



宅基地面积: 200平方

建筑面积: 276.5平方米

建筑层数: 2层

建筑占地面积: 150平

方

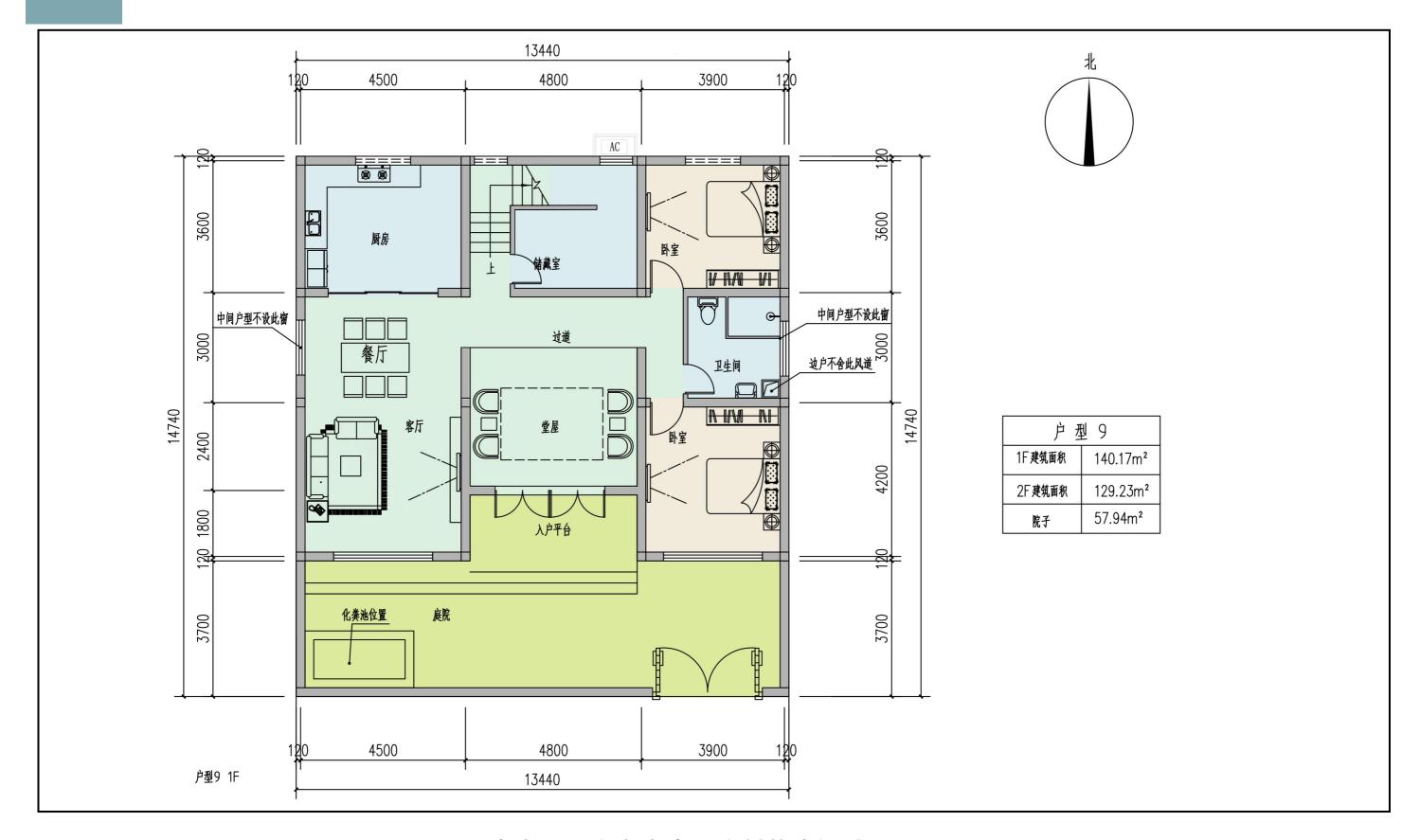
户型设计说明:

本方案占地200 平方米,建筑为两层, 设有五室四厅三卫,本 方案为三开间,采用传 统建筑风貌。一楼设有 庭院、车库、储藏间等, 二楼设有书房、露台等 活动场所。

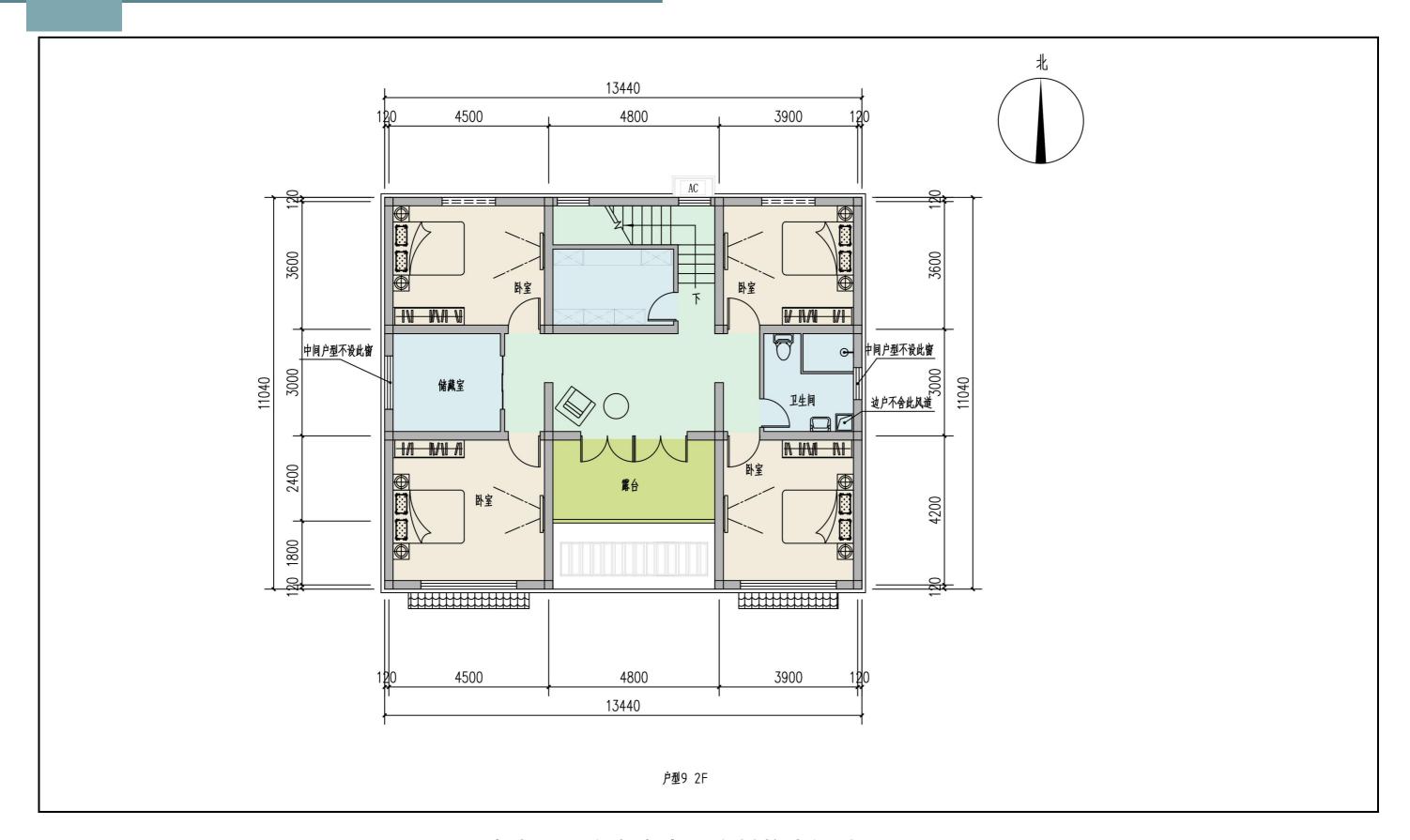
河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册



河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册



河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册



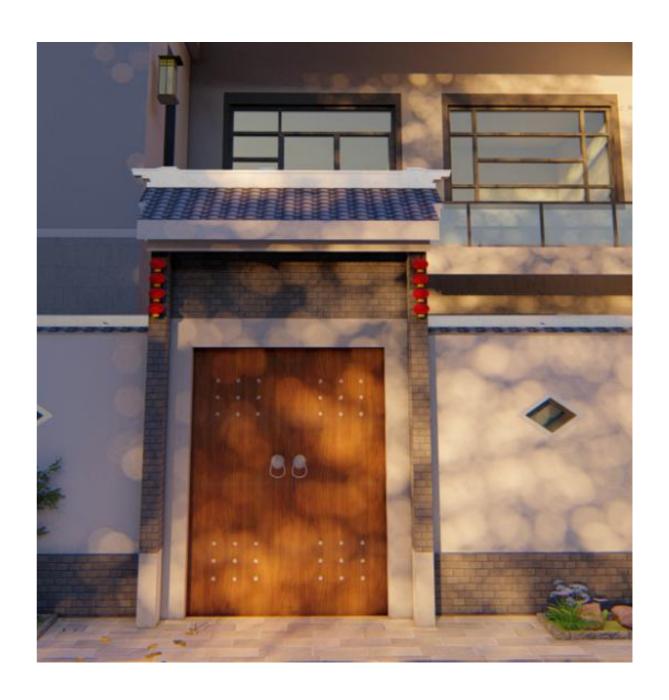
2.4 建筑风貌——院墙及大门



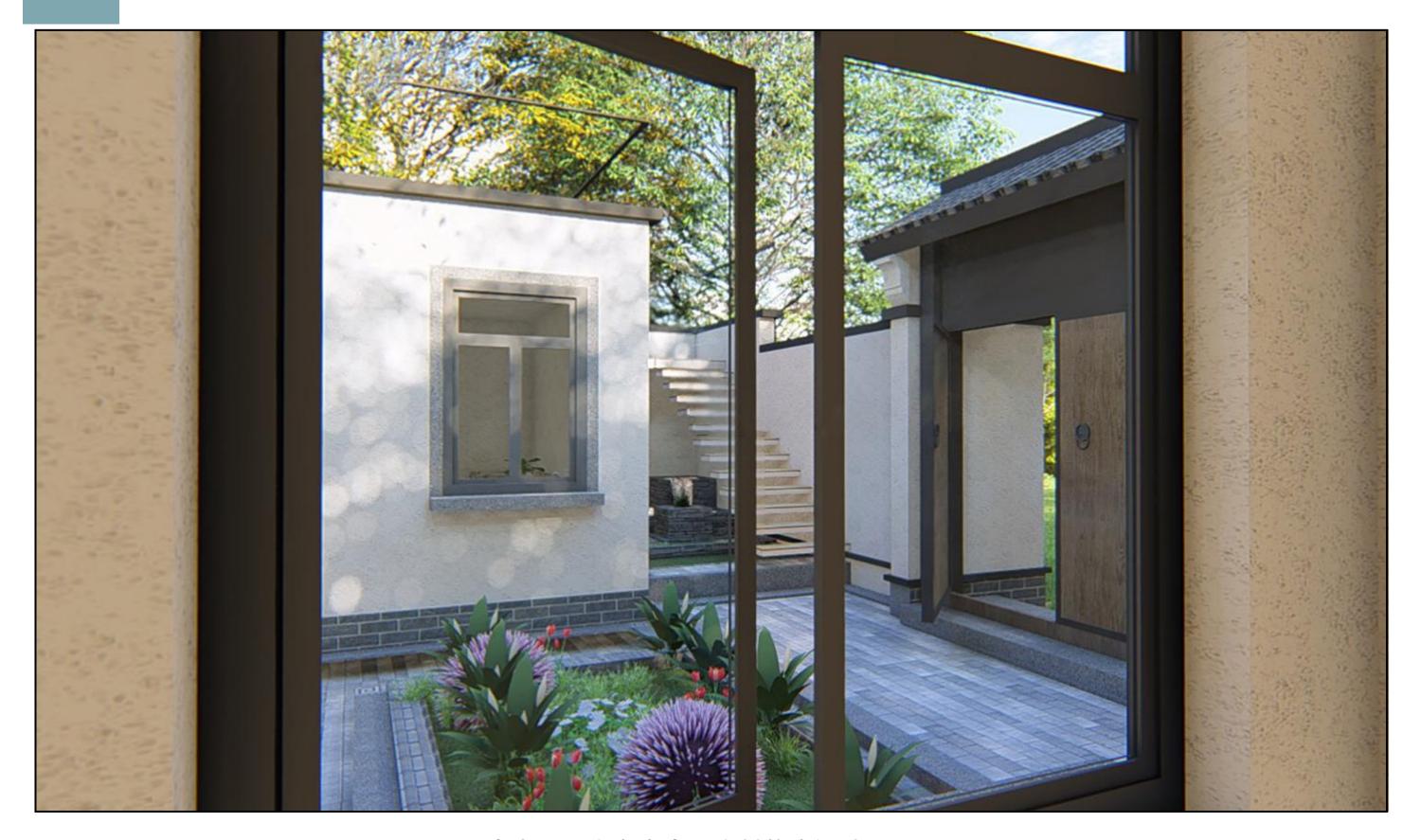


2.4 建筑风貌——院墙及大门



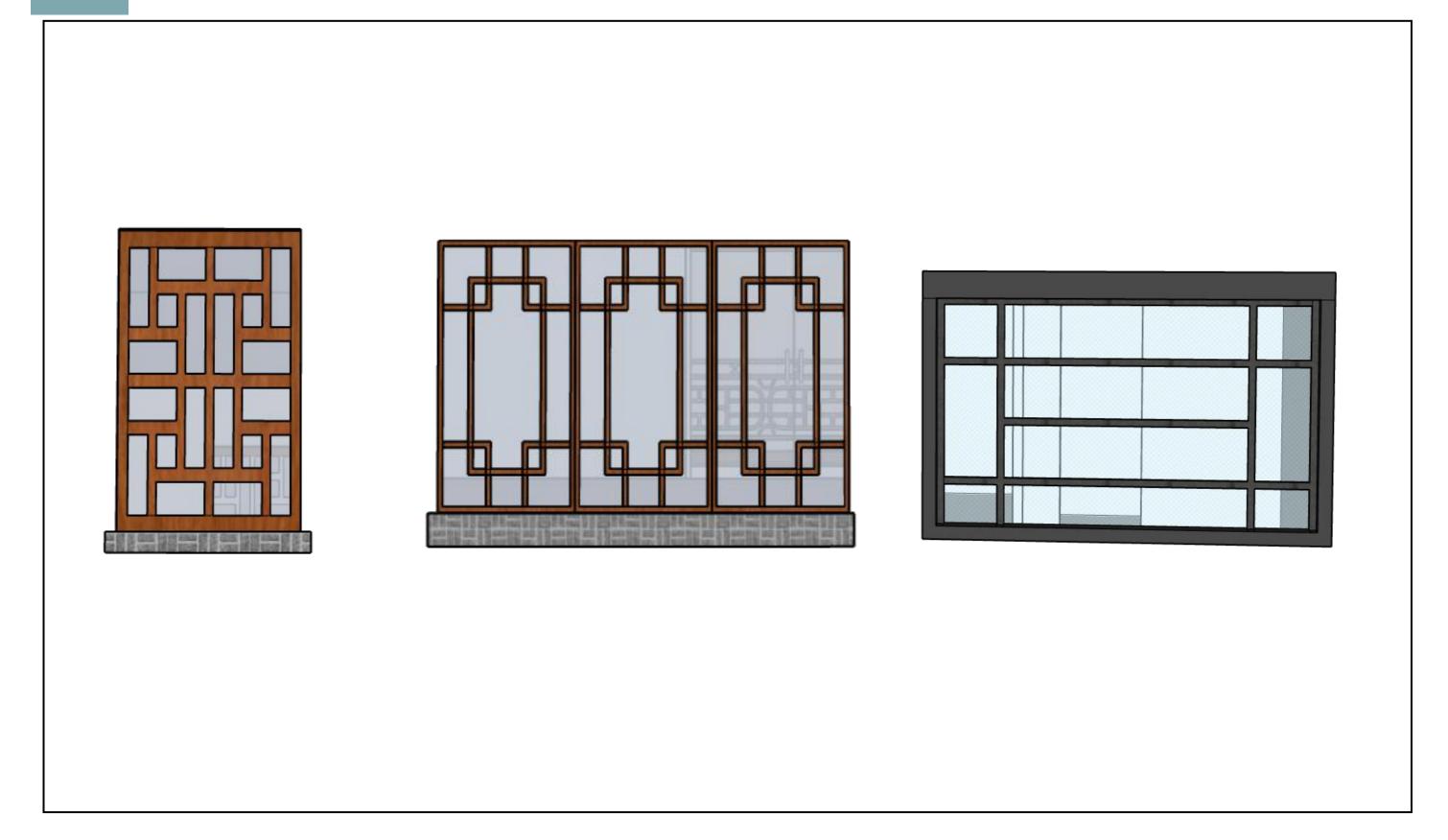


2.4 建筑风貌——院墙及大门



河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

2.5 建筑风貌 —— 窗户



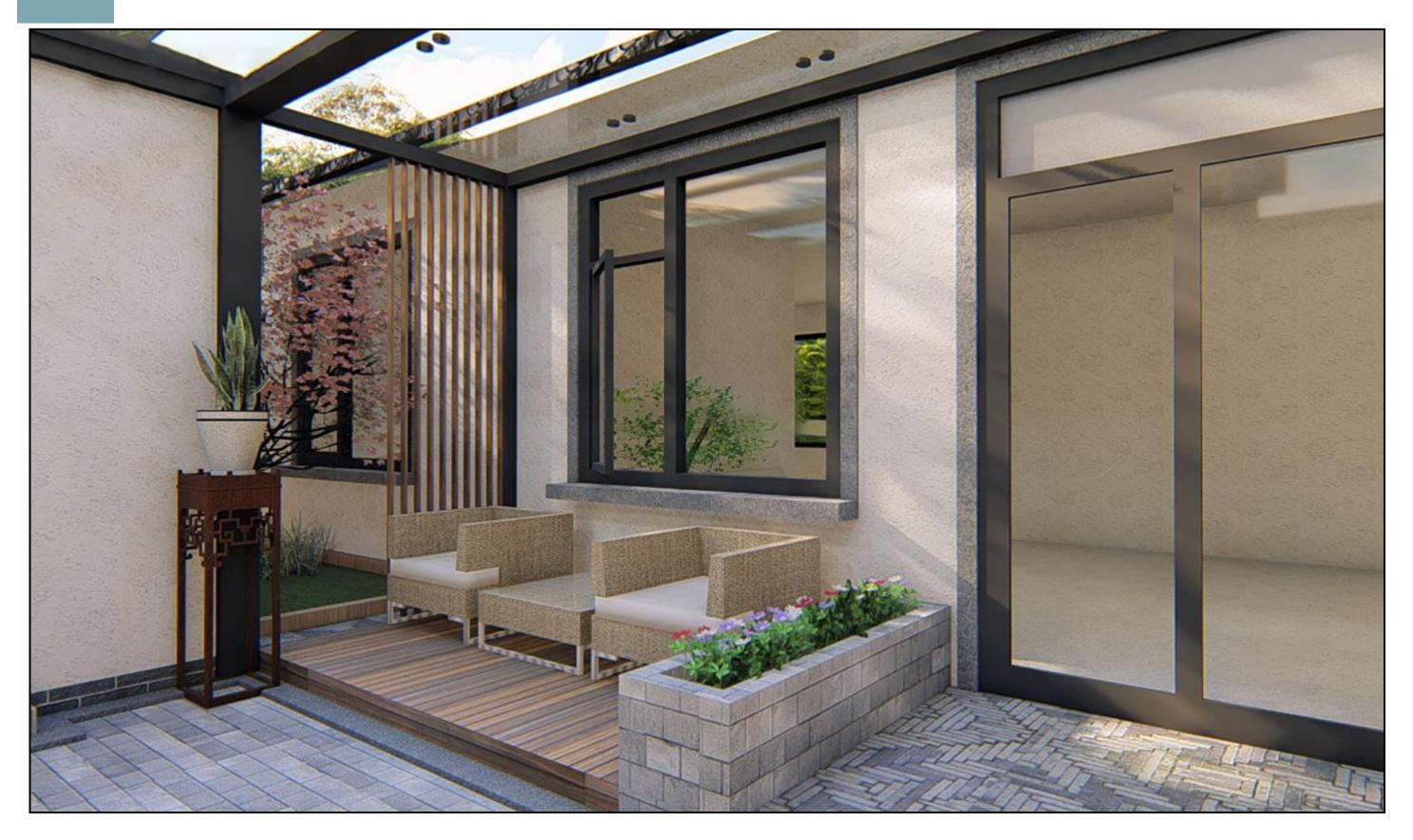
2.5 建筑风貌 —— 窗户





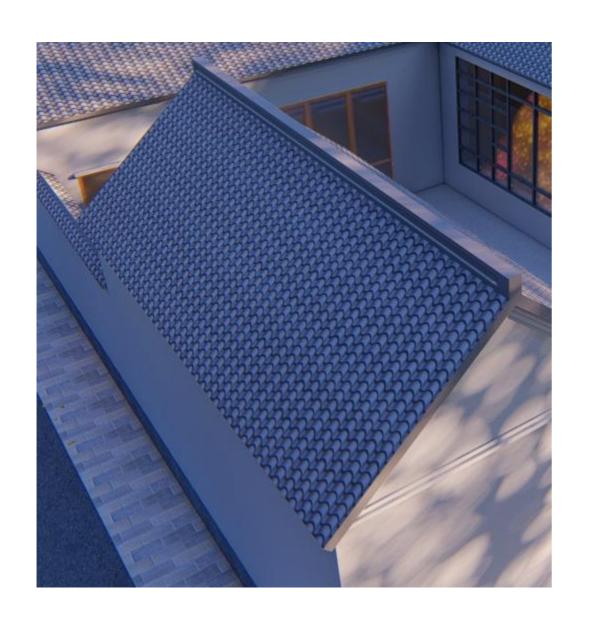


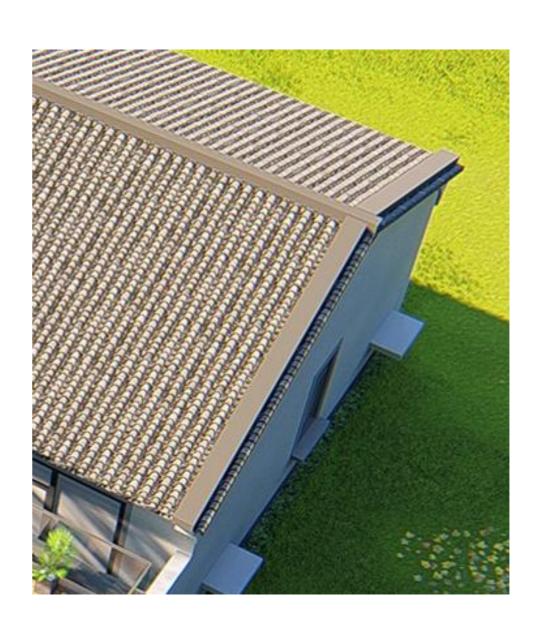
2.5 建筑风貌 —— 窗户



河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

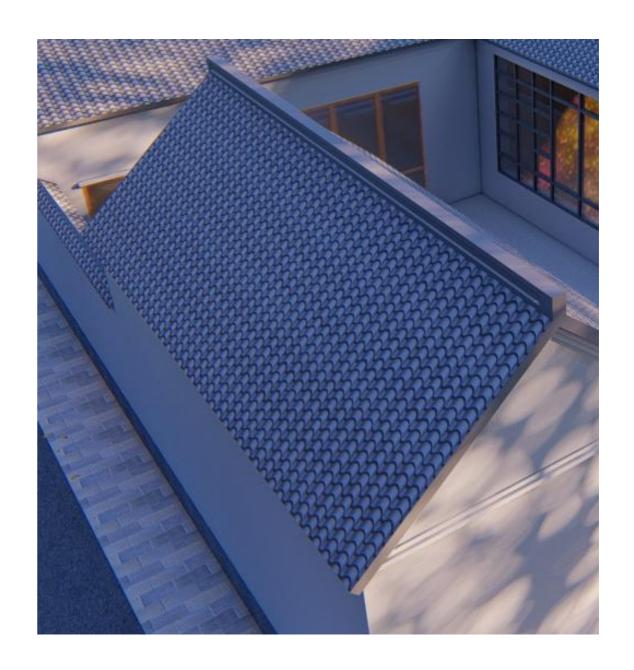
2.6 建筑风貌 —— 屋顶





2.6 建筑风貌 —— 屋顶





2.6 建筑风貌 —— 屋顶



河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

第三章

户型设计

3.1 节能设计

宝丰县地处夏热冬冷地区。

本项目节能根据《农村居住建筑节能设计标准》(GB/T 50824-2013)设计

- 1、夏热冬冷地区的农村居住建筑,宜采用双拼式、联排式或叠拼式集中布置
- 2、夏热冬冷地区农村居住建筑外窗的可开启面积不小于外窗面积的30%。
- 3、夏热冬冷地区农村居住建筑的围护结构,采取下列节能技术措施:
- ① 浅色饰面
- ② 隔热通风屋面
- ③ 屋顶和东向、西向外墙采用爬藤植物
- 4、外窗采用中空玻璃(Low-E中空SuperSE-I)5mm+9A+5mm, 其传热系数K=2.8[W/(m·K)]
- 5、屋面采用挤塑聚苯板50mm厚,其导热系数入=0.03W/(m^U2^U·K),燃烧性能等级为B1级。
- 6、外墙采用无机保温砂浆I型30mm厚外保温,其导热系数入=0.07W/(m^U2^U·K),燃烧性能级别为A级

本工程建筑墙角、勒角、女儿墙、挑檐、窗口、阳台、变形缝、线脚、分格缝、空调机隔板等不同位置的构造处理选用《外墙保温隔热系统建筑构造(二)》10ZJ105图册。

3.2 消防设计

本图册内建筑为多层建筑, 耐火等级为地上二级

- 1、本工程沿宅基地南侧和北侧设置消防通道,户与户之间设置防火隔墙,户与户之间外墙开洞口间距不小于1000mm,每户上下层窗槛墙高度不小于1200mm。
- 2、本工程用防火墙的耐火极限均不得低于3h,承重墙的耐火极限均不得低于2.5h,分户墙的耐火极限均不得低于2.0h,结构柱耐火极限均不得低于2.5h,结构梁耐火极限均不得低于1.5h,楼板梁耐火极限均不得低于1.0h,吊顶耐火极限均不得低于0.25h。
- 3、本工程外墙保温材料采用无机保温砂浆,其燃烧性能耐火等级A级;屋面和晒台保温保温材料采用挤塑聚苯板,其燃烧性能耐火等级A级;屋顶防水层采用厚度不小于10mm的不燃材料进行覆盖。
- 4、本工程内墙面面层和顶棚面层采用无机无机涂料,其燃烧性能耐火等级A级;地面、楼面和踢脚面层采用地板砖,其燃烧性能耐火等级A级。
- 5、排烟、采暖和空气调节系统中的管道,在穿越隔墙、楼板及防火分区处的缝隙应采用防火封堵材料封堵。连通不同防火分区的变形缝应采用防火材料封堵.幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙应采用防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井、管道井与房间、走道等相连通的孔洞应采用防火材料封堵。

ш	框架结构-建筑施工图设计总说明(一)				
月	一. 项目概况	《住宅室内装饰装修设计规范》(JGJ367-2015)			
	1 本工程为河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册	《农村防火规范》GB50039-2010			
	2 本套施工图适用范围:适用于河南省平顶山市卫东区农村住房	《农村居住建筑节能设计标准》GB/T50824-2013			
	建筑基底面积: 详见户型图 总建筑面积: 详见户型图。				
	3 本工程设计地上二层,框架结构;耐火等级为二级;抗震设防烈度为:6度。	三. 设计标高			
	4 主楼层高: 详见户型图	1 室内标高±0.000根据实际情况,现场定。			
	5 防水等级:屋面防水等级为:Ⅱ级。	2 本工程标高以m为单位,其它尺寸以mm为单位。			
	6 设计范围: 建筑、结构、给排水、电气专业施工图设计。	3 各层标注标高为完成面标高(建筑面标高),屋面标高为结构面标高。			
画	二. 设计依据				
	1、《河南省住房和城乡建设厅关于编制农村住房设计图集的通知》(豫建村【2020】251号。	四. 墙体工程			
	2、《河南省住房和城乡建设厅关于深入推进村民自建住房管理工作的通知》(豫建村【2021】53号。	1 墙体的基础部分及柱子见结施。填充墙采用加气混凝土砌块砌筑,墙体尺寸及定位详平面图。			
	3、《河南省人民政府关于印发河南省农村宅基地和村民自建住房管理办法(试行)的通知》(豫政【2021】4号。	2 材料与厚度:除图中单独注明墙体材料及厚度之外,外填充墙均为200厚,内填充墙非200厚墙体详具体标注,			
Ţ	4、《河南省农村住房设计图集编制导则(试行)》2020年7月。	未特殊注明位置的墙体均为轴线居墙中。			
#	5、甲方认可的单体设计方案。	3 构造要求:加气混凝土墙的施工工艺以及各相关构造做法要求参照12YJ3-3《加气混凝土砌块墙》;			
	6、国家现行的有关建筑设计规范及行业标准,相关的主要设计规范。	本项目中,所有加气混凝土砌块的密度等级(容重)为B05级。			
	《建筑工程设计文件编制深度规定》2016年版	4 卫生间等有水房间,加气混凝土砌块隔墙根部须做C25细石混凝土条带,高度至同层厅、房建筑完成面300mm,			
排 水	《房屋建筑制图统一标准》(GB/T50001-2017)	宽度同该部位墙体厚度,遇门断开; 宽度同该部位墙体厚度, 遇门断开;			
绿	《平顶山城乡规划管理若干技术规定》	外部为室外平台、雨棚板、空调板、无保温露台的砌块外墙根部,做300高(距室外结构标高)C25混凝土条带,			
	《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)	宽度同墙厚;屋面及有保温露台砌块墙根部做500高(距室外结构标高)〔25混凝土条带,宽度同墙厚。			
	《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)	5 构造柱及压顶:加气混凝土砌块外墙窗做100高C25钢筋混凝土压顶,伸入两侧墙体250,纵向配筋2 中 8两端			
构	《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)2018版	锚入柱或钢筋混凝土墙内,分布筋 中 8 @ 300。填充墙构造柱位置详见平面图,构造柱做法详见结构图。			
址	《住宅设计规范》(GB50096-2011)	6 墙体留洞及封堵:砌块墙预留洞见建施和设备图,待管道设备安装完毕后,用C25细石混凝土填实,在穿越防火			
	《住宅建筑规范》(GB50368-2005)	隔墙、楼板、防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵,外墙上的留洞填实后采用防水砂浆找平收光,防水砂浆为			
	《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)	1: 2.5水泥砂浆掺5%防水剂。管道穿有防水要求的墙体时,缝隙用建筑密封膏封堵;			
筑	《屋面工程技术规范》(GB50345-2012)	7 两种不同材料的墙体交界缝隙处应采用聚合物水泥、耐碱玻璃纤维网布加强后方可装修,其内侧为5厚聚合物水泥			
強	《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)	砂浆,其外侧为15厚抹灰砂浆。楼梯间和人流通道的填充墙,采用钢丝网砂浆面层加强。面层材料宜为1: 2.5水泥			
*	工程名称 PROJECT 河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册 图 名: A DRAWING TITLE: DRAWING TITLE: A PROJECT PMAP IT THE CONTROL OF THE PROJECT PROJECT PMAP IT THE CONTROL OF THE PROJECT PMAP IT THE CONTROL OF THE PROJECT PMAP IT THE CONTROL OF THE PROJECT PMAP IT THE PROJECT PMAP IT THE CONTROL OF THE PROJECT PMAP IT THE	团有限责任公司 审 定 审 核 项目负责人 专业负责人 校 对 设 计 绘 图 日期 2021. 12			
⊲ ⋈	Zhongcheng Keze A 工程设计证书9 设计阶段 STATUS	Architects&Engineers 3編号: A232012403			

Ш	框架结构-建筑施工图设计总说明(二)	C				
H	砂浆,其外侧为15厚抹灰砂浆。楼梯间和人流通道的填充墙,采用钢丝网砂浆面层加强。面层材料宜为1: 2.5水	A A MANUAL STATE OF THE STATE O				
	泥砂浆20mm厚,内敷16号钢丝网,20mm×20mm。					
	8 墙身防潮层:在室内地坪下约60处做墙身防潮层(在此标高为钢筋混凝土构造时可不做),做法详12 Y J潮1	内配4Ø6双向 50 250 50				
-	室外场地高于地内地面的位置在较高一侧的墙设垂直防潮层,做法详12 Y J1潮3。	$\Delta - A$				
	9 建筑外墙、外窗防水应严格执行《建筑外墙防水工程技术规程》 JGJ/T 235-2011 执行。					
\dashv		5 屋面突出部位及转角处的找平层必须抹成平缓的半弧形,半径控制在100 [~] 150mm,弧度要求一致。				
	六. 楼地面工程	6 泛水处混凝土护坡均采用C25细石混凝土,并与水平面成60°角。				
	1 楼地面做法详见"建筑构造及装修做法表"					
剰	2 结构楼板降板部位的降板高度见装修做法表;	八. 门窗工程				
	3 楼面垫层敷设管线处,加铺150宽的∅3@50双向钢丝网片;	1 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116				
	4 凡有地漏房间(卫生间、开敞阳台等)室内楼地面最高点标高较相邻楼地面低20mm,无障碍有水房间室内楼	号及地方主管部门的有关规定;玻璃分格较大时,应相应调整玻璃厚度。本施工图仅提供门窗的立面形式、				
	地面最高点标高较相邻楼地面低15mm(以斜面过渡),开敞阳台做1%坡度,卫生间做1.0% 坡度坡向地漏。	开启方式、材料、颜色;气密性、保温性能、隔声性能详见建筑节能设计、门窗表及门窗小样。				
117		2 外窗采用: 断桥铝合金中空玻璃窗(5+9A+5)				
	七. 屋面工程	3 铝合金框性能指标需达到国家标准GB/T 8478-2020				
	1 本工程屋面防水等级: Ⅱ级(一道防水设防),屋面做法详建筑构造及装修做法表	4 建筑物上悬外开窗,开启角度不小于70°				
	2 屋面采用有组织排水,有保温的平屋面排水坡度为2%,天沟、檐沟排水找坡均为1%	5 所有外平开窗、推拉窗、悬窗须由厂家采取加强措施,防止坠落。				
# *	3 屋面排水见屋顶平面图。雨水管用 Ø 110 UP V C 防攀爬雨水管,刷漆颜色同所在外墙颜色;雨水管位置见建筑	6 门窗立面均表示洞口尺寸,门窗加工尺寸应按照装修面厚度予以调整,门窗制作安装应实测核对各洞口尺寸及各				
绿	平面图。雨水管每隔 2 米与墙面固定,做法详 12 Y J 3 – 1第 J 3 页。入水口处设配件篦子,安装时应注意与屋面	门窗编号与个数,以防止由于施工及构造误差造成安装困难。				
	防水卷材交接严密,避免渗漏现象。雨水管安装应弹立线,做到垂直牢固,雨水管的配件卡必须用膨胀螺栓或预埋件	7 门窗立樘: 所有开敞阳台门及出屋面门均立樘墙中, 入户门均立樘与墙外皮平。所有窗除特殊标注外, 均立樘墙中。				
	固定,不得用木楔直接钉入砖缝。外墙面的雨水管卡、预埋件、空调洞口、设备穿墙管道提前安装完毕,穿墙	8 住宅底层外窗和开敞阳台门、下沿低于2米且紧邻走廊或公用上人屋面上的窗和门均加装安全防护网,由业主自主				
極	洞口必须预留套管。排水构件如与其他构件冲突,应及时与我司联系,协商解决。	选型、安装,防护网在紧急情况下应能从室内开启逃生。				
架	4 从高屋面向低屋面排水时,雨水管下端的低屋面上应设350×350×100 C25混凝土水簸萁,内配4 Ф 6双向。	9 铝合金推拉门、推拉窗的扇应有防止从室外侧拆卸的装置。推拉窗用于外墙时,应设置防止窗扇向室外脱落的装置。				
	当高屋面用泄水管往低屋面排水时,应在低屋面水浇范围内设混凝土滴水板。	九. 内装修工程				
		1 内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017),楼地面部分执行《建筑地面设计规范》				
弑		(GB50037-2013), 一般装修见"工程作法"及"室内装修做法表"。				
製		2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处,除图中另有注明者外,均位于齐平门扇开启面处。				
	工程名称 PROJECT IT	责任公司 审 定 审 核 项目负责人 专业负责人 校 对 设 计 绘 图 日期 2021.12				
₹N	建筑施工图设计总说明(二) 工程设计证书编号: A232 设计阶段 施工图 专业 建筑 本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须	3				
L	STATUS DISCIPUNE DISCIPUNE DISCIPUNE DISCIPUNE CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE THE DRAWING	### Annia de House Califord				

