | 6.38 |
| 16 | 石灰窑村 | 209.64 | 191.42 | 18.71 | 57.95 |
| 17 | 石洼村 | - | - | - | 180.25 |
| 18 | 宋湾村 | 12.43 | 13.42 | - | 23.30 |
| 19 | 堂洼村 | 55.33 | 29.85 | - | 67.18 |
| 20 | 铁北社区 | - | - | - | 18.07 |
| 21 | 铁东社区 | - | - | - | 24.34 |
| 22 | 铁西社区 | - | - | - | 37.29 |
| 23 | 仝岭村 | 88.30 | 60.61 | - | 211.64 |
| 24 | 王铁庄社区 | 55.54 | 39.74 | 14.84 | 83.03 |
| 25 | 西彭庄村 | 114.82 | 107.43 | - | 105.50 |
| 26 | 小店村 | 120.63 | 113.45 | 10.55 | 33.19 |
| 27 | 薛潭村 | 75.02 | 71.44 | - | 0.48 |
| 28 | 杨庄社区 | 62.13 | 60.01 | 18.34 | 135.68 |
| 29 | 永安社区 | - | - | - | 11.66 |
| 30 | 朱庄村 | 183.62 | 160.39 | - | 72.05 |
| 合计 | | 2049.80 | 1764.39 | 91.95 | 2525.62 |

■ 规划实施保障：从**组织保障**、**配套政策**、**实施监督**三方面保障规划落地

■ 组织保障

- 由县级人民政府与乡镇人民政府共同负责规划实施，建立政府负责、部门协同、公众参与、上下联动的工作机制，制定推进乡镇规划的实施措施，按照项目计划制定乡镇年度工作安排，监督检查各年度工作的推进执行情况。

■ 配套政策

- 落实和细化主体功能区政策，完善财政、投资、产业、环境、生态、人口、土地等规划实施政策措施
- 综合运用增减挂钩、增存挂钩、点状供地、集体经营性建设用地入市、宅基地改革等政策工具

■ 实施监督

- 数据库汇入上级国土空间基础信息平台 and “一张图” 实施监督信息系统
- 完善规划实施动态监测、评估、预警、考核机制，接入省国土空间规划监测预警信息系统

近期重点项目

衔接十四五规划、市县规划，对近期的国土开发、保护、修复、整治项目及用地安排制定近期实施计划。统筹产业发展类、交通类、基础设施类、公共服务设施类及其他类等5类工程和46个项目，制定近期重点项目表，形成项目清单。