ш	框架结构-建筑施工图设计总说明(三)						
町	3 卫生间防水层在内墙面应上翻1200高,淋浴区墙面上翻1800mm高,图中未注明整个房间做坡度者,均在地漏	+	外装饰工程				
	周围1m范围内做1%坡度坡向地漏;设防水的房间门洞处楼地面应低于相邻房间标高20mm,	1	外墙颜色及做法见立面图纸,外墙面施工前应作出样板,待设计人员和建设方认可后方可进行施工;				
	(无障碍房间为15mm)并以斜面过渡。		外墙装饰材质见立面图、做法见"工程做法"表。				
	4 内装修选用的材料,均由施工单位制作样板和选样,经确认后进行封样,并据此进行验收。	2	外墙饰面应保证打底、找平层密实不渗水,面层粘贴牢靠。外墙饰面材料抗裂分格缝的设置措施由外墙外保温厂家				
	5 内墙面阳角处做1:2水泥砂浆护角1800高,嵌入墙内的暗装箱盘留洞内面采用20厚1:2.5水泥砂浆找平层,		配合施工单位确定,其位置还应征得建设单位和本设计单位同意后方可施工。				
	内掺水泥用量5%的防水剂。	3	外墙饰面材料在施工前先应由施工单位或材料供应商先做出或提供局部样板,经甲方和本设计单位认可后封样,并				
	6 所有预埋件(除特殊注明外)均须满涂防腐涂料,所有预埋铁件除锈后,刷防锈漆二道。木件油漆采用混色调和		此进行工程验收。				
	和漆,木门采用亚白色调和漆,做法见12 Y J 1第 10 3 页涂 10 1;金属栏杆、外露铁件做除锈处理后刷防锈漆—	4	施工单位在施工前,应对照立面图和效果图核实外墙饰面材料的分色和分布,避免出现不同种类和不同色彩的材质				
剰	道,再刷调和漆两道,做法见12YJ1第106页涂202;开敞阳台为锌钢烤漆插接栏杆,颜色为深灰色,其余栏		在建筑立面阳角交接的情况。如发现施工图中的标示有出入时,应及时通知设计人员进行处理;外墙保温工程应由				
	杆颜色见详图注明,外露铁件色彩与所在墙面颜色相近;本工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料,严禁		具有相应专业资质的施工单位提供施工的具体技术及措施,对保温层和饰面层安装固定的安全可靠性负责,并符合				
	采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。		现行《外墙外保温工程技术标准》JGJ 144-2019的要求。				
	8 本工程所选用的建筑材料和装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020的规	5	本项目各种外墙洞口及挑檐边缘应做成品塑料滴水线,做法参见12 Y J 3 - 1第 A 17 页节点1。空调排水管采用				
117	定;民用建筑室内空气污染物的活度和浓度应符合:氡≤150Bq/m³,甲醛≤0.07mg/m³,		Ø50 (内径);排冷凝水管作法详12 Y J6第77页;楼板上雨水立管、冷凝立管、硬质UP V C管,楼板上雨水				
₩	氨≤0.15mg/m³, 苯≤0.06mg/m³, 甲苯≤0.15mg/m³, 二甲苯≤0.20mg/m³,		立管空调冷凝水立管在空调板上的平面留洞位置应躲开外墙上的空调管留洞,水平距离大于100,其插入支管距空				
	TVOC≤0.45mg/m³.		调管留洞下垂直距离大于200。地漏定位见平面图中定位尺寸。				
	9 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料,其放	6	所有穿墙出室外的留洞,预埋套管由室内到室外均向下找坡5%(防止雨水进入室内),伸出外墙完成面10mm。				
\	射性限量符合应现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB6566的规定。民用建筑工程所使用的石材、建筑	7	外墙保温工程应由特殊构造要求的厂家提供资料、具有相应专业资质的施工单位提供施工的具体技术及措施,对保				
44	卫生陶瓷、石膏制品、无机粉黏结材料等无机非金属装饰装修材料,其放射性限量符合应现行国家标准《建筑材料		温层和饰面层安装固定的安全可靠性负责,并符合现行《外墙外保温工程技术标准》JGJ 144-2019的要求。				
	放射性核素限量》GB6566-2010的规定。	8	空调板顶部外墙阴角应做10厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂,并沿墙上翻300,再做保温层和其它构造层次。				
	10 根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020第1.0.4条的要求,本工程住宅部分为 I 类	9	空调板、雨蓬及其他外露构件板底粉刷12厚1:2.5水泥石灰砂浆,表面刷同外墙色外墙涂料3遍;污水、上下水管				
香	民用建筑工程;本工程采用的建筑材料、装修材料和二次装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准)	走室外部位时,做保温处理,保温做法详水施。				
珙	GB50325-2020 第3.1.1、3.1.2、3.6.1、4.1.1、4.2.4、4.2.5、4.2.6、4.3.1、4.3.6、						
	5.2.1、5.2.3、5.2.5、5.2.6、5.3.3、5.3.6、6.0.4、6.0.14、6.0.23条及其本规范的有关其他						
	规定。	+-	一. 无障碍设计				
	11 本工程采用的聚合物水泥防水涂料及聚合物水泥防水砂浆的有害物质限量应符合《住宅室内防水工程技术规范》	1	1 本工程建筑性质为多层住宅,无障碍设计按《无障碍设计》(GB50763-2012)有关规定执行,具体详见建施。				
建	(JGJ298-2013) 第4.1.8的规定。	2	2 本工程对下列部位就行了无障碍设计:				
<1/1	图 名: prawing title: which is a second of the property of the	团有限责	责任公司 审 定 审 核 项目负责人 专业负责人 校 对 设 计 绘 图 日期 2021.12				
- □ · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	工程设计证书	编号: A23201 绘和复制,须获	#ABADORINATION TENN TENN TENN TENN TENN TENN TENN TE				
S	DISCIPUNE DISCIPUNE DISCIPUNE CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE THE DRAWING	RE ANY USE (RNED BY ZHONG CHENG OR REPORDUCTION OF MAJOR STREET SINCE SINCE NO. B B B DRAWING NO. B B DRAWING NO. B DRAWING				

框架结构-建筑施工图设计总说明(四)

- 1)建筑出入口、入口平台 2)公共走道 3)供轮椅通行的门 4)楼梯间 5)公共卫生间
- 6) 地面有高差时设坡道,坡度不大于1: 12, 当有高差时,高差不大于15, 并应以斜面过渡。
- 7)供轮椅者开启的门扇,应安装视线观察玻璃、横执把手和关门把门,在门扇的下方安装高0.35m的护门板。
- 十二剂防设计
- 1 本工程为多层住宅建筑,耐火等级二级。每栋为一个防火分区;
- 2 本工程宅基地南北两侧设消防车道。户与户之间设置防火隔墙,户与户之间外墙开洞口间距不小于1000mm,
 - 每户上下层窗槛墙高度不小于1200mm。

本工程主要构件燃烧性能及耐火极限								
	构件名称	燃烧性能及 耐火极限(h)	设计选材(耐火极限口)					
	12 V 14	T.W. 1 7 00	200厚加砌混凝土砌块(8.00)					
	防火墙	不燃性 3.00	200厚钢筋混凝土墙 (3.50)					
	非承重外墙	不燃性 1.00	200厚加砌混凝土砌块(8.00)					
	楼梯间和前室的墙 电梯井的墙	不燃性 2.00	200厚加砌混凝土砌块(8.00)					
地	住宅建筑单元之间的墙 和分户墙	/I·////	200厚钢筋混凝土墙(3.50)					
	 疏散走道两侧的隔墙	不燃性 1.00	200厚加砌混凝土砌块(8.00)					
	M	1.00	200厚钢筋混凝土墙(3.50)					
	房间的隔墙		200厚加砌混凝土砌块(8.00)					
		不燃性 0.5	100厚加砌混凝土砌块(6.00)					
			200厚钢筋混凝土墙(3.50)					
	柱	不燃性 2.50	300×300以上钢筋混凝土柱(>3.00)					
	梁	不燃性 1.50	钢筋混凝土梁保护层25厚(>2.00)					
	楼板	不燃性 1.00	100厚楼板保护层15厚(>2.00)					
	屋顶承重构件	不燃性 1.00	100厚楼板保护层15厚(>2.00)					
	疏散楼梯	不燃性 1.00	100厚楼板保护层15厚(>2.00)					
	吊顶(包括吊顶搁栅)	不燃性 0.25	二次装修考虑 (>0.25)					

- 3 室内装修设计及材料燃烧性能等级满足《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的规定。
- 4 建筑内的电缆井、管道井在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井、 管道井与房间、走道等相连通的孔隙采用防火封堵材料封堵。
- 5 防烟、排烟、供暖、通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道,在穿越防火隔墙、楼板和防火墙处的孔隙 应采用防火封堵材料封堵。风管穿过防火隔墙、楼板、防火墙处时,穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2 m 蒸围内的风管应采用耐火风管或风管外壁应采用防火保护措施,且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。
- 6 建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅,其顶棚应采用A级装修材料,其他部位应采用不低于B1级的装修材料;
- 楼梯间的顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。
- 十三一节能设计
- 1 本工程建筑节能依据《农村居住建筑节能设计标准》GB/T50824-2013进行设计
- 2 节能做法:
- 1) 屋面保温层为60厚挤塑聚苯板,导热系数0.030W/(M·K),蓄热系数0.34W/(M²·K),修正系数
- 燃烧性能为B1级,
- 2) | 外墙保温采用200厚加气砼砌块双面抹灰,燃烧性能为A级.
- │3)│外窗采用断桥铝合金中空玻璃(5+9A+5)窗,外窗均设成品外遮阳。
- 4) 地面设防潮层做法详12YJ1地201F1
- 3 建筑节能设计中的其他要求:
- 1) | 建筑外门窗气密性能分级为4级
- 2) 外门窗框与门窗洞口之间的缝隙,应采用聚氨酯等高效保温材料填实,并用密封膏嵌缝,不得采用水泥砂浆填缝。
- 十四、空调、采暖、燃气、热水
- 1 本工程采用分体空调进行采暖和制冷。
- 2 住户内燃气由燃气公司进行设计和施工
- 3 热水采用太阳能和热水器。
- 十五。安全防护措施
- 1 楼梯栏杆高度0.9m(踏步前起算),水平段栏杆长度大于0.5m时,栏杆高度1.1m,梯井宽度大于0.11m时,
 - 采取防护措施。室外栏杆高度1.10m。住宅低于900mm的窗台,其窗户应加护窗栏杆,扶手顶至楼面的距离

建筑施工图设计总说明(四)

图 名:



中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
T程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可.
THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG
CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF

[M2/	新婚	- Sants	Sorts	来真博	力を取	力を取	图 DRAWING
张杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比 SCAL
审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	E DAT

2021.12

建施-04

框架结构-建筑施工图设计总说明(五) 为900。栏杆垂直拦杆净距应小于110,做法详相应部位墙身节点大样。 2 临空栏杆安全措施:住宅栏杆应能承受1.0kN/m的水平荷载,栏杆高度1.10m; 栏杆距楼面0.1m高度上人屋面女儿墙距屋面完成面高度不小于1.2m,屋面栏杆应能承受1.5kN/m的水平荷载。 1.2kN/m的竖向荷载不足处设防攀爬护栏。 3 建筑物的下列部位采用钢化玻璃,并应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《建筑安全玻璃管理 |规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。 |4 |本工程所使用公共区域的楼地面、入口平台及台阶均采用防滑地面。 十六 其他事项 凡在楼板上预留管洞处,在竖管安装后,均需镶严缝隙,其下部先用1:2水泥砂浆镶严,中间用沥青玛蹄脂镶严, 其上部用与面层相同的材料镶严,如缝宽大于30时,内填C25细石混凝土。 2 │ 所有穿墙出室外的留洞,预埋套管由室内到室外均向下找坡5%,伸出外墙完成面。 风井、烟道内侧墙面基层墙体清理干净,楼板清理干净,要求内壁平整、密实、不透气,以利烟气排放通畅。 本工程建筑内部装修可由业主及建设方根据需要进行二次装修,二次装修设计及施工不应影响原有建筑结构的安全 性并应符合国家有关规范的要求。 该建筑所采用的全部材料,均应符合国家规定的环保要求。 十建施工中应注意将建筑、结构、水、暖、电等各专业施工图纸相互对照,确认墙体及楼板各种予留孔洞尺寸及 位置无误时方可进行施工,若有疑问应提前与设计单位沟通解决。 本施工图工程做法及做法大样仅注明建筑材料之构造层次,施工单位除按图纸及说明进行施工外,还必须严格按 照施工图中所引注的标准设计图集相关大样及说明执行,按国家颁布的现行建筑安装、施工工程验收规范和工程 质量检验评定标准进行施工。 8 │ 其它未尽事宜均严格按照国家、省和地方现行规范、标准和规定等执行。 斑 ປ

图纸目录:

	图纸月米:								
序号	图号	内 容	图幅						
1 .	建施-01	建筑施工图设计总说明(一)	A3						
2	建施-02	建筑施工图设计总说明 (二)	A3						
3	建施-03	建筑施工图设计总说明 (三)	A3						
4	建施-04	建筑施工图设计总说明 (四)	A3						
6	建施-05	建筑施工图设计总说明 (五)	A3						
7	建施-06	构造做法 (一)	A3						
8	建施-07	构造做法 (二)	A3						
9	建施-08	总平面图	A3						
10	建施-09	一层平面图	A3						
11	建施—10	二层平面图	A3						
12	建施—11	屋顶平面图	A3						
13	建施-12	①轴-③轴立面图、③轴-①轴立面图	A3						
14	建施—13	①轴- ①轴立面图、①轴- ④轴立面图	A3						
15	建施—14	1-1剖面图	A3						
16	建施—15	楼梯大样图、卫生间大样图	A3						
17	建施—16	墙身大样图	A3						
18	建施—17	大门、围墙详图	A3						
19	建施-18	门窗表、门窗大样图	A3						

工程名称 PROJECT	河南省平顶山	1市宝丰县农村	住房设计图册
设计阶段 STATUS	施工图	专业	建筑

图 名: RAWING TITLE:

建筑施工图设计总说明(五)

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可.
THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG
CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF

审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	日 期 DATE	2021. 12
张杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比例 SCALE	
[M2_	新婚	- Sals	Sorts	来具博	力を能	力をな	图号 DRAWING NO.	建施-05

п			构造做法(一)	
Я			面	
		面1:	面 12YJ1- 201-60 280	用除外
	_			
	_	号	构	构
	_	1	10 , 水	10
	_	2	20 1: 水	20
	_		水 100 00 5	
		-	100 C25	100
	_	5	150 M5水	150
		6 面2:	水 面 12YJ1- 201-60 11.5	ш
		四4: 号	构	用 构
		1	10	10
		2	0 1: 水	0
	_		1.5 水	1.5
			20 1: 水 C25	20
		5	水	
		6	100 C25	100
			150 : 150 M5水	150
		8		
	_		T	
	_		面 12YJ1C :2	用所有
	_	号	构	构
	_	1	2 专用 面	2
	_	2	1: 水	6
			6 1: 2水	0
		5	水 1: 1水 加水 20 建筑 结	
		6	5 面 , 水	5
		J	о щ , д	<u> </u>
		1:	面 12YJ1- 5-C 15 用	 除 外
-		号	构	构
		1	2 专用 面	2
		2	2: 1: 8水 6 1: 2水	1
\perp				
			复 , ,	

面 面 12YJ1- 6-CF1 2.5 2.1	用
构	构
2 专用 面	2
1: 1: 6水	
6 1: 0.5:2.5水	6
1.5 水 水 I	1.5
水	
00 00 面,水	
面 12YJ1- 15	用所有的
	构
2 专用 面	2
2: 1: 8水 6 1: 2水	1
, , , 12YJ1-108- 0	
复 , ,	
	用 建筑外 面
143 	构
1 -1	
	6
	5
о ду ду ,	0
面	
	用 外面
	构
	1,0
1: 水	
	6
	5
	特別

 工程名称 PROJECT
 河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

 设计阶段 STATUS
 施工图
 专业 建筑 DISCIPUNE
 建筑

构造做法 (一)

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可.
THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG
CO. LITD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF
THE DRAWING

审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘图 DRAWN BY	日 期 DATE	2021. 12
张 杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比例 SCALE	
[M2]	新峰	- Sants	Sorts	来真博	力を取	力を能	图 号 DRAWING NO.	建施-06

面	
面1: 面 人 面 图 12YJ1- 101 1 1.	用 面
号 构	构
1 10 , 5 1:1水	10
2 25 1: 水 结	20
: 0.	0.
水:1.0 水	1
5 0 C25	0
6 : 60	60
20 1:2.5水	20
8 0 2 1:8水 加气	0
20 1:2.5水	20
10 面	
面2: 面 外 图 12YJ1- 02-B 116.	用頂
号	
1	
2 L 0 ,	
水 -25 5, 200	
5 C25 , 100 100	5
5 0.	0.
6 水:1.0 水	1
20 1:2.5水	20
8 : 60	60
面 , 10 00 00, 25	
阶	
阶: 水 面 阶 图 12YJ1- 2 80	用外
号	
1 20 1:2水 面	20
2 水	
60 C15 阶	60
00 1:	00
5	
水	
水1: 水 12YJ1 2 1 0	
号 构	
1 0 C25 , 1:1水	0
2 150 :	150

	,	外	
1:	面	12YJ1- 12 88	用 出
号		构	构
1	8	,1:1水	8
2	20 1:	水	20
	水		
	60 C15		60
5	00 :		00
6			

项目	构	
水	12YJ5-1 5	用 UPVC DN 110 外排水
	12YJ -1 (1) 62	R 10
	12YJ -1 (1)	R 6
, 水, 水	12YJ5-1 2 B A9 A10	

: 本 用图 建筑工程设计 图 12 工程建设 设计图

设计阶段 专业 DISCIPUNE 施工图 建筑

Ш

 \mathbb{H}

浬

殿

₽

¥ ## ₩

\$

规

斑

世

构造做法(二)

中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可. THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LID WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF

审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	日期 DATE	2021. 12
张 杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比例 SCALE	
(M2/	新婚	-Sarts	Sorts	来具博	力を能	力を能	图号 DRAWING NO.	建施-07

ш	砖混结构-建筑施工图设计总说明(一)				
町	一. 项目概况	《住宅室内装饰装修设计规范》(JGJ367-2015)			
	1 本工程为河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册	《农村防火规范》GB50039-2010			
	2 本套施工图适用范围:适用于河南省平顶山市卫东区农村住房	《农村居住建筑节能设计标准》GB/T50824-2013			
	建筑基底面积: 详见户型图 总建筑面积: 详见户型图。				
	3 本工程设计地上二层,框架结构;耐火等级为二级;抗震设防烈度为:6度。	三. 设计标高			
	4 主楼层高:详见户型图	1 室内标高±0.000根据实际情况,现场定。			
	5 防水等级:屋面防水等级为:Ⅱ级。	2 本工程标高以m为单位,其它尺寸以mm为单位。			
	6 设计范围:建筑、结构、给排水、电气专业施工图设计。	3 各层标注标高为完成面标高(建筑面标高),屋面标高为结构面标高。			
買	二. 设计依据	四. 墙体工程			
	1、《河南省住房和城乡建设厅关于编制农村住房设计图集的通知》(豫建村【2020】251号。				
	2、《河南省住房和城乡建设厅关于深入推进村民自建住房管理工作的通知》(豫建村【2021】53	3号。 (1)外墙:除钢筋混凝土墙、柱(厚度或截面尺寸及定位详见结构施工图)外,为 2 4 0 厚砖墙,建筑物外墙设防水层,			
	3、《河南省人民政府关于印发河南省农村宅基地和村民自建住房管理办法(试行)的通知》(豫政【	2021】4号。			
Ţ	4、《河南省农村住房设计图集编制导则(试行)》2020年7月。	7 厚聚合物水泥砂浆防水层,门窗外侧金属框与防水层及饰面层接缝处应留7×5(宽×深)的凹槽,并嵌填高弹性密封			
₩	5、甲方认可的单体设计方案。	材料。(附图示)			
	6、国家现行的有关建筑设计规范及行业标准,相关的主要设计规范。				
	《建筑工程设计文件编制深度规定》				
排 不	《房屋建筑制图统一标准》(GB/T50001-2017)	φ 6@200			
## ##	《平顶山城乡规划管理若干技术规定》	7 直 28.44. 12. 14. 14. 14. 14. 14. 14. 14. 14. 14. 14			
	《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)				
	《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)	窗节点 窗节点			
<u> </u>	《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)2018版				
址	《住宅设计规范》(GB50096-2011)	③需做基础的隔墙除另有要求外,均随混凝土垫层做条形基础。			
	《住宅建筑规范》(GB50368-2005)	(4)墙身防潮层:在室内地坪下约60 处做 20 厚 1:2 水泥砂浆内加 3%~ 5%防水剂的墙身防潮层 (在此标高为钢			
	《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)	筋混凝土构造,或下为砌石构造时可不做),室内地坪变化处防潮层应重叠搭接,并在有高低差埋土一侧的墙身做			
殺	《屋面工程技术规范》(GB50345-2012)	20 厚 1:2 水泥砂浆防潮层,如埋土—侧为室外,还应刷 1.5 厚聚氨酯防水涂料(或其他防潮材料)。			
黄	《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)	⑤隔墙均砌至梁或板:墙端部及柱间均设置构造柱,墙的构造柱、水平配筋带、门窗、洞口设置过梁的做法详结施总说明。			
科	工程名称 河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册 图 名: PROJECT	城科泽工程设计集团有限责任公司 审 定 审 核 项目负责人 专业负责人 校 对 设 计 绘 图 日期 2021. 12			
∢ ⋈ <u>.</u>	安計阶段 施工图 专业 建筑 建筑施工图设计总说明 (一) 本图版权属我公司所 THE OWERSHIP OF THE CO LITD WRITTEN CONTINUE THE DEAWING.	THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG NSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF RECORD COLOR OF DRAWING NO. THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG NSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF RECORD COLOR OF DRAWING NO. THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG NSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF RECORD COLOR OF DRAWING NO. THE COLOR OF T			

ш	<u>砖混结构−建筑施工图设计总说明(二)</u>	Ω
用	(6)本图水、电、空调墙上留洞,圆孔以直径尺寸和中心标高表示,方洞以宽×高与底距地面尺寸表示。钢筋混凝土构	A A MARINA STATE OF THE STATE O
	件上的预留孔详见结施图,非承重墙上的留洞详见建施图和设备施工图纸,非承重墙上的洞口按结构总说明加强,洞	<u>C25混凝土</u>
	口按结构总说明加强,洞口待安装后周边堵塞密实,楼面用细石混凝土,墙身用砌体或混凝土,标号不低于周边结	内配4Ø6双向 50 250 50
	构的要求,变形缝处双墙留洞的封堵,应在双墙分别增设套管,套管与穿墙管之间嵌堵 C 2 5 细石混凝土,防火墙上	A-A
	留洞的封堵为不燃材料(岩棉、矿棉、玻璃棉),特殊做法详各专业施工图。小于 300的洞不再表示。	
		5 屋面突出部位及转角处的找平层必须抹成平缓的半弧形,半径控制在100 [~] 150mm,弧度要求一致。
	2 两种材料的墙体交接处及墙体中嵌有设备箱、柜等同墙体等厚时,粉刷前在交接处及箱体背面铺	6 泛水处混凝土护坡均采用C25细石混凝土,并与水平面成60°角。
	钉一层纺织钢丝网,周边宽出300 ,以保证粉刷质量和防止开裂。	
画	外墙保温(业主自定)	八. 门窗工程
		1 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116
	六. 楼地面工程	号及地方主管部门的有关规定;玻璃分格较大时,应相应调整玻璃厚度。本施工图仅提供门窗的立面形式、
	1 楼地面做法详见"建筑构造及装修做法表"	开启方式、材料、颜色;气密性、保温性能、隔声性能详见建筑节能设计、门窗表及门窗小样。
Ĭ	2 结构楼板降板部位的降板高度见装修做法表;	2 外窗采用: 60系列断桥铝合金中空玻璃窗(5+9A+5)
#	3 楼面垫层敷设管线处,加铺150宽的∅3@50双向钢丝网片;	3 铝合金框性能指标需达到国家标准GB/T 8478-2020
	4 凡有地漏房间(卫生间、开敞阳台等)室内楼地面最高点标高较相邻楼地面低20mm,无障碍有水房间室内楼	4 建筑物上悬外开窗,开启角度不小于70°
	地面最高点标高较相邻楼地面低15mm(以斜面过渡),开敞阳台做1%坡度,卫生间做0.5%坡度坡向地漏。	5 所有外平开窗、推拉窗、悬窗须由厂家采取加强措施
非水	七. 屋面工程	6 门窗立面均表示洞口尺寸,门窗加工尺寸应按照装修面厚度予以调整,门窗制作安装应实测核对各洞口尺寸及各
绿	1 本工程屋面防水等级: Ⅱ级(一道防水设防),使用年限不小于20年。屋面做法详建筑构造及装修做法表	门窗编号与个数,以防止由于施工及构造误差造成安装困难。
	2 屋面采用有组织排水,有保温的平屋面排水坡度为2%,天沟、檐沟排水找坡均为1%	7 门窗立樘: 所有开敞阳台门及出屋面门均立樘墙中,入户门均立樘与墙外皮平。所有窗除特殊标注外,均立樘墙中。
	3 屋面排水见屋顶平面图。雨水管用 Ø110UP V C防攀爬管,刷漆颜色同所在外墙颜色;雨水管位置见建筑平面图。	8 住宅底层外窗和开敞阳台门、下沿低于2米且紧邻走廊或公用上人屋面上的窗和门均加装安全防护网,由业主自主
构	雨水管每隔2米与墙面固定,做法详12YJ3-1第J3页。入水口处设配件篦子,安装时应注意与屋面防水卷材	选型、安装,防护网在紧急情况下应能从室内开启逃生。
ポ	交接严密,避免渗漏现象。雨水管安装应弹立线,做到垂直牢固,雨水管的配件卡必须用膨胀螺栓或预埋件固定,	9 铝合金推拉门、推拉窗的扇应有防止从室外侧拆卸的装置。推拉窗用于外墙时,应设置防止窗扇向室外脱落的装置。
	不得用木楔直接钉入砖缝。外墙面的雨水管卡、预埋件、空调洞口、设备穿墙管道提前安装完毕,穿墙	九. 内装修工程
	洞口必须预留套管。排水构件如与其他构件冲突,应及时与我司联系,协商解决。	1 内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017),楼地面部分执行《建筑地面设计规范》
挨	4 从高屋面向低屋面排水时,在雨水管下端的低屋面上应设350×350×100混凝土水簸萁,内配4 中 6 双向。	(GB50037-2013), 一般装修见"工程作法"及"室内装修做法表"。
锤	当高屋面用泄水管往低屋面排水时,应在低屋面水浇范围内设混凝土滴水板。	2 楼地面构造交接处和地坪高度变化处,除图中另有注明者外,均位于齐平门扇开启面处。
树	工程名称 河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册 图 名: 中城科泽工程设计集团有限	R责任公司
ব্ ।	建筑施工图设计总说明(二) 建筑施工图设计总说明(二) 本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制。	cts&Engineers 32012403 张 杰 余鹏涛 季玉忠 季玉忠 宋奥博 李康康 华康康 比例 须获得我公司的书面许可.
l	STATUS DISCIPUNE DISCIPUNE THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RET CO. LITD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY US THE DRAWING	RAINTER BY JERONG CHER ISE OR REPORDUCTION OF MALE AND

2021. 12

建施-02

ш			砖混结构-建筑施工图设计总说明(三)		
H		3	卫生间防水层在内墙面应上翻1200高,淋浴区墙面上翻1800mm高,图中未注明整个房间做坡度者,均在地漏	+	十. 外装饰工程
			周围1m范围内做1%坡度坡向地漏;设防水的房间门洞处楼地面应低于相邻房间标高20mm,	1	1 外墙颜色及做法见立面图纸,外墙面施工前应作出样板,待设计人员和建设方认可后方可进行施工;
			(无障碍房间为15mm)并以斜面过渡。		外墙装饰材质见立面图、做法见"工程做法"表。
		4	4 内装修选用的材料,均由施工单位制作样板和选样,经确认后进行封样,并据此进行验收。	2	2 外墙饰面应保证打底、找平层密实不渗水,面层粘贴牢靠。外墙饰面材料抗裂分格缝的设置措施由外墙外保温厂家
		ţ	5 内墙面阳角处做1:2水泥砂浆护角1800高,嵌入墙内的暗装箱盘留洞内面采用20厚1:2.5水泥砂浆找平层,		配合施工单位确定,其位置还应征得建设单位和本设计单位同意后方可施工。
			内掺水泥用量5%的防水剂。	3	3 外墙饰面材料在施工前先应由施工单位或材料供应商先做出或提供局部样板,经甲方和本设计单位认可后封样,并
		(5 所有预埋件(除特殊注明外)均须满涂防腐涂料,所有预埋铁件除锈后,刷防锈漆二道。木件油漆采用混色调和		此进行工程验收。
			和漆,木门采用亚白色调和漆,做法见12 Y J 1第10 3 页涂10 1;金属栏杆、外露铁件做除锈处理后刷防锈漆—	4	4 施工单位在施工前,应对照立面图和效果图核实外墙饰面材料的分色和分布,避免出现不同种类和不同色彩的材质
剰			道,再刷调和漆两道,做法见12YJ1第106页涂202;开敞阳台为锌钢烤漆插接栏杆,颜色为深灰色,其余栏		在建筑立面阳角交接的情况。如发现施工图中的标示有出入时,应及时通知设计人员进行处理;外墙保温工程应由
盤			杆颜色见详图注明,外露铁件色彩与所在墙面颜色相近;本工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料,严禁		具有相应专业资质的施工单位提供施工的具体技术及措施,对保温层和饰面层安装固定的安全可靠性负责,并符合
			采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。		现行《外墙外保温工程技术标准》JGJ 144-2019的要求。
		8	B 本工程所选用的建筑材料和装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020的规	5	5 本项目各种外墙洞口及挑檐边缘应做成品塑料滴水线,做法参见12 Y J 3 – 1第 A 17 页节点1。空调排水管采用
Ţ			定;民用建筑室内空气污染物的活度和浓度应符合: 氡≤150Bq/m³,甲醛≤0.07mg/m³,		Ø50(内径);排冷凝水管作法详12YJ6第77页;楼板上雨水立管、冷凝立管、硬质UPVC管,楼板上雨水
₩			氨≤0.15mg/m³,苯≤0.06mg/m³,甲苯≤0.15mg/m³,二甲苯≤0.20mg/m³,		立管空调冷凝水立管在空调板上的平面留洞位置应躲开外墙上的空调管留洞,水平距离大于100,其插入支管距空
			TVOC≤0.45mg/m³.		调管留洞下垂直距离大于200。地漏定位见平面图中定位尺寸。
		9	7 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属建筑主体材料,其放	6	6 所有穿墙出室外的留洞,预埋套管由室内到室外均向下找坡5%(防止雨水进入室内),伸出外墙完成面10mm。
*			射性限量符合应现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB6566的规定。民用建筑工程所使用的石材、建筑		7 外墙保温工程应由特殊构造要求的厂家提供资料、具有相应专业资质的施工单位提供施工的具体技术及措施,对保
% 排			卫生陶瓷、石膏制品、无机粉黏结材料等无机非金属装饰装修材料,其放射性限量符合应现行国家标准《建筑材料		温层和饰面层安装固定的安全可靠性负责,并符合现行《外墙外保温工程技术标准》JGJ 144-2019的要求。
			放射性核素限量》GB6566的规定。	8	8 空调板顶部外墙阴角应做10厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂,并沿墙上翻300,再做保温层和其它构造层次。
		1	0 根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020第1.0.4条的要求,本工程住宅部分为 I 类	9	9 空调板、雨蓬及其他外露构件板底粉刷12厚1:2.5水泥石灰砂浆,表面刷同外墙色外墙涂料3遍;污水、上下水管
螯			民用建筑工程;本工程采用的建筑材料、装修材料和二次装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》)	走室外部位时,做保温处理,保温做法详水施。
址			GB50325-2020 第3.1.1、3.1.2、3.6.1、4.1.1、4.2.4、4.2.5、4.2.6、4.3.1、4.3.6、		
			5.2.1、5.2.3、5.2.5、5.2.6、5.3.3、5.3.6、6.0.4、6.0.14、6.0.23条及其本规范的有关其他		
			规定。	+	·一. 无障碍设计
発		1	1 本工程采用的聚合物水泥防水涂料及聚合物水泥防水砂浆的有害物质限量应符合《住宅室内防水工程技术规范》		1 本工程建筑性质为多层住宅,无障碍设计按《无障碍设计》(GB50763-2012)有关规定执行,具体详见建施。
運			(JGJ298-2013) 第4.1.8的规定。		2 本工程对下列部位就行了无障碍设计:
刻	工程		图 名: 河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册 B 名: Thoughout B A Company Title: Though Title: Thoug	有限	4-9Eminava
√ 4	设计	阶段	建筑施工图设计总说明(三) 工程设计证书編 本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和 本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和 本图版权属 表示	cnitect 号: A232 印复制, 須 IS RETA	THROUGH AND THE SCALE SCALE
	STA	TUS	DISCIPUNE CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE THE DRAWING	E ANY USI	現状行政の目的中間の AINED BY ZIONG CHEMO SE OR REPORDUCTION OF MALE STATES SAVES ままず 対象体 対象体 図号 DRAWING NO. 建施-03

砖混结构-建筑施工图设计总说明(四)

	1) 建筑出入口、入口平台 2) 公共走道 3) 供轮椅通行的门 4) 楼梯间 5) 公共卫生间
	6)地面有高差时设坡道,坡度不大于1:12,当有高差时,高差不大于15,并应以斜面过渡。
	7)供轮椅者开启的门扇,应安装视线观察玻璃、横执把手和关门把门,在门扇的下方安装高0.35m的护门板。
+=.	消防设计
1	本工程为多层住宅建筑,耐火等级二级。每栋为一个防火分区;
2	本工程宅基地南北两侧设消防车道。户与户之间设置防火隔墙,户与户之间外墙开洞口间距不小于1000mm,
	 毎户上下层窗槛墙高度不小于1200mm。

构件名称		耐火等级	备注
	1411 4 W	二级	
	防火墙	不燃烧体3.00	满足规范要求
	承重墙	不燃烧体2.50	满足规范要求
	非承重外墙	不燃烧体1.00	满足规范要求
墙	楼梯间的墙、电梯井的墙、	不燃烧体2.00	满足规范要求
	住宅单元之间的墙、住宅分户墙		两 人 <u>外</u> 也女小
	疏散走道两侧的隔墙	不燃烧体1.00	满足规范要求
	房间隔墙	不燃烧体0.50	满足规范要求
	柱	不燃烧体2.50	满足规范要求
	梁	不燃烧体1.50	满足规范要求
	楼板	不燃烧体1.00	满足规范要求
	屋顶承重构件	不燃烧体1.00	满足规范要求
	疏散楼梯	不燃烧体1.00	满足规范要求
	吊顶 (包括吊顶搁栅)	难燃烧体0.25	满足规范要求

- 3 室内装修设计及材料燃烧性能等级满足《建筑内部装修设计防火规范》的规定。
- 4 建筑内的电缆井、管道井在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井 管道井与房间、走道等相连通的孔隙采用防火封堵材料封堵。
- 5 防烟、排烟、供暖、通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道,在穿越防火隔墙、楼板和防火墙处的孔隙 应采用防火封堵材料封堵。风管穿过防火隔墙、楼板、防火墙处时,穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2m 菜围内的风管应采用耐火风管或风管外壁应采用防火保护措施,且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。
- 6 建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅,其顶棚应采用A级装修材料,其他部位应采用不低于B1级的装修材料; 楼梯间的顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。

十三,节能设计

- │ 1 │本工程建筑节能依据《农村居住建筑节能设计标准》GB/T50824-2013进行设计
- 2 节能做法:
- 1) 屋面保温层为60厚挤塑聚苯板,导热系数0.030W/(M•K),蓄热系数0.34W/(M²•K),修正系数 燃烧性能为B1级,
- 2) 外墙保温采用200厚加气砼砌块双面抹灰,燃烧性能为A级。
- │3)│外窗釆用断桥铝合金中空玻璃(5+9A+5)窗,外窗均设成品外遮阳。
- 4) 地面设防潮层做法详12YJ1地201F1
- 3 建筑节能设计中的其他要求:
- 1) |建筑外门窗气密性能分级为4级
- 2) 外门窗框与门窗洞口之间的缝隙,应采用聚氨酯等高效保温材料填实,并用密封膏嵌缝,不得采用水泥砂浆填缝。
- 十四、空调、采暖、燃气、热水
- 1 本工程采用分体空调进行采暖和制冷。
- 2 住户内燃气由燃气公司进行设计和施工
- 3 热水采用太阳能和热水器。
- 十五。安全防护措施
- 1 楼梯栏杆高度0.9m(踏步前起算),水平段栏杆长度大于0.5m时,栏杆高度1.1m,梯井宽度大于0.11m时,
 - ─ 采取防护措施。室外栏杆高度1.10m。住宅低于900mm的窗台,其窗户应加护窗栏杆,扶手顶至楼面的距离

 工程名称 PROJECT
 河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

 设计阶段 STATUS
 施工图
 专业 建筑 DISCIPUNE
 建筑

prawing title: 建筑施工图设计总说明(四)

图 名:



中城科泽工程设计集团有限责任公司
Zhongcheng Keze Architects&Engineers
T程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可.
THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF

(M	2,	新婚	- Sants	Sorts	来真博	かなな	力を
张	杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康原
审 APPROV	定 /ED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 B DRAWN BY

2021.12

建施-04

砖混结构-建筑施工图设计总说明(五) 为900。栏杆垂直拦杆净距应小于110,做法详相应部位墙身节点大样。 一临空栏杆安全措施: 住宅栏杆应能承受1.0kN/m的水平荷载,栏杆高度1.10m; 栏杆距楼面0.1m高度上人屋面女儿墙距屋面完成面高度不小于1.2m,屋面栏杆应能承受1.5kN/m的水平荷载; 1.2kN/m的坚向荷载不足处设防攀爬护栏。 3 建筑物的下列部位采用钢化玻璃,并应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《建筑安全玻璃管理 |规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。 |4 |本工程所使用公共区域的楼地面、入口平台及台阶均采用防滑地面。 十六 其他事项 凡在楼板上预留管洞处,在竖管安装后,均需镶严缝隙,其下部先用1:2水泥砂浆镶严,中间用沥青玛蹄脂镶严, 其上部用与面层相同的材料镶严,如缝宽大于30时,内填C25细石混凝土。 2 │ 所有穿墙出室外的留洞,预埋套管由室内到室外均向下找坡5%,伸出外墙完成面。 风井、烟道内侧墙面基层墙体清理干净,楼板清理干净,要求内壁平整、密实、不透气,以利烟气排放通畅。 本工程建筑内部装修可由业主及建设方根据需要进行二次装修,二次装修设计及施工不应影响原有建筑结构的安全 性并应符合国家有关规范的要求。 该建筑所采用的全部材料,均应符合国家规定的环保要求。 土建施工中应注意将建筑、结构、水、暖、电等各专业施工图纸相互对照,确认墙体及楼板各种予留孔洞尺寸及 位置无误时方可进行施工,若有疑问应提前与设计单位沟通解决。 本施工图工程做法及做法大样仅注明建筑材料之构造层次,施工单位除按图纸及说明进行施工外,还必须严格按 照施工图中所引注的标准设计图集相关大样及说明执行,按国家颁布的现行建筑安装、施工工程验收规范和工程 质量检验评定标准进行施工。 其它未尽事宜均严格按照国家、省和地方现行规范、标准和规定等执行。 斑 患

图纸目录:

序号	图号	图纸 日本: 内容	图幅
1	 建施 – 01	建筑施工图设计总说明(一)	A3
2	建施 - 02	建筑施工图设计总说明(二)	A3
3	建施 - 03	建筑施工图设计总说明(三)	А3
4	建施 - 04	建筑施工图设计总说明(四)	А3
6	建施 - 05	建筑施工图设计总说明(五)	А3
7	建施 - 06	工程做法表 01	А3
	建施 - 07	工程做法表 02	А3
8 建施 – 08		一层平面图	А3
9	建施 - 09	屋顶平面图	А3
10	□ → □ → □ → □ → □ → □ → □ → □ → □ → □ →		А3
11 建施 - 11 1-		1-1剖面图	А3
12	12 建施 - 12 2 - 2 剖面图		А3
13	建施 – 13	3-3剖面图	А3
14	建施 –14	4-4剖面图	А3
15	建施 – 15	5-5剖面图	А3
16	16 建施 – 16 门窗表、门窗大样		А3

工程名称 PROJECT	河南省平顶山	山市宝丰县农村	住房设计图册
设计阶段 STATUS	施工图	专业	建筑

图 名: PRAWING TITLE:

建筑施工图设计总说明(五)

中城科泽工程设计集团有限
Zhongcheng Keze Architec
工程设计证书编号: A23

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可.
THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG
CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF

审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	日期 DATE	2021. 12
张 杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比例 SCALE	
(M2_	新峰	- Sals	Sorts	来真博	力を取	かなれ	图号 DRAWING NO.	建施-05

	构造做法(一)			
	面			
- <u> </u>	1: 面 12YJ1- 201-60 280	用 除 外		
	· 构	构		
1	10 , 水	10		
2	20 1: 水	20		
	水			
-	100 C25	100		
5	150 M5水	150		
6				
面		用		
	村 构	构		
1	10	10		
2	0 1: 水	0		
	1.5 水	1.5		
	20 1: 水 C25	20		
5	水	100		
6	100 C25	100 150		
8	150 : 150 M5水 1			
0				
	: 面 12YJ1C :2	用 所有		
	村 构	构		
1	2 专用 面	2		
2	1: 水			
	6 1: 2水	6		
	水			
5	1: 1水 加水 20 建筑 结			
6	5 面 , 水	5		
	<u> </u>	除外		
	构	构		
1	2 专用 面	2		
2	2: 1: 8水 6 1: 2水	1		
l	, , , 12YJ1-108- 0			
	复 , ,			
<u> </u>	图 名:	1 13/4/175 45		
工程名称 河南省	□ T顶山市宝丰县农村住房设计图册 DRAWING TITLE: □ DRA	中城科泽工程		
	图 专业 建筑 构造做法 (一) 本图版权属报	之们的MgG 之公司所有,除该工程外对本		

2: 面 面 12YJ1- 6-CF1 2.5 2.1	用
号	构
1 2 专用 面	2
2 1: 1: 6水	
6 1: 0.5:2.5水	6
1.5 水 水 I	1.5
5 水	
6 1:1水 加水 20 建筑 结	
00 00 面 , 水	
	•
1: 面 12YJ1- 15	用 所有的
号	构
1 2 专用 面	2
2 2: 1: 8水 6 1: 2水	1
, , , 12YJ1-108- 0	
复	
外	
卜 1: 外 面 图 12YJ1- 外 20	用 建筑外 面
号	构
1	
2 1: 水	
6 1: 2.5水	6
5 水 水 ,	5
5	
6	
面	
ト 2: 复 外 面 图 12YJ1- 外 8 20	用 外面
号 构	构
2 1: 水	
6 1: 2.5水	6
5 水 水 ,	5
5	
6 =====================================	
面	

设计阶段 STATUS 专业 DISCIPUNE 建筑 施工图

Zhongcheng Keze Architects&Engineers 工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可.
THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG
CO. LITD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF
THE DRAWING

审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	日期 DATE	2021. 12
张杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比例 SCALE	
[M2]	新峰	- Sants	Sorts	来真博	力を取	かなれ	图号 DRAWING NO.	建施-06

	面	
面1:	面 人 面 图 12YJ1- 101 1 1.	用 面
号	构构	构
1	10 , 5 1:1水	10
2	25 1: 水 结	20
	: 0.	0.
	水:1.0 水	1
5	0 C25	0
6	: 60	60
	20 1:2.5水	20
8	0 2 1:8水 加气	0
	20 1:2.5水	20
10	面	
面2:	面 外 图 12YJ1- 02-B 116.	用面
号	构	
1		
2	L 0 ,	
	水 -25 5, 200	
	5 C25 , 100 100	5
5	0.	0.
6	水:1.0 水	1
	20 1:2.5水	20
8	: 60	60
	面 , 10 00 00, 25	
	阶	
阶:	水 面 阶 图 12YJ1- 2 80	用外限
号	构	
1	20 1:2水 面	20
2	水	
	60 C15 阶	60
	00 1:	00
5		
	水	
水1:	水 12YJ1 2 1 0	
号	构	
1	0 C25 , 1:1水	0
2	150 :	150

	,	外	
1:	面	12YJ1- 12 88	用 出
号		构	构
1	8	,1:1水	8
2	20 1:	水	20
	水		
	60 C15		60
5	00 :		00
6			

项目	构	
水	12YJ5-1 5	用 UPVC DN 110 外排水
	12YJ -1 (1) 62	R 10
	12YJ -1 (1)	R 6
, 水, 水	12YJ5-1 2 B A9 A10	

: 本 用图 建筑工程设计 图 12 工程建设 设计图

工程名称 PROJECT	河南省平顶山	山市宝丰县农村	住房设计图册
设计阶段 STATUS	施工图	专业 DISCIPUNE	建筑

Ш

 \mathbb{H}

浬

豳

₽

¥ ## ₩

\$

规

斑

ປ

緻

构造做法 (二)

中城科泽工程设计集团有限责任公司 Zhongcheng Keze Architects&Engineers 工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可. THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LID WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF

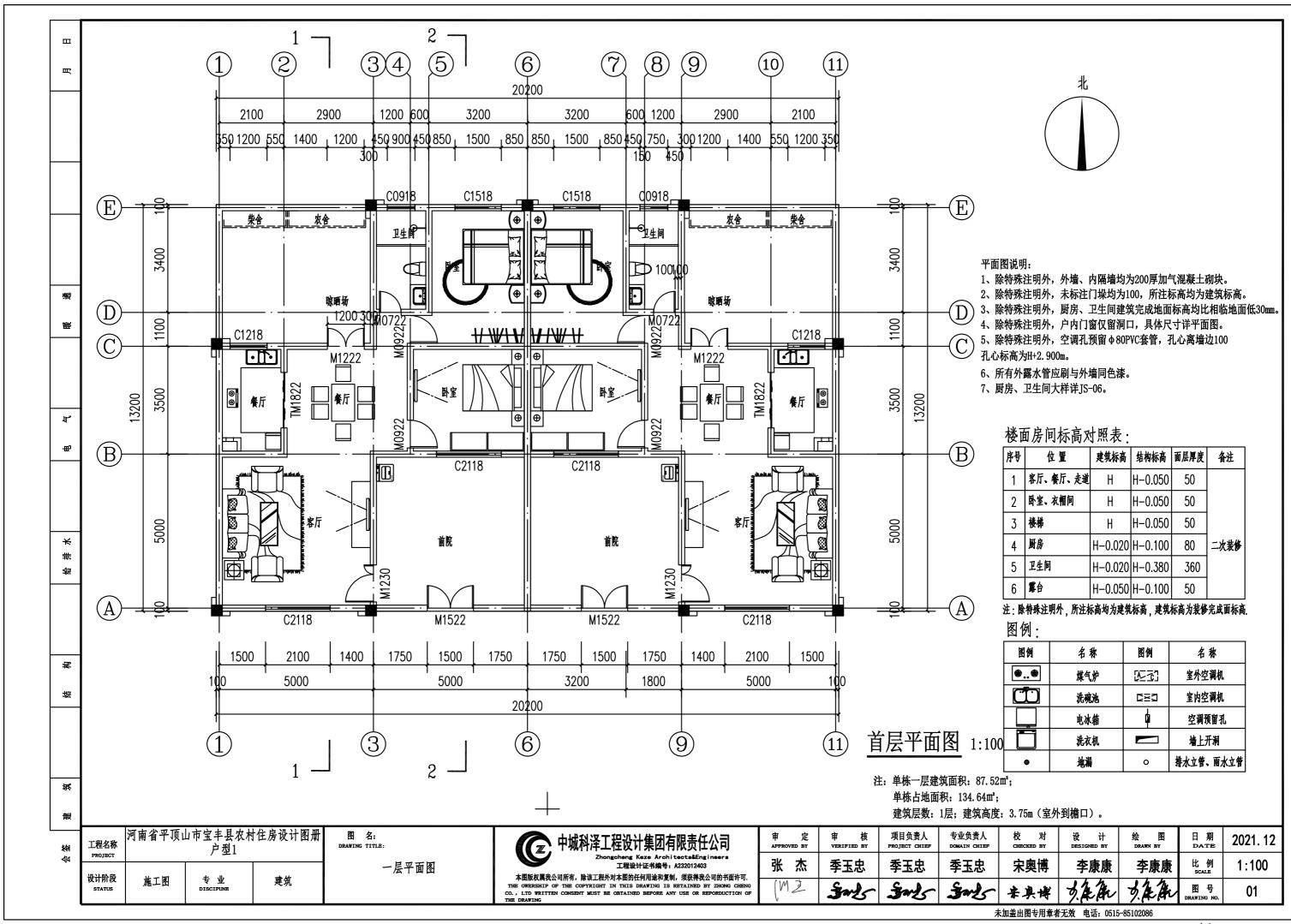
审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘图 DRAWN BY	日 期 DATE	2021. 12
张杰	余鹏涛	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比例 SCALE	
[M2/	新婚	- Sals	Sorts	来真博	力を取	かなれ	图号 DRAWING NO.	建施-07

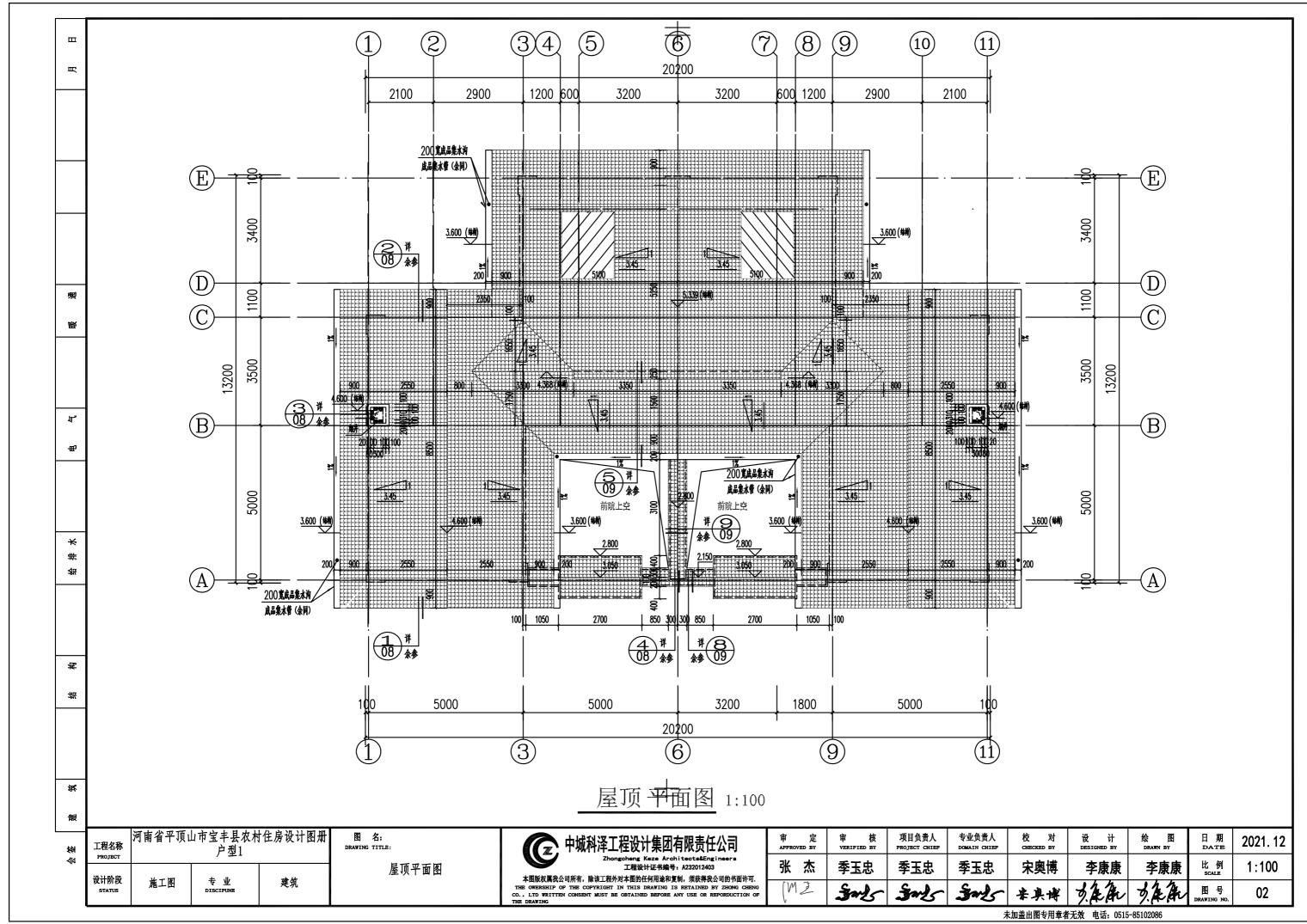
河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

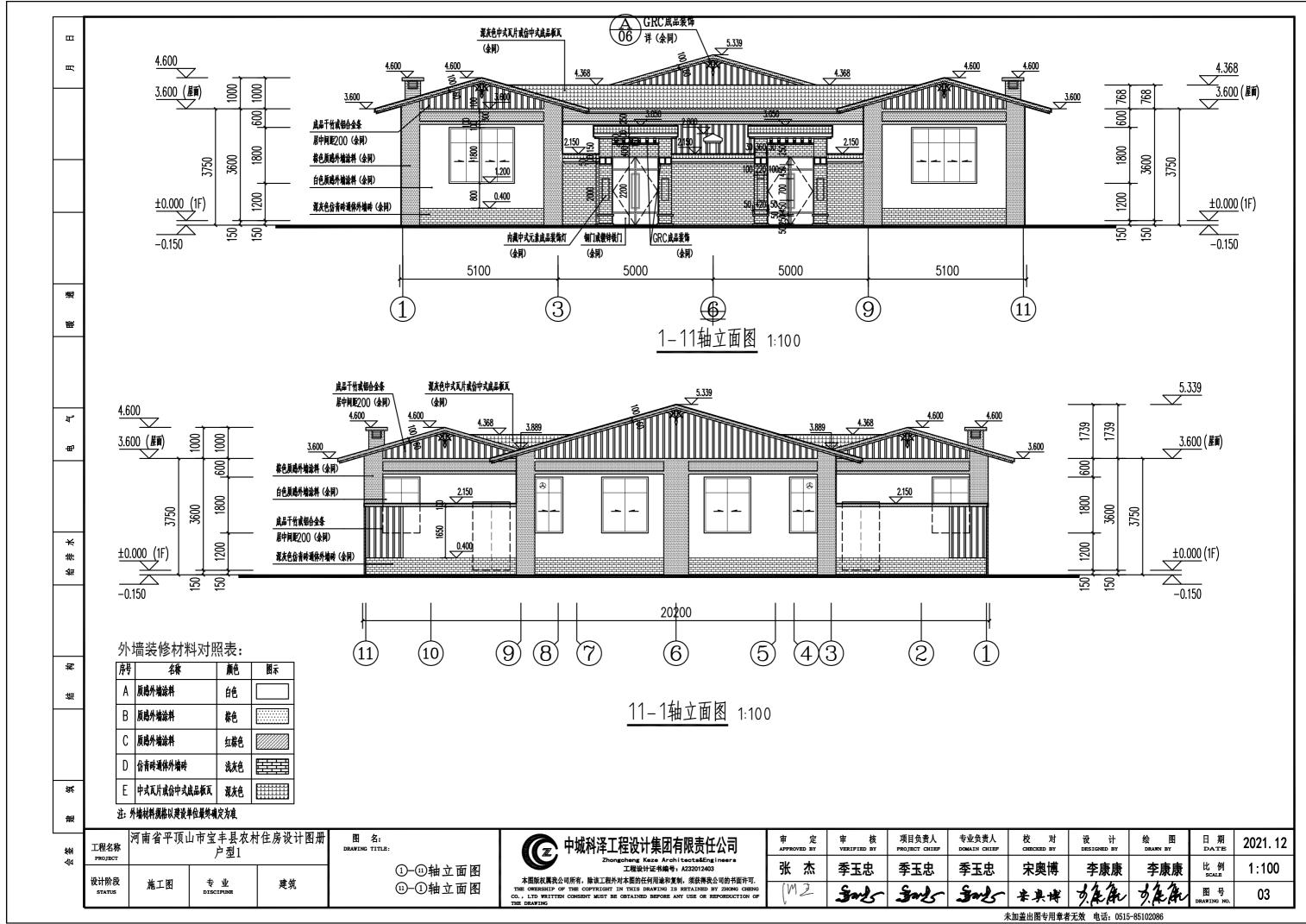
户型1施工图设计

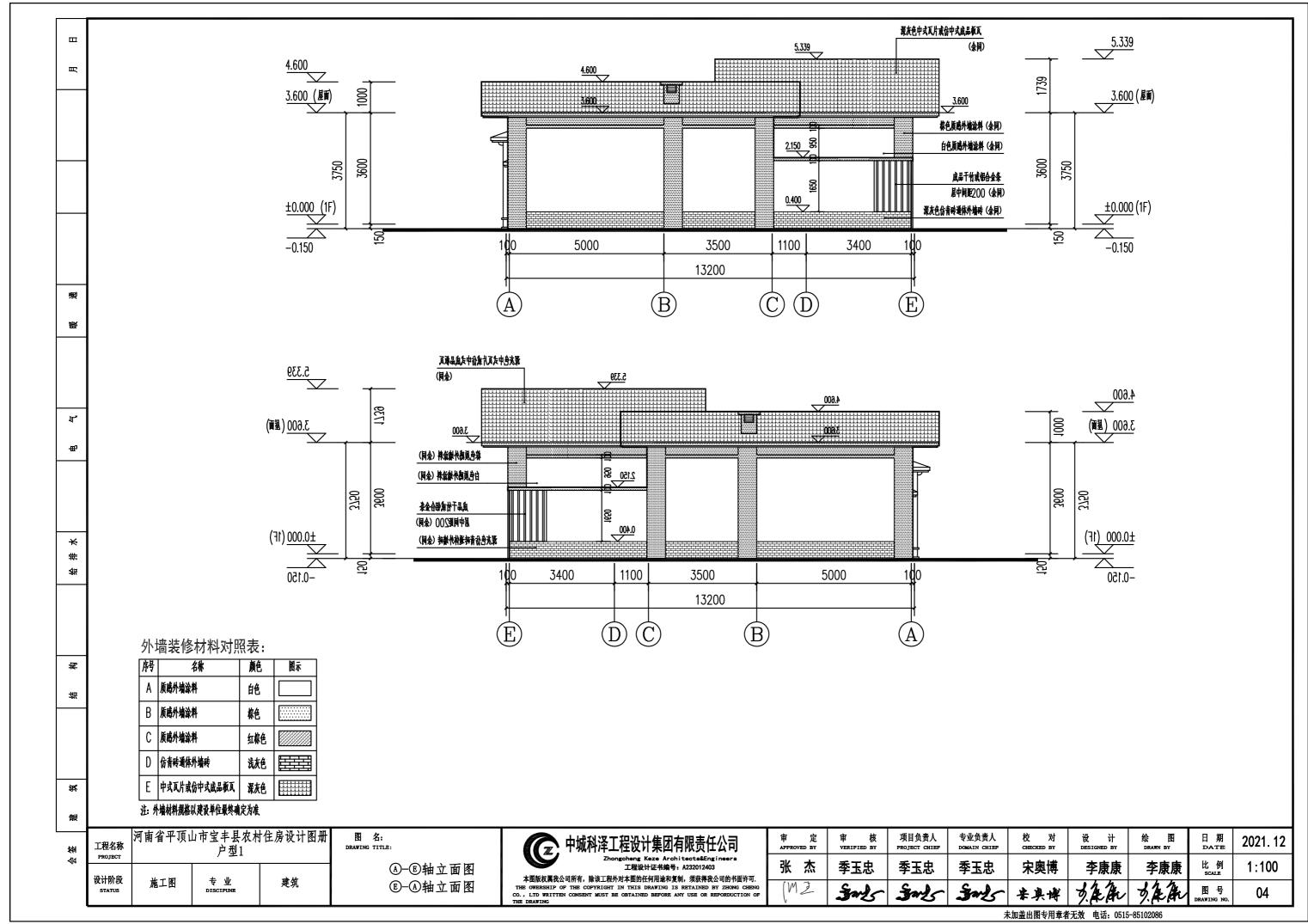


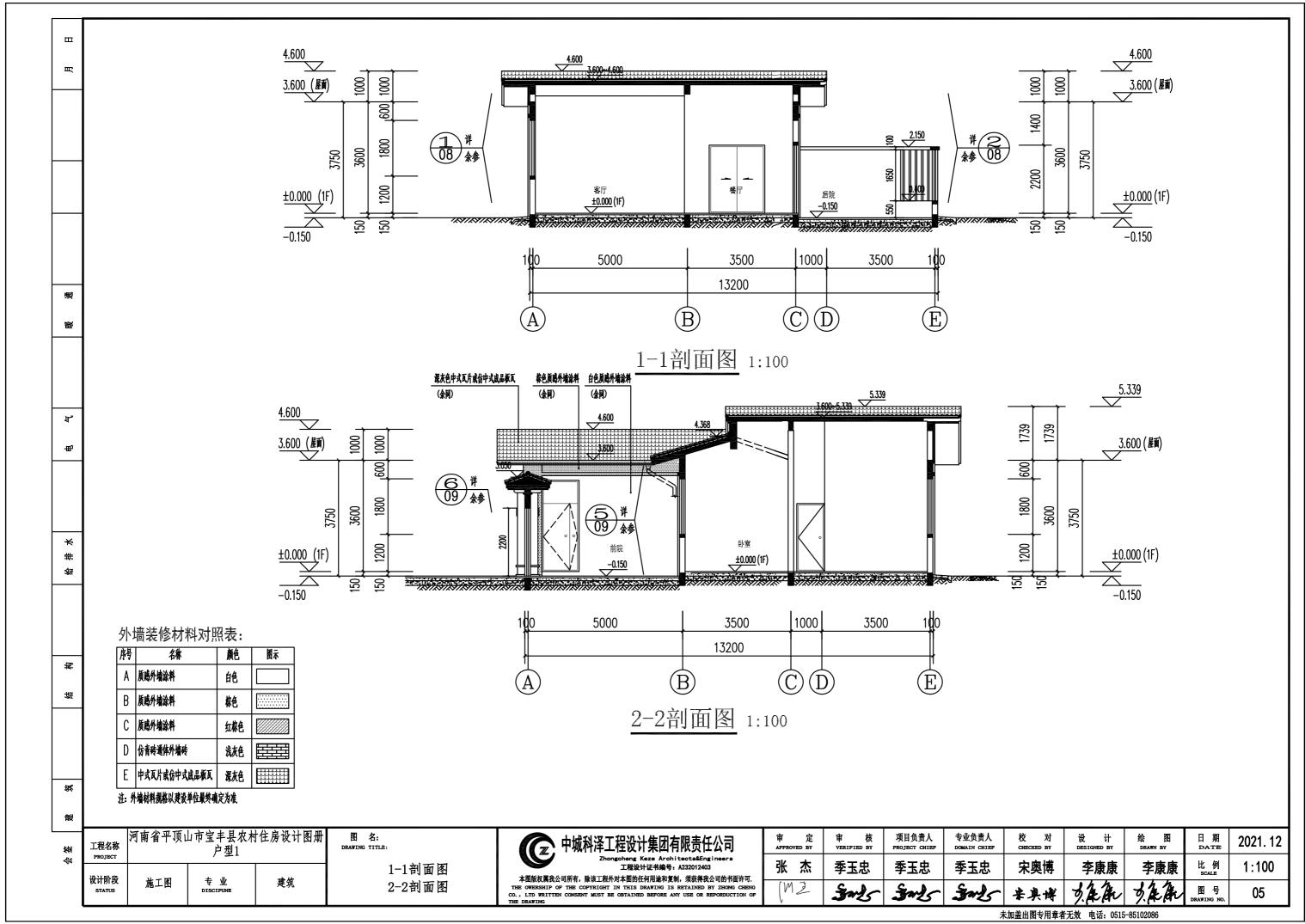
二〇二一年十二月

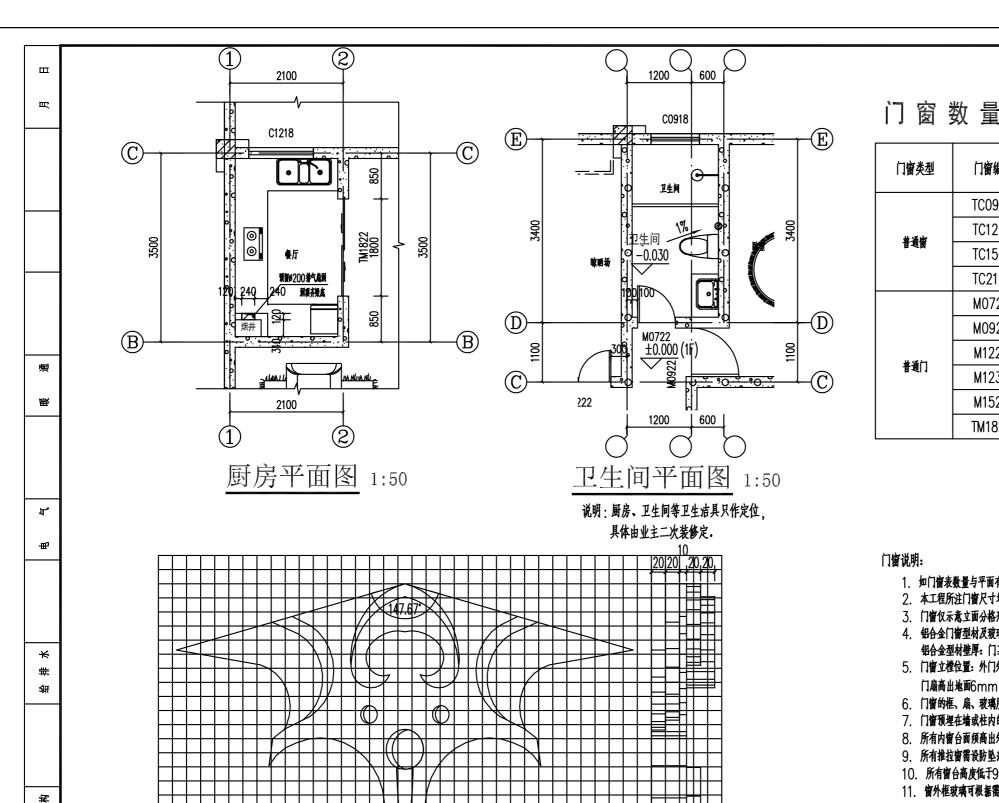












GRC成品装饰正立面及侧立面放样图

大样图

图 名:

邶

弒

2

施工图

工程名称

PROJECT

设计阶段

河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

户型1

建筑

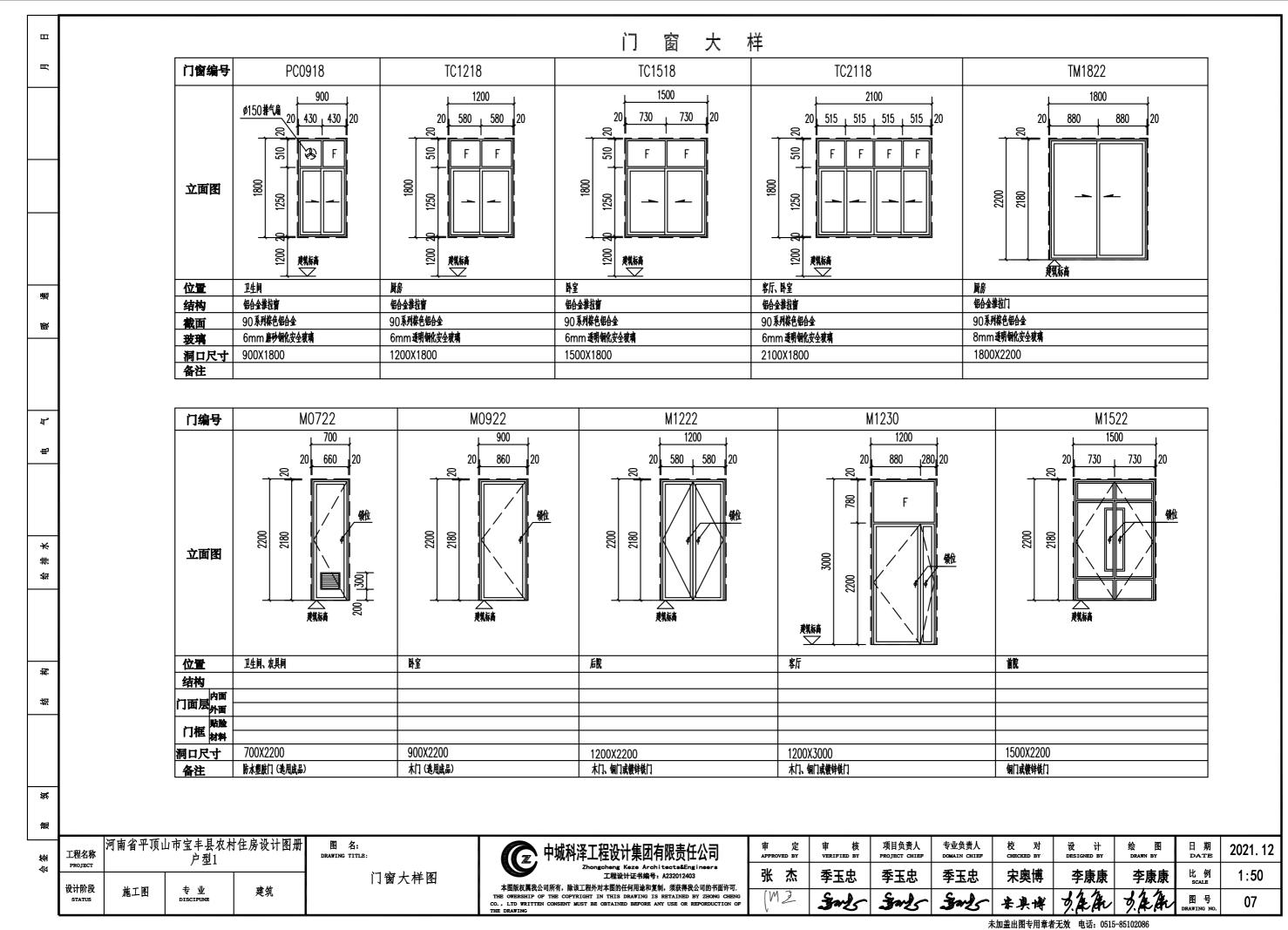
专业 discipune

门窗数量统计表

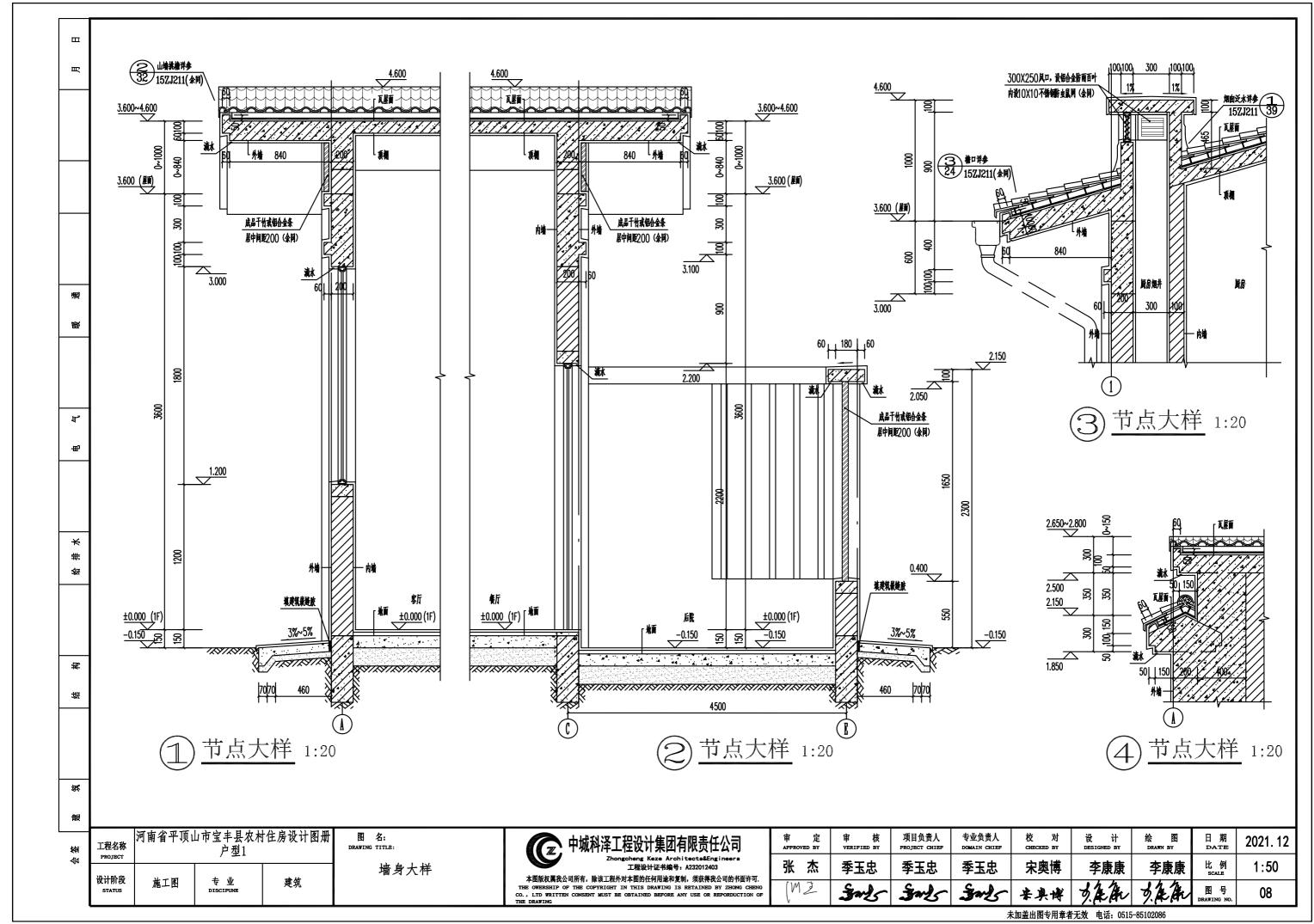
门炭半到	门家伯旦	洞口尺寸(mm) 各层權数		ЖЛТ	At the	
门窗类型	门窗编号	(宽高) (mm)	首层	总计	备 注	
	TC0918	900X1800	2	2		
普通密	TC1218	1200X1800		2	铝合金玻璃推拉窗	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	TC1518	1500X1800	2	2	节台並収料非 担國	
	TC2118	2100X1800		4		
	M0722	700X2200	2	2	防水塑胶门	
	M0922	900X2200	900X2200 4 4 4		木门	
# % !-	M1222	1200X2200	2	2	₩ 11	
普通门	M1230	1200X3000	2	2	木门、铜门或镀锌铁门	
	M1522	1500X2200	2	2	小小 地口以被针状门	
	TM1822	1800X2200	2	2	铝合金玻璃推拉门	

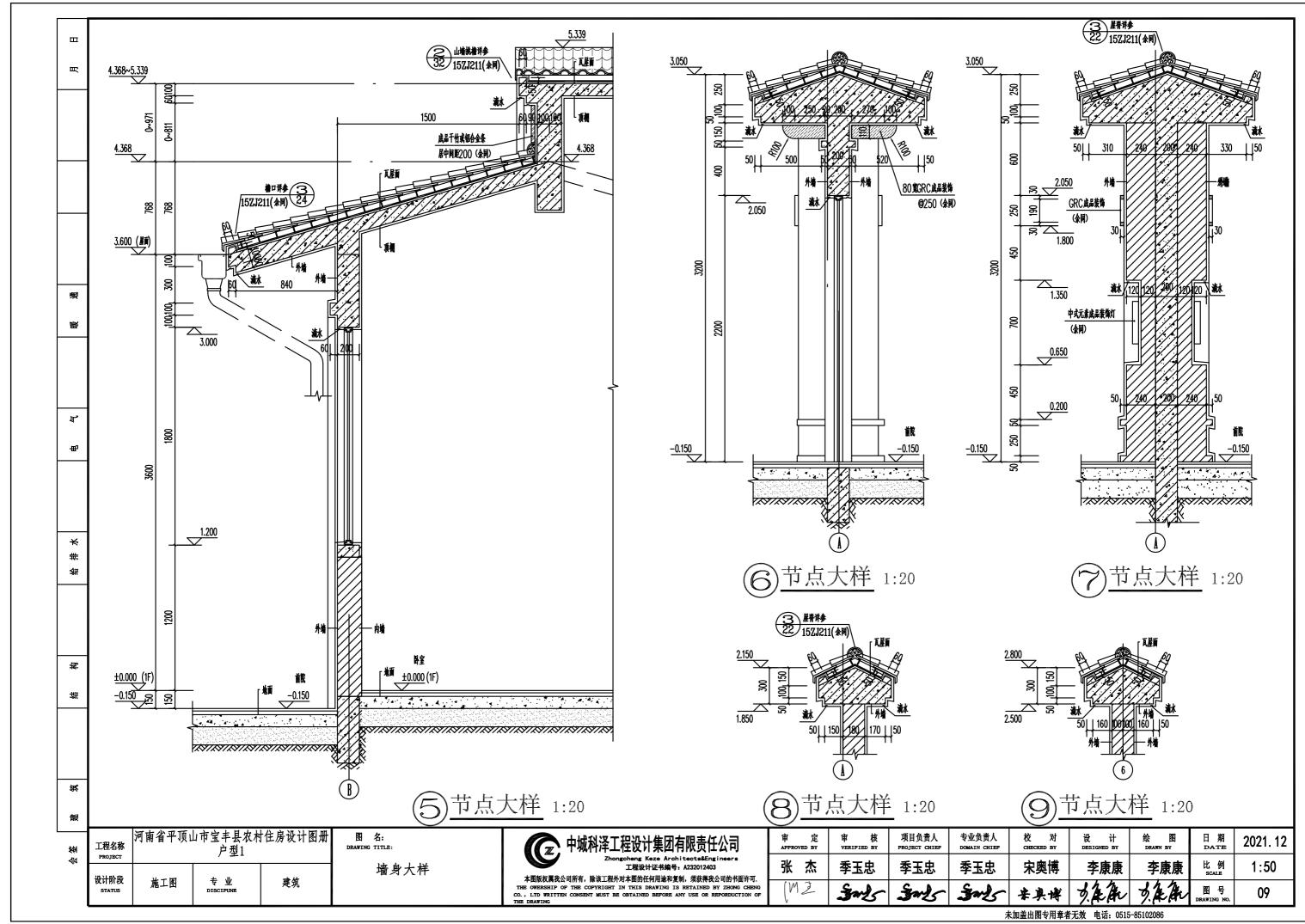
- 1. 如门窗表数量与平面有冲突时,以平面图为准。
- 2. 本工程所注门窗尺寸均为洞口尺寸,定货后厂家应实测洞口加工制作。
- 3. 门窗仅示意立面分格形式,门窗立面为外视立面,门开启方向详见平面图。
- 4. 铝合金门窗型材及玻璃厚度由专业厂家计算确定。应遵守相关规范要求。并对其安全质量负责。 铝合金型材壁厚: 门≥2.0mm; 窗≥1.4mm; 玻璃: 玻璃厚度详门窗大样。
- 5. 门窗立樘位置:外门外窗:除注明者外,一般居墙中。内门:与开启方向墙面平, 门扇高出地面6mm,卫生间门安装时,门扇宜高出地面20mm。
- 6. 门窗的框、扇、玻璃所选材料系列及颜色参见门窗大样。
- 7. 门窗预埋在墙或柱内的木砖及铁构件应分别做防腐防锈处理。
- 8. 所有内窗台面须高出外窗台面20。
- 9. 所有推拉窗需设防坠落措施。推拉窗外窗下框应在导轨靠两边框处铣一个8mm宽的泄水口。
- 10. 所有窗台高度低于900mm时,内侧均设防护栏杆净高≥900mm。
- 11. 窗外框玻璃可根据需求设置中式元素金属构件。