| 序号 | 项目类型 | 项目名称 | 面积（㎡） | 建设性质 | 建设年限 |
|----|---------|-----------------------------|-----------|------|-----------|
| 1 | 产业类 | 宝丰县大通实业货场 | 21677.20 | 新建 | 2021-2027 |
| 2 | | 宝丰县冠泰建材、景煌实业项目宝丰县冠泰建材、景煌实 | 271356.00 | 新建 | 2021-2027 |
| 3 | | 宝丰小李庄遗址夏文化展示园 | 22355.90 | 新建 | 2021-2027 |
| 4 | | 宝视达东 | 78242.80 | 新建 | 2021-2027 |
| 5 | | 大地商混站 | 115615.00 | 新建 | 2021-2027 |
| 6 | | 大温庄日间照料中心 | 10336.30 | 新建 | 2021-2027 |
| 7 | | 防溺水培训基地 | 48.81 | 新建 | 2021-2027 |
| 8 | | 加油站 | 2246.52 | 新建 | 2021-2027 |
| 9 | | 马跑泉亲子教育农场项目 | 1939.60 | 新建 | 2021-2027 |
| 10 | | 滕帆 | 10761.50 | 新建 | 2021-2027 |
| 11 | | 五星石墨北拟报批土地 （道明能源科技有限公司） | 134897.00 | 新建 | 2021-2025 |
| 12 | | 五星石墨扩建项目 | 32560.10 | 新建 | 2021-2027 |
| 13 | | 新城区叶营村乡村振兴综合体项目 | 1583.24 | 新建 | 2021-2027 |
| 14 | | 豫见·中草药医养综合体项目 | 368886.00 | 新建 | 2021-2027 |
| 15 | | 正通物流铁路专用线项目 | 4858.28 | 新建 | 2021-2027 |
| 16 | | 河南省平顶山市宝丰县公铁联运智慧物流港项目 | 415234.00 | 新建 | 2021-2027 |
| 17 | | 宇晨新能源宝丰300MW风电场项目 | 1385.39 | 新建 | 2021-2027 |
| 18 | | 拟建项目大地水泥垃圾处置中心 | 20563.70 | 新建 | 2021-2027 |
| 19 | | 中国曲艺小镇项目 | - | 新建 | 2021-2027 |
| 20 | 道路交通 | G311连栾线宝丰周庄至鲁山漫流段改建工程 | 296481.20 | 改建 | 2021-2027 |
| 21 | | S233焦桐线宝丰县周庄镇至鲁山县张良镇段改建工程 | 54625.00 | 改建 | 2021-2027 |
| 22 | | S234焦新线鲁宝界四山村至保障路段改建工程 | 1099.38 | 改建 | 2021-2027 |
| 23 | | S241洛驻线宝丰县城区段改建工程 | 803399.61 | 改建 | 2021-2027 |
| 24 | | S241洛驻线宝丰县七里营至湛河区北渡镇段改建工程 | 123545.09 | 改建 | 2021-2027 |
| 25 | | 原S231金孟线禹邙界至邙宝界段、宝丰皮庄至鲁山曹堂段 | 654492.63 | 改建 | 2021-2027 |
| 26 | | 平漯周高铁线路及站房工程 | 69441.60 | 新建 | 2021-2027 |
| 27 | | 郑栾高速平顶山西站 | 5172.03 | 新建 | 2021-2027 |
| 28 | | 郑栾高速郑州至鲁山段 | 296211.27 | 新建 | 2021-2027 |
| 29 | 公共服务设施类 | 宝丰县通行物流铁路专用线 | 416118.18 | 新建 | 2021-2027 |
| 30 | | 原姜湾棚户区 | 9367.34 | 新建 | 2021-2027 |
| 31 | | 姬袁庄棚改项目（一、二期） | - | 新建 | 2021-2027 |
| | | 杨庄镇公墓 | - | 新建 | 2021-2027 |
| 32 | | 同岭棚改项目（一、二期） | - | 新建 | 2021-2027 |
| 33 | | 郑万高铁沿线村庄拆迁安置点（宝丰段）用地项目 | 16884.30 | 新建 | 2021-2027 |
| 34 | | 衡水中学（建设用地） | 15654.30 | 新建 | 2021-2027 |
| 35 | 基础设施类 | 河南省南水北调防洪影响处理应急工程 | 26840.87 | 新建 | 2021-2027 |
| 36 | | 平顶山宝丰高铁110千伏输变电工程 | 5247.05 | 新建 | 2021-2027 |
| 37 | | 平顶山宝丰西环110千伏输变电工程 | 5096.33 | 新建 | 2021-2027 |
| 38 | | 平顶山宝丰杨庄220千伏输变电工程 | 19133.20 | 新建 | 2021-2027 |
| 39 | | 张八桥水厂 | 37618.70 | 新建 | 2021-2027 |
| 40 | | 昭平台现代化灌区建设项目 | 568599.00 | 新建 | 2021-2027 |
| 51 | 其他类 | 大营水厂、高铁商务区西侧剩余未报批土地 | 48840.50 | 新建 | 2021-2027 |
| 42 | | 高铁商务区客运综合体剩余未报批土地 | 1846.91 | 新建 | 2021-2027 |
| 43 | | 过渡期批地 | 280684.70 | 新建 | 2021-2027 |
| 44 | | 景煌违法部分 | 29926.00 | 新建 | 2021-2027 |
| 45 | | 绿城用地 | 4671.16 | 新建 | 2021-2027 |
| 46 | | 闹店镇养老康复中心、高铁站对面环形路 | 23590.90 | 新建 | 2021-2027 |