一 中城科泽工程设计集团有限责任公司	审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 project chief	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘图 DRAWN BY	日期 DATE	2021. 12
Zhongcheng Keze Architects&Engineers 工程设计证书编号: A232012403 本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可.	张杰	季玉忠	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比例 SCALE	1:50
中国成队病状な可用的。 WK工程/「中国即江川市海和市東南,外級市状な可谓「国町市」 THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHENG CO., LID WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF THE DRAWING	(M2	3mb	3mls	3mb	来具博	力を配	が無能	图 号 DRAWING NO.	06



例



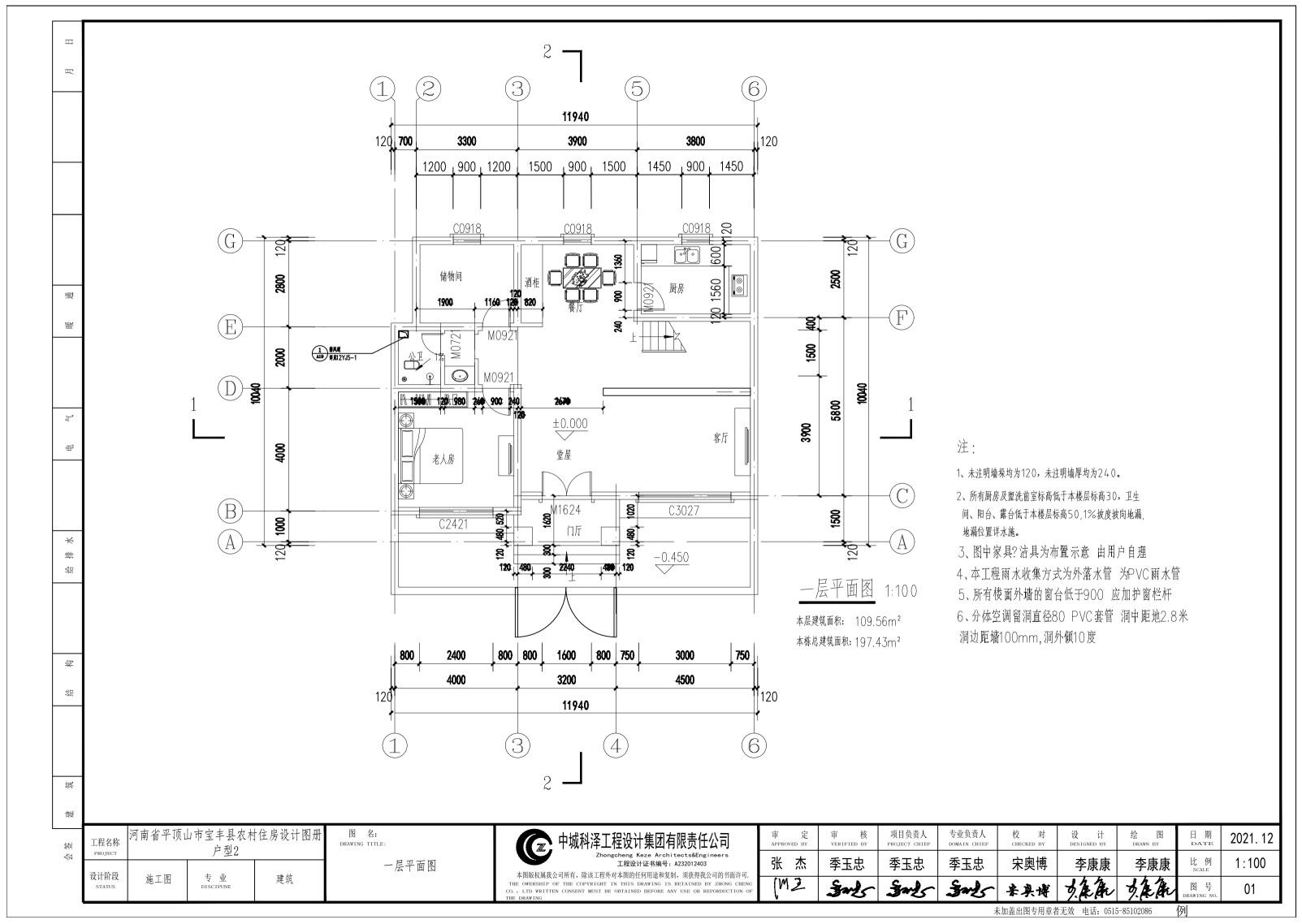


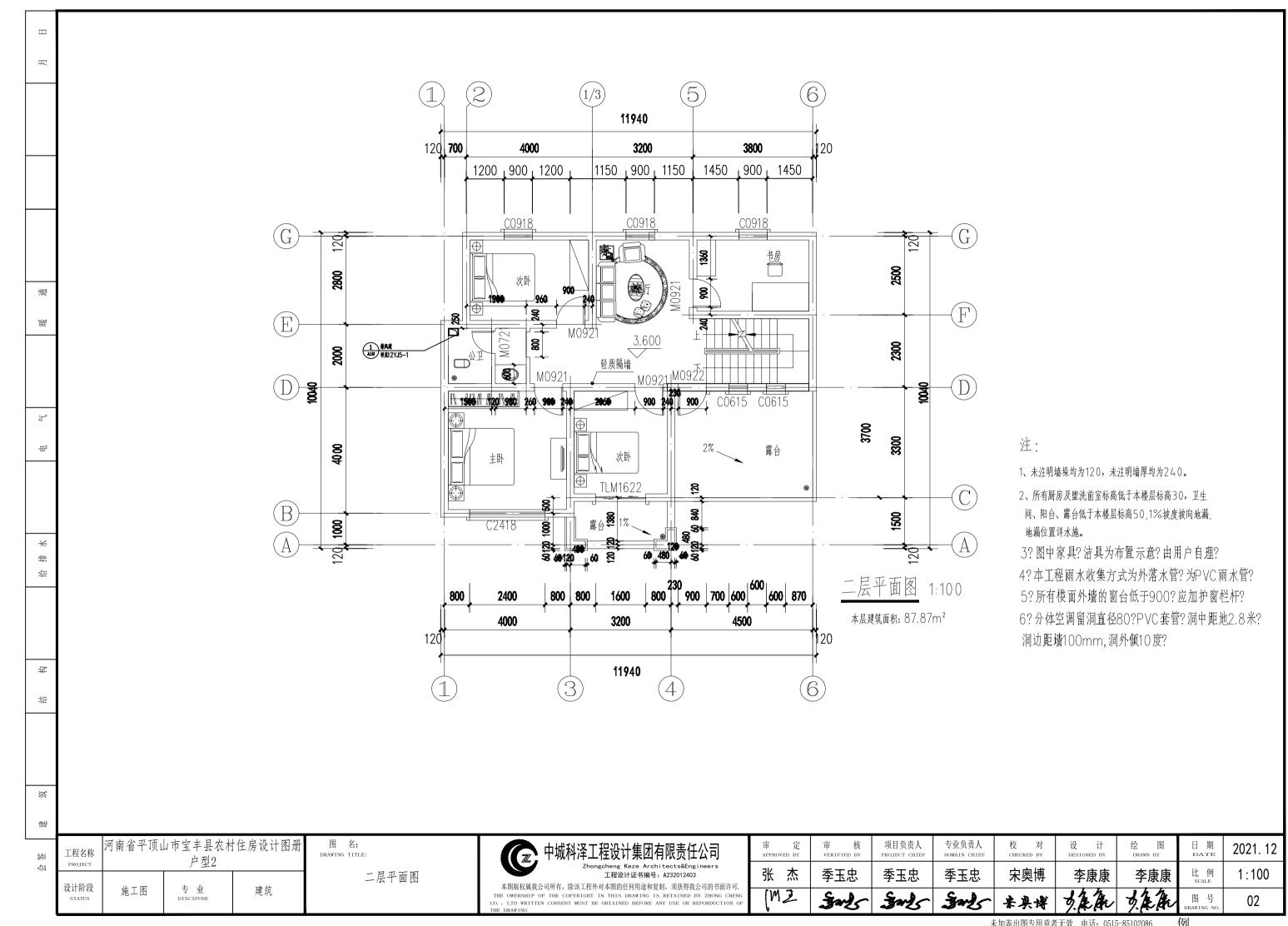
河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

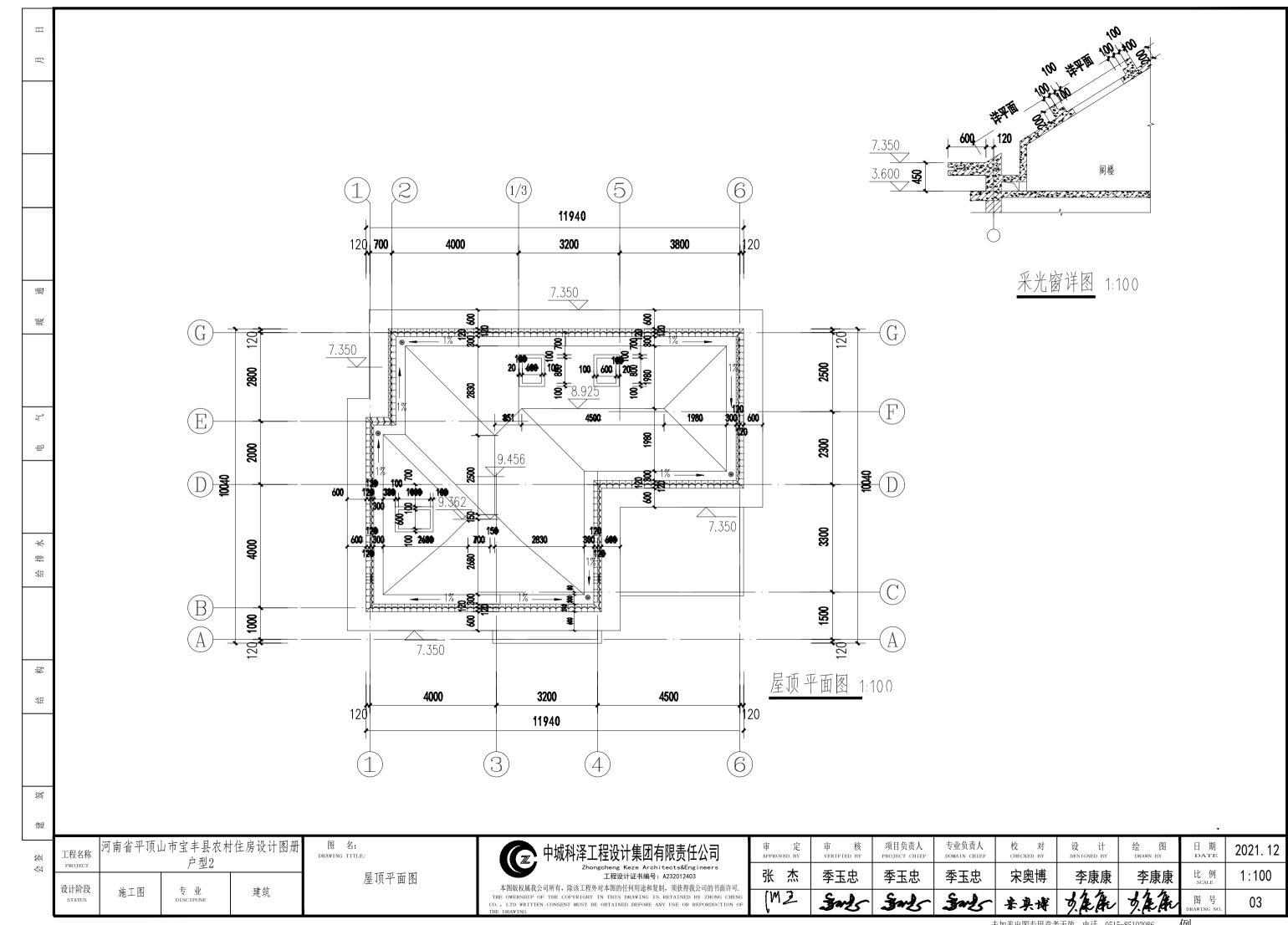
户型2施工图设计

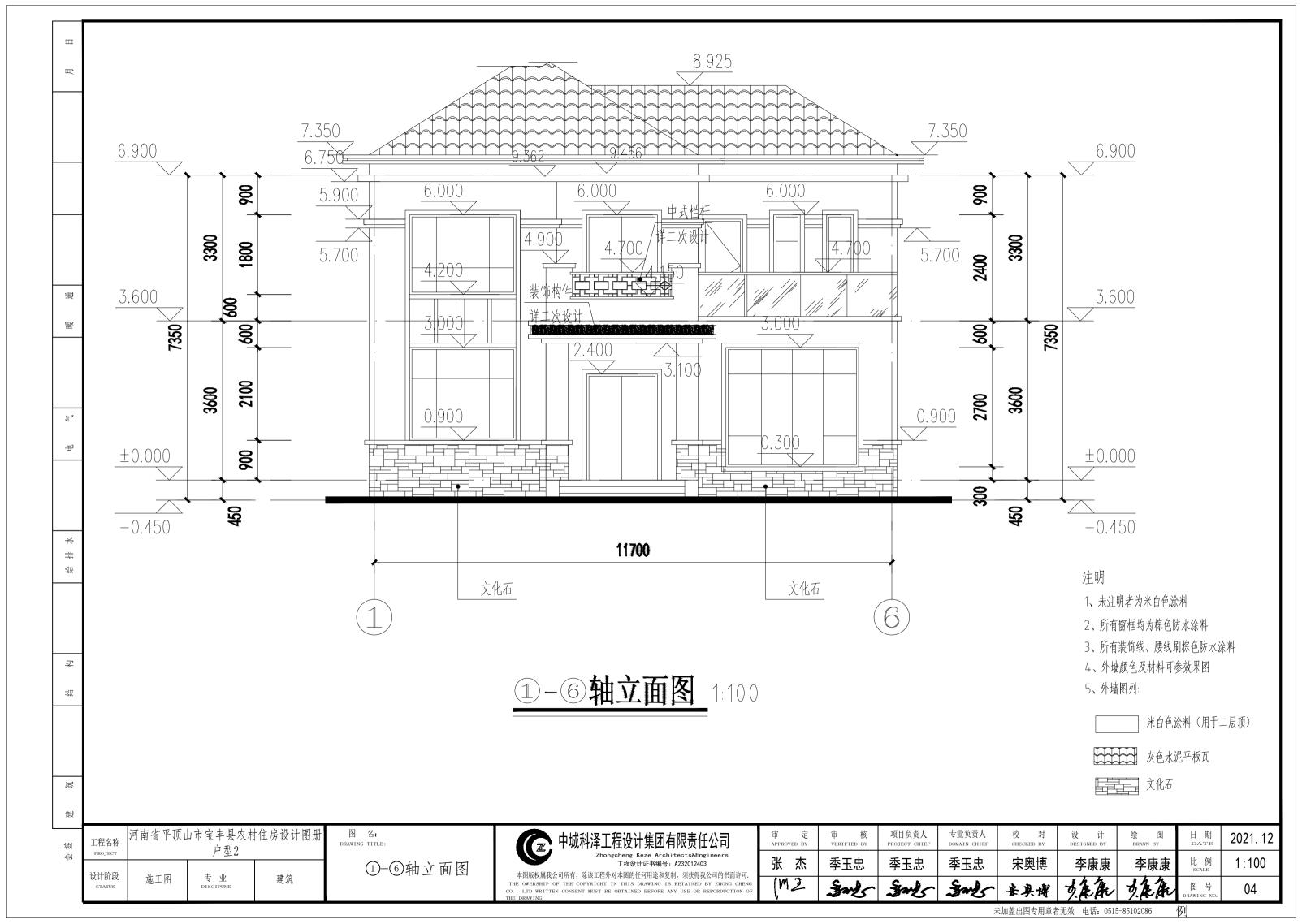


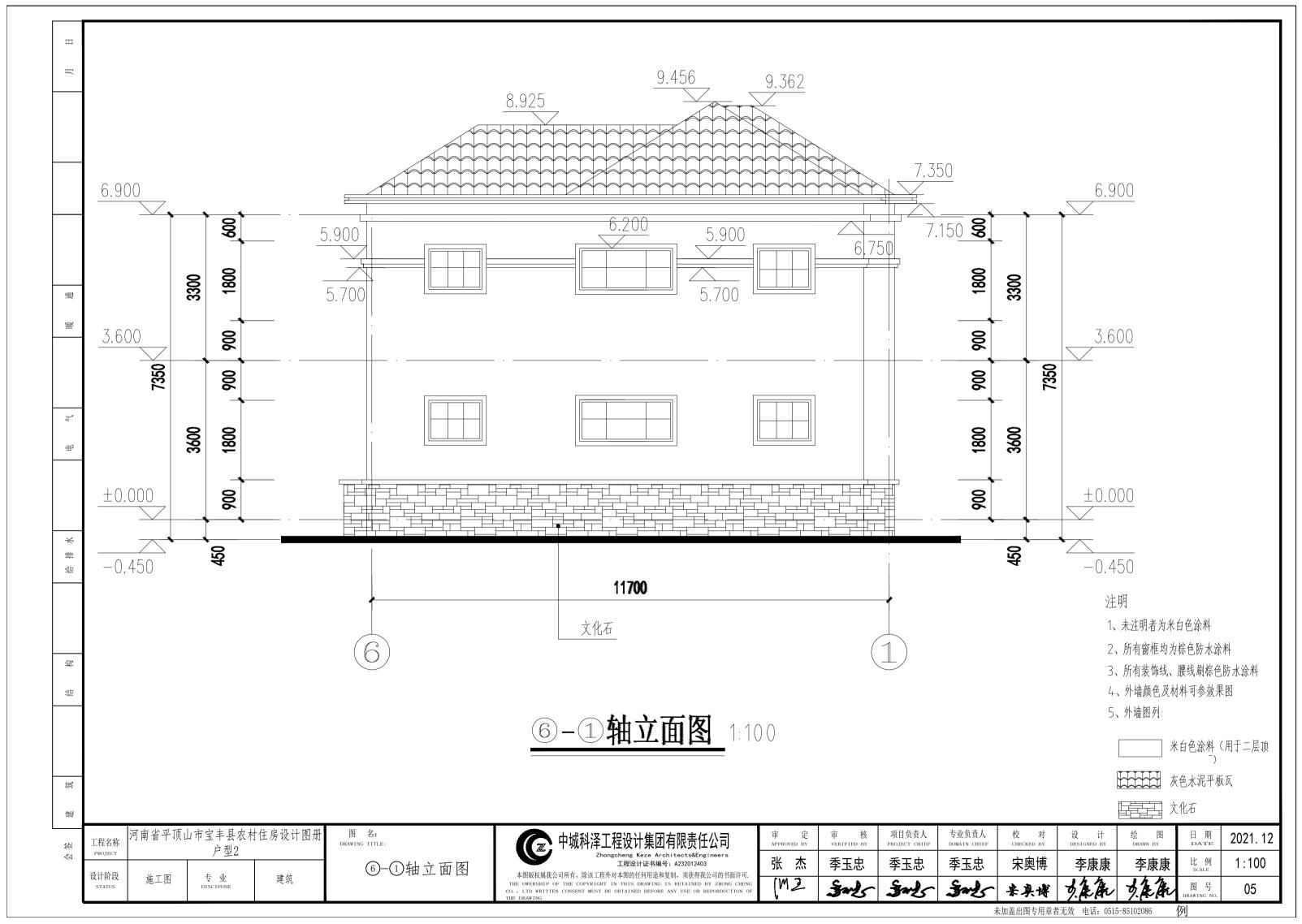
二〇二一年十二月

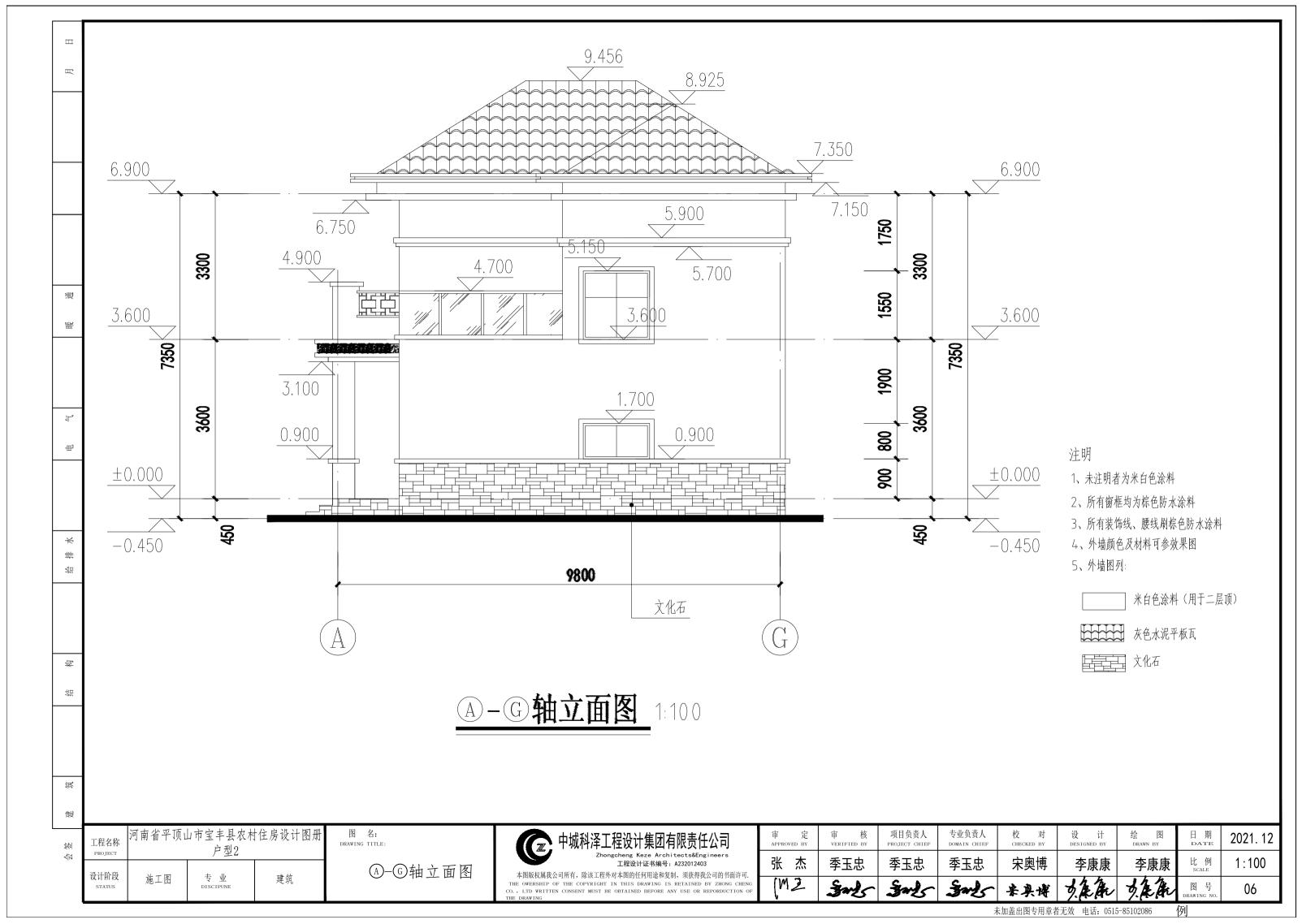


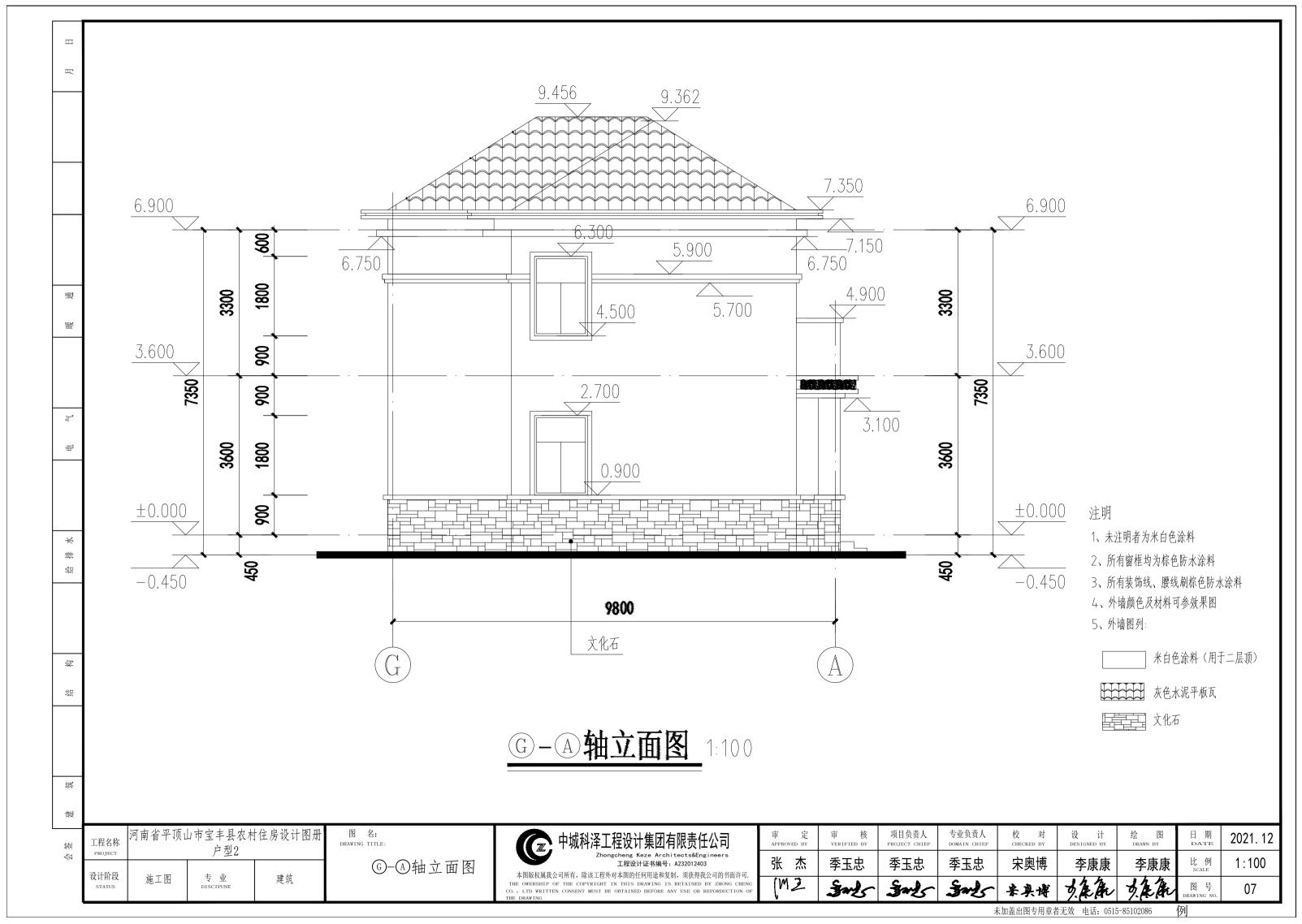


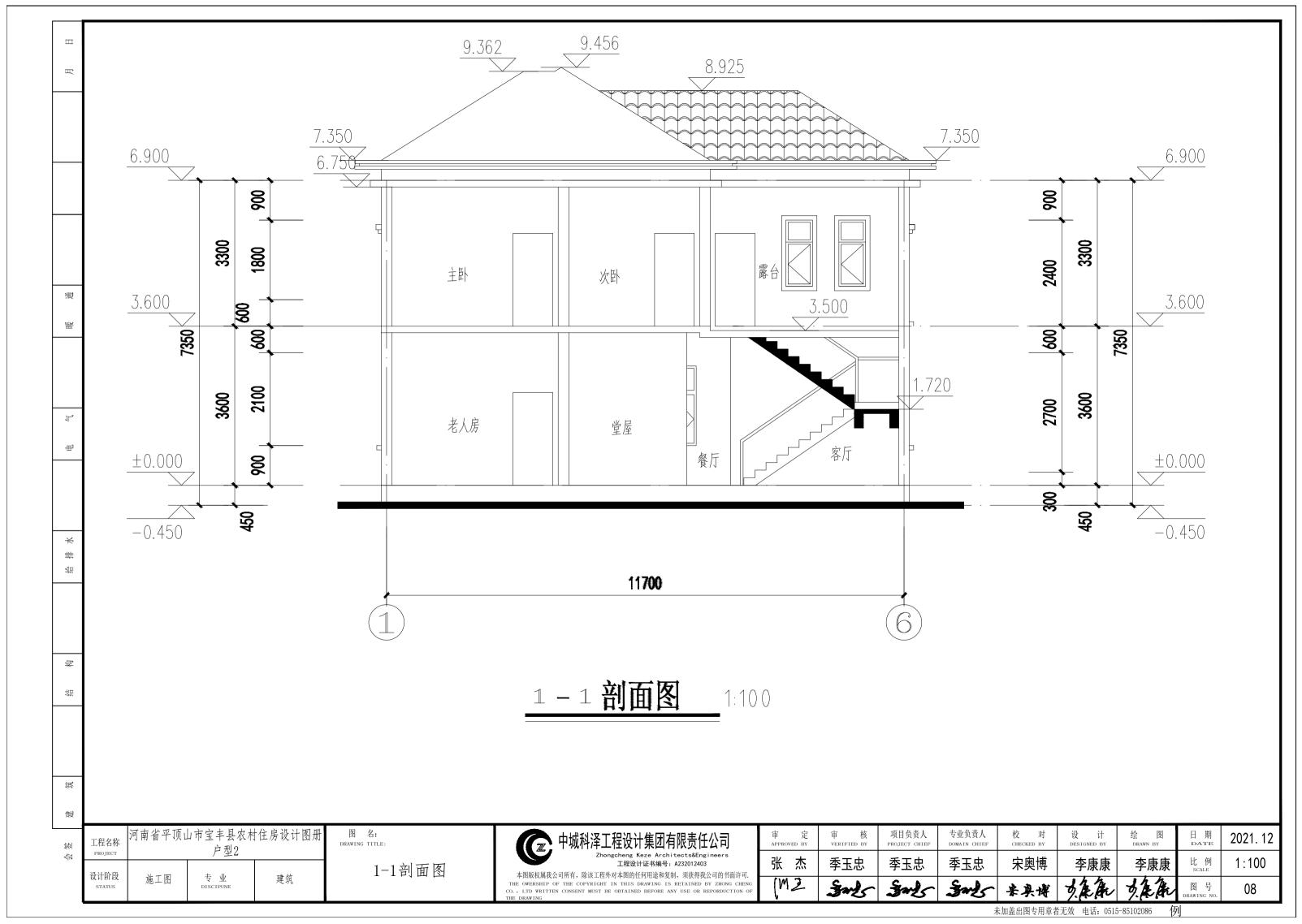


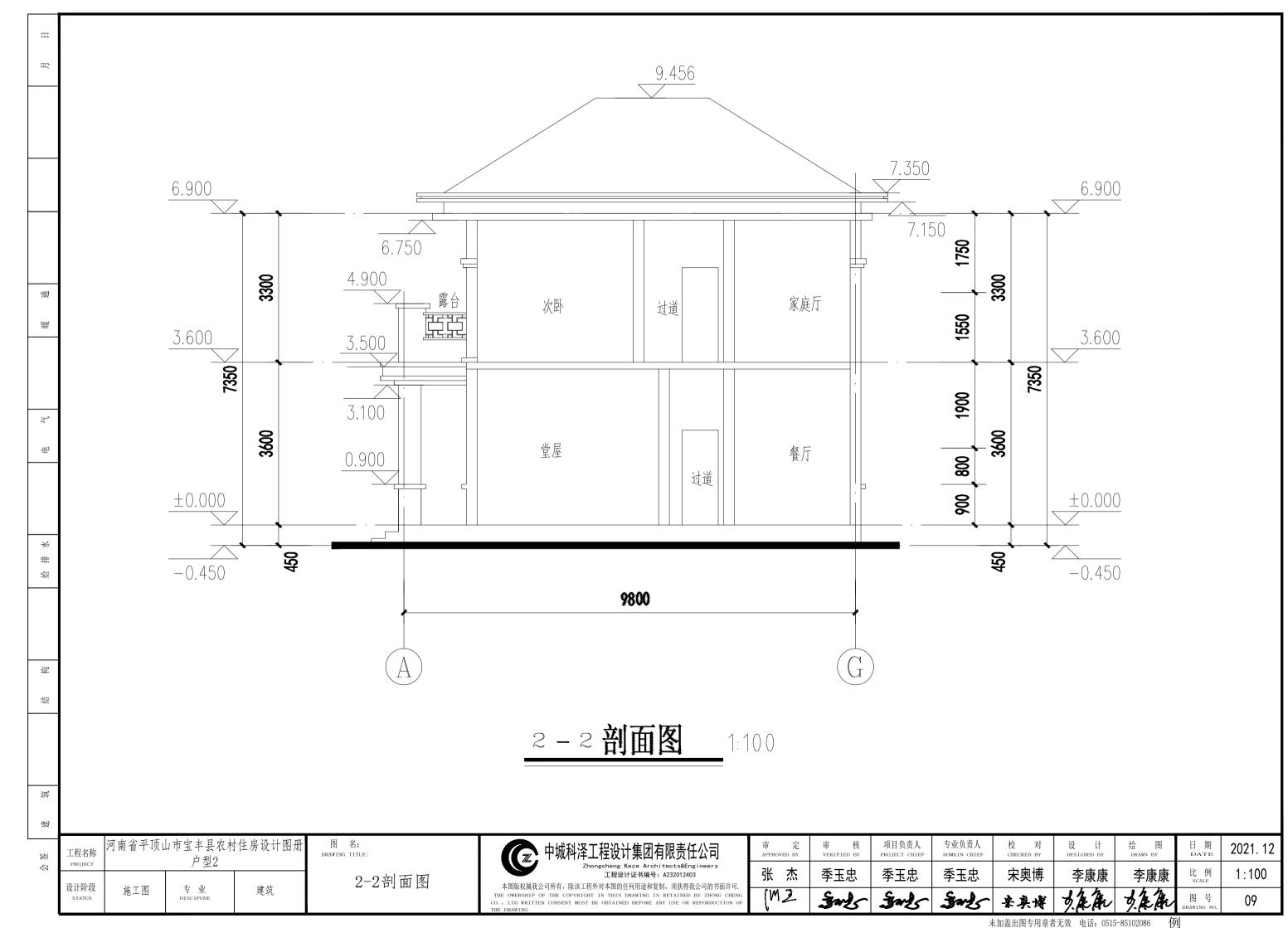


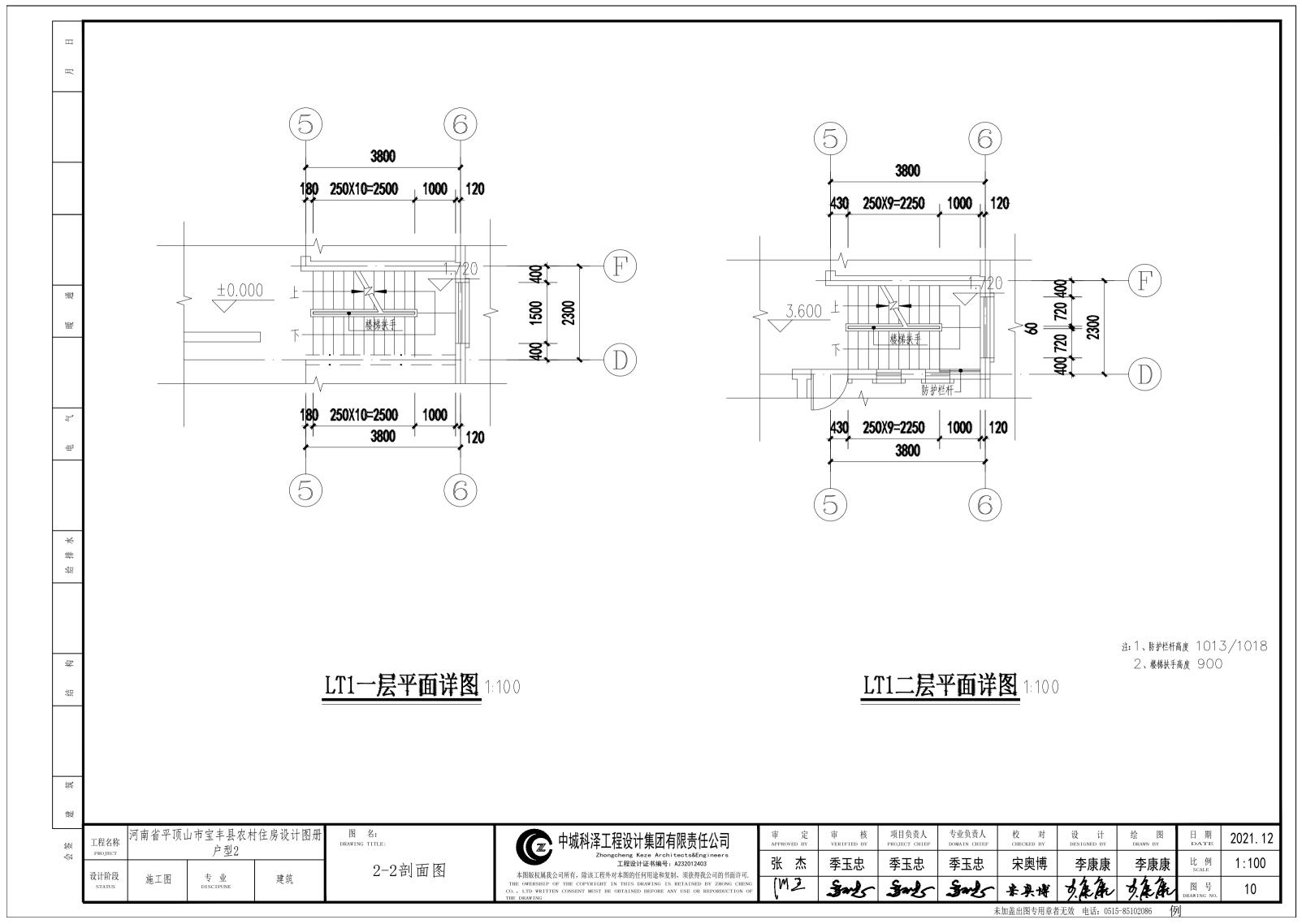


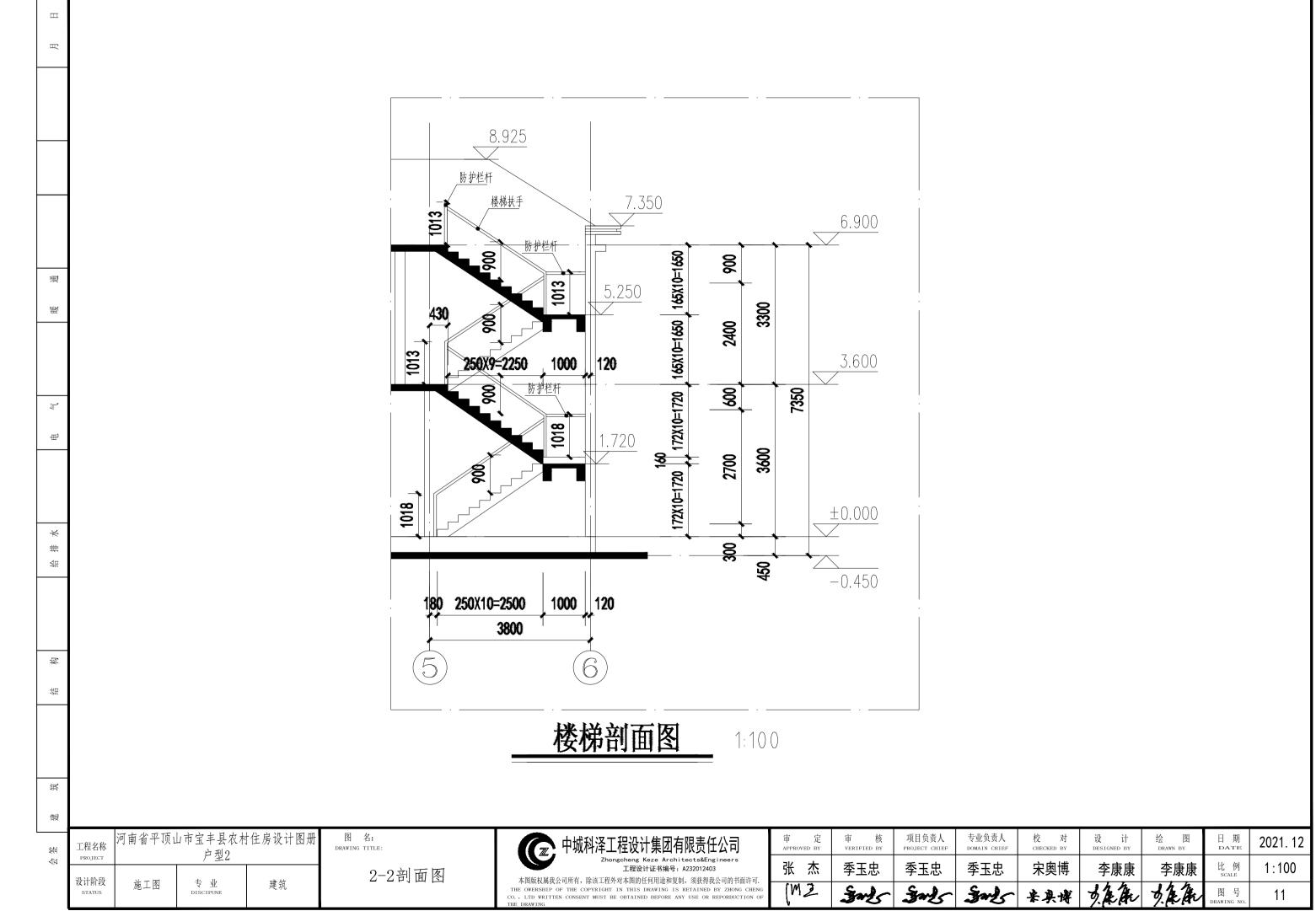


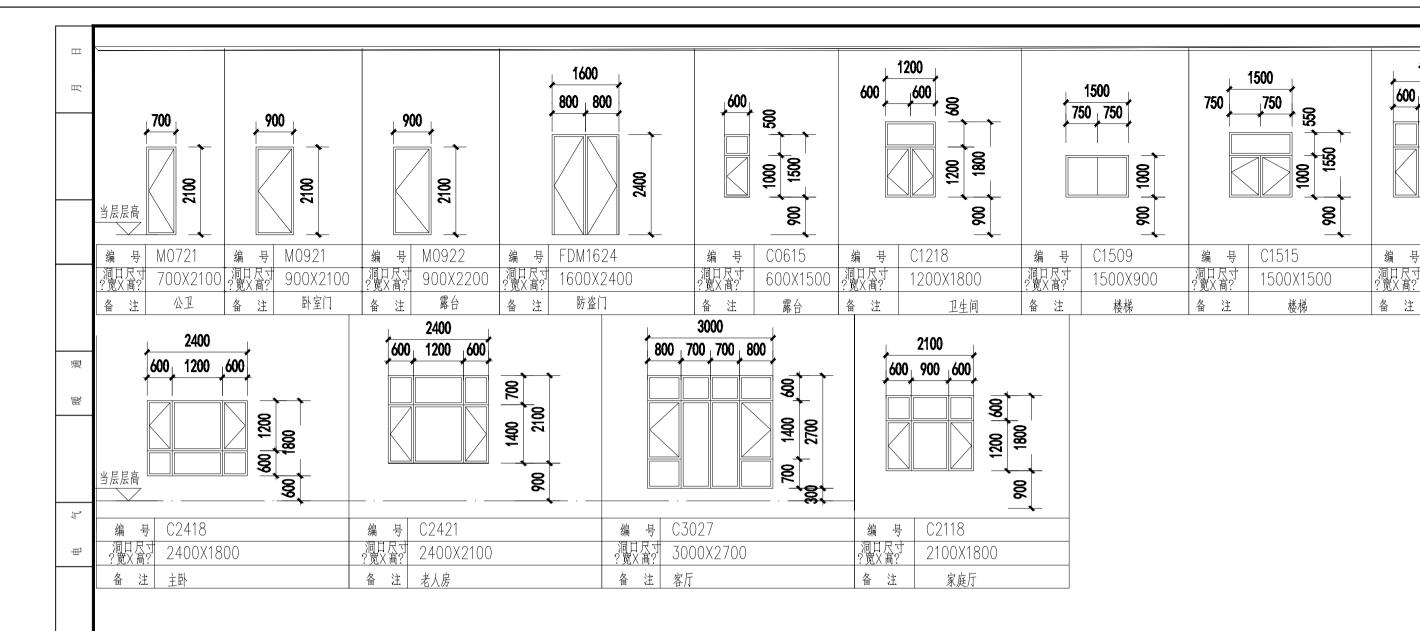












门窗表

类型	设计编号	洞_Rt(mm)	数量	图集名称	备注
	M0721	700X2100	2	实木门	厂家定做
普通门	M0921	900X2100	7	防盗门	厂家定做
	M0922	900X2200	1	防盗门	厂家定做
	M1624	1600X2400	1	防盗门	厂家定做
	C0615	600X1500	2	玻璃推拉门	厂家定做
	C1218	1200X1800	2	玻璃推拉门	厂家定做
	C1509	1500X900	1	玻璃推拉门	厂家定做
普通窗	C1515	1500X1550	1	铝合金中空玻璃	厂家定做
	C1818	1800X1800	4	铝合金中空玻璃	厂家定做
	C2118	2100X1800	1	铝合金中空玻璃	厂家定做
	C2418	2400X1800	1	铝合金中空玻璃	厂家定做
	C2421	2400X2100	1	铝合金中空玻璃	厂家定做
	C3027	3000X2700	1	铝合金中空玻璃	厂家定做
推拉门	TLM1622	1600X2200	1	铝合金中空玻璃	厂家定做

- 1、有修改的部分详图中的文字标注,局部没有大样的门窗详对称位置的大样。
- 2、除标准层以外有线条的特殊楼层,根据现场情况调整门窗的高度
- 3、卫生间窗户采用磨砂玻璃
- 4、铝材型号:窗户50系列;平开门70系列;推拉门90系列。 铝合金门型材截面主要受力部位最小实测壁厚不小于2.0厚, 铝合金窗型材截面主要受力部位最小实测壁厚不小于1.4厚

工程名称	河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册 户型2						
设计阶段 STATUS	施工图	专业	建筑				

忌

焸

患

2-2剖面图

图 名: DRAWING TITLE:



Zhongcheng Keze Architects&Engineers

工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可. THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHECO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION (

审 定 APPROVED BY	审 核 VERIFIED BY	项目负责人 PROJECT CHIEF	专业负责人 DOMAIN CHIEF	校 对 CHECKED BY	设 计 DESIGNED BY	绘 图 DRAWN BY	日 期 DATE	2021. 12
张杰	季玉忠	季玉忠	季玉忠	宋奥博	李康康	李康康	比 例 SCALE	1:100
(M2	Sorts	Suls	Sols	来真博	力を称	かなれ	图号 DRAWING NO.	12

600,600,600

编 号

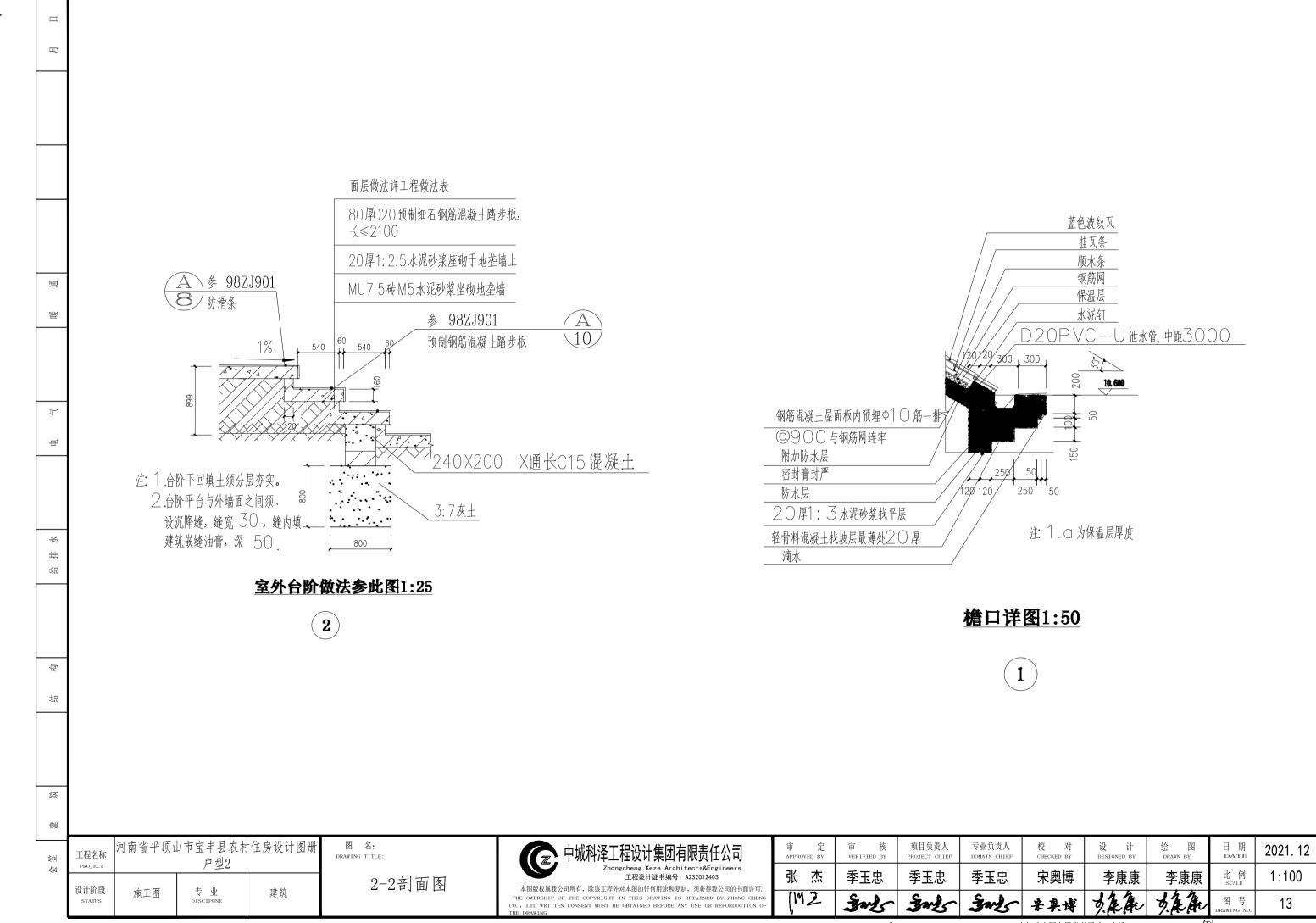
1200

C0918

1800X1800

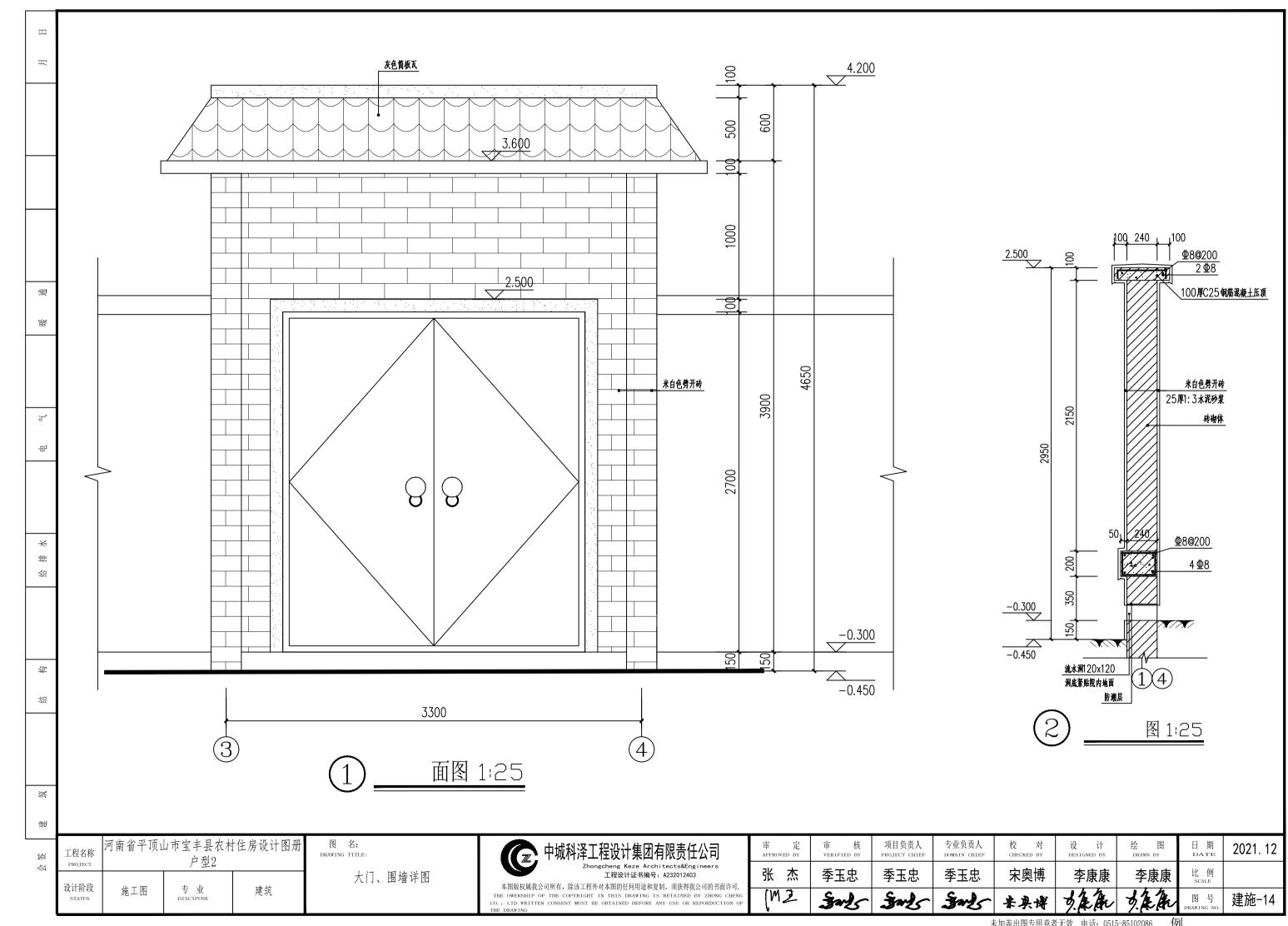
准改

8



未加盖出图专用章者无效 电话: 0515-85102086

例

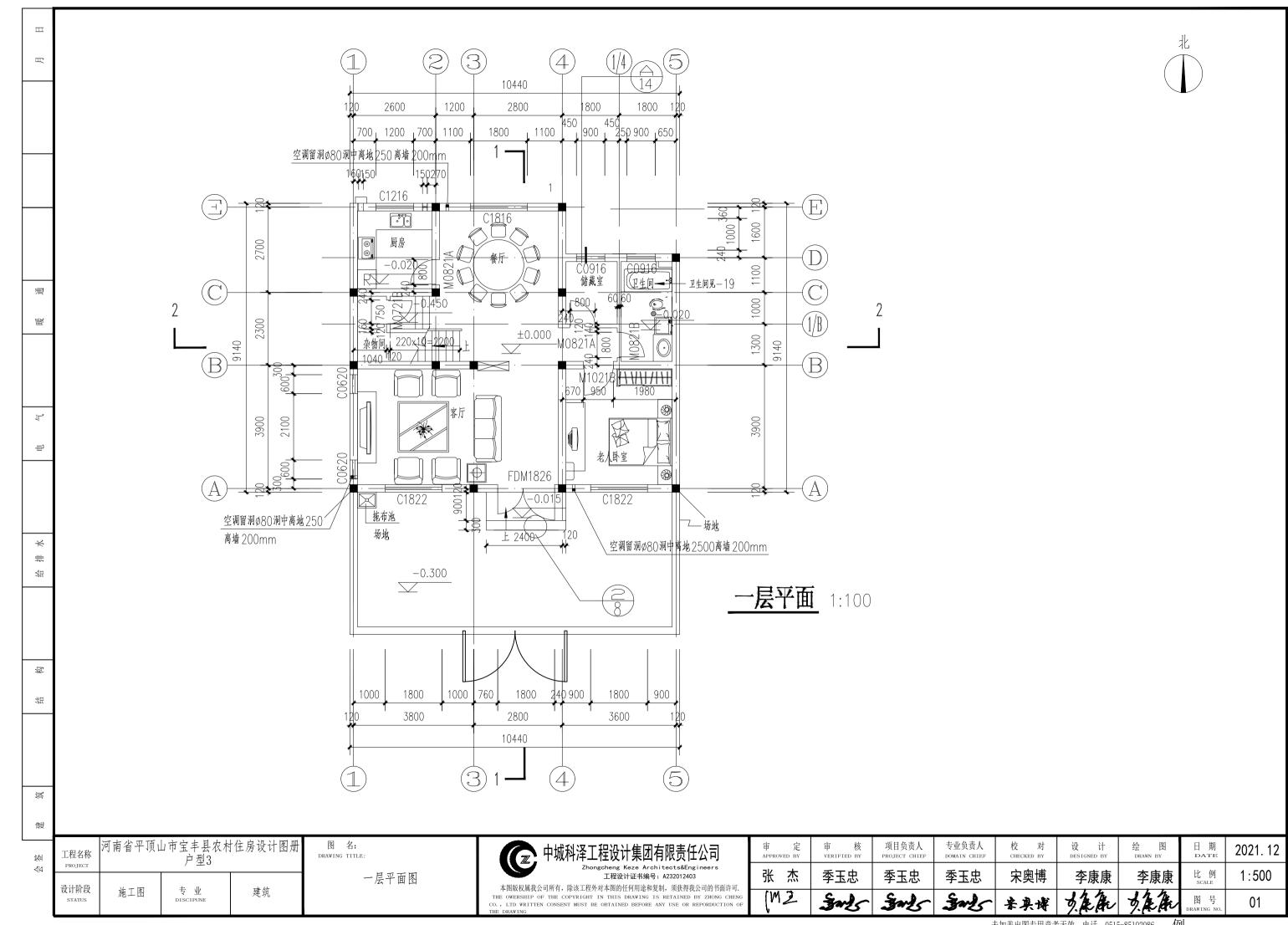


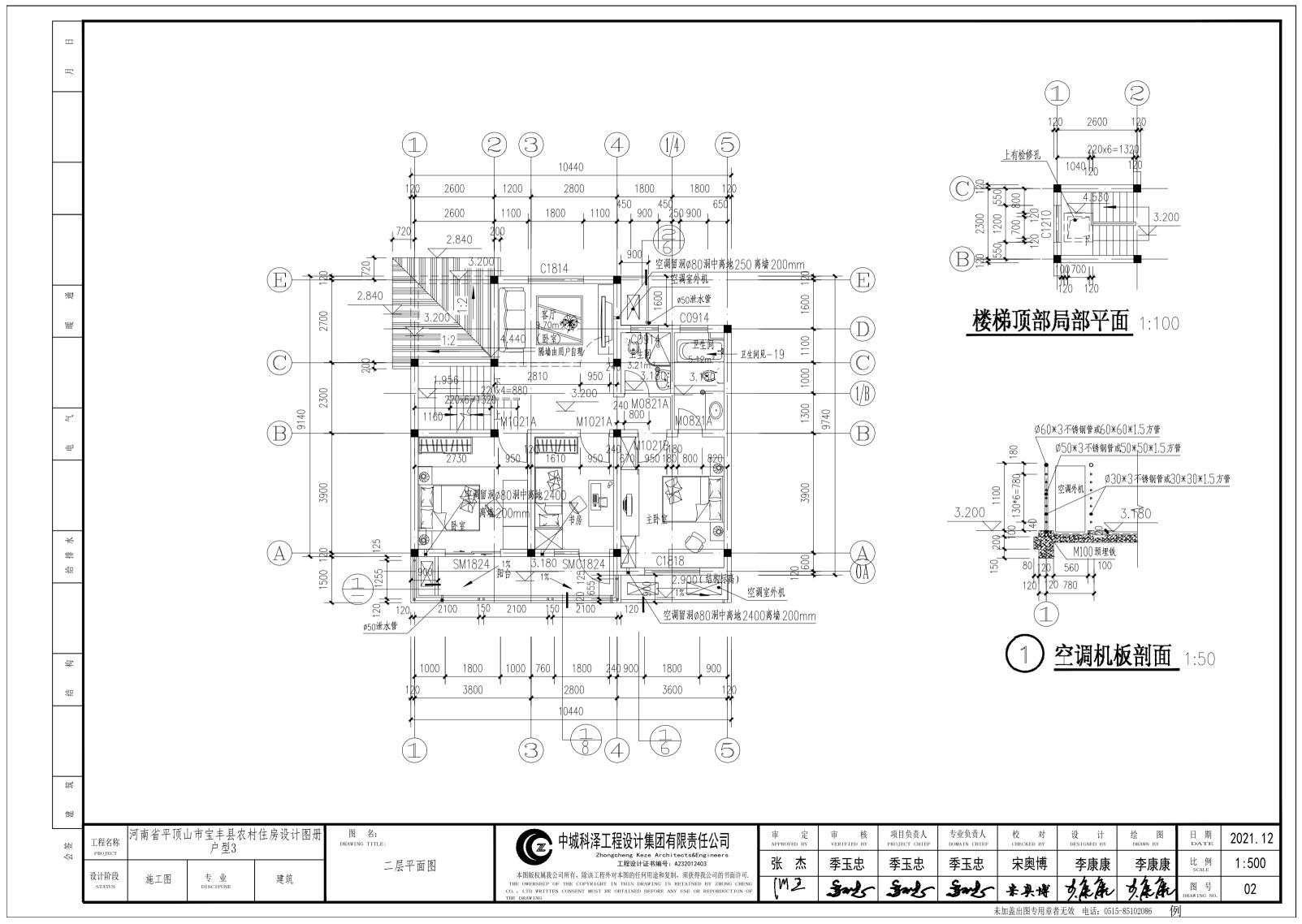
河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

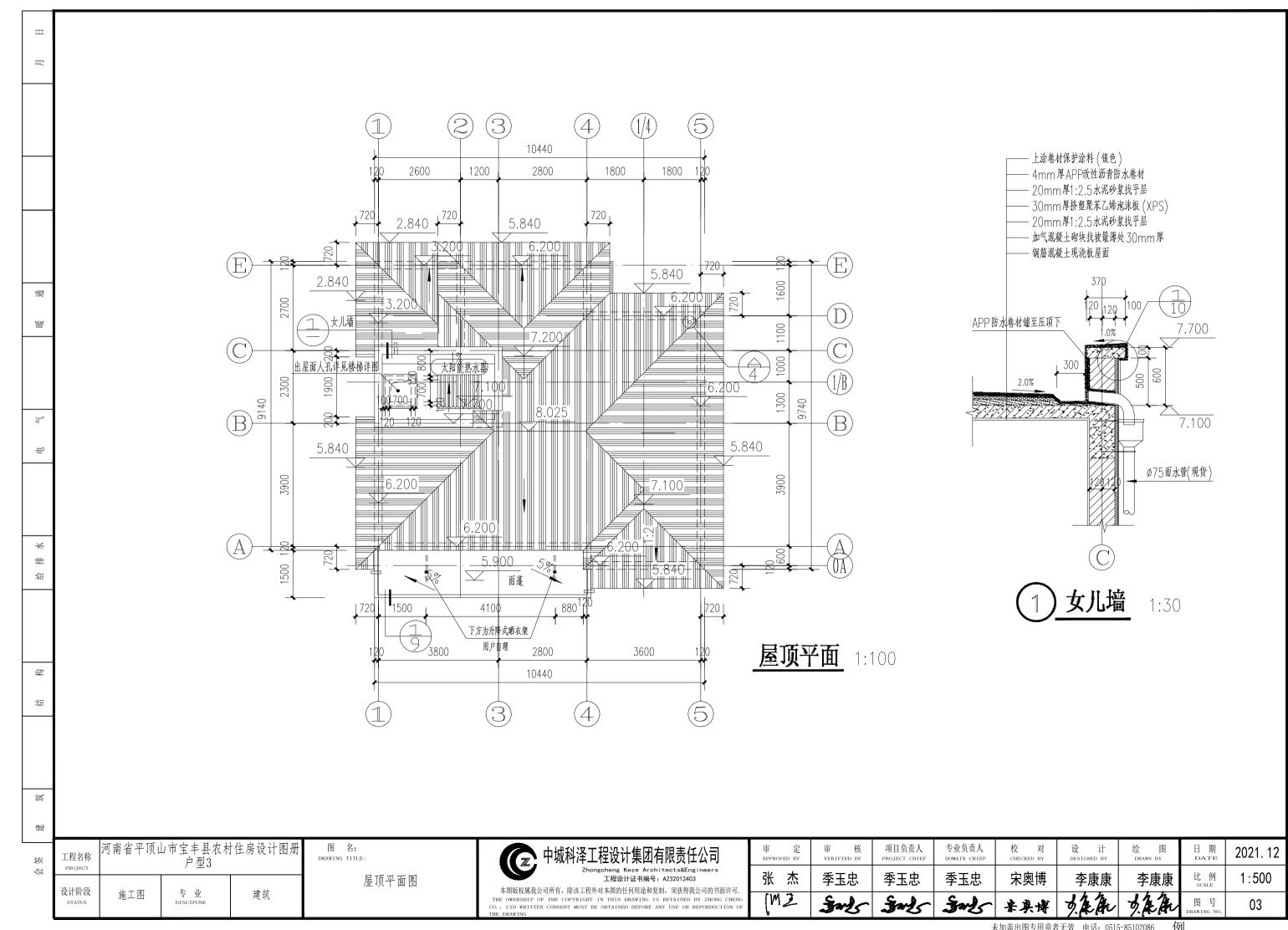
户型3施工图设计

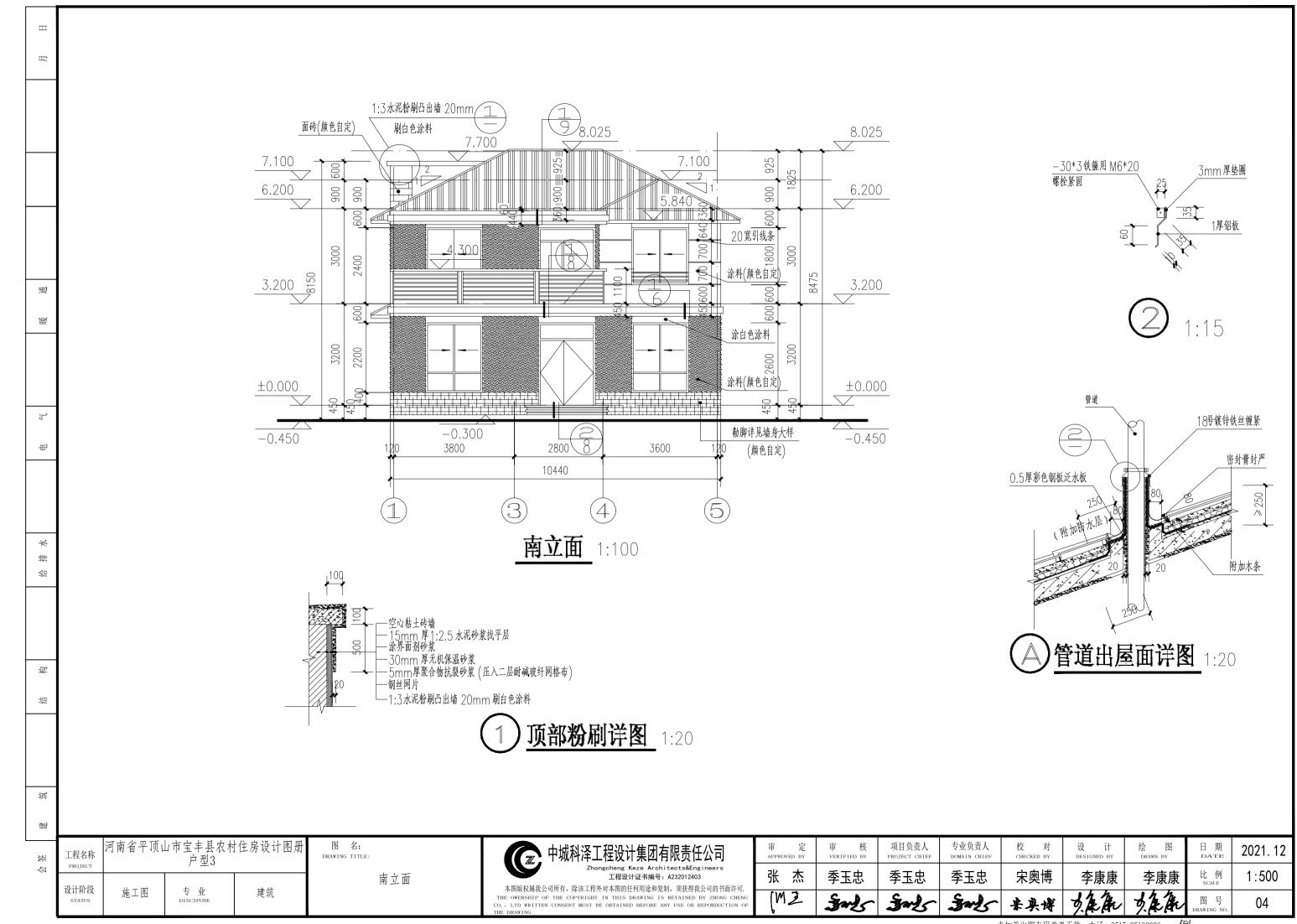


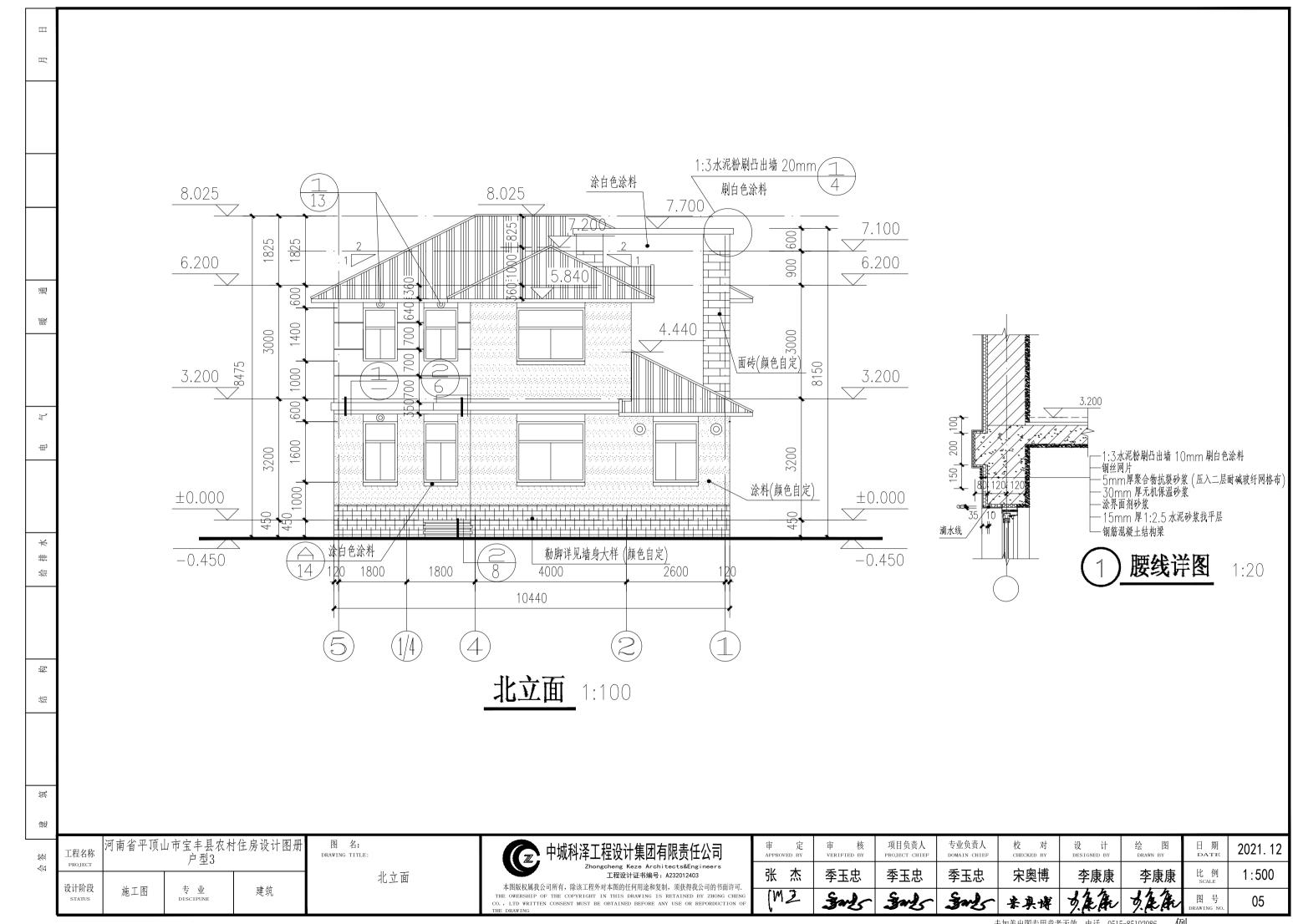
二〇二一年十二月

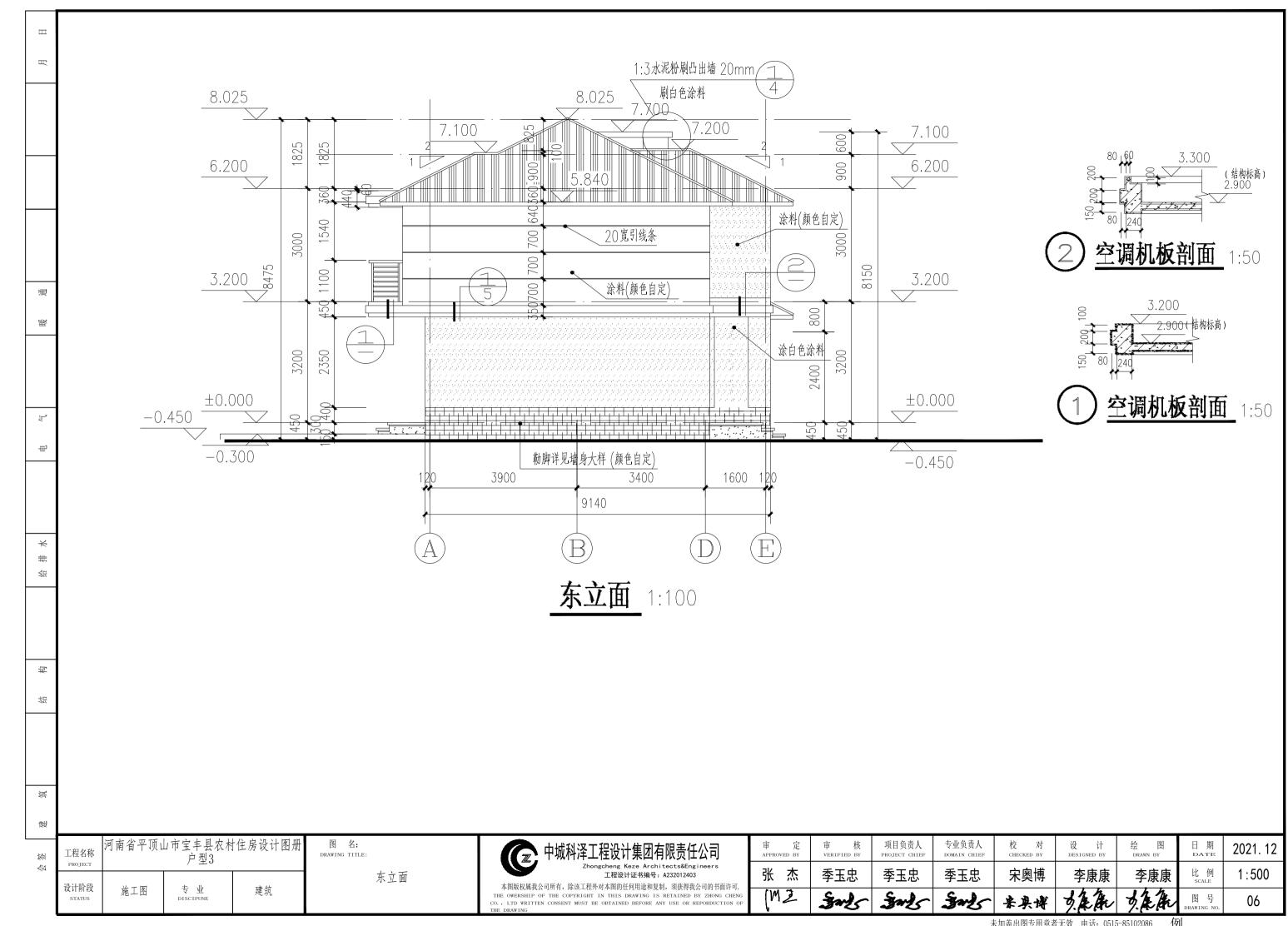


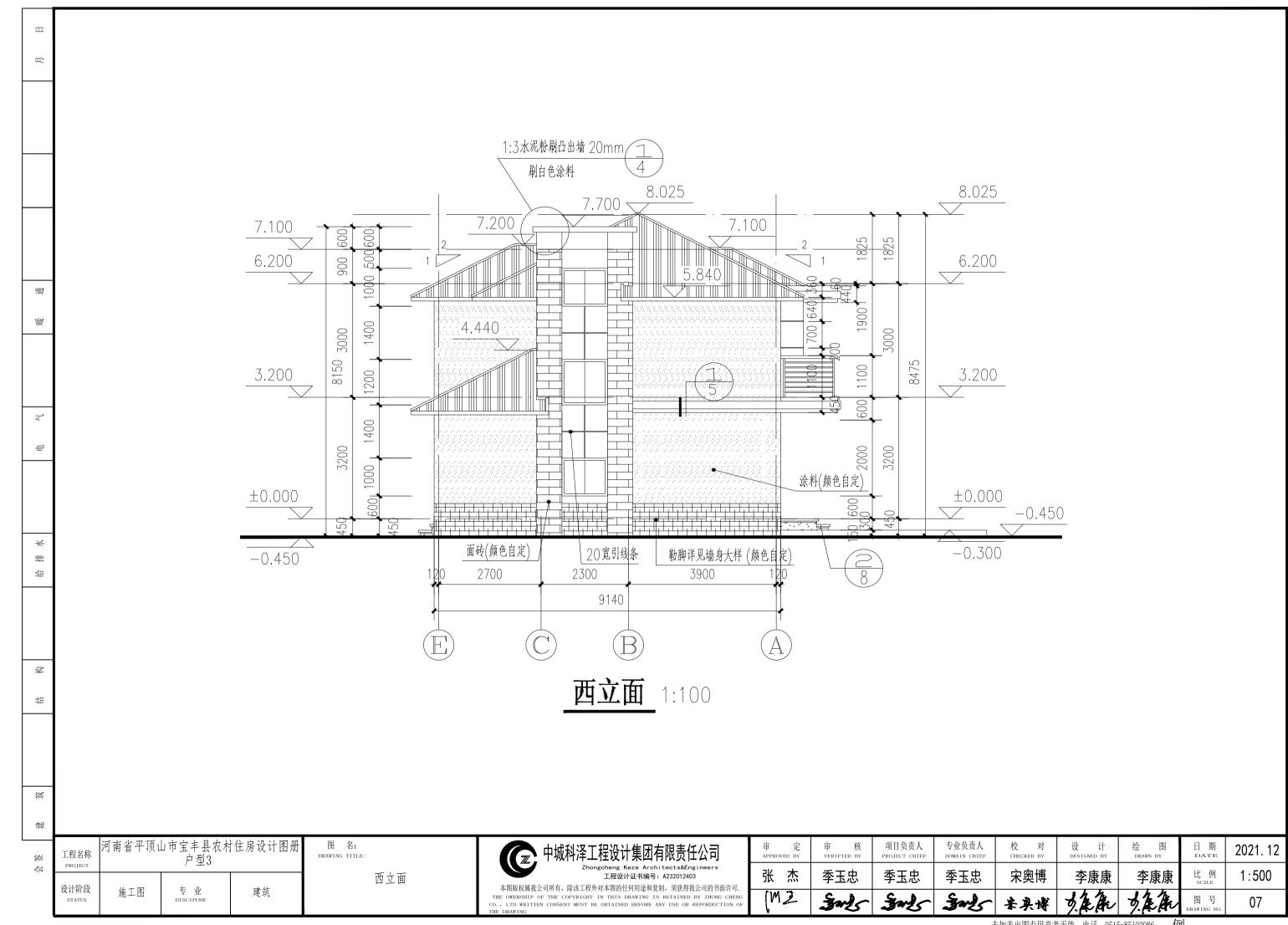


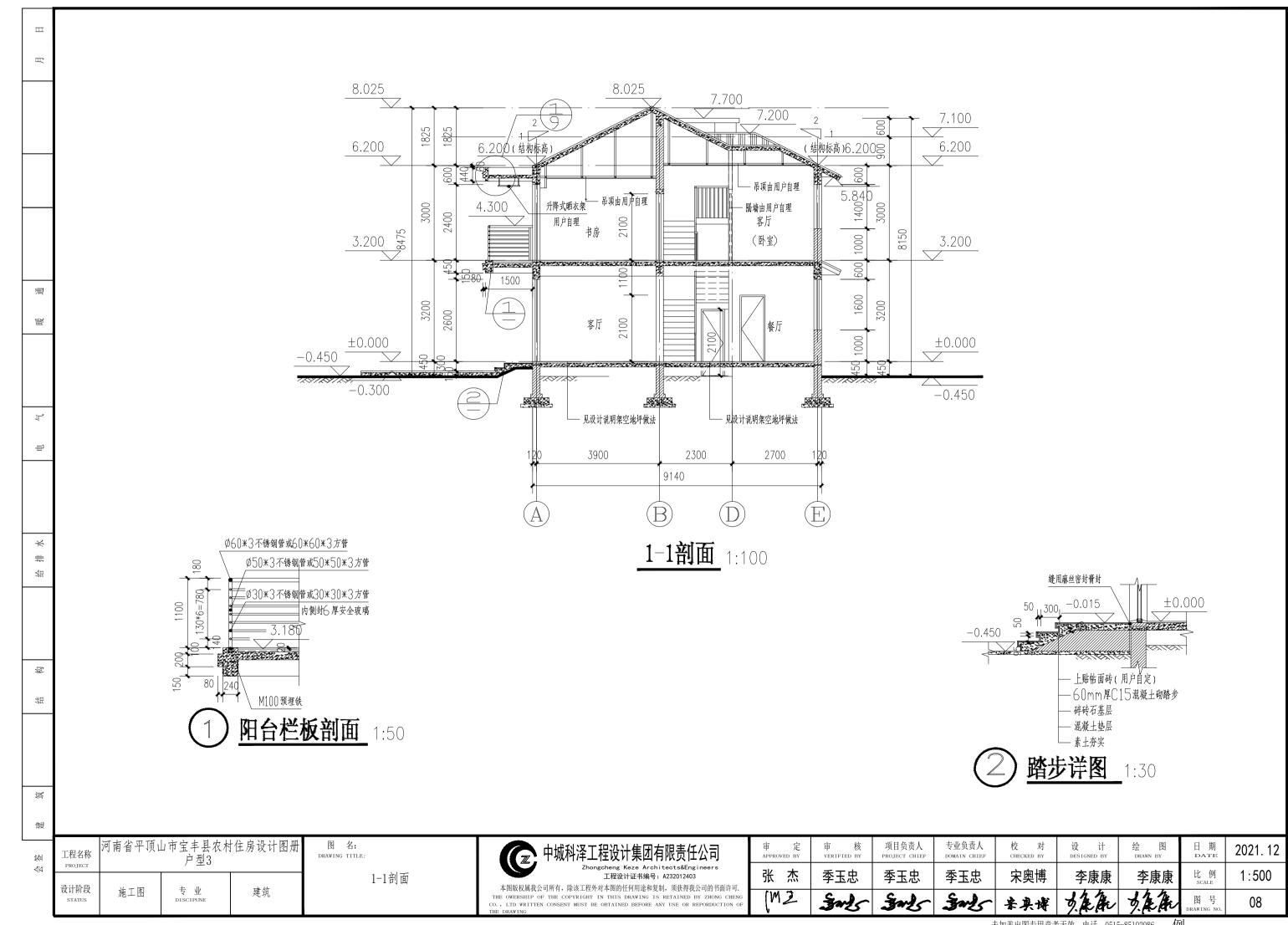


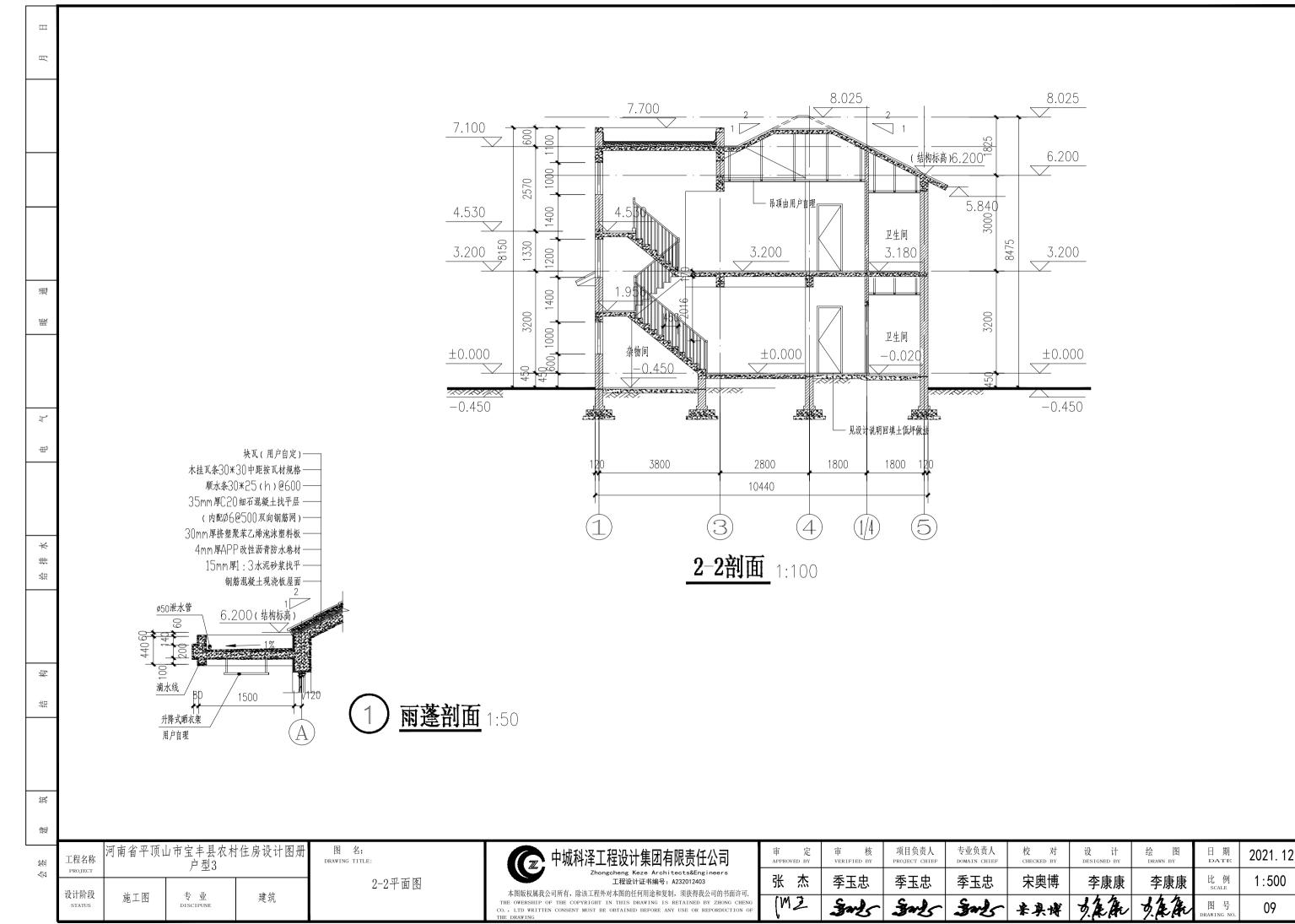


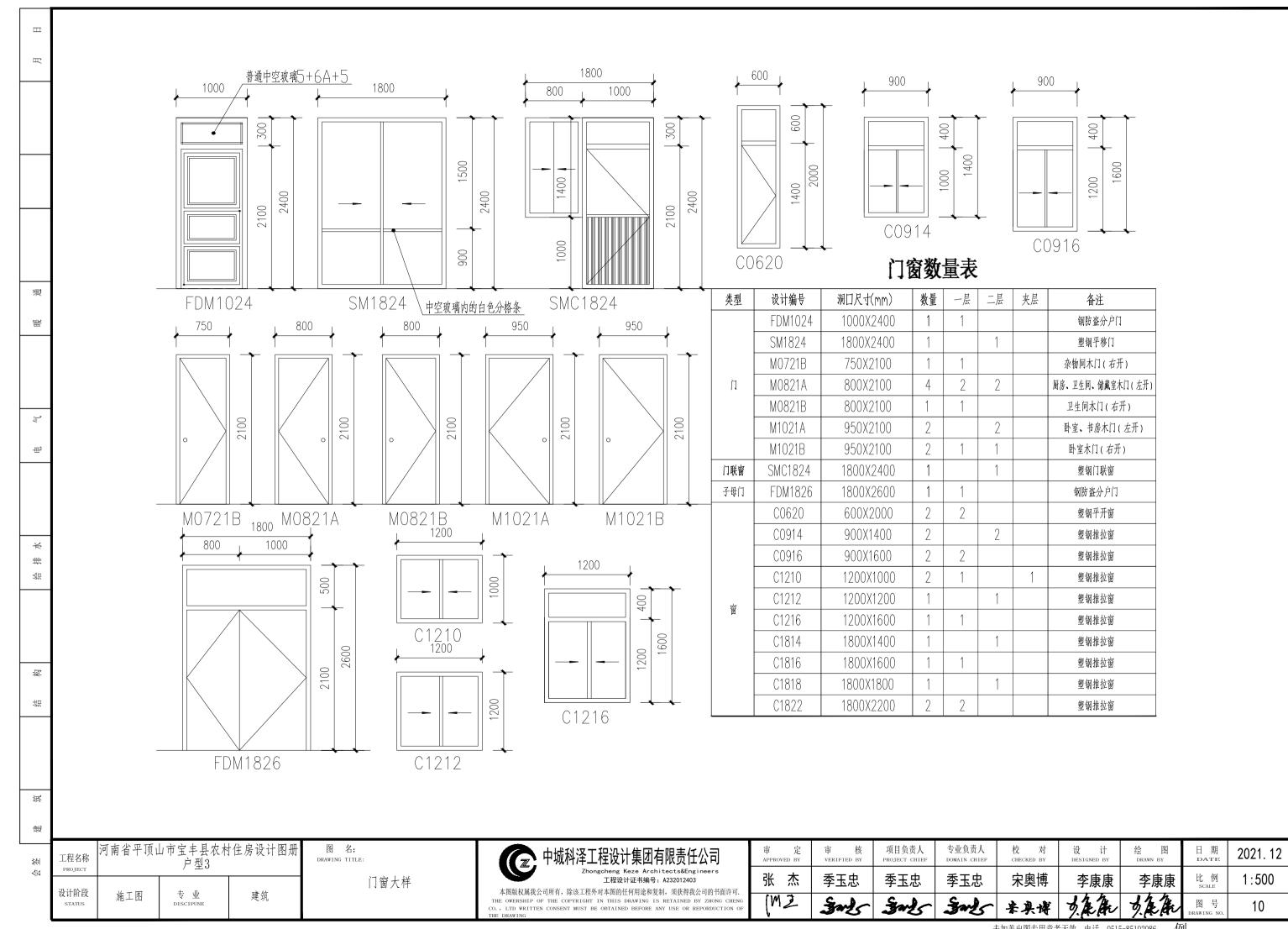


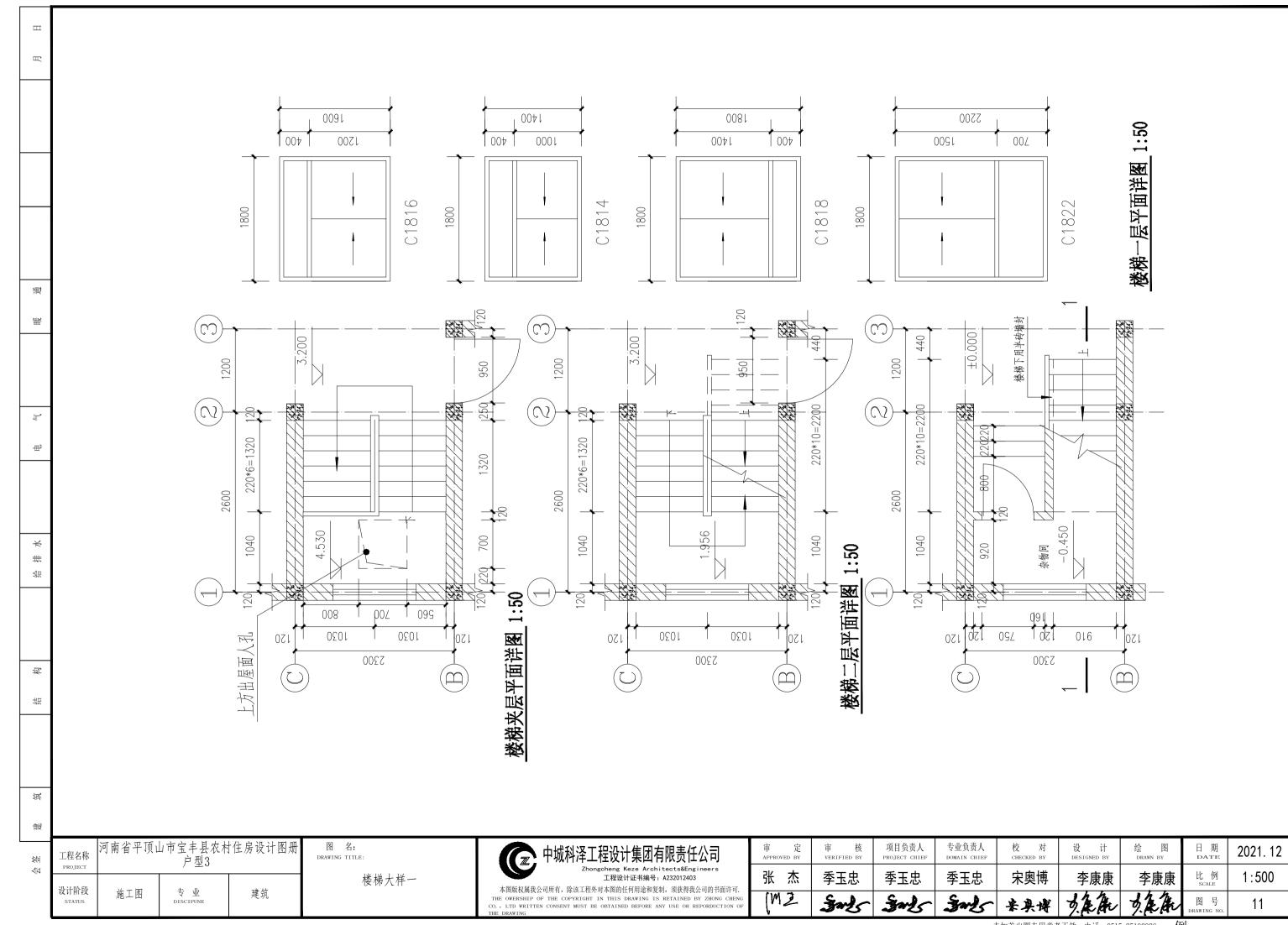


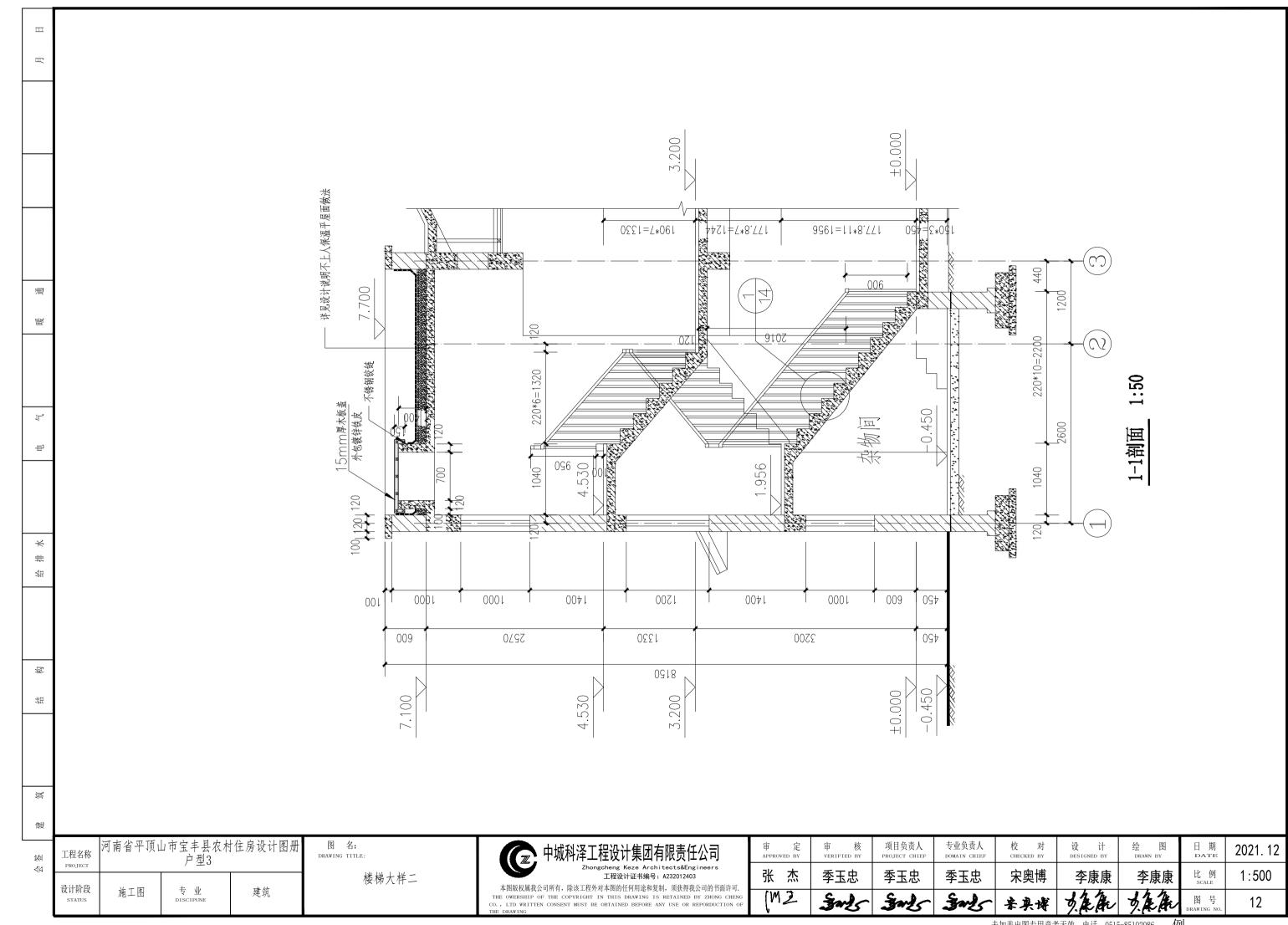


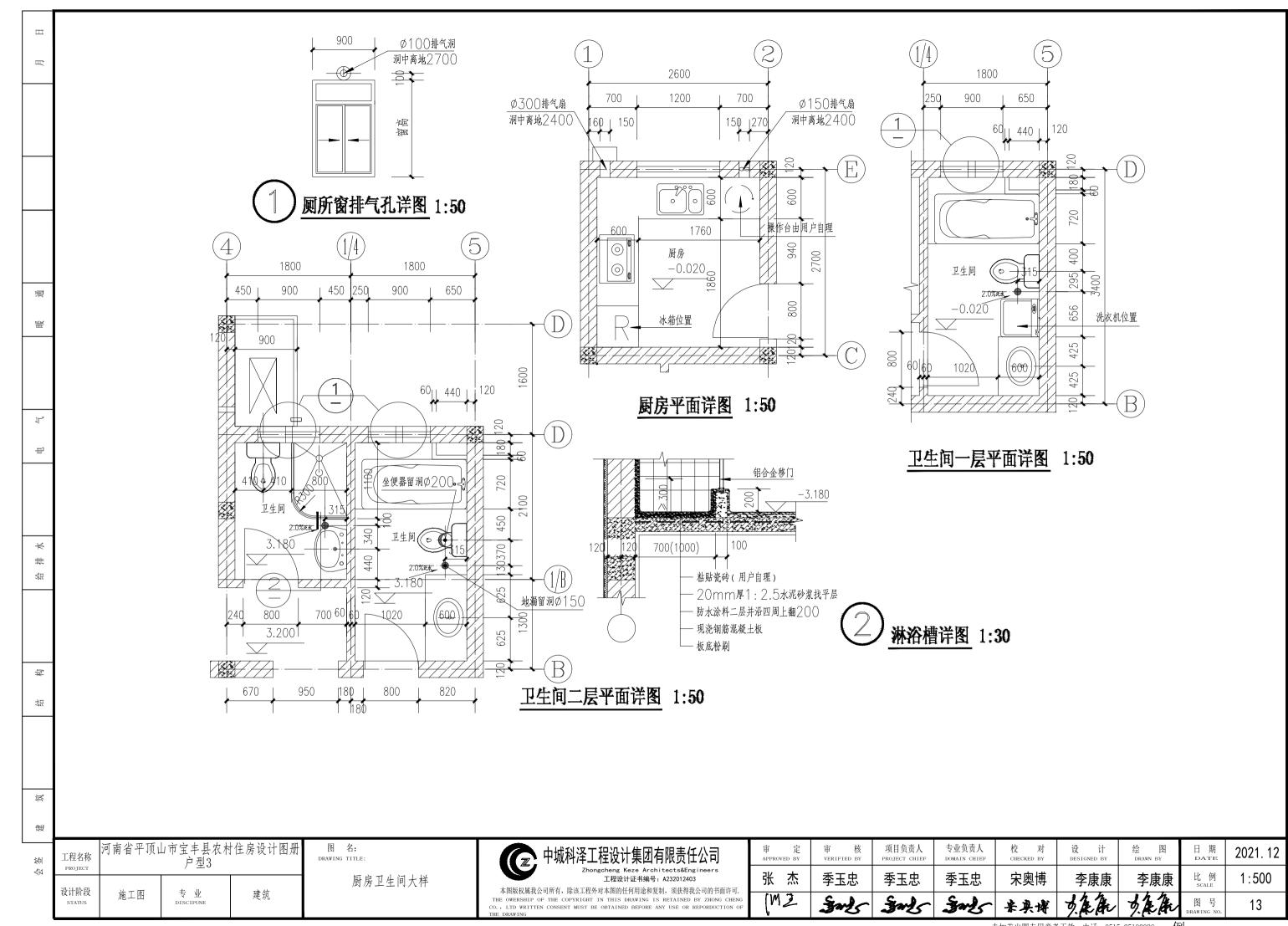


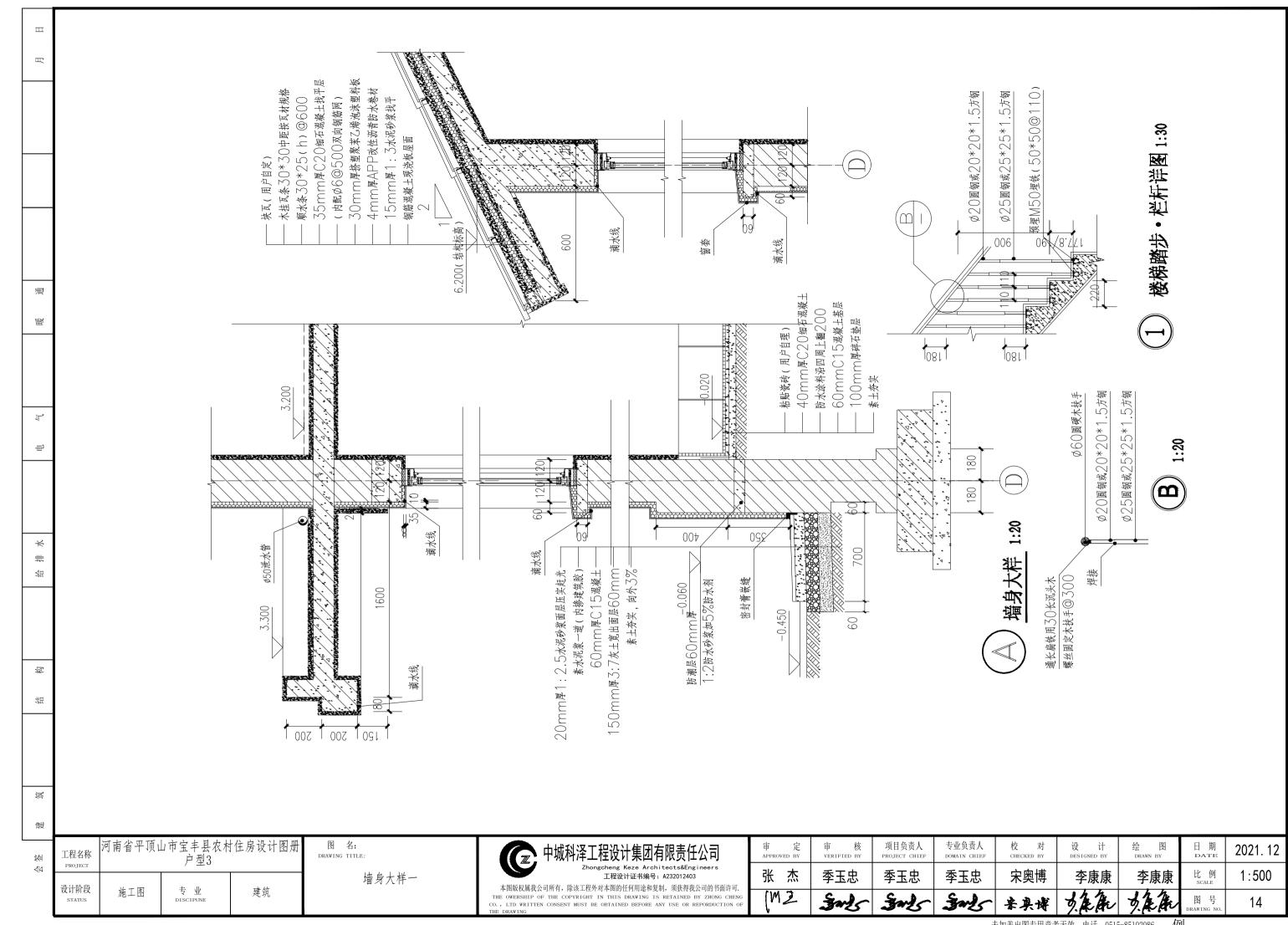


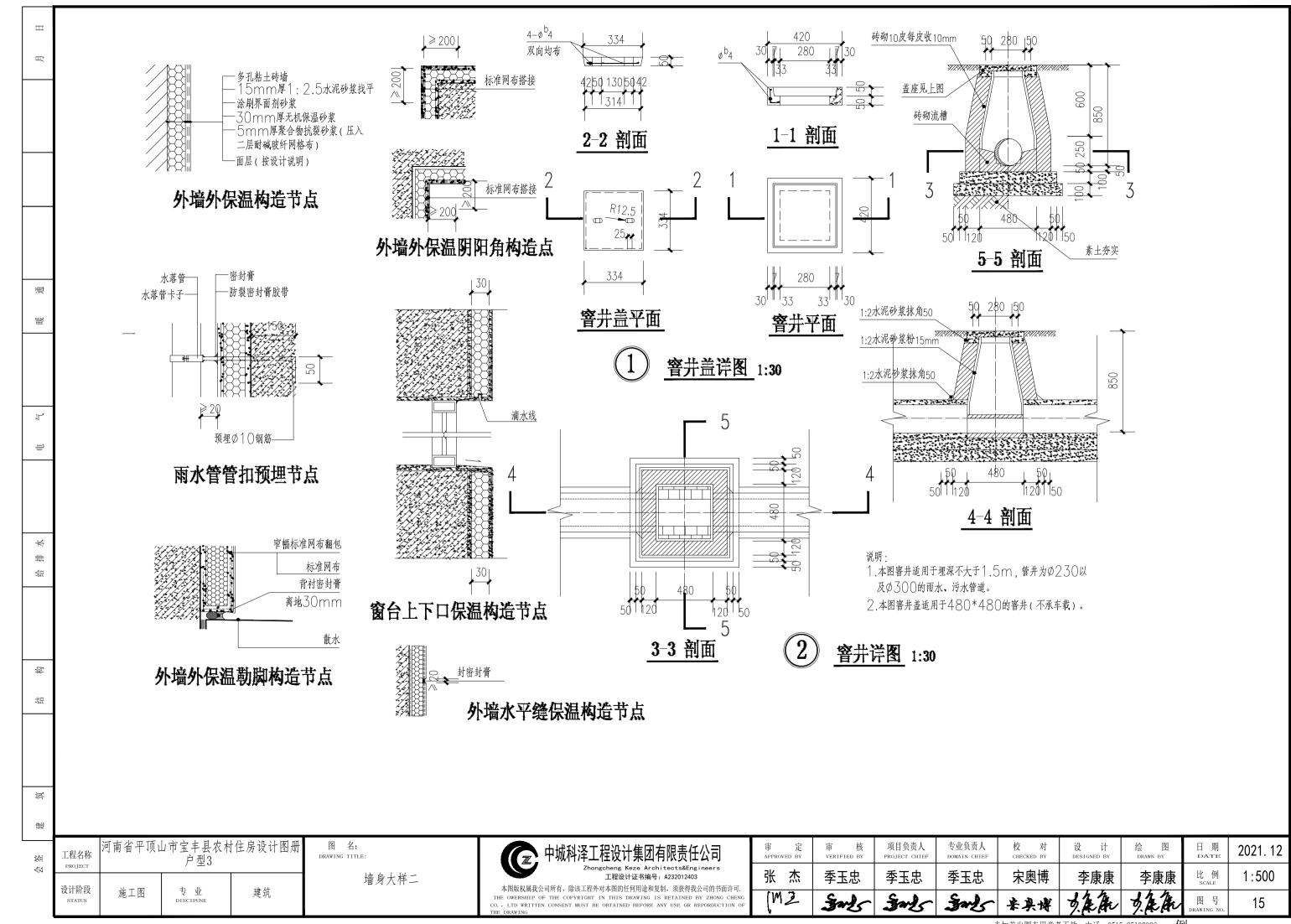


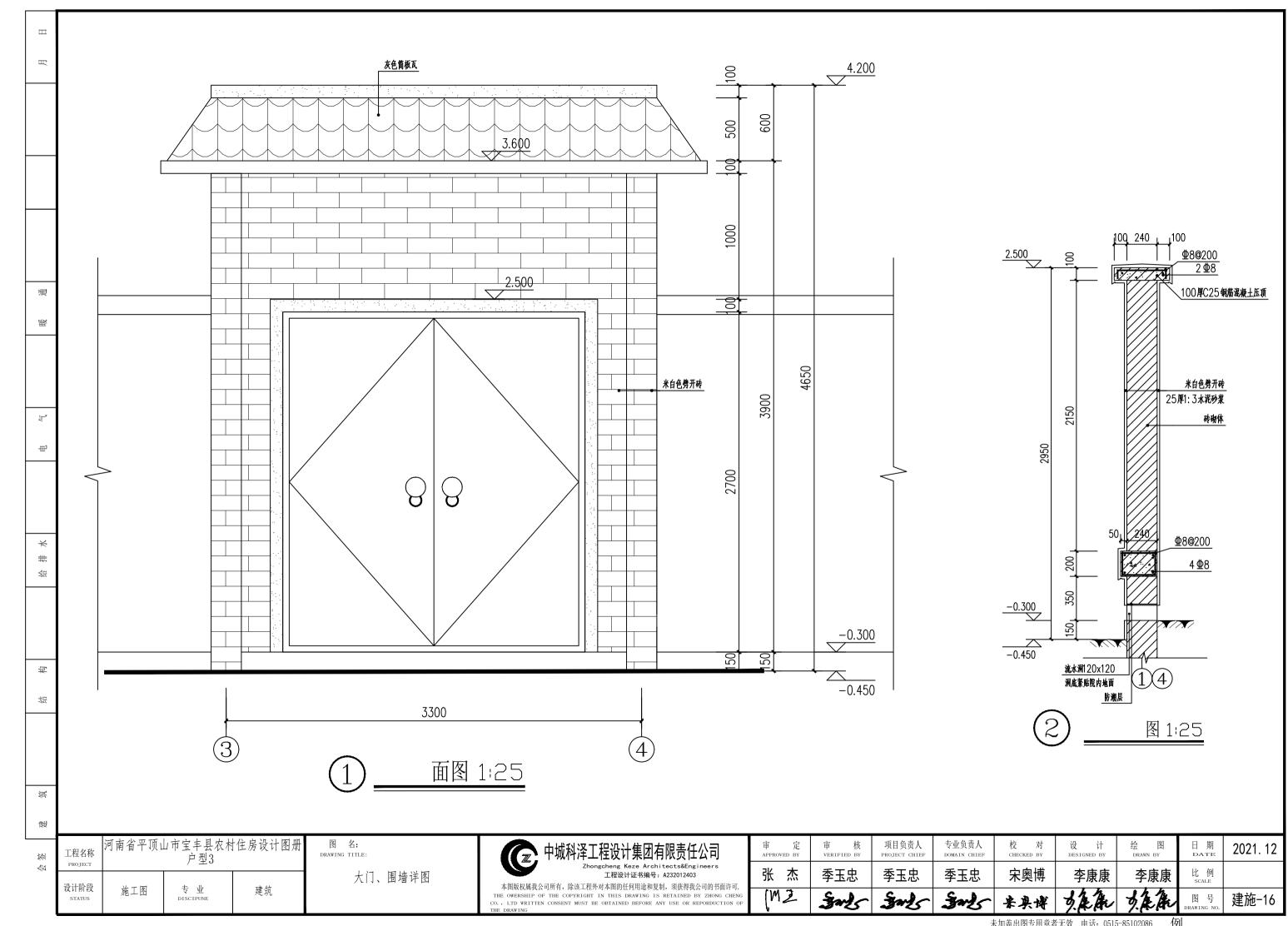








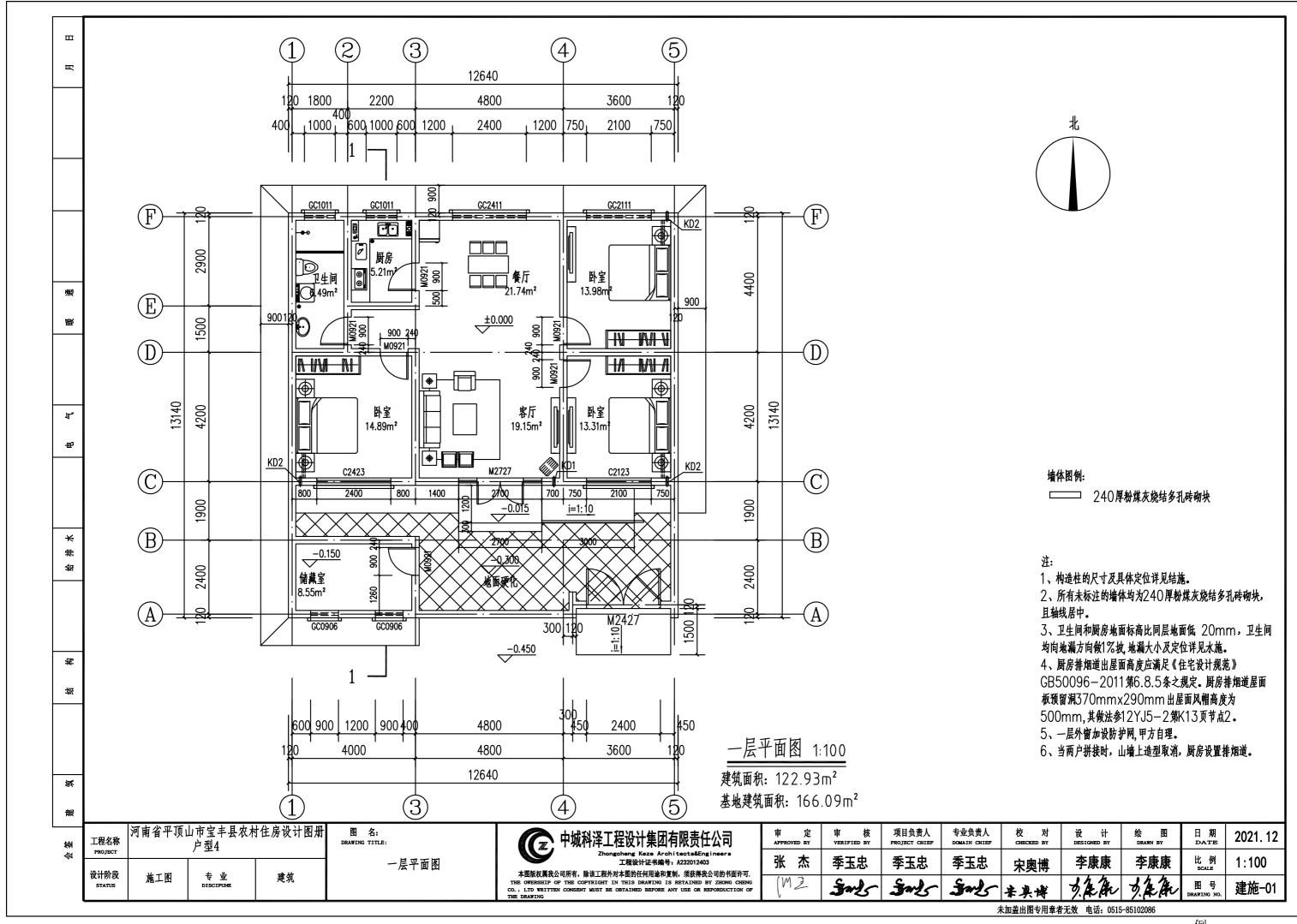


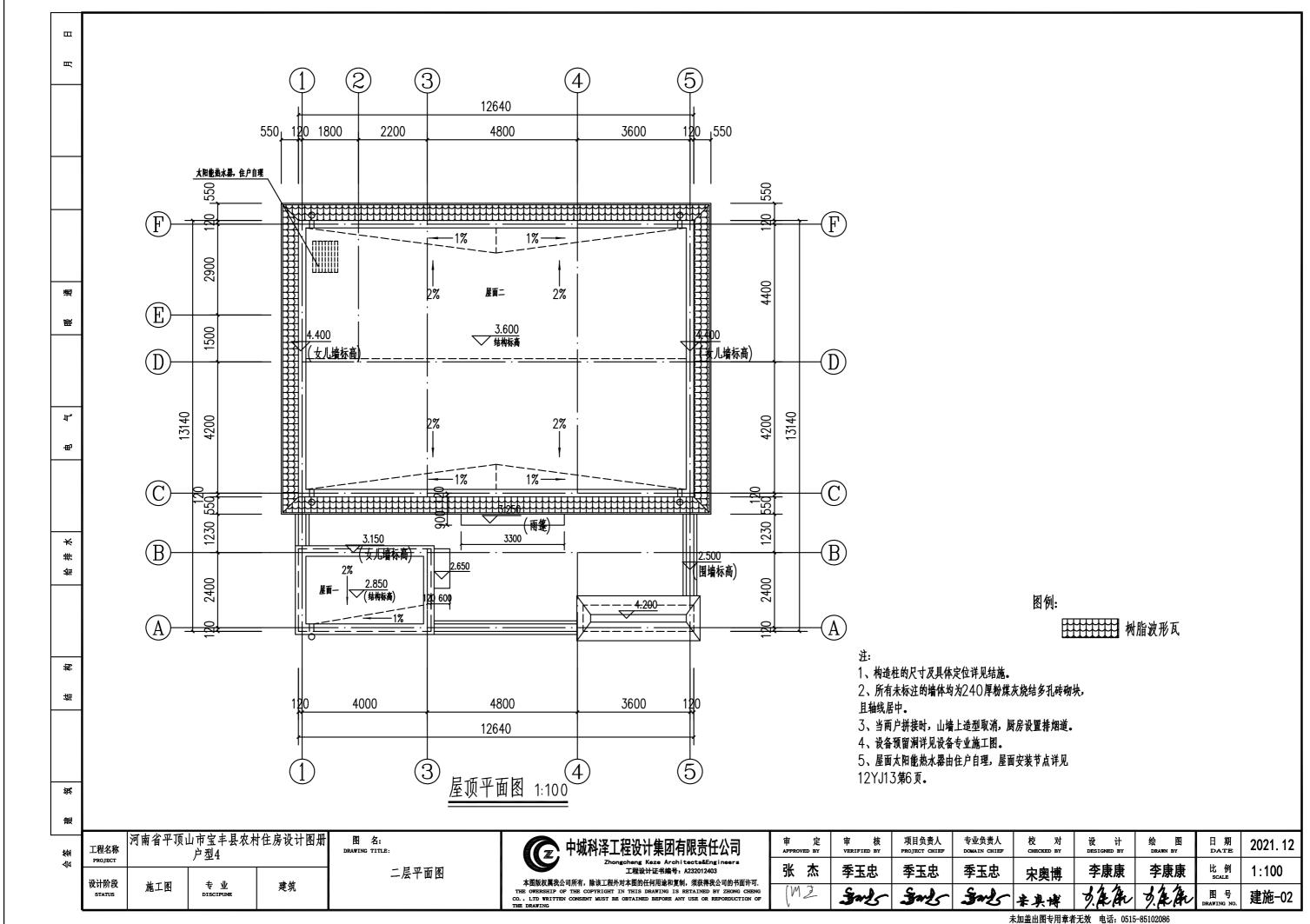


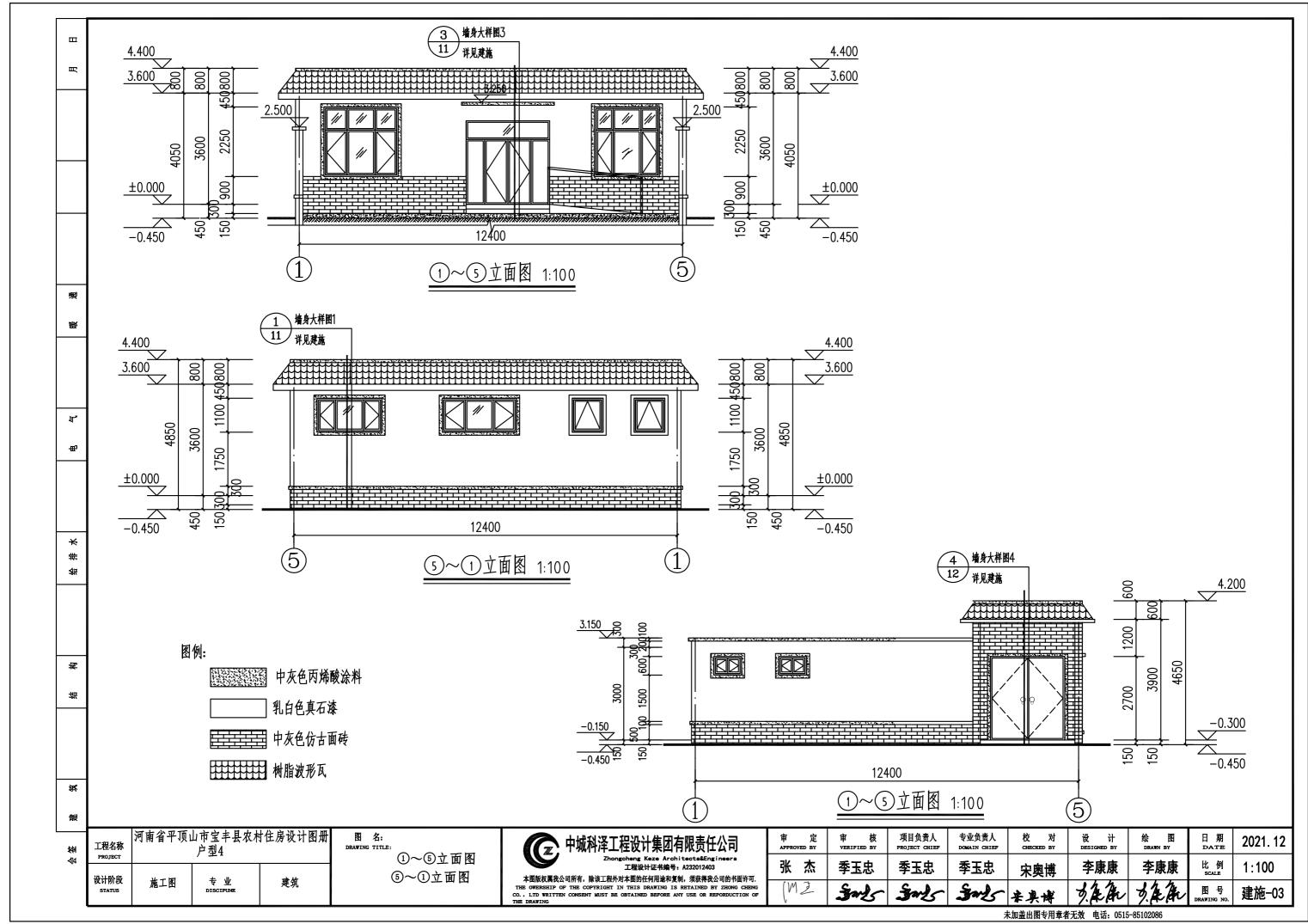
河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册户型4施工图设计

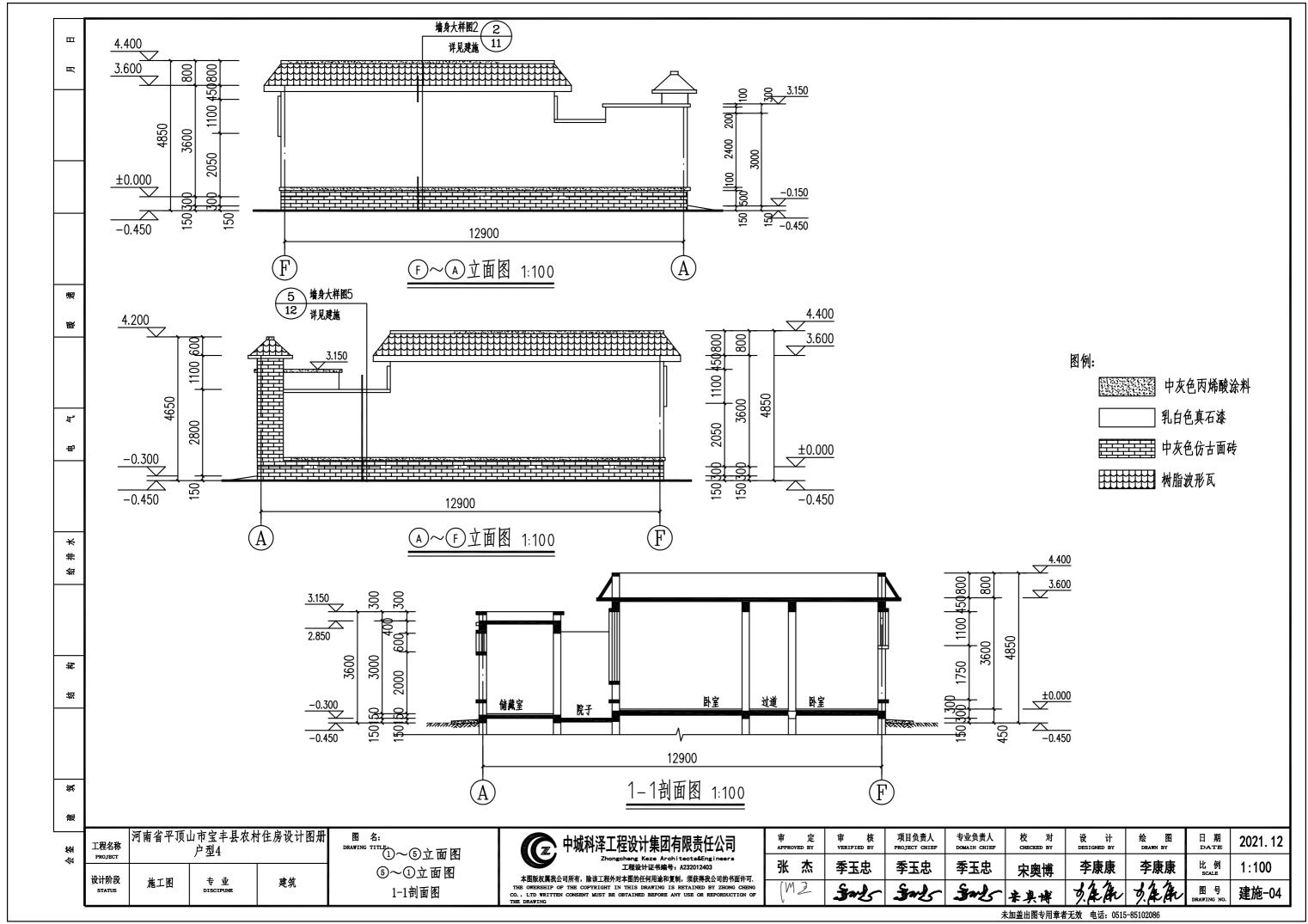


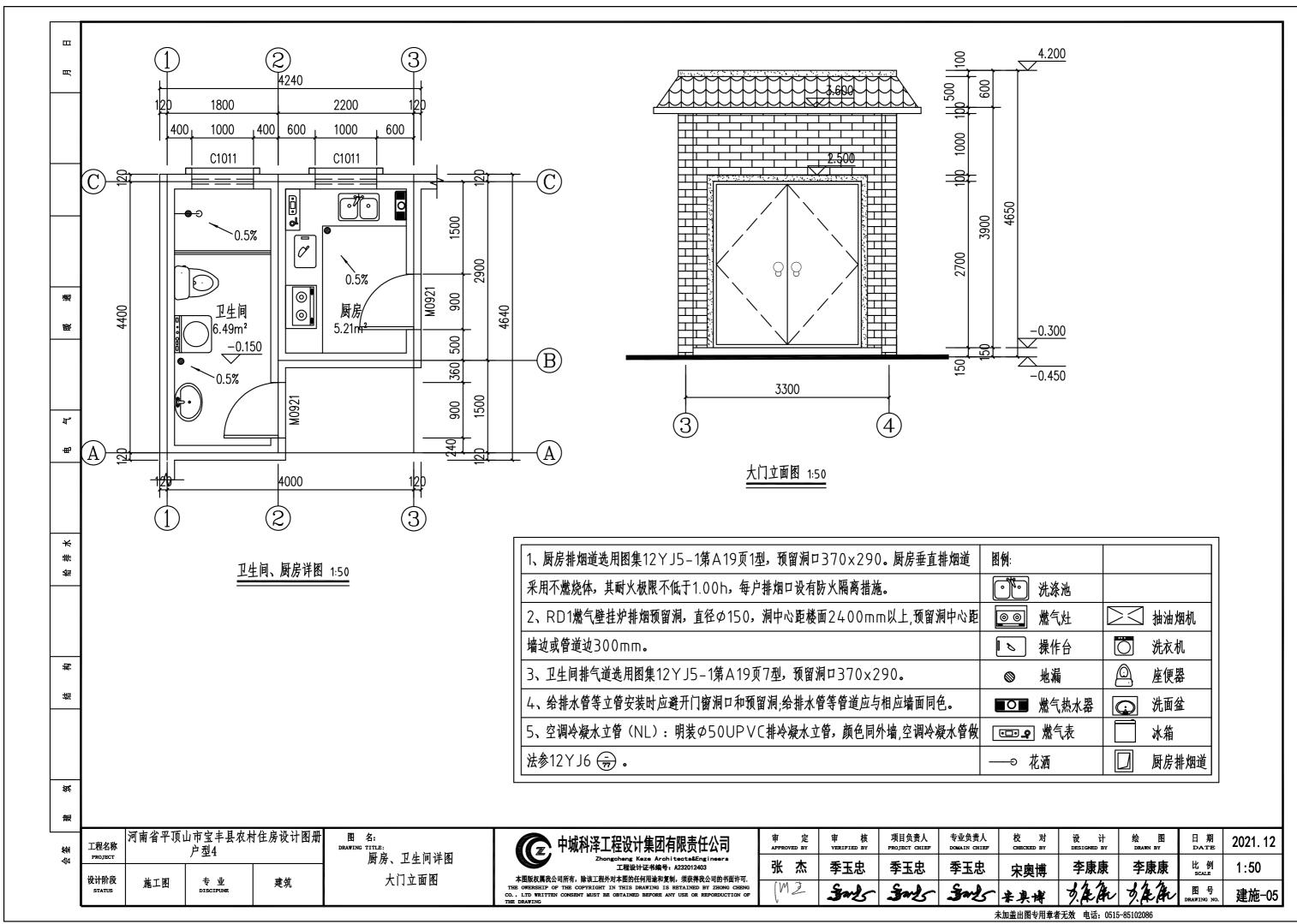
二〇二一年十二月

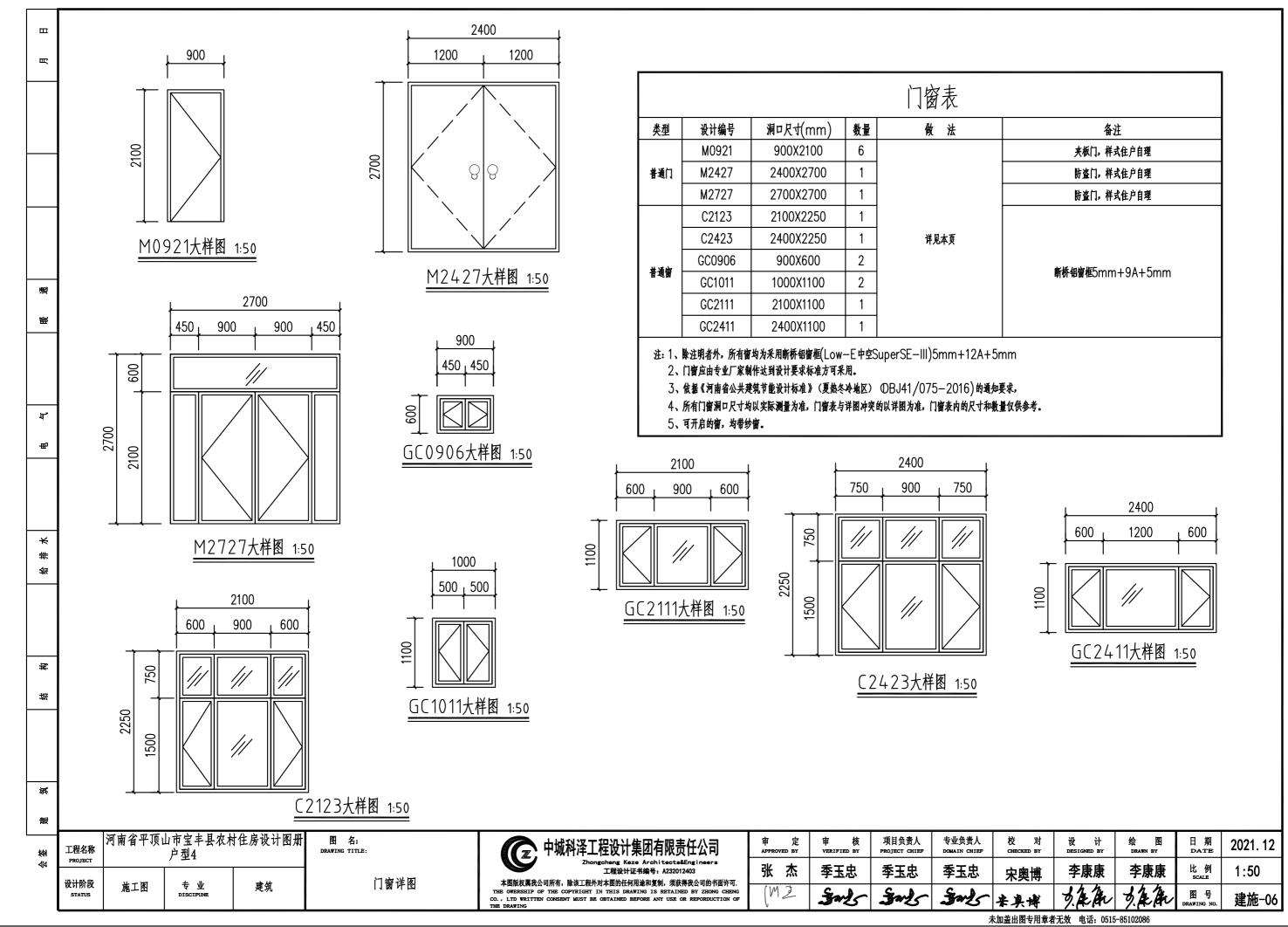


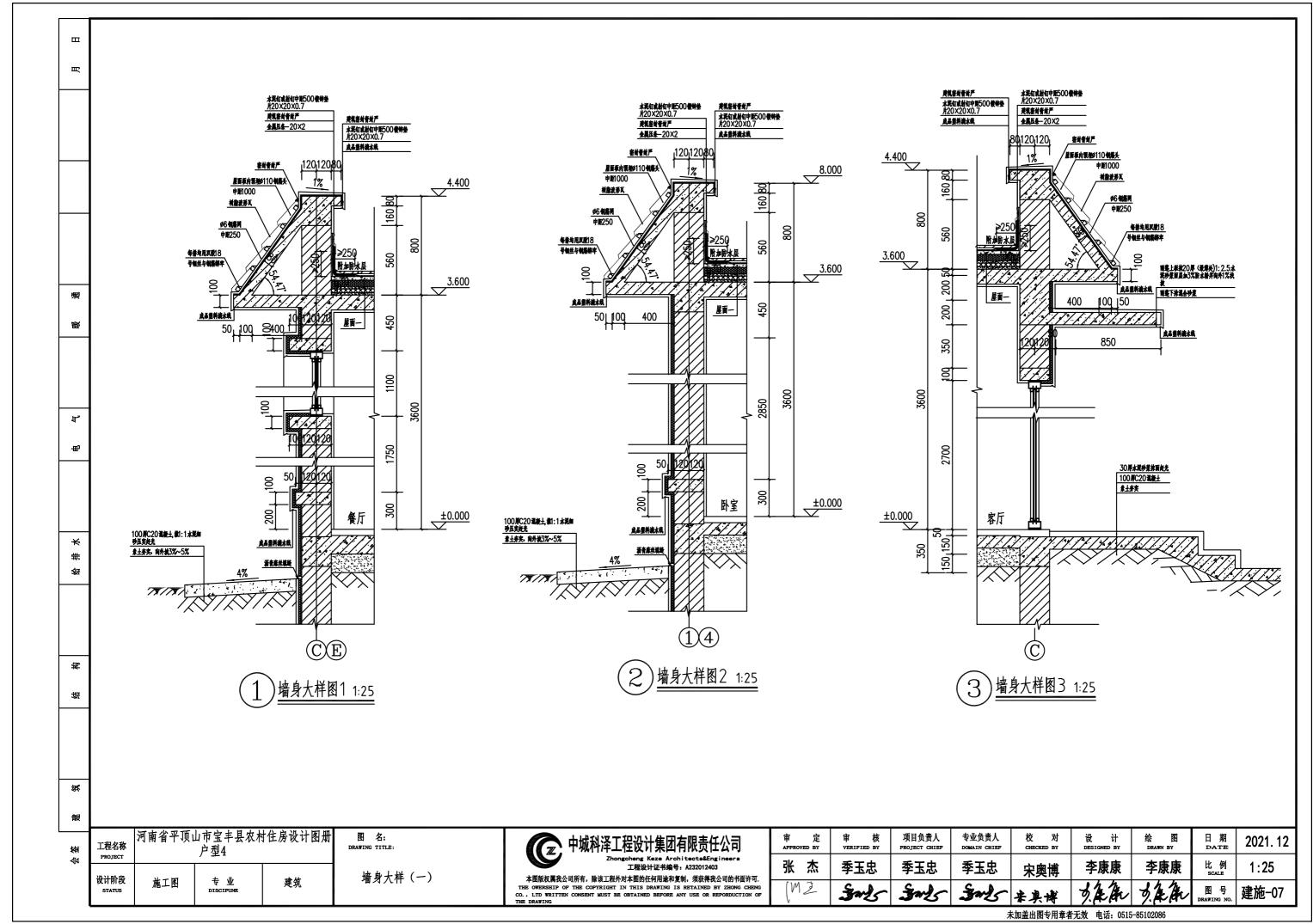


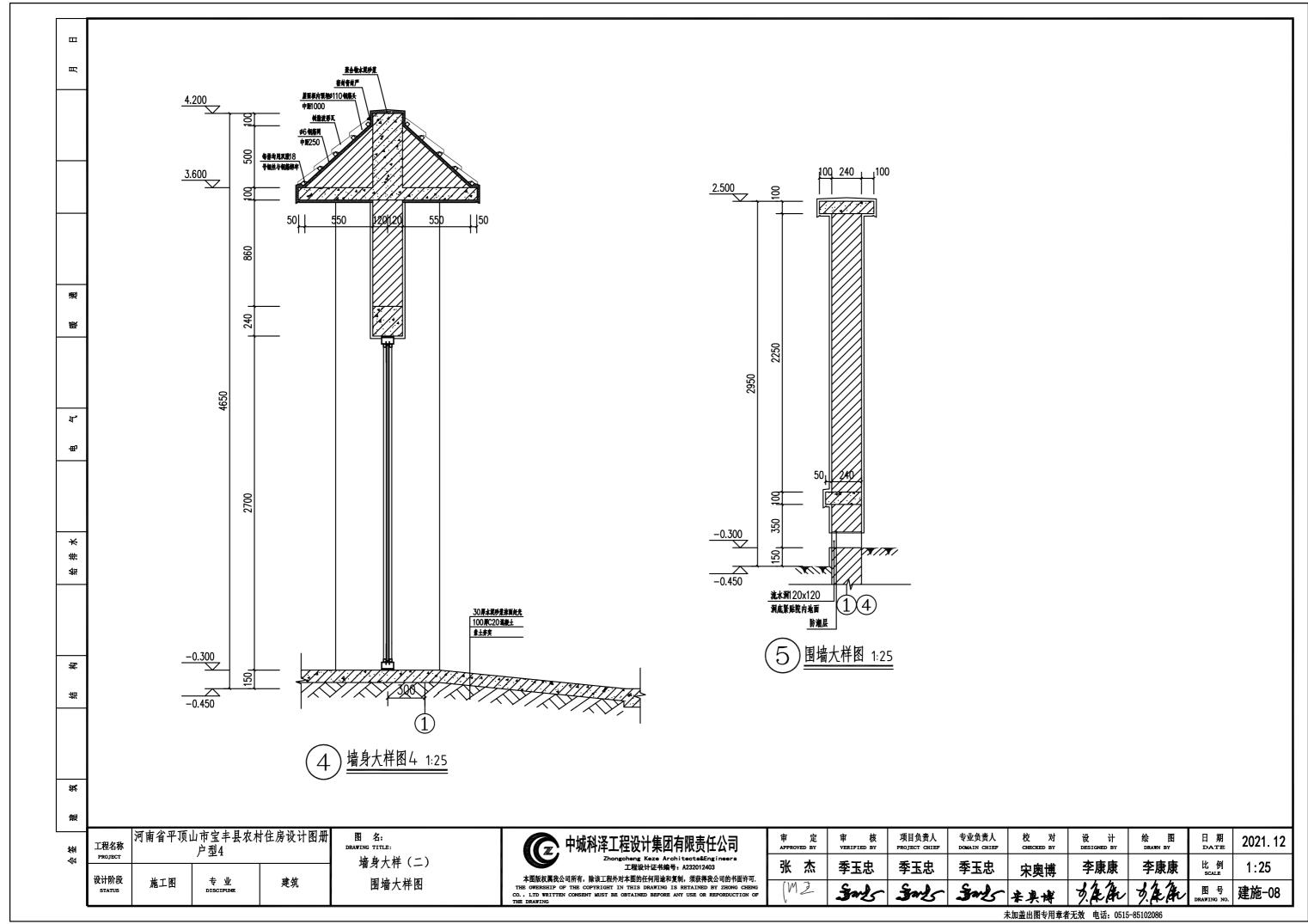












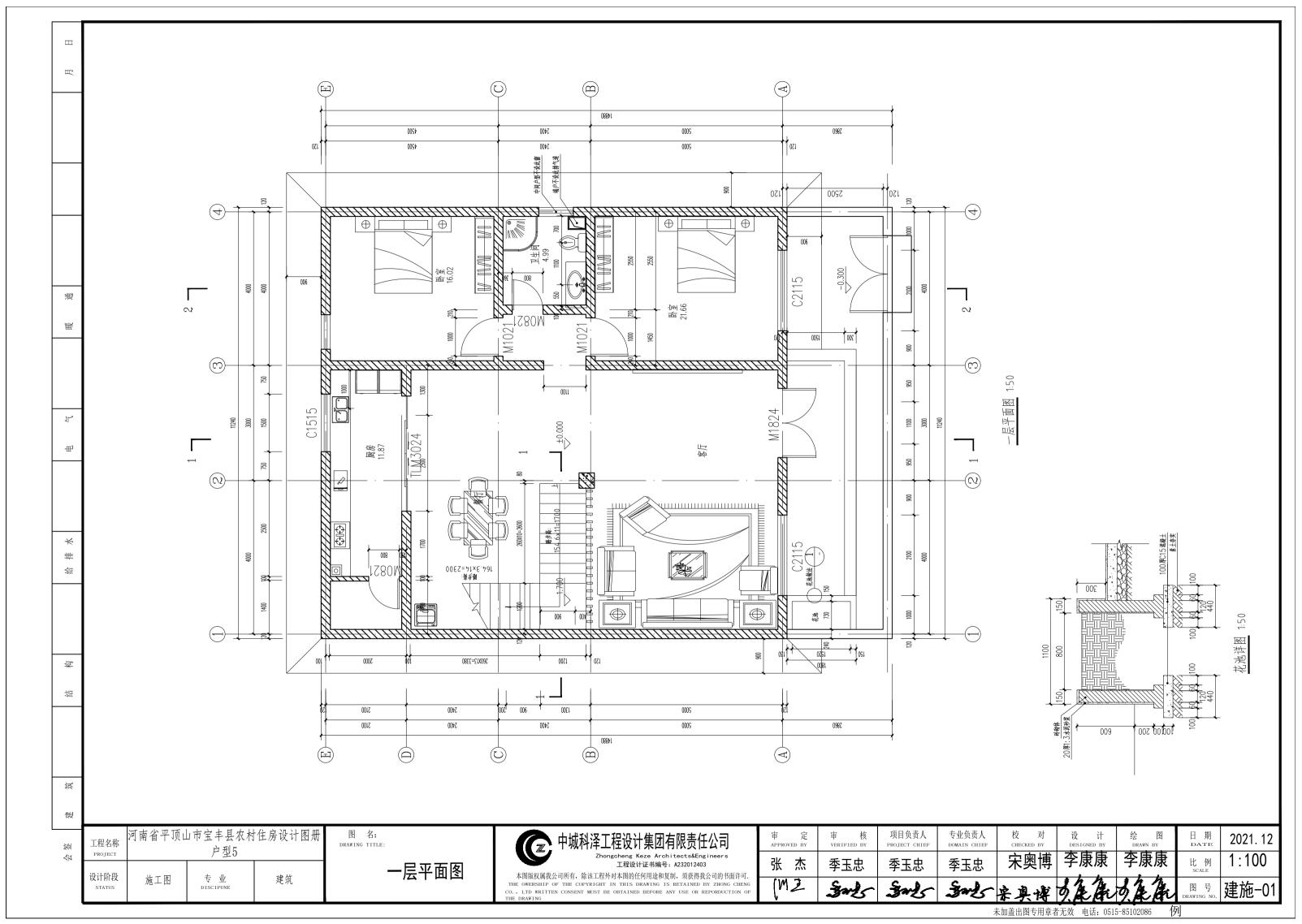
河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

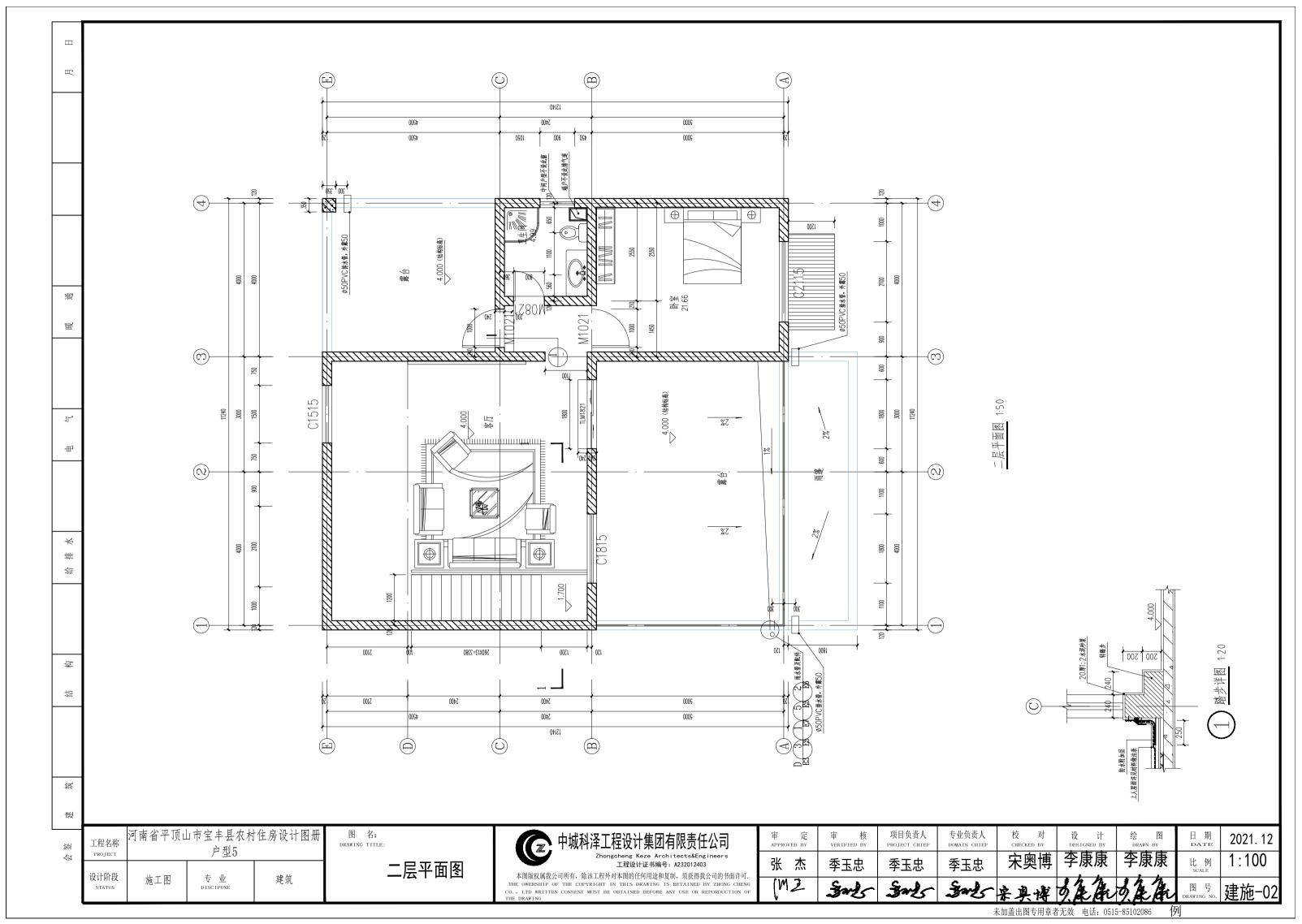
户型5施工图设计

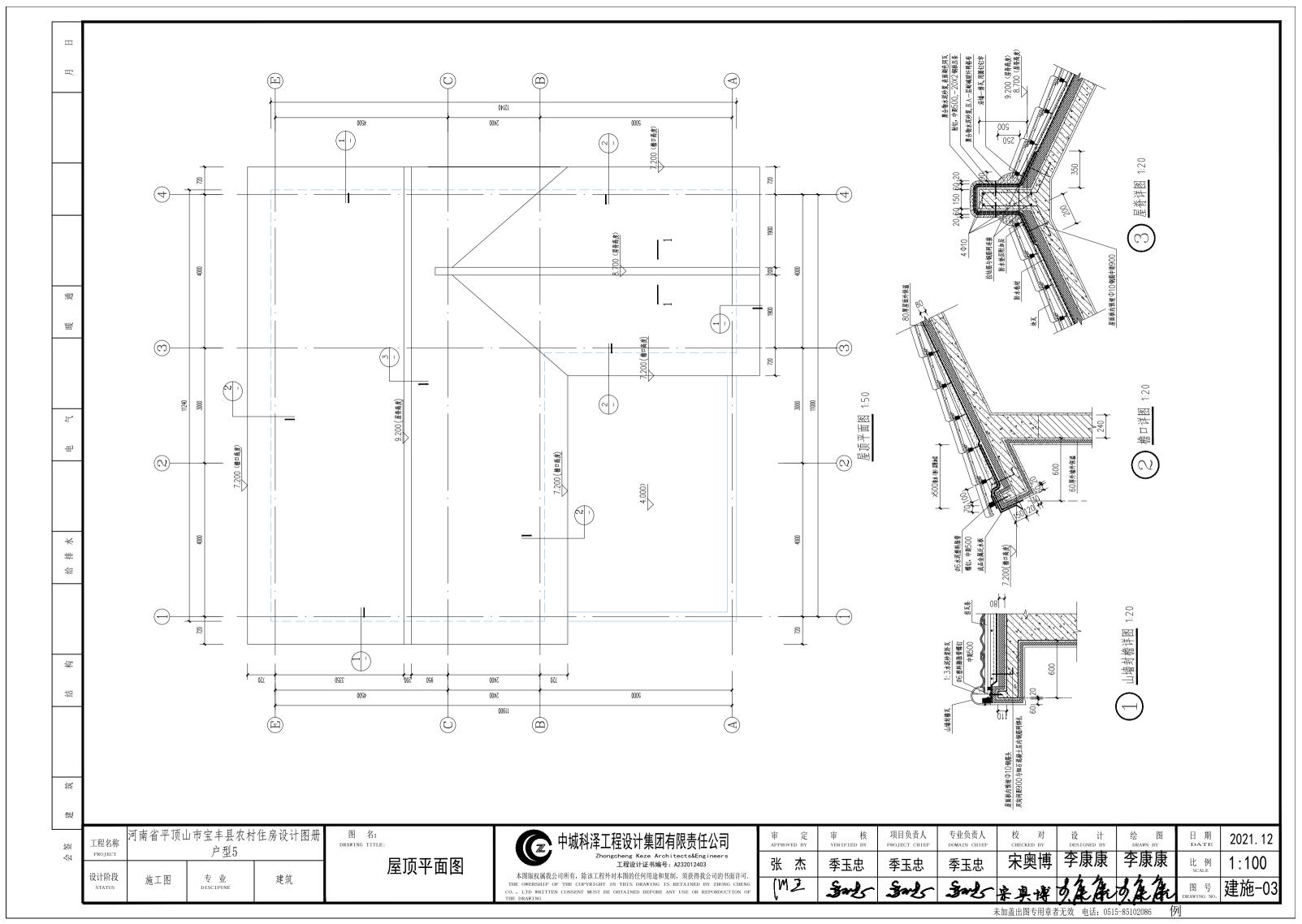


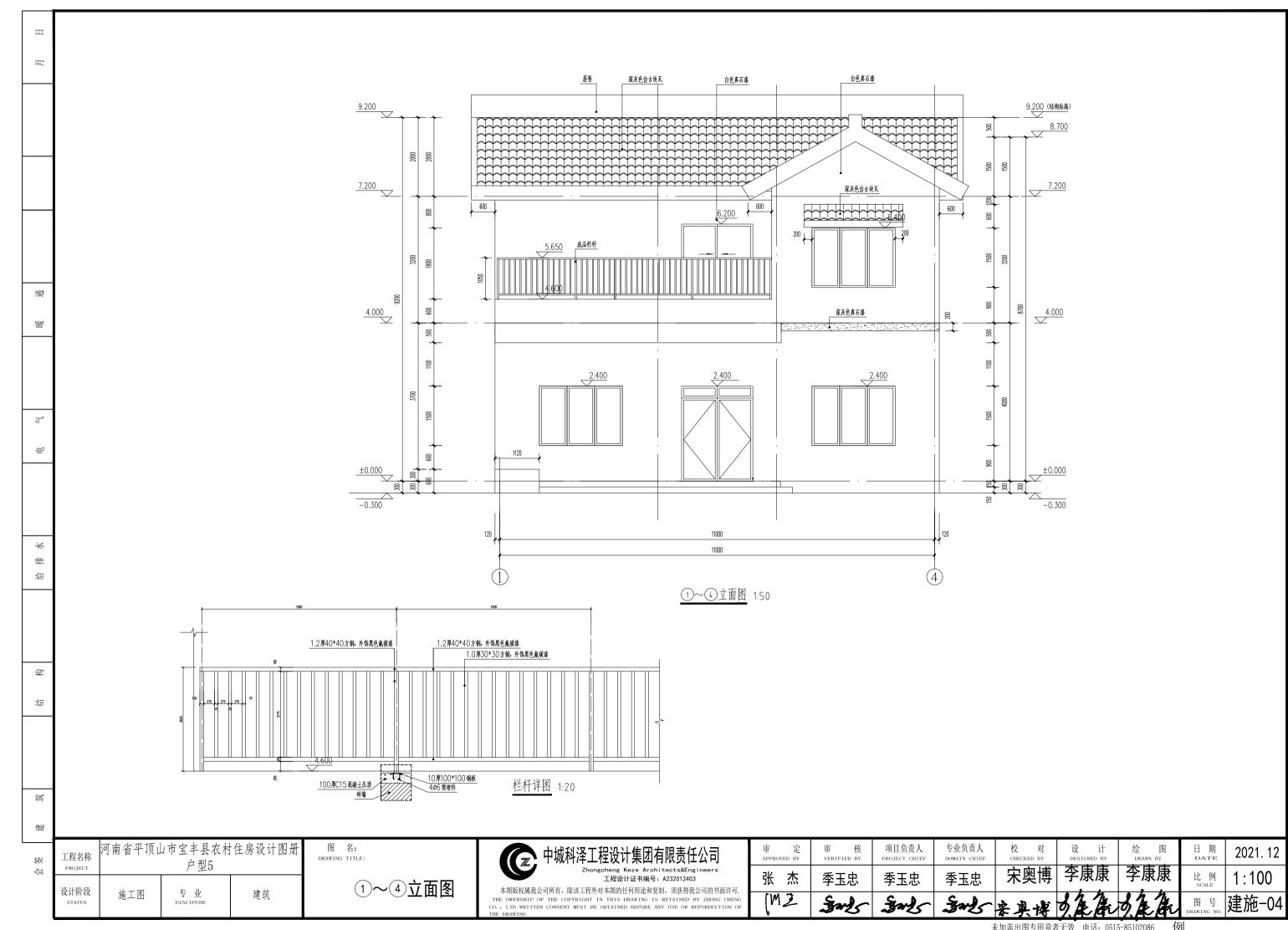
Zhongcheng Keze Architects&Engineers 工程设计证书编号: A232012403

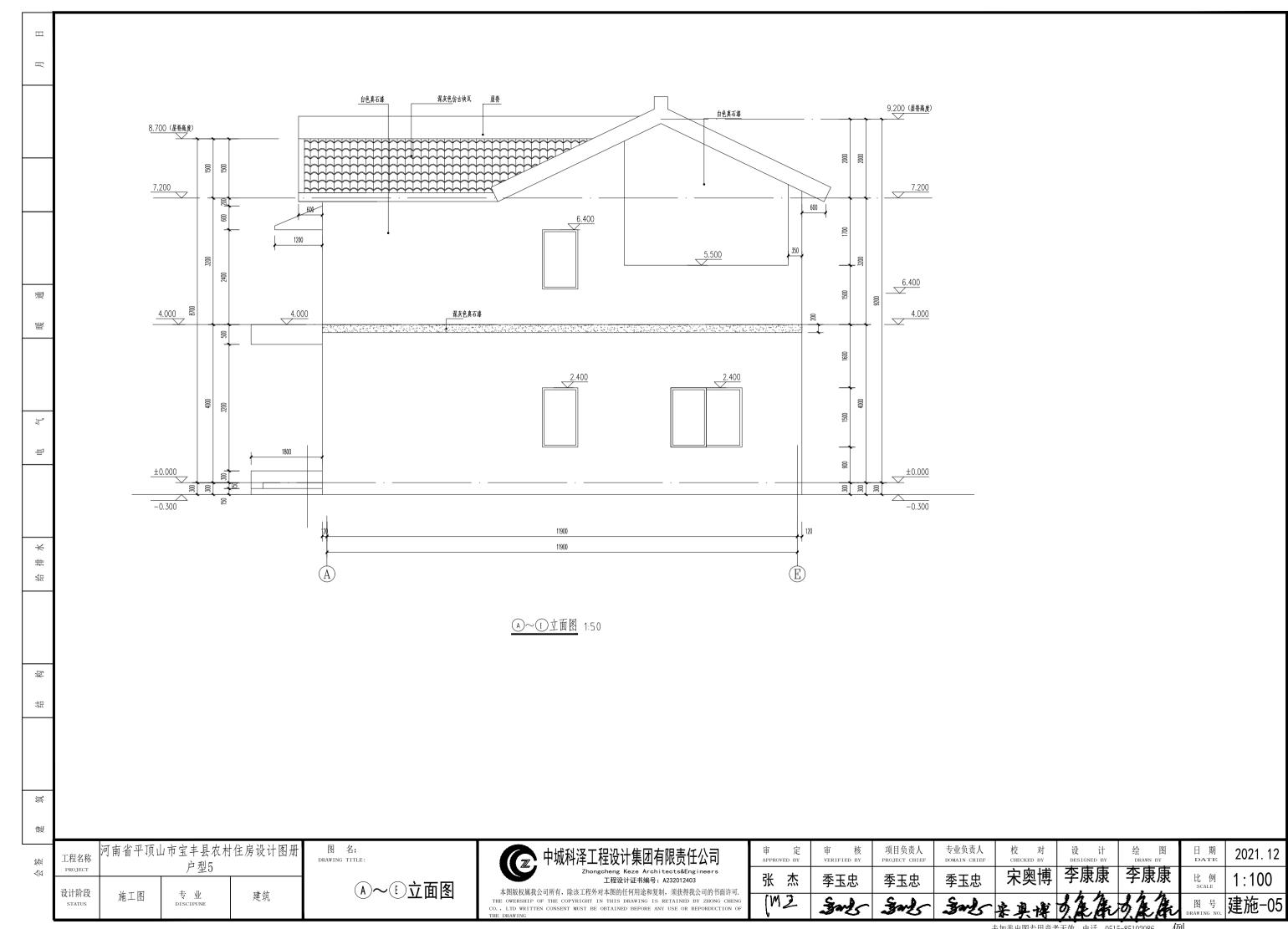
二〇二一年十二月

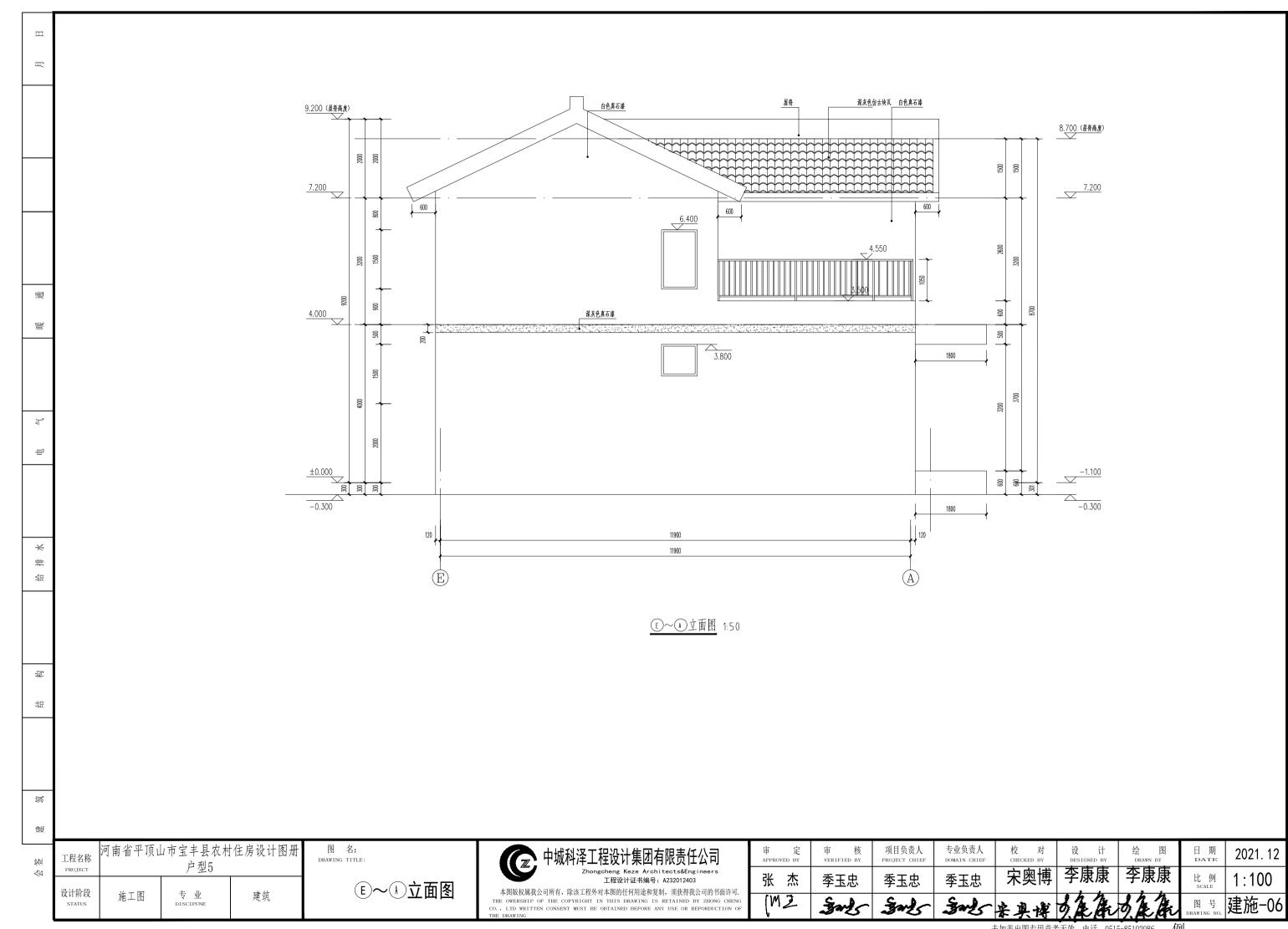


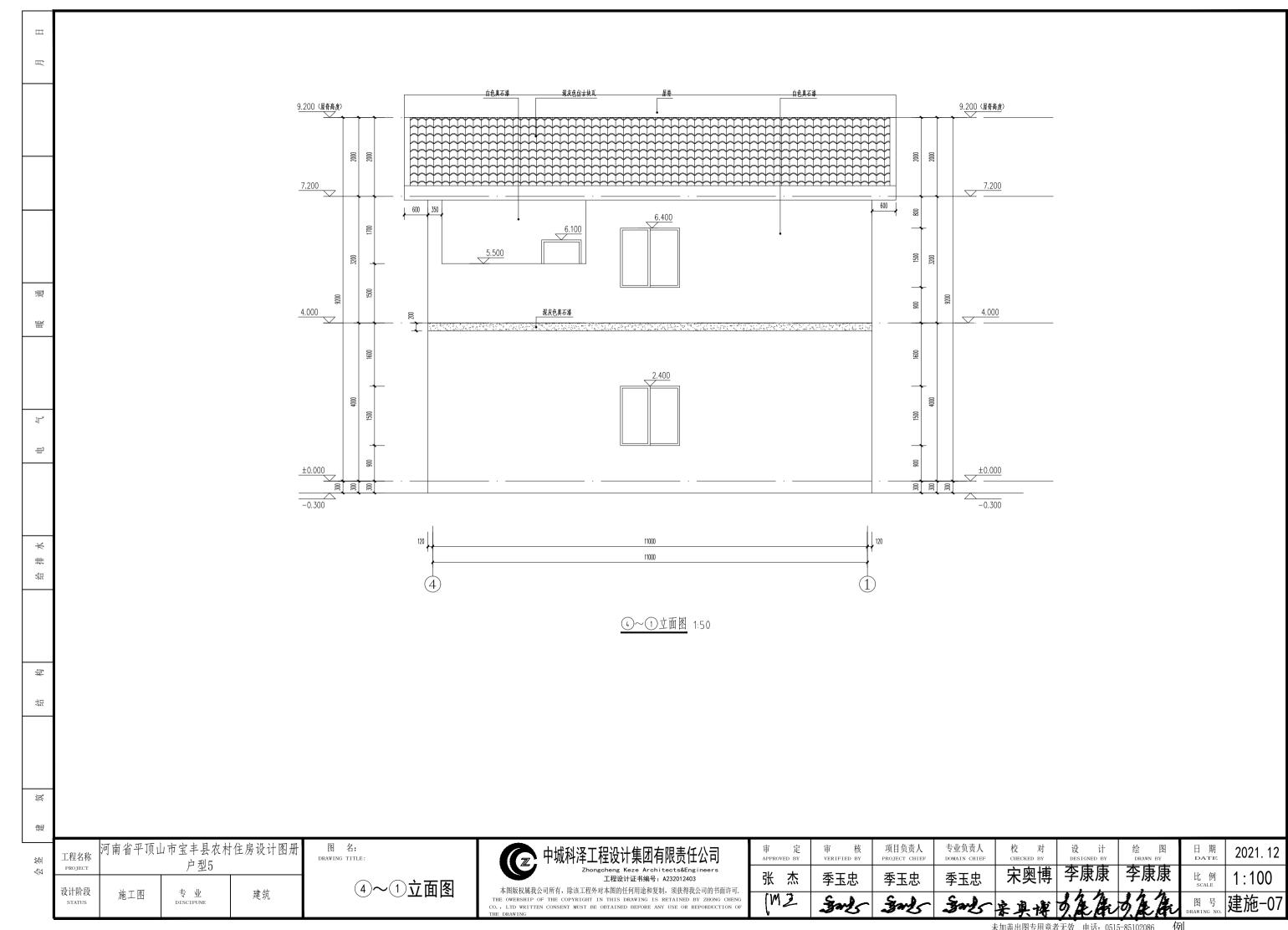


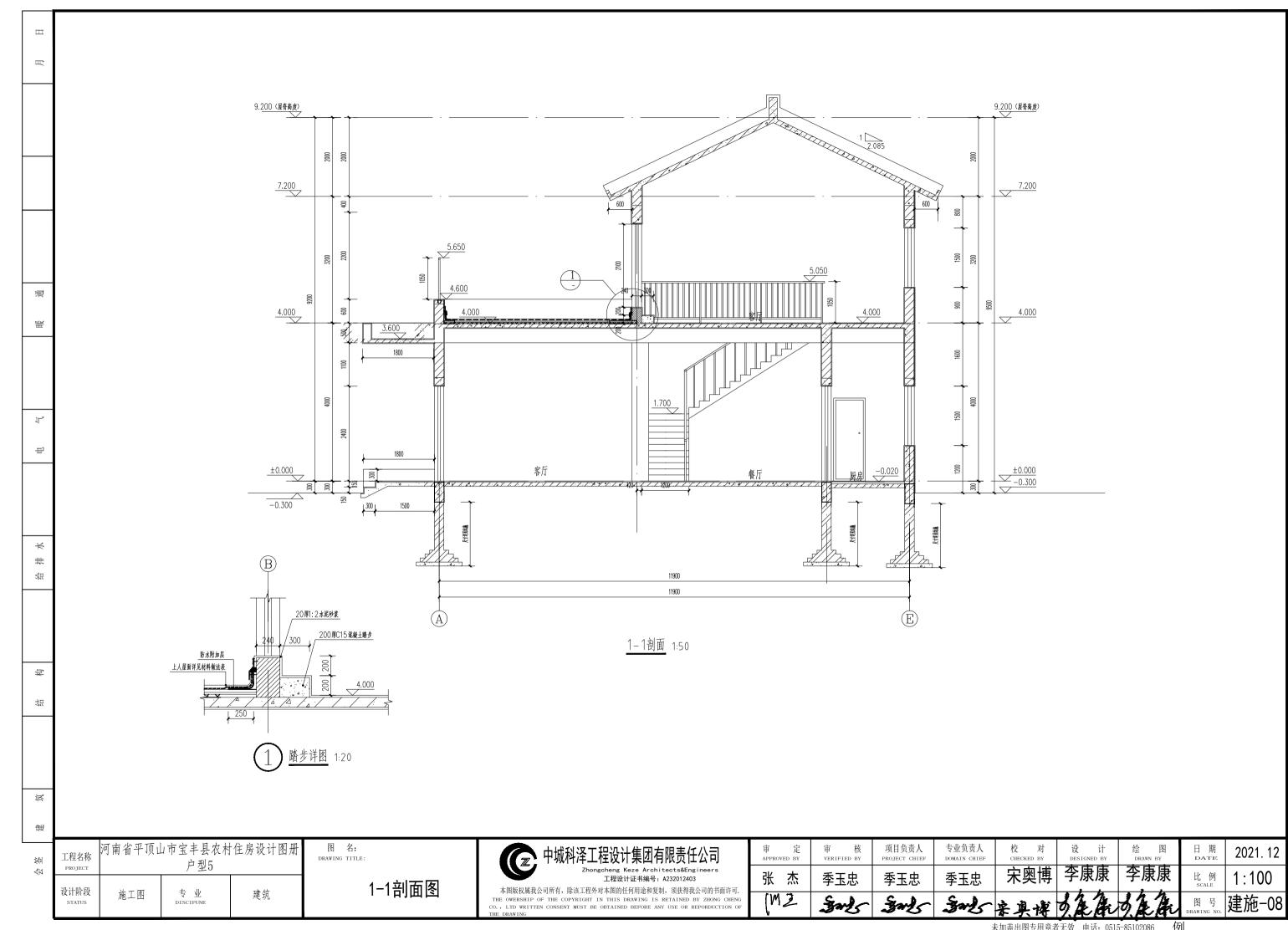


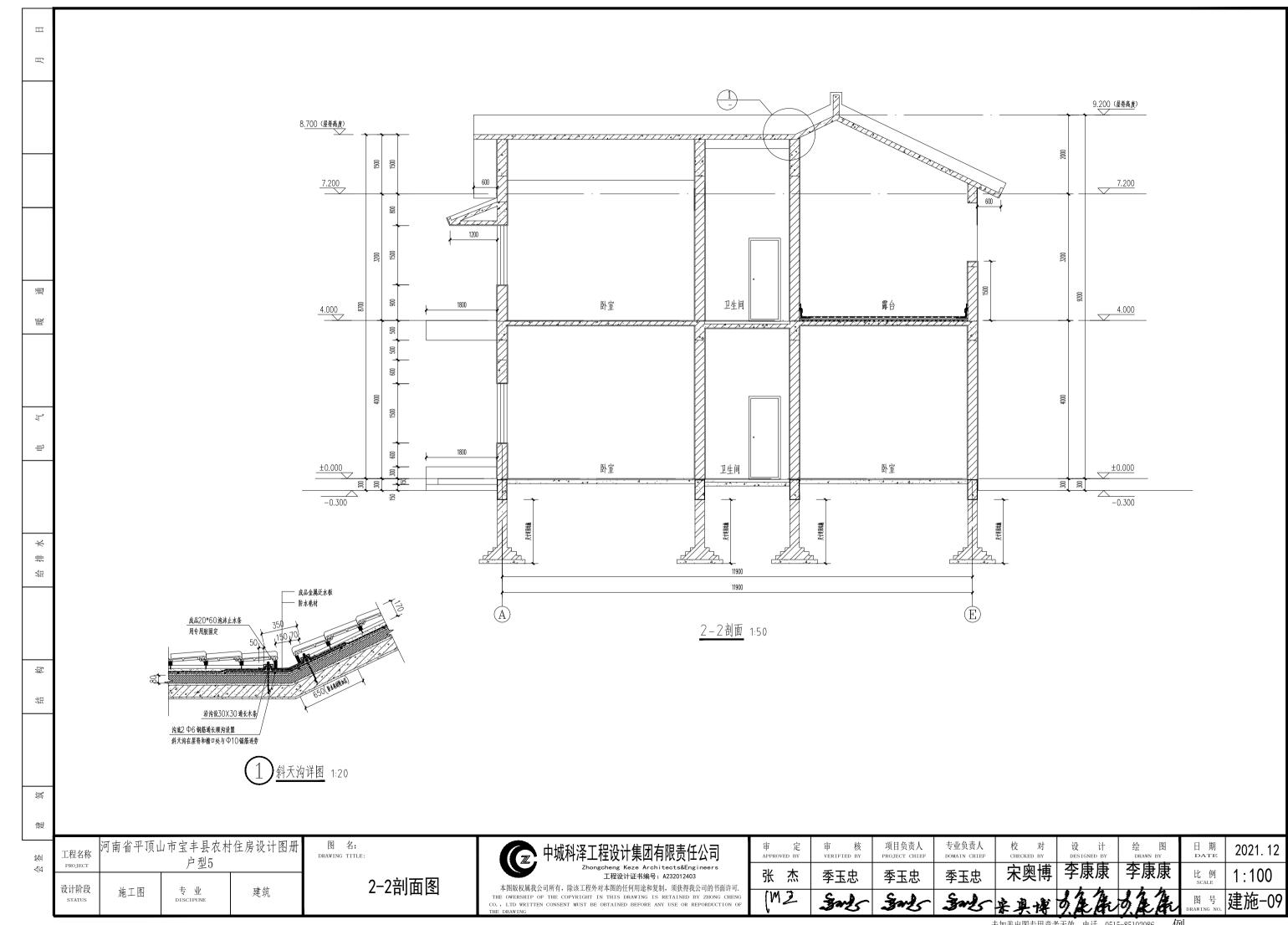


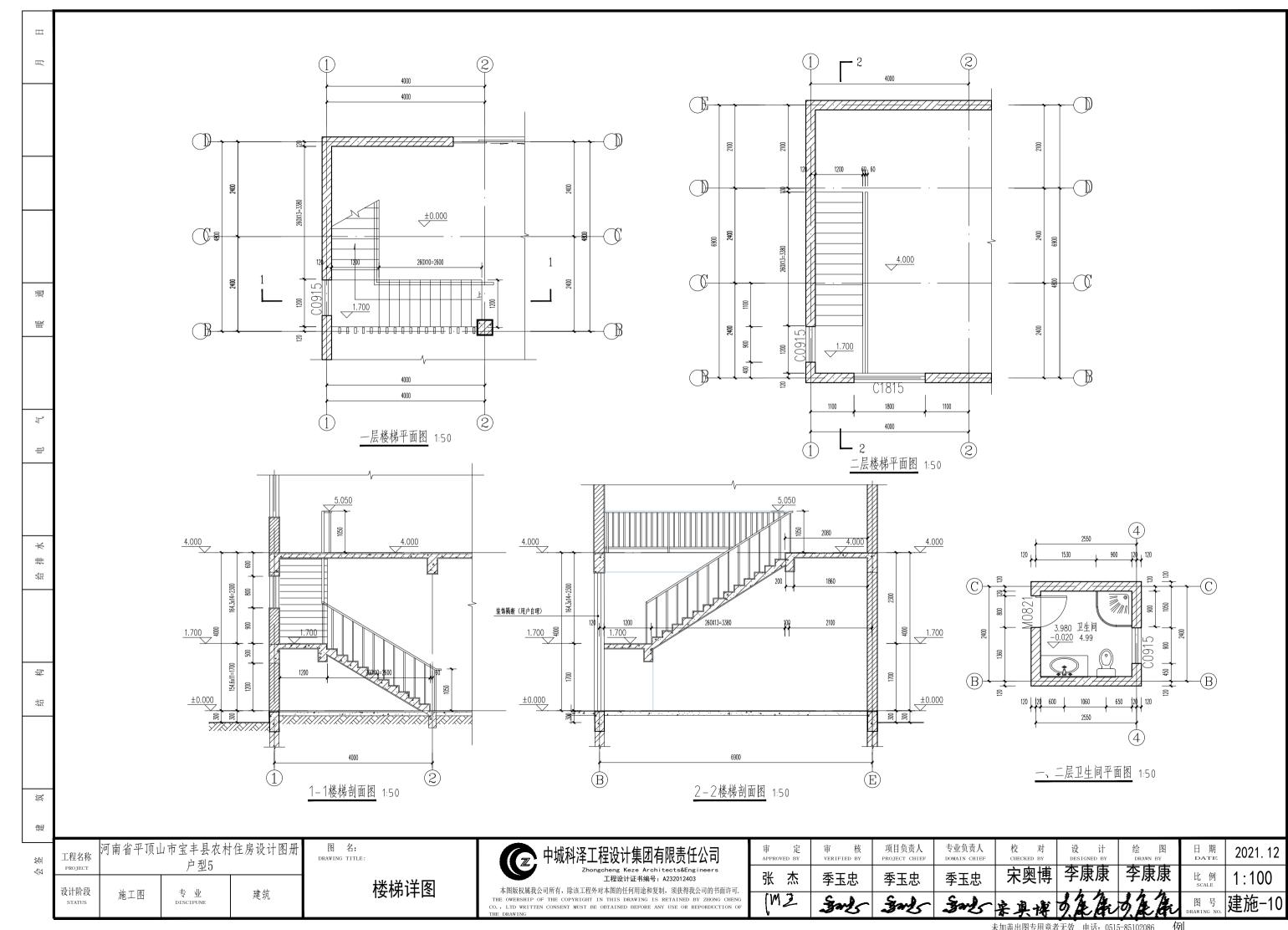


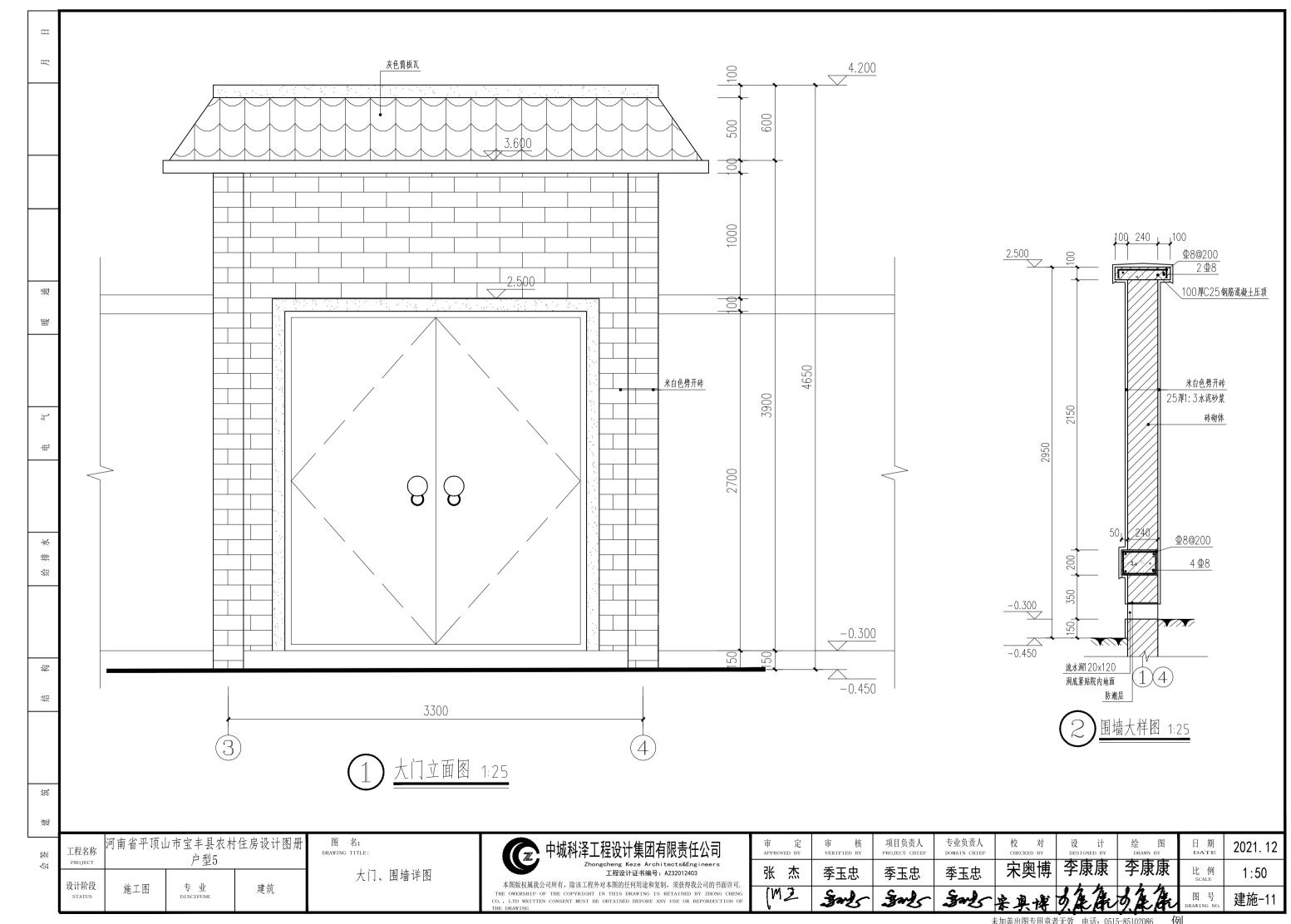












建筑构造及材料做法表

Ш

嚴

₩

#

泿

127

焸

筑

患

	3、素水泥浆一道								
	4、4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层								
	5、6厚面砖,水泥浆擦缝								
台阶	水泥抹面台阶 厚度380 (入户台阶)								
	1、20厚1:2水泥砂浆抹面压光								
	2、素水泥浆一道								
	3、100厚C15混凝土台阶								
	4、100厚碎石垫层								
	5、素土夯实								

门窗表

类别	NI NI DA EI	洞口尺寸(mm)		数量			AF EXITT#0	五日十十	i-maker I ±M	# J
	设计编号	寬度	高度	1F	2F	合计	选用材料	开启方式	门窗大样	备注
入户门	M2127	2100	2700	1		1	全封闭安全户门	平开	详本页	成品钢质门
推拉门	TLM3024	3000	2400	1		1	推起 . 新熱铝合金双层中空玻璃 (5+9A+5)	推拉	详本页	断热铝合金双层中空玻璃
	TLM1824	1800	2400	1		1			详本页	(5+9A+5)
**	M1021	1000	2100	2	2	4	L414175		详本页	
普通门	M0821	800	2100	2	1	3	木制夹板门	平开	详本页	
普通密	C2115	2100	1500	2	1	3		推拉		新热铝合金双层中空玻璃 (5+9A+5)
	C1815	1800	1500	1	1	2		推拉		
	C1515	1500	1500	1	1	2		推拉		
	C0915	900	1500	2	2	4		上悬		彩色塑钢普通中空玻璃5+9A+5
洞口	DK1121	1100	2100	1	1	2				

- 1.门窗立面为外视立面绘制,窗线条分格未注明者均按图等分。
- 2.所有尺寸均为洞口尺寸; 所有洞口以现场实测为准, 经核实后, 方可订
- 3.门窗开启线表示方法: 实线表示外开, 虚线表示内开, 无线表示固定窗。
- 4.玻璃厚度及框料尺寸由生产厂家根据当地风压及玻璃尺寸经过计算后确
- 5.门窗五金配件均应由厂家配套生产制作。生产厂家按施工现状核实尺寸 后方可加工制作。框料颜色经甲方确定后方可施工。
- 6.本工程外檐门窗:

住宅部分:

户内卧室——断热铝合金三玻窗5+9A+5+9A+5,

其他房间——断热铝合金双层中空玻璃窗5+9A+5,

公共区域——塑钢普通单层玻璃;

开启扇均带纱扇(外檐纱窗为隐形纱窗,拉启后应与边框有可靠连接)。

7.外门窗框与墙体之间的缝隙采用发泡聚氨脂高效保温材料填实,洞口周 边缝隙内外两侧采用耐候密封胶密封。

9.外檐门窗气密性能、水密、抗风压性能不应低于国家标准GB/T7106-2008 的要求;气密性能不应低于6级,水密性能不应低于3级,抗风压性能不

10.外门窗的空气声隔声性能不低于3级(30dB);户门的空气声隔声 性能不小于2级(25dB),并应满足保温、防盗要求。

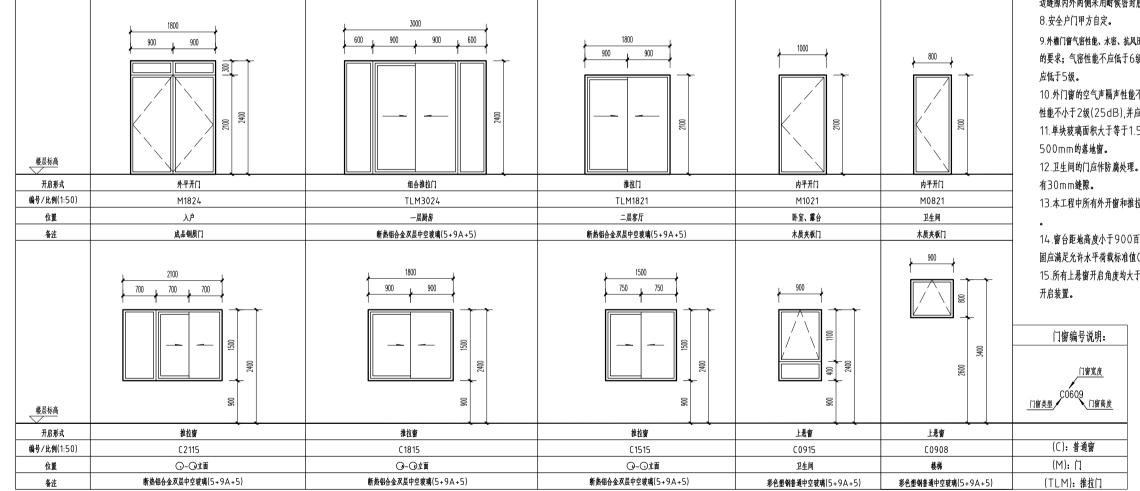
11.单块玻璃面积大于等于1.5m²的玻璃或玻璃底边离最终装修面小于

12.卫生间的门应作防腐处理。厨房门和卫生间安装时均与地面完成面留

13.本工程中所有外开窗和推拉窗,应采取加强牢固窗扇,防脱落的措施

14. 窗台距地高度小于900百叶窗,应采取加固防护措施,百叶端头锚 固应满足允许水平荷载标准值0.5kN/m。

15.所有上悬窗开启角度均大于70度,距地面1.3m 1.5m处设置手动



工程名称	河南省平顶山	山市宝丰县农村 户型5	住房设计图册
设计阶段 STATUS	施工图	专业	建筑

图 名:

门窗详图



Zhongcheng Keze Architects&Engineers 工程设计证书编号: A232012403

本图版权属我公司所有,除该工程外对本图的任何用途和复制,须获得我公司的书面许可. THE OWERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG CHEN CO., LTD WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPORDUCTION OF

张 杰 │ 季玉忠 │ 季玉忠 │ 季玉忠 │ 宋奥博│字康康 │ 学康康 ┃ ╚╚┩ │ 1:	: 100
- 张 - 杰 - 秀玉忠 - 秀玉忠 - 宋奥博 李康康 - 李康康 - 比例 1.	400
审定 审核 项目负责人 专业负责人 校 对 设 计 绘 图 日期 DATE 20	021. 12

河南省平顶山市宝丰县农村住房设计图册

户型6施工图设计



Chongcheng Keze Architects&Engineers 工程设计证书编号: A232012403

二〇二一年十二月